

646739-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Travaux de gros œuvre – Rohbauarbeiten für den Neubau des Berufskollegs Meschede

OJ S 182/2026 21/09/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Hochsauerlandkreis

Adresse électronique: vergabestelle@hochsauerlandkreis.de

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Rohbauarbeiten für den Neubau des Berufskollegs Meschede

Description: Rohbauarbeiten für den Neubau des Berufskollegs Meschede

Identifiant de la procédure: 7e31fa18-4414-45ca-a6c5-c063c9a8f9f6

Identifiant interne: 31/B/193/26/FD15

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45223220 Travaux de gros œuvre

Nomenclature complémentaire (cpv): 45000000 Travaux de construction, 45262311 Travaux de gros œuvre en béton

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Dünnefeldweg 5

Ville: Meschede

Code postal: 59872

Subdivision pays (NUTS): Hochsauerlandkreis (DEA57)

Pays: Allemagne

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: #Bekanntmachungs-ID: CXS0YYKDYRN7C6L8# Der Download der Vergabeunterlagen vom Portal erfolgt gebührenfrei. Eine Registrierung nicht erforderlich. Die Registrierung als Bewerber auf dem Portal wird aber empfohlen, um die Kommunikation zwischen Bieter und Vergabestelle sicherzustellen. Ansonsten obliegt es dem Bewerber, sich kontinuierlich über die Kommunikation im Verfahren und die Änderung von inhaltlichen oder verfahrensmäßigen Daten zu unterrichten.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Manquement à des obligations liées à des motifs d'exclusion purement nationaux:

Participation à une organisation criminelle:

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes:

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme:

Fraude:

Corruption:

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains:

Manquement à l'obligation relative au paiement d'impôts et taxes:

Manquement à l'obligation relative au paiement de cotisations de sécurité sociale:

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental:

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social:

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail:

Insolvabilité:

Biens administrés par un liquidateur:

État de cessation d'activités:

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale:

Faute professionnelle grave:

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence:

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché:

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché:

Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables:

Fausse déclarations, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents requis ou obtention d'informations confidentielles sur cette procédure:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Rohbauarbeiten für den Neubau des Berufskollegs Meschede

Description: Rohbauarbeiten zum Neubau des Berufskollegs in Meschede Der Neubau des Berufskollegs ist als 3-geschossiger Massivbau ohne Unterkellerung mit Flachdach geplant:

Grundfläche: ca. 6.400 m² inkl. Innenhof Nord (ca. 750 m²) und Innenhof Süd (ca. 600 m²)

Geschossfläche: ca. 15.000 m² (ohne Innenhöfe) Gebäudekontur: ca. 115 m x 56 m

Gebäudehöhe: ca. 14,5 m (Planum bis OK Attika) Gebäudeklasse: 5 - Vorab für Tiefbau:

Winkelstützwand in Ortbeton ausführen - Gründung und Einbau Flächendrainage -

Bodenplatte mit Aufzugsschacht und Übergabeschacht Hauseinführung - Wandelemente aus

Betonfertigteilen und Ortbeton - Deckenelemente mit Spannbetonhohldielen und

Filigrandeckenelementen - Fertigteiltreppen - Mauerwerkswände Konkretere Angaben sind

den Vergabeunterlagen zu entnehmen.

Identifiant interne: 31/B/193/26/FD15

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45223220 Travaux de gros œuvre

Nomenclature complémentaire (cpv): 45000000 Travaux de construction, 45262311 Travaux de gros œuvre en béton

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Dünnefeldweg 5

Ville: Meschede
Code postal: 59872
Subdivision pays (NUTS): Hochsauerlandkreis (DEA57)
Pays: Allemagne

5.1.3. **Durée estimée**

Durée: 355 Jours

5.1.6. **Informations générales**

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch

geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme# Die vorgesehenen

Bauleistungen dienen der Umsetzung eines Neubauvorhabens, für das der

Hochsauerlandkreis eine Förderung über das Programm "Klimafreundlicher Neubau -

Kommunen" (498, 499) des Bundesministeriums für Wohnen, Stadtentwicklung und

Bauwesen (BMWSB) beantragt hat. Sollte bis zum Ablauf der Bindefrist noch keine

Bewilligung bzw. Ablehnung erfolgt sein, muss diese Frist angemessen verlängert werden. Die

Leistung ist auch im Fall einer Ablehnung durchzuführen.

5.1.7. **Marché public stratégique**

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. **Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Avis, Document de marché

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description du critère de sélection: geeignete Referenzen (Auf Anforderung der Vergabestelle;

Mittels Eigenerklärung): Zum Nachweis der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit

werden geeignete Referenzen über bereits ausgeführte Aufträge verlangt. Mindestens 2

Referenzen mit vergleichbaren Leistungen in vergleichbarem Umfang sind auf Verlangen mit

folgenden Vorgaben einzureichen: - Adresse des Objektes - Ansprechpartner mit E-Mail und

Telefonnummer - Aussagekräftige Fotos (mind. 2 pro Objekt) - Ausführungszeitraum (nicht

älter als 10 Jahre) - Auftragsvolumen netto

Critère: Chiffre d'affaires annuel moyen

Description du critère de sélection: VVB 124 - Eigenerklärung zur Eignung 07-2019-Fassung

2022 (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

5.1.11. **Documents de marché**

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Date limite de demande d'informations complémentaires: 19/10/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXS0YYKDYRN7C6L8/documents>

Canal de communication ad hoc:

URL: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXS0YYKDYRN7C6L8>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXS0YYKDYRN7C6L8>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Autorisée

Description de la garantie financière: siehe § 12 in "VOB/B-Bauvertrag"

Date limite de réception des offres: 27/10/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Durée de validité des offres: 73 Jours

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: -

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 27/10/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Lieu: Eichholzstraße 11, 59821 Arnsberg

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: -

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué:

Keine Vorgaben; aber Herstellung einer gesamtschuldnerischen Haftung und Bestellung eines vertretungsberechtigten Mitglieds

Arrangement financier: siehe § 10 in "VOB/B-Bauvertrag"

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Bezirksregierung Arnsberg

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Westfalen

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Auf Antrag leitet die Vergabekammer Westfalen ein Nachprüfungsverfahren ein. Es gilt § 160 GWB: Insbesondere hat der Unternehmer einen von ihm vor Einreichen eines Nachprüfungsantrags erkannten Verstoß gegen Vergabevorschriften innerhalb von zehn Kalendertagen gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 bleibt unberührt. Verstöße die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung genannten Frist zur Bewerbung/Angebotsabgabe beim Auftraggeber zu rügen. Verstöße die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind bis zum Ablauf der

Frist zur Bewerbung/Angebotsabgabe zu rügen. Nach der Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, dürfen zudem nicht mehr als 15 Kalendertage vergangen sein.
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Hochsauerlandkreis
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Bezirksregierung Arnsberg
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Hochsauerlandkreis

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Hochsauerlandkreis
Numéro d'enregistrement: 059580032032-31002-53
Adresse postale: Eichholzstraße 11
Ville: Arnsberg
Code postal: 59821
Subdivision pays (NUTS): Hochsauerlandkreis (DEA57)
Pays: Allemagne
Point de contact: zentrale Vergabestelle
Adresse électronique: vergabestelle@hochsauerlandkreis.de
Téléphone: +49 291-941495
Télécopieur: +49 291-9426117
Adresse internet: <https://www.hochsauerlandkreis.de>

Rôles de cette organisation:

Acheteur
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Bezirksregierung Arnsberg
Numéro d'enregistrement: 059580004004-03001-62
Adresse postale: Seibertzstr. 1
Ville: Arnsberg
Code postal: 59821
Subdivision pays (NUTS): Hochsauerlandkreis (DEA57)
Pays: Allemagne
Point de contact: Allgemeine Kommunalaufsicht
Adresse électronique: poststelle@bezreg-arnsberg.nrw.de
Téléphone: +49 293182-0
Télécopieur: +49 293182-2520
Adresse internet: <https://www.bezreg-arnsberg.nrw.de>

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours
Organisation chargée des procédures de médiation

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Vergabekammer Westfalen
Numéro d'enregistrement: 05515-03004-07
Adresse postale: Albrecht-Thaer-Str. 9

Ville: Münster
Code postal: 48147
Subdivision pays (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)
Pays: Allemagne
Point de contact: Vergabekammer Westfalen
Adresse électronique: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de
Téléphone: +49 251-4111691
Télécopieur: +49 2514112165
Adresse internet: <https://www.bezreg-muenster.nrw.de>
Rôles de cette organisation:
Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83
Ville: Bonn
Code postal: 53119
Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Pays: Allemagne
Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Téléphone: +49228996100
Rôles de cette organisation:
TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: bb2b1bc5-247d-44bb-9523-c04bc11755d1 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 17/09/2026 16:46:30 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand
Numéro de publication de l'avis: 646739-2026
Numéro de publication au JO S: 182/2026
Date de publication: 21/09/2026