

65206-2026 - Mise en concurrence

Italie – Services de gestion de l'énergie – SERVIZIO ENERGIA, CONDUZIONE E MANUTENZIONE IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE ED IDRICO - SANITARI NEGLI IMMOBILI DI PERTINENZA DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA – PROCEDURA APERTA

OJ S 20/2026 29/01/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: COMUNE DI REGGIO NELL'EMILIA

Adresse électronique: comune.reggioemilia@pec.municipio.re.it

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: SERVIZIO ENERGIA, CONDUZIONE E MANUTENZIONE IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE ED IDRICO - SANITARI NEGLI IMMOBILI DI PERTINENZA DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA – PROCEDURA APERTA

Description: SERVIZIO ENERGIA, CONDUZIONE E MANUTENZIONE IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE ED IDRICO - SANITARI NEGLI IMMOBILI DI PERTINENZA DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA – PROCEDURA APERTA

Identifiant de la procédure: 67344e14-6ace-4d00-8f1a-4ec076ed2b70

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71314200 Services de gestion de l'énergie

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Reggio nell'Emilia (ITH53)

Pays: Italie

Informations complémentaires: Informazioni supplementari

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 14 187 965,23 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document unique de marché européen (DUME)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Servizio Gestione Calore

Description: Servizio Gestione Calore

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71314200 Services de gestion de l'énergie

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Reggio nell'Emilia (ITH53)

Pays: Italie

5.1.3. Durée estimée

Durée: 730 Jours

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 14 187 965,23 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.7. Marché public stratégique

Critères marchés publics écologiques: Pas de critères applicables aux marchés publics écologiques

Objectif social promu: Autre

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Installations d'étude, techniques et de recherche

Description du critère de sélection: Strutture di studio, tecniche e di ricerca

Critère: Outils, usines ou équipements techniques

Description du critère de sélection: Strumenti, impianti o attrezzature tecniche

Critère: Mesures de gestion environnementale

Description du critère de sélection: Misure di gestione ambientale

Critère: Mesures pour garantir la qualité

Description du critère de sélection: Misure per garantire la qualità

Critère: Gestion de la chaîne d'approvisionnement

Description du critère de sélection: Gestione della catena di fornitura

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Referenze su servizi specifici

Critère: Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

Description du critère de sélection: Titoli di studio e professionali pertinenti

Critère: Techniciens ou organismes techniques pour le contrôle de la qualité
Description du critère de sélection: Tecnici o organismi tecnici per il controllo della qualità

Critère: Techniciens ou organismes techniques pour le contrôle de la qualité
Description du critère de sélection: Tecnici o organismi tecnici per il controllo della qualità

Critère: Effectif moyen annuel
Description du critère de sélection: Media annuale della forza lavoro

Critère: Nombre de cadres
Description du critère de sélection: Numero di personale dirigenziale

Critère: Certificats délivrés par des organismes indépendants concernant les systèmes ou normes de gestion environnementale
Description du critère de sélection: Certificati rilasciati da organi indipendenti riguardanti sistemi o standard di gestione ambientale

Critère: Certificats délivrés par des organismes indépendants concernant les normes d'assurance qualité
Description du critère de sélection: Certificati rilasciati da organi indipendenti riguardanti standard di assicurazione della qualità

Critère: Autres exigences économiques ou financières
Description du critère de sélection: Altri requisiti economici o finanziari

Critère: Autres exigences économiques ou financières
Description du critère de sélection: Altri requisiti economici o finanziari

Critère: Chiffre d'affaires annuel moyen
Description du critère de sélection: Fatturato medio annuo

Critère: Chiffre d'affaires annuel général
Description du critère de sélection: Fatturato generale annuo

Critère: Chiffre d'affaires annuel spécifique
Description du critère de sélection: Fatturato specifico annuo

Critère: Chiffre d'affaires annuel moyen spécifique
Description du critère de sélection: Fatturato medio annuo specifico

Critère: Autorisation ou adhésion à une organisation particulière nécessaire pour les contrats de services
Description du critère de sélection: Autorizzazione o appartenenza a una particolare organizzazione necessaria per gli appalti di servizi

Critère: Autorisation ou adhésion à une organisation particulière nécessaire pour les contrats de services
Description du critère de sélection: Autorizzazione o appartenenza a una particolare organizzazione necessaria per gli appalti di servizi

Critère: Inscription à un registre professionnel pertinent
Description du critère de sélection: Iscrizione ad un apposito albo professionale

Critère: Inscription à un registre du commerce
Description du critère de sélection: Iscrizione al registro di commercio

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Offerta economicamente più vantaggiosa

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 04/02/2026 09:00:00 (UTC+01:00)

Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Adresse des documents de marché: http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/search_bandi?getId=BANDO_GARA_PORTALE@12720899

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://sater.regione.emilia-romagna.it>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: italien

Catalogue électronique: Requête

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Date limite de réception des offres: 10/02/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Durée de validité des offres: 270 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Prestazioni

Facturation électronique: Requête

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: TAR Emilia Romagna - Parma

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Vedi capitolato

Prestataire de services de passation de marché: ANAC AUTORITA NAZIONALE ANTICORRUZIONE

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: COMUNE DI REGGIO NELL'EMILIA
Numéro d'enregistrement: 00145920351
Ville: Reggio nell'Emilia
Code postal: 42100
Subdivision pays (NUTS): Reggio nell'Emilia (ITH53)
Pays: Italie
Point de contact: Susanna Luisa Molteni
Adresse électronique: comune.reggioemilia@pec.municipio.re.it
Téléphone: 0522456194
Télécopieur: 0522456263
Profil de l'acheteur: www.comune.re.it
Rôles de cette organisation:
Acheteur

8.1. ORG-0002

Nom officiel: TAR Emilia Romagna - Parma
Numéro d'enregistrement: 92157480341
Ville: Parma
Code postal: 43121
Subdivision pays (NUTS): Parma (ITH52)
Pays: Italie
Point de contact: TAR Emilia Romagna - Parma
Adresse électronique: tarpr-segrprotocolloamm@ga-cert.it
Téléphone: 0521287177
Rôles de cette organisation:
Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: ANAC AUTORITA NAZIONALE ANTICORRUZIONE
Numéro d'enregistrement: 97584460584
Ville: Roma
Code postal: 00187
Subdivision pays (NUTS): Roma (ITI43)
Pays: Italie
Point de contact: ANAC AUTORITA NAZIONALE ANTICORRUZIONE
Adresse électronique: protocollo@pec.anticorruzione.it
Téléphone: 06367231
Rôles de cette organisation:
Prestataire de services de passation de marché

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier
:
816-2026
Principale raison du changement
:
Mise à jour d'informations
Description
:

Aggiornamento dati a seguito di Proroga

10.1. Changement

Identifiant de la section: LOT-0001

Description des changements: Modifica BT-13 (Termine quesiti) e BT-131 (Termine per il ricevimento delle offerte) del lotto 1

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: e53e0502-b3c1-477f-8507-8ccb1458177e - 02

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 28/01/2026 10:22:28 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: italien

Numéro de publication de l'avis: 65206-2026

Numéro de publication au JO S: 20/2026

Date de publication: 29/01/2026