

## 646249-2024 - Résultats

Portugal – Services de conseil et d'évaluation – 20DC39CPI031- Apuramento de 2020 e 2021 do justo valor dos prédios urbanos e rústicos e de atividade da Santa Casa da Misericórdia de Lisboa

OJ S 208/2024 24/10/2024

Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement Services

### 1. Acheteur

---

#### 1.1. Acheteur

Nom officiel: Santa Casa da Misericórdia de Lisboa

Adresse électronique: [compras@scml.pt](mailto:compras@scml.pt)

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité publique centrale

Activité du pouvoir adjudicateur: Protection sociale

### 2. Procédure

---

#### 2.1. Procédure

Titre: 20DC39CPI031- Apuramento de 2020 e 2021 do justo valor dos prédios urbanos e rústicos e de atividade da Santa Casa da Misericórdia de Lisboa

Description: 20DC39CPI031- Apuramento de 2020 e 2021 do justo valor dos prédios urbanos e rústicos e de atividade da Santa Casa da Misericórdia de Lisboa

Identifiant de la procédure: 5a64d3dc-f442-4c9e-a197-96b4a876ed8a

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

##### 2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 79419000 Services de conseil et d'évaluation

##### 2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (PTZZZ)

Pays: Portugal

##### 2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 370 000,00 EUR

##### 2.1.4. Informations générales

**Base juridique:**

Directive 2014/24/UE

### 5. Lot

---

#### 5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Lote 2

Description: Lote 2

##### 5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services  
Nomenclature principale (cpv): 79419000 Services de conseil et d'évaluation

#### **5.1.2. Lieu d'exécution**

Subdivision pays (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)  
Pays: Portugal

#### **5.1.3. Durée estimée**

Durée: 14 Mois

#### **5.1.5. Valeur**

Valeur estimée hors TVA: 200 000,00 EUR

#### **5.1.6. Informations générales**

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE  
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

#### **5.1.10. Critères d'attribution**

##### **Critère:**

Type: Prix

Description: Fator A

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

##### **Critère:**

Type: Qualité

Description: Fator B

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

#### **5.1.15. Techniques**

##### **Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

##### **Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique: non

#### **5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de recours: Santa Casa da Misericórdia de Lisboa

Description des délais d'introduction des procédures de recours: 5 dias

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Santa Casa da Misericórdia de Lisboa

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Santa Casa da Misericórdia de Lisboa

Organisation qui signe le contrat: Santa Casa da Misericórdia de Lisboa

#### **5.1. Lot: LOT-0002**

Titre: Lote 1

Description: Lote 1

#### **5.1.1. Objet**

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 79419000 Services de conseil et d'évaluation

#### **5.1.2. Lieu d'exécution**

Subdivision pays (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)  
Pays: Portugal

### 5.1.3. Durée estimée

Durée: 14 Mois

### 5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 170 000,00 EUR

### 5.1.6. Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

### 5.1.10. Critères d'attribution

#### Critère:

Type: Prix

Description: Fator A

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

#### Critère:

Type: Qualité

Description: Fator B

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

### 5.1.15. Techniques

#### Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

#### Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique: non

### 5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Santa Casa da Misericórdia de Lisboa

Description des délais d'introduction des procédures de recours: 5 dias

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Santa Casa da Misericórdia de Lisboa

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Santa Casa da Misericórdia de Lisboa

## 6. Résultats

---

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis: 100 000,02 EUR

### 6.1. Résultat – Identifiants des lots: LOT-0001

Statut sélection adjudicataire/attributaire: Au moins un lauréat a été choisi.

### 6.1.2. Informations sur les adjudicataires/attributaires

#### Adjudicataire/attributaire:

Nom officiel: PVW TINSA Avaliações Imobiliárias, Lda. (506617220)

#### Offre:

Identifiant de l'offre: TEN-0001

Identifiant du lot ou groupe de lots: LOT-0001

Valeur de l'offre: 100 000,02 EUR

L'offre a été classée: non

Part sous-traitée: Non

**Informations relatives au marché:**

Identifiant du contrat: 6760

Date à laquelle l'adjudicataire/attributaire a été choisi: 31/12/2020

Date de conclusion du marché/concession: 19/05/2023

**Information sur les fonds de l'Union européenne:**

Organisation qui signe le contrat: Santa Casa da Misericórdia de Lisboa

**6.1.4. Informations statistiques**

**Offres ou demandes de participation/candidatures reçues:**

Type de soumissions reçues: Offres

Nombre d'offres ou de demandes de participation/candidatures reçues: 11

**6.1. Résultat – Identifiants des lots: LOT-0002**

Statut sélection adjudicataire/attributaire: Aucun lauréat n'a été choisi et la mise en concurrence est clos.

La raison pour laquelle un adjudicataire/attributaire n'a pas été choisi: Autre

**6.1.4. Informations statistiques**

**Offres ou demandes de participation/candidatures reçues:**

Type de soumissions reçues: Offres

Nombre d'offres ou de demandes de participation/candidatures reçues: 11

## 8. Organisations

---

**8.1. ORG-0001**

Nom officiel: Santa Casa da Misericórdia de Lisboa

Numéro d'enregistrement: 500745471

Département: Direção de Compras

Adresse postale: Largo Trindade Coelho

Ville: Lisboa

Code postal: 1200-470

Subdivision pays (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)

Pays: Portugal

Point de contact: Direção de Compras

Adresse électronique: [compras@scml.pt](mailto:compras@scml.pt)

Téléphone: 213235000

Télécopieur: 213235013

Adresse internet: <http://www.scml.pt>

Adresse URL pour l'échange d'informations: <http://www.scml.pt>

Profil de l'acheteur: <https://www.acinGov.pt>

**Rôles de cette organisation:**

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui signe le contrat

### 8.1. ORG-0002

Nom officiel: PVW TINSA Avaliações Imobiliárias, Lda. (506617220)

Numéro d'enregistrement: 506617220

Département: Geral

Adresse postale: Avenida do Brasil, N° 35 – 1° B

Ville: Lisboa

Code postal: 1700-062 Lisboa

Subdivision pays (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)

Pays: Portugal

Point de contact: Geral

Adresse électronique: [geral@pvwtinsa.pt](mailto:geral@pvwtinsa.pt)

Téléphone: 213196120

Adresse internet: <https://www.pvwtinsa.pt/>

Adresse URL pour l'échange d'informations: <https://www.pvwtinsa.pt/>

#### Rôles de cette organisation:

Soumissionnaire

adjudicataire/attributionnaire de ces lots: **LOT-0001**

### 8.1. ORG-0000

Nom officiel: Publications Office of the European Union

Numéro d'enregistrement: PUBL

Ville: Luxembourg

Code postal: 2417

Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)

Pays: Luxembourg

Adresse électronique: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Téléphone: +352 29291

Adresse internet: <https://op.europa.eu>

#### Rôles de cette organisation:

TED eSender

## 10. Changement

---

Version de l'avis antérieur à modifier

:

603032-2024

Principale raison du changement

:

Correction par l'acheteur

### 10.1. Changement

Identifiant de la section: LOT-0002

## Informations relatives à l'avis

---

Identifiant/version de l'avis: ee6d4c5f-f767-4c60-abea-b736b6327d8e - 01

Type de formulaire: Résultats

Type d'avis: Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 29

Date d'envoi de l'avis: 22/10/2024 16:56:33 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: portugais

Numéro de publication de l'avis: 646249-2024

Numéro de publication au JO S: 208/2024

Date de publication: 24/10/2024