

652058-2026 - Mise en concurrence

Belgique – Traitement et réhabilitation des sols pollués – Réhabilitation du site « Ancienne Usine Chimique - Zone A » à le Roeulx - Mise en œuvre d'un confinement

OJ S 183/2026 22/09/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: SPAQuE

Adresse électronique: marchespublics@spaque.be

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité régionale

Activité du pouvoir adjudicateur: Protection de l'environnement

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Réhabilitation du site « Ancienne Usine Chimique - Zone A » à le Roeulx - Mise en œuvre d'un confinement

Description: L'objet du marché est la prestation de services relatifs à la réhabilitation du site « Ancienne Usine Chimique (AUC) – Zone A » à le Roeulx. La zone A, située entre la rue de Mons, la Rue Saint-Jean et La Haine, présente des pollutions extrêmement importantes, notamment en composés organiques et des polluants à l'état de phase libre, au niveau des sols et de la nappe phréatique. La réhabilitation se fera par la mise en œuvre d'un confinement sur la totalité de la surface de la zone A, le captage des eaux souterraines via la mise en place d'une barrière hydraulique, ainsi que la sécurisation géotechnique de la berge de la Haine longeant le site.

Identifiant de la procédure: 97c421b2-7737-4e4e-ae75-d5c374577648

Identifiant interne: CSC2026-16

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90732300 Traitement et réhabilitation des sols pollués

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Soignies (BE32C)

Pays: Belgique

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: CSC2026-16 - 1

Description: Réhabilitation du site « Ancienne Usine Chimique - Zone A » à le Roeulx - Mise en œuvre d'un confinement

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90732300 Traitement et réhabilitation des sols pollués

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Soignies (BE32C)

Pays: Belgique

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 23/11/2026

Date de fin de durée: 15/06/2030

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: Le marché est attribué à l'offre la plus basse.

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères: voir cahier spécial des charges

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/cae356f3-41b3-406f-8e44-5a13048f24b9/documents>

Canal de communication ad hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/cae356f3-41b3-406f-8e44-5a13048f24b9/forum>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/cae356f3-41b3-406f-8e44-5a13048f24b9/general>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 16/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Conseil d'Etat

Description des délais d'introduction des procédures de recours: L'annulation de la décision peut être demandée en introduisant une requête au Conseil d'Etat dans les 60 jours à compter du lendemain du jour de l'envoi de la notification du marché. La demande de suspension et/ou de mesures provisoires peut être introduite au Conseil d'Etat dans les 15 jours à compter du lendemain du jour de l'envoi de la notification du marché ou de la prise de connaissance de l'acte selon le cas.

8. Organisations**8.1. ORG-0001**

Nom officiel: SPAQuE

Numéro d'enregistrement: 0243929462_2611

Adresse postale: avenue Maurice Destenay, 13

Ville: Liège

Code postal: 4000

Subdivision pays (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Pays: Belgique

Adresse électronique: marchespublics@spaque.be

Téléphone: +32 479889133

Adresse internet: <http://www.spaque.be>

Profil de l'acheteur: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=2611&includeOrganisationChildren=true>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0002

Nom officiel: SPF Stratégie et Appui

Numéro d'enregistrement: BE001

Adresse postale: Boulevard Simon Bolivar 30 Bte1

Ville: Bruxelles

Code postal: 1000

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

Adresse électronique: revise@publicprocurement.be

Téléphone: +32 2 740 80 00

Adresse internet: <https://bosa.belgium.be>

Rôles de cette organisation:

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Conseil d'Etat

Numéro d'enregistrement: 0931814266

Adresse postale: Rue de la Science, 33

Ville: Etterbeek

Code postal: 1040

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier

:

dfd7fa61-18a6-4149-bd40-4b5129d4cf8f-01

Principale raison du changement

:

Mise à jour d'informations

10.1. Changement

Identifiant de la section: PROCEDURE

Les documents de marché ont été modifiés le: 18/09/2026

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 12941229-43f9-42d7-ade7-9c40d3ee3618 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 18/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 18/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 652058-2026

Numéro de publication au JO S: 183/2026

Date de publication: 22/09/2026