

646346-2026 - Mise en concurrence

Slovaquie – Services de nettoyage – Upratovacie služby

OJ S 181/2026 18/09/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Úrad pre verejné obstarávanie

Adresse électronique: info@uvo.gov.sk

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité publique centrale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Upratovacie služby

Description: Predmetom zákazky sú pravidelné interiérové upratovacie služby administratívnych, spoločných a sociálnych priestorov verejného obstarávateľa vo výmere 7 263,30 m² a vonkajších priestorov vo výmere 88,7 m², s použitím vlastného materiálo-technického vybavenia.

Identifiant de la procédure: d12734c6-0a99-4cfd-8d8e-9802032cf0ad

Identifiant interne: 146/2026

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90910000 Services de nettoyage

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Ružová dolina 10

Ville: Bratislava - mestská časť Ružinov

Code postal: 82109

Subdivision pays (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)

Pays: Slovaquie

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Upratovacie služby

Description: Predmetom zákazky sú pravidelné interiérové upratovacie služby administratívnych, spoločných a sociálnych priestorov verejného obstarávateľa vo výmere 7 263,30 m² a vonkajších priestorov vo výmere 88,7 m², s použitím vlastného materiálo-technického vybavenia.

Identifiant interne: 146/2026

5.1.1. **Objet**

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90910000 Services de nettoyage

Options:

Description des options: Verejný obstarávateľ je oprávnený, nie však povinný, jednostranne uplatniť opciu na predĺženie obdobia poskytovania predmetu zákazky o 18 mesiacov, t. j. na obdobie od 1. 7. 2029 do 31. 12. 2030. Verejný obstarávateľ (ako Objednávateľ) uplatní opciu písomným oznámením doručeným Úspešnému uchádzačovi (ako Poskytovateľovi) najneskôr do 31. 12. 2028. Opcia sa považuje za uplatnenú dňom doručenia oznámenia. Riadnym uplatnením opcie sa obdobie poskytovania predmetu zákazky automaticky predlžuje do 31. 12. 2030. Úspešný uchádzač (Poskytovateľ) sa zaväzuje počas opčného obdobia poskytovať predmet zákazky v rozsahu podľa Opisu predmetu zákazky, za ceny určené v súlade s ponukou Úspešného uchádzača.

5.1.2. **Lieu d'exécution**

Adresse postale: Ružová dolina 10

Ville: Bratislava - mestská časť Ružinov

Code postal: 82109

Subdivision pays (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)

Pays: Slovaquie

5.1.3. **Durée estimée**

Date de début: 01/01/2027

Date de fin de durée: 30/06/2029

5.1.4. **Reconduction**

Nombre maximum de reconductions: 1

Autres informations sur le renouvellement: Verejný obstarávateľ je oprávnený, nie však povinný, jednostranne uplatniť opciu na predĺženie obdobia poskytovania obstarávaných Služieb o 18 mesiacov, t. j. na obdobie od 1. 7. 2029 do 31. 12. 2030. Verejný obstarávateľ uplatní opciu písomným oznámením doručeným úspešnému uchádzačovi (Poskytovateľovi) najneskôr do 31. 12. 2028.

5.1.5. **Valeur**

Valeur estimée hors TVA: 414 184,00 EUR

5.1.6. **Informations générales**

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.7. **Marché public stratégique**

Objectif du marché public stratégique: Réalisation d'objectifs sociaux

Description: Kritérium hodnotenia ponúk je aj výška mzdy pracovníka poskytovateľa. Predmetom hodnotenia je hodnota navýšenia minimálnej mzdy vyjadrená v percentách, na základe ktorej sa bude určovať hrubá hodinová mzda pracovníka poskytujúceho služby upratovania v objekte verejného obstarávateľa v rámci tejto zákazky. Čím vyššie navýšenie minimálnej hodinovej mzdy uchádzač navrhne, tým viac bodov v rámci tohto kritéria získa. Objectif du marché public stratégique: Réduction des incidences sur l'environnement

Description: Poskytovateľ je povinný zabezpečiť, aby používané druhy čistiacich prostriedkov (napríklad univerzálne čistiace prostriedky, sanitárne čistiace prostriedky), ktoré sa majú použiť na plnenie úloh súvisiacich so zákazkou, boli v súlade s kritériami environmentálnej značky EÚ (EU Ecolabel) pre čistiace prostriedky na tvrdé povrchy a všetko textilné čistiace príslušenstvo (napr. utierky, násady na mop), ktoré sa má použiť na plnenie úloh súvisiacich so zákazkou, musí byť vyrobené z mikrovlákná. Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: La prévention et la réduction de la pollution

Critères marchés publics écologiques: Critères applicables aux marchés publics écologiques de l'UE

Objectif social promu: Conditions de travail équitables

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Cena predmetu zákazky

Description: Predmetom hodnotenia je celková cena predmetu zákazky (celková cena (EUR) s DPH).

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 80

Critère:

Type: Qualité

Nom: Mzda pracovníka

Description: Predmetom hodnotenia je hodnota navýšenia minimálnej mzdy vyjadrená v percentách, na základe ktorej sa bude určovať hrubá hodinová mzda pracovníka poskytujúceho služby upratovania v objekte verejného obstarávateľa v rámci tejto zákazky. Čím vyššie navýšenie minimálnej hodinovej mzdy uchádzač navrhne, tým viac bodov v rámci tohto kritéria získa.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: slovaque

Adresse des documents de marché: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-zakaziek/dokumenty/564087>

Canal de communication ad hoc:

Nom: IS EpVO

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-zakaziek/detail/564087>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: slovaque, tchèque

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 19/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 0 Jour

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 19/10/2026 12:05:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: IS ePVO - „On-line” sprístupnenie ponúk

Informations complémentaires: Otváranie ponúk vykoná komisia v súlade s § 52 ods. 1 a ods. 2 ZVO. V danej zákazke dôjde k on-line sprístupneniu ponúk. Na základe tejto skutočnosti verejný obstarávateľ nastavil „Štruktúru ponuky” a uchádzači sú povinní pred odoslaním ponuky cez IS ePVO vyplniť aj „Štruktúru ponuky” („štruktúrované kritériá”), kde tiež uvedú svoje návrhy na plnenie kritérií. Pod elektronickým otváraním ponúk prostredníctvom elektronickej platformy IS ePVO sa rozumie využitie funkcionality „On-line” sprístupnenia ponúk uchádzačom, t. j. automatického vytvorenia a odoslania zápisnice z otvárania ponúk všetkým uchádzačom, ktorí predložili ponuku v lehote na predkladanie ponúk. Ponuky predložené prostredníctvom IS ePVO sa verejnému obstarávateľovi sprístupnia až po uplynutí lehoty na otváranie ponúk.

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué:

Právna forma, v ktorej budú jednoznačne stanovené vzájomné práva a povinnosti, kto sa akou časťou bude podieľať na plnení zákazky, ako aj skutočnosť, že všetci členovia skupiny uchádzačov sú zaviazaní zo záväzkov voči verejnému obstarávateľovi spoločne a nerozdielne.

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Úrad pre verejné obstarávanie

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Lehoty na predloženie námietok upravuje platný a účinný zákon o verejnom obstarávaní.

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Úrad pre verejné obstarávanie

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Úrad pre verejné obstarávanie

Numéro d'enregistrement: 31797903
Numéro d'enregistrement: 2021511008
Adresse postale: Ružová dolina 10
Ville: Bratislava - mestská časť Ružinov
Code postal: 82109
Subdivision pays (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)
Pays: Slovaquie
Adresse électronique: info@uvo.gov.sk
Téléphone: +421250264111
Adresse internet: www.uvo.gov.sk

Rôles de cette organisation:

TED eSender
Organisation chargée des procédures de recours
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Úrad pre verejné obstarávanie
Numéro d'enregistrement: 31797903
Numéro d'enregistrement: 2021511008
Adresse postale: Ružová dolina 10
Ville: Bratislava - mestská časť Ružinov
Code postal: 82109
Subdivision pays (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)
Pays: Slovaquie
Adresse électronique: info@uvo.gov.sk
Téléphone: +421250264111
Profil de l'acheteur: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-profilov/detail/3971>
Rôles de cette organisation:
Acheteur

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 49f736f9-87ba-4375-999e-2239854bb0b1 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 17/09/2026 13:33:08 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: slovaque
Numéro de publication de l'avis: 646346-2026
Numéro de publication au JO S: 181/2026
Date de publication: 18/09/2026