

France – Remise en état de bâtiments dégradés – NANCY (54000) et communes environnantes – Patrimoine de l'OPH de la Métropole du Grand Nancy – Travaux de remise en l'état des logements et locaux vacants ou occupés, travaux d'entretien dans les parties communes et dans divers locaux du parc locatif

OJ S 190/2025 03/10/2025

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Marché de travaux

## 1. Acheteur

---

### 1.1. Acheteur

Nom officiel: OPH de la Métropole du Grand Nancy

Adresse électronique: [ieraydin@omhgrandnancy.fr](mailto:ieraydin@omhgrandnancy.fr)

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

## 2. Procédure

---

### 2.1. Procédure

Titre: NANCY (54000) et communes environnantes – Patrimoine de l'OPH de la Métropole du Grand Nancy – Travaux de remise en l'état des logements et locaux vacants ou occupés, travaux d'entretien dans les parties communes et dans divers locaux du parc locatif

Description: Travaux de remise en état des logements

Identifiant de la procédure: c6df2f5f-a857-4718-82b7-c8202224482f

Identifiant interne: 2025-18/19/20/21/23/23

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

#### 2.1.1. Objet

Nature du marché: Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45262690 Remise en état de bâtiments dégradés

#### 2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 32 rue Saint-Léon

Ville: Nancy

Code postal: 54000

Subdivision pays (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Pays: France

#### 2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 6 160 000,00 EUR

#### 2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

#### 2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de présentation:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 6

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire dans le cadre de marchés: 6

#### **2.1.6. Motifs d'exclusion**

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

### **5. Lot**

---

#### **5.1. Lot: LOT-0001**

Titre: Électricité

Description: Electricité

Identifiant interne: 2025-18

##### **5.1.1. Objet**

Nature du marché: Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45311000 Travaux de câblage et d'installations électriques

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45315000

Travaux d'installation de chauffage électrique et d'autres équipements électriques de bâtiment

##### **5.1.2. Lieu d'exécution**

Subdivision pays (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Pays: France

##### **5.1.3. Durée estimée**

Date de début: 01/01/2026

Date de fin de durée: 31/12/2029

##### **5.1.5. Valeur**

Valeur estimée hors TVA: 860 000,00 EUR

Valeur maximale de l'accord-cadre: 860 000,00 EUR

##### **5.1.6. Informations générales**

Participation réservée: La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

##### **5.1.9. Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document de marché

##### **5.1.11. Documents de marché**

Adresse des documents de marché: [www.achatpublic.com](http://www.achatpublic.com)

##### **5.1.12. Conditions du marché public**

Conditions de présentation:

Présentation par voie électronique: Requise

Adresse de présentation: [www.achatpublic.com](http://www.achatpublic.com)

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 31/10/2025 12:00:00 (UTC+1) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Date limite de validité de l'offre: 180 Jours

Conditions du marché:

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Pas encore connu

Facturation en ligne: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement en ligne sera utilisé: non

#### **5.1.15. Techniques**

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de participants: 999

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique: non

#### **5.1.16. Informations complémentaires, médiation et réexamen**

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Administratif de Nancy

Informations relatives aux délais de recours: - Référé précontractuel : article L5511 et suivants CJA - Référé contractuel : article R5517 et suivants CJA - Recours de pleine juridiction : deux (2) mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées - Recours Tarn-et-Garonne

#### **5.1. Lot: LOT-0002**

Titre: Plomberie

Description: Plomberie

##### **5.1.1. Objet**

Nature du marché: Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45330000 Travaux de plomberie

##### **5.1.2. Lieu d'exécution**

Subdivision pays (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Pays: France

##### **5.1.3. Durée estimée**

Date de début: 01/01/2026

Date de fin de durée: 31/12/2029

##### **5.1.5. Valeur**

Valeur estimée hors TVA: 1 000 000,00 EUR

##### **5.1.6. Informations générales**

Participation réservée: La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

##### **5.1.9. Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document de marché

##### **5.1.11. Documents de marché**

Adresse des documents de marché: [www.achatpublic.com](http://www.achatpublic.com)

##### **5.1.12. Conditions du marché public**

Conditions de présentation:

Présentation par voie électronique: Requise

Adresse de présentation: [www.achatpublic.com](http://www.achatpublic.com)

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 31/10/2025 12:00:00 (UTC+1) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Date limite de validité de l'offre: 180 Jours

Conditions du marché:

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Pas encore connu

Facturation en ligne: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement en ligne sera utilisé: non

#### **5.1.15. Techniques**

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de participants: 999

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique: non

#### **5.1.16. Informations complémentaires, médiation et réexamen**

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Administratif de Nancy

Informations relatives aux délais de recours: - Référé précontractuel : article L5511 et suivants

CJA - Référé contractuel : article R5517 et suivants CJA - Recours de pleine juridiction : deux

(2) mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées - Recours

Tarn-et-Garonne

#### **5.1. Lot: LOT-0003**

Titre: Serrurerie – Menuiserie – Volet roulant

Description: Serrurerie – Menuiserie – Volet roulant

##### **5.1.1. Objet**

Nature du marché: Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45421150

Travaux d'installation de menuiseries non métalliques

##### **5.1.2. Lieu d'exécution**

Subdivision pays (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Pays: France

##### **5.1.3. Durée estimée**

Date de début: 01/01/2026

Date de fin de durée: 31/12/2029

##### **5.1.5. Valeur**

Valeur estimée hors TVA: 600 000,00 EUR

##### **5.1.6. Informations générales**

Participation réservée: La participation n'est pas réservée.  
Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE  
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

#### **5.1.9. Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document de marché

#### **5.1.11. Documents de marché**

Adresse des documents de marché: [www.achatpublic.com](http://www.achatpublic.com)

#### **5.1.12. Conditions du marché public**

Conditions de présentation:

Présentation par voie électronique: Requise

Adresse de présentation: [www.achatpublic.com](http://www.achatpublic.com)

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 31/10/2025 12:00:00 (UTC+1) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Date limite de validité de l'offre: 180 Jours

Conditions du marché:

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Pas encore connu

Facturation en ligne: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement en ligne sera utilisé: non

#### **5.1.15. Techniques**

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de participants: 999

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique: non

#### **5.1.16. Informations complémentaires, médiation et réexamen**

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Administratif de Nancy

Informations relatives aux délais de recours: - Référé précontractuel : article L5511 et suivants CJA - Référé contractuel : article R5517 et suivants CJA - Recours de pleine juridiction : deux (2) mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées - Recours Tarn-et-Garonne

#### **5.1. Lot: LOT-0004**

Titre: Finition – Peinture – Plâtrerie – Sol souple – Carrelage

Description: Finition – Peinture – Plâtrerie – Sol souple – Carrelage

#### **5.1.1. Objet**

Nature du marché: Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45442100 Travaux de peinture

#### **5.1.2. Lieu d'exécution**

Subdivision pays (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Pays: France

### **5.1.3. Durée estimée**

Date de début: 01/01/2026

Date de fin de durée: 31/12/2029

### **5.1.5. Valeur**

Valeur estimée hors TVA: 3 200 000,00 EUR

### **5.1.6. Informations générales**

Participation réservée: La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

### **5.1.9. Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document de marché

### **5.1.11. Documents de marché**

Adresse des documents de marché: [www.achatpublic.com](http://www.achatpublic.com)

### **5.1.12. Conditions du marché public**

Conditions de présentation:

Présentation par voie électronique: Requise

Adresse de présentation: [www.achatpublic.com](http://www.achatpublic.com)

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 31/10/2025 12:00:00 (UTC+1) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Date limite de validité de l'offre: 180 Jours

Conditions du marché:

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Pas encore connu

Facturation en ligne: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement en ligne sera utilisé: non

### **5.1.15. Techniques**

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de participants: 999

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique: non

### **5.1.16. Informations complémentaires, médiation et réexamen**

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Administratif de Nancy

Informations relatives aux délais de recours: - Référé précontractuel : article L5511 et suivants CJA - Référé contractuel : article R5517 et suivants CJA - Recours de pleine juridiction : deux (2) mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées - Recours Tarn-et-Garonne

## **5.1. Lot: LOT-0005**

Titre: Maçonnerie – Carrelage  
Description: Maçonnerie – Carrelage

#### **5.1.1. Objet**

Nature du marché: Marché de travaux  
Nomenclature principale (cpv): 45262522 Travaux de maçonnerie

#### **5.1.2. Lieu d'exécution**

Subdivision pays (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)  
Pays: France

#### **5.1.3. Durée estimée**

Date de début: 01/01/2026  
Date de fin de durée: 31/12/2029

#### **5.1.5. Valeur**

Valeur estimée hors TVA: 200 000,00 EUR

#### **5.1.6. Informations générales**

Participation réservée: La participation n'est pas réservée.  
Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE  
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

#### **5.1.9. Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document de marché

#### **5.1.11. Documents de marché**

Adresse des documents de marché: [www.achatpublic.com](http://www.achatpublic.com)

#### **5.1.12. Conditions du marché public**

Conditions de présentation:  
Présentation par voie électronique: Requise  
Adresse de présentation: [www.achatpublic.com](http://www.achatpublic.com)  
Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées:  
français  
Catalogue électronique: Non autorisée  
Date limite de réception des offres: 31/10/2025 12:00:00 (UTC+1) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale  
Date limite de validité de l'offre: 180 Jours  
Conditions du marché:  
Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Pas encore connu  
Facturation en ligne: Requise  
La commande en ligne sera utilisée: non  
Le paiement en ligne sera utilisé: non

#### **5.1.15. Techniques**

Accord-cadre:  
Accord-cadre, sans remise en concurrence  
Nombre maximal de participants: 999  
Informations sur le système d'acquisition dynamique:  
Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique: non

#### **5.1.16. Informations complémentaires, médiation et réexamen**

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Administratif de Nancy

Informations relatives aux délais de recours: - Référé précontractuel : article L5511 et suivants CJA - Référé contractuel : article R5517 et suivants CJA - Recours de pleine juridiction : deux (2) mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées - Recours Tarn-et-Garonne

#### **5.1. Lot: LOT-0006**

Titre: Couverture

Description: Couverture

##### **5.1.1. Objet**

Nature du marché: Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45261000

Travaux de charpente et de couverture et travaux connexes

##### **5.1.2. Lieu d'exécution**

Subdivision pays (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Pays: France

##### **5.1.3. Durée estimée**

Date de début: 01/01/2026

Date de fin de durée: 31/12/2029

##### **5.1.5. Valeur**

Valeur estimée hors TVA: 300 000,00 EUR

##### **5.1.6. Informations générales**

Participation réservée: La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

##### **5.1.9. Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document de marché

##### **5.1.11. Documents de marché**

Adresse des documents de marché: [www.achatpublic.com](http://www.achatpublic.com)

##### **5.1.12. Conditions du marché public**

Conditions de présentation:

Présentation par voie électronique: Requise

Adresse de présentation: [www.achatpublic.com](http://www.achatpublic.com)

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 31/10/2052 12:00:00 (UTC+1) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Date limite de validité de l'offre: 180 Jours

Conditions du marché:

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Pas encore connu

Facturation en ligne: Requête  
La commande en ligne sera utilisée: non  
Le paiement en ligne sera utilisé: non

#### **5.1.15. Techniques**

Accord-cadre:  
Accord-cadre, sans remise en concurrence  
Nombre maximal de participants: 999  
Informations sur le système d'acquisition dynamique:  
Pas de système d'acquisition dynamique  
Enchère électronique: non

#### **5.1.16. Informations complémentaires, médiation et réexamen**

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Administratif de Nancy  
Informations relatives aux délais de recours: - Référé précontractuel : article L5511 et suivants  
CJA - Référé contractuel : article R5517 et suivants CJA - Recours de pleine juridiction : deux  
(2) mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées - Recours  
Tarn-et-Garonne

## **8. Organisations**

---

### **8.1. ORG-0001**

Nom officiel: OPH de la Métropole du Grand Nancy  
Numéro d'enregistrement: 40097424200069  
Adresse postale: 32 rue Saint-Léon  
Ville: Nancy  
Code postal: 54000  
Subdivision pays (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)  
Pays: France  
Point de contact: OmH  
Adresse électronique: [ieraydin@omhgrandnancy.fr](mailto:ieraydin@omhgrandnancy.fr)  
Téléphone: 0686078316  
Adresse internet: <https://www.omhgrandnancy.fr/index.php>  
Profil de l'acheteur: <https://www.achatpublic.com>  
**Rôles de cette organisation:**  
Acheteur

### **8.1. ORG-0002**

Nom officiel: Tribunal Administratif de Nancy  
Numéro d'enregistrement: 17540005000019  
Département: OmH  
Adresse postale: 5 PLACE DE LA CARRIERE  
Ville: NANCY  
Code postal: 54000  
Subdivision pays (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)  
Pays: France  
Point de contact: OmH  
Téléphone: +33383174343  
**Rôles de cette organisation:**  
Organisation chargée des procédures de recours

## 8.1. ORG-0000

Nom officiel: Publications Office of the European Union

Numéro d'enregistrement: PUBL

Ville: Luxembourg

Code postal: 2417

Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)

Pays: Luxembourg

Adresse électronique: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Téléphone: +352 29291

Adresse internet: <https://op.europa.eu>

### Rôles de cette organisation:

TED eSender

## Informations relatives à l'avis

---

Identifiant/version de l'avis: 2c052b6a-5b65-4462-be58-b5ee84302501 - 02

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 01/10/2025 15:24:48 (UTC)

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 647827-2025

Numéro de publication au JO S: 190/2025

Date de publication: 03/10/2025