

653393-2026 - Mise en concurrence

Belgique – Menuiserie pour la construction – Aankoop materialen schrijnwerk en gereedschap
OJ S 183/2026 22/09/2026
Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Fournitures

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Thuiswest

Adresse électronique: gwenny.stael@thuiswest.be

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Aankoop materialen schrijnwerk en gereedschap

Description: De opdracht betreft een raamovereenkomst voor het leveren en/of afhalen van materiaal/verbruiksgoederen schrijnwerk en gereedschap/machines voor de werking van Thuiswest. De raamovereenkomst wordt uitgevoerd op afroep. De aankopen zijn uitsluitend voor eigen gebruik en hebben tot doel de techniekers van Thuiswest te voorzien van het noodzakelijke materiaal en de gepaste uitrusting voor het uitvoeren van onderhouds-, herstellings- en interventiewerken binnen de entiteiten van Thuiswest. Gezien de variabele noden wordt er gewerkt met een indicatieve meetstaat en vaste kortingspercentages. De in de meetstaat opgenomen referentieartikelen zijn indicatief en dienen voor prijsvergelijking.

Identifiant de la procédure: 3b3d80e2-3bda-4ad6-81fd-7c2622d9cf95

Identifiant interne: PPP0LZ-573/6275/2026359

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Fournitures

Nomenclature principale (cpv): 44220000 Menuiserie pour la construction

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Roeselare (BE256)

Pays: Belgique

2.1.3. Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 1 384 400,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Aankoop materialen schrijnwerk en gereedschap

Description: De opdracht betreft een raamovereenkomst voor het leveren en/of afhalen van materiaal/verbruiksgoederen schrijnwerk en gereedschap/machines voor de werking van Thuiswest. De raamovereenkomst wordt uitgevoerd op afroep. De aankopen zijn uitsluitend voor eigen gebruik en hebben tot doel de techniekers van Thuiswest te voorzien van het noodzakelijke materiaal en de gepaste uitrusting voor het uitvoeren van onderhouds-, herstellings- en interventiewerken binnen de entiteiten van Thuiswest. Gezien de variabele noden wordt er gewerkt met een indicatieve meetstaat en vaste kortingspercentages. De in de meetstaat opgenomen referentieartikelen zijn indicatief en dienen voor prijsvergelijking.

Identifiant interne: 2026359_1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Fournitures

Nomenclature principale (cpv): 44220000 Menuiserie pour la construction

Nomenclature complémentaire (cpv): 44191000 Matériaux divers de construction en bois, 44316400 Articles de quincaillerie, 43800000 Équipement d'atelier

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Groenestraat 224

Ville: Roeselare

Code postal: 8800

Subdivision pays (NUTS): Arr. Roeselare (BE256)

Pays: Belgique

Informations complémentaires: Thuiswest

5.1.3. Durée estimée

Durée: 48 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: De opdracht bevat drie verlengingen.

5.1.5. Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 1 384 400,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Références sur des livraisons spécifiées

Description du critère de sélection: Lijst van referenties levering materiaal met naam firma, gespendeerd jaarbudget, jaar, leveringsfrequentie. Minimumeisen: Minstens 3 vergelijkbare leveringen in de afgelopen 3 jaar qua leveringsfrequentie, gelijkaardig budget.

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: * Door in te schrijven op deze opdracht verklaart de inschrijver zich niet in een toestand van uitsluiting te bevinden, zoals bedoeld in artikels 67 tot en met 69 van de wet van 17 juni 2016 betreffende overheidsopdrachten. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen. * Door in te schrijven op deze opdracht verklaart de inschrijver zich niet in een toestand van uitsluiting te bevinden, zoals bedoeld in artikels 67 tot en met 69 van de wet van 17 juni 2016 betreffende overheidsopdrachten. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Coût

Description: Prijs

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 90

Critère:

Type: Qualité

Description: Plan van aanpak

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/573/LZ/2025>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://www.publicprocurement.be>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: néerlandais

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Description de la garantie financière: Borgtocht (een forfaitaire borgtocht van € 2.500,00)

Date limite de réception des offres: 28/10/2026 09:30:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Durée de validité des offres: 120 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 28/10/2026 09:30:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requête

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Ondernemingsrechtbank Gent afdeling Kortrijk

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Ondernemingsrechtbank Gent afdeling Kortrijk

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Thuiswest

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours:

Ondernemingsrechtbank Gent afdeling Kortrijk

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Thuiswest

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Thuiswest

Numéro d'enregistrement: 3330

Adresse postale: Groenestraat 224

Ville: Roeselare

Code postal: 8800

Subdivision pays (NUTS): Arr. Roeselare (BE256)

Pays: Belgique

Point de contact: Gwenny Stael

Adresse électronique: gwenny.stael@thuiswest.be

Téléphone: +32 51238708

Télécopieur: +32 51233508

Adresse internet: <http://www.thuiswest.be/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Ondernemingsrechtbank Gent afdeling Kortrijk

Numéro d'enregistrement: BE 0308357753

Adresse postale: Beheerstraat 41

Ville: Kortrijk

Code postal: 8500

Subdivision pays (NUTS): Arr. Kortrijk (BE254)

Pays: Belgique

Adresse électronique: orb.kortrijk.griffie@just.fgov.be

Téléphone: +32 56269601

Adresse internet: <http://www.rechtbanken-tribunaux.be/nl>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Numéro d'enregistrement: BE 0475.480.736

Ville: Antwerpen / Anvers

Code postal: 2000

Subdivision pays (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Pays: Belgique

Adresse électronique: info@3p.eu

Téléphone: +32 3 294 30 51

Rôles de cette organisation:

Prestataire de services de passation de marché

8.1. ORG-0004

Nom officiel: FPS Policy and Support

Numéro d'enregistrement: BE 0671.516.647

Ville: Brussels

Code postal: 1000

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

Adresse électronique: e.proc@publicprocurement.be

Téléphone: +32 2 740 80 00

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 20cbfd3c-6b7f-4bf6-89ee-d6eb5f2d3222 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 18/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 18/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: néerlandais

Numéro de publication de l'avis: 653393-2026

Numéro de publication au JO S: 183/2026

Date de publication: 22/09/2026