

649056-2026 - Mise en concurrence

Belgique – Travaux de construction de bâtiments liés à la santé – De herontwikkeling van de site Terkoest te Alken: realisatie van een nieuw woonzorgcentrum via een DBF(M) en private ontwikkeling

OJ S 182/2026 21/09/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux - Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: INTEGRO vzw

Adresse électronique: jessy.martens@integrozorg.eu

Forme juridique de l'acheteur: Organisation qui passe un marché subventionné par un pouvoir adjudicateur

Activité du pouvoir adjudicateur: Santé

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: De herontwikkeling van de site Terkoest te Alken: realisatie van een nieuw woonzorgcentrum via een DBF(M) en private ontwikkeling

Description: Zie selectieleidraad

Identifiant de la procédure: ba4948ce-dfa7-4d39-8541-0f1362e28607

Identifiant interne: 2026-1

Type de procédure: Dialogue compétitif

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nature complémentaire du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 45215100 Travaux de construction de bâtiments liés à la santé

Nomenclature complémentaire (cpv): 70110000 Services de promotion immobilière

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

Pays: Belgique

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: 2026-1 - 1

Description: Zie selectieleidraad

Identifiant interne: 1

5.1.1. **Objet**

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45215100 Travaux de construction de bâtiments liés à la santé

5.1.2. **Lieu d'exécution**

Subdivision pays (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

Pays: Belgique

5.1.3. **Durée estimée**

Autre durée: Inconnu

5.1.6. **Informations générales**

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. **Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.11. **Documents de marché**

Adresse des documents de marché: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/f3672690-06f7-490e-9c78-7f7180c380f3/documents>

Canal de communication ad hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/f3672690-06f7-490e-9c78-7f7180c380f3/forum>

5.1.12. **Conditions du marché public**

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/f3672690-06f7-490e-9c78-7f7180c380f3/general>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: néerlandais

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 21/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. **Techniques**

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Ondernemingsrechtbank Antwerpen, afdeling Hasselt

Description des délais d'introduction des procédures de recours: 15 dagen voor een vordering tot schorsing; 60 dagen voor een vordering tot nietigverklaring

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: INTEGRO vzw

Numéro d'enregistrement: 0654847196_4168

Adresse postale: Kempische Steenweg 555

Ville: Hasselt

Code postal: 3500

Subdivision pays (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

Pays: Belgique

Adresse électronique: jessy.martens@integrozorg.eu

Téléphone: +32 11153200

Adresse internet: <http://www.integrozorg.eu>

Profil de l'acheteur: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=4168&includeOrganisationChildren=true>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0002

Nom officiel: FOD Beleid en Ondersteuning

Numéro d'enregistrement: BE001

Adresse postale: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Ville: Brussel

Code postal: 1000

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

Adresse électronique: revise@publicprocurement.be

Téléphone: +32 2 740 80 00

Adresse internet: <https://bosa.belgium.be>

Rôles de cette organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Ondernemingsrechtbank Antwerpen, afdeling Hasselt

Numéro d'enregistrement: 0308357753

Ville: Hasselt

Code postal: 3500

Subdivision pays (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

Pays: Belgique

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: e55fa6c7-3650-40de-8dfe-1f697e3244a0 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 18/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 18/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: néerlandais

Numéro de publication de l'avis: 649056-2026

Numéro de publication au JO S: 182/2026

Date de publication: 21/09/2026