

646028-2026 - Mise en concurrence

Italie – Travaux de réfection – Procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. n. 36/2023 e ss. mm.ii., con applicazione del criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento dei lavori inerenti all'intervento denominato Restauro e rifunzionalizzazione del Complesso dell'ex convento delle Cappuccinelle per la creazione di un centro di alta formazione delle arti e dell'artigianato con st

OJ S 181/2026 18/09/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: COMUNE DI NAPOLI

Adresse électronique: rigenerazioneurbana.unesco@pec.comune.napoli.it

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., con applicazione del criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento dei lavori inerenti all'intervento denominato Restauro e rifunzionalizzazione del Complesso dell'ex convento delle Cappuccinelle per la creazione di un centro di alta formazione delle arti e dell'artigianato con st

Description: Procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., con applicazione del criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento dei lavori inerenti all'intervento denominato Restauro e rifunzionalizzazione del Complesso dell'ex convento delle Cappuccinelle per la creazione di un centro di alta formazione delle arti e dell'artigianato con struttura ricettiva da destinare a giovani artisti- CIS - Contratto Istituzionale di Sviluppo Napoli Centro Storico finanziamento FSC 2014-2020

Delibera CIPESS n. 7/2021 e ss.mm.ii.

Identifiant de la procédure: 65bbde27-d0b0-4f8a-8672-8b70fc5e0ede

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45454100 Travaux de réfection

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: NAPOLI (NA)

Subdivision pays (NUTS): Napoli (ITF33)

Pays: Italie

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 6 407 221,34 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document unique de marché européen (DUME)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., con applicazione del criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento dei lavori inerenti all'intervento denominato Restauro e rifunzionalizzazione del Complesso dell'ex convento delle Cappuccinelle per la creazione di un centro di alta formazione delle arti e dell'artigianato con st

Description: Procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., con applicazione del criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento dei lavori inerenti all'intervento denominato Restauro e rifunzionalizzazione del Complesso dell'ex convento delle Cappuccinelle per la creazione di un centro di alta formazione delle arti e dell'artigianato con struttura ricettiva da destinare a giovani artisti- CIS - Contratto Istituzionale di Sviluppo Napoli Centro Storico finanziamento FSC 2014-2020 Delibera CIPESS n. 7/2021 e ss.mm.ii.

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45454100 Travaux de réfection

Options:

Description des options: Quinto d'obbligo

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: NAPOLI (NA)

Subdivision pays (NUTS): Napoli (ITF33)

Pays: Italie

5.1.3. Durée estimée

Durée: 730 Jours

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 6 407 221,34 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document unique de marché européen (DUME)

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: A - ORGANIZZAZIONE DEL CANTIERE E IMPLEMENTAZIONE DEL CANTIERE APERTO

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 21

Critère:

Type: Qualité

Description: B - PROPOSTE RELATIVE ALLESECUZIONE DELLINTERVENTO

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 18

Critère:

Type: Qualité

Description: C - ATTIVITA' DI COMUNICAZIONE, INFORMAZIONE E ATTIVAZIONE DELLE COMUNITA' LOCALI E DELLA CITTADINANZA E CLAUSOLE SOCIALI

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 21

Critère:

Type: Qualité

Description: D - DOCUMENTAZIONE E INTERVENTI DI MANUTENZIONE DELLE OPERE ESEGUITE

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Prix

Description: OFFERTA ECONOMICA

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://acquistitelematici.comune.napoli.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G05654>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://acquistitelematici.comune.napoli.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G05654>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: italien

Catalogue électronique: Autorisée

Variante: Autorisée

Date limite de réception des offres: 21/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 22/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requête

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui
Arrangement financier: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: TAR CAMPANIA - NAPOLI

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Vedi documentazione di gara

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: COMUNE DI NAPOLI

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: COMUNE DI NAPOLI

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: COMUNE DI NAPOLI

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: COMUNE DI NAPOLI

Numéro d'enregistrement: 80014890638

Ville: NAPOLI (NA)

Code postal: 80100

Subdivision pays (NUTS): Napoli (ITF33)

Pays: Italie

Adresse électronique: rigenerazioneurbana.unesco@pec.comune.napoli.it

Téléphone: +39 0817958925

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0002

Nom officiel: TAR CAMPANIA - NAPOLI

Numéro d'enregistrement: 94028990631

Adresse postale: Piazza Municipio n. 64

Ville: NAPOLI (NA)

Code postal: 80100

Subdivision pays (NUTS): Napoli (ITF33)

Pays: Italie

Adresse électronique: tarna-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Téléphone: +39 081 7817100

Télécopieur: +39 081 5529855

Adresse internet: <https://www.giustizia-amministrativa.it>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: fc8ae357-e4c6-4e8c-97bb-c676c1d0f1f2 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 17/09/2026 11:30:34 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: italien

Numéro de publication de l'avis: 646028-2026

Numéro de publication au JO S: 181/2026

Date de publication: 18/09/2026