

655293-2026 - Mise en concurrence

France – Services d'implémentation de logiciels – Marché de fourniture, de mise en oeuvre et de maintenance d'un système d'information des Ressources Humaines (SIRH) pour Espacil Habitat et Espacil Accession

OJ S 184/2026 23/09/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: ESPACIL HABITAT (MANDATAIRE) EN GROUPEMENT AVEC ESPACIL ACCESSION

Adresse électronique: GUILLAUME.PETILLON@espacil.com

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Marché de fourniture, de mise en oeuvre et de maintenance d'un système d'information des Ressources Humaines (SIRH) pour Espacil Habitat et Espacil Accession

Description: Marché de fourniture, de mise en oeuvre et de maintenance d'un système d'information des Ressources Humaines (SIRH) pour Espacil Habitat et Espacil Accession

Identifiant de la procédure: 8cbd3380-3504-4362-9f2f-b0d7b0dc2213

Identifiant interne: Espacil-sirh2026

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 72263000 Services d'implémentation de logiciels

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 20 RUE GUY ROPARTZ

Ville: RENNES

Code postal: 35042

Subdivision pays (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Pays: France

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Marché de fourniture, de mise en oeuvre et de maintenance d'un système d'information des Ressources Humaines (SIRH) pour Espacil Habitat et Espacil Accession

Description: Marché de fourniture, de mise en oeuvre et de maintenance d'un système d'information des Ressources Humaines (SIRH) pour Espacil Habitat et Espacil Accession

Identifiant interne: Marchamp;eacute; unique

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 72263000 Services d'implémentation de logiciels

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 20 RUE GUY ROPARTZ

Ville: RENNES

Code postal: 35042

Subdivision pays (NUTS): Ile-et-Vilaine (FRH03)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 60 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Les candidatures seront appréciées au regard des critères suivants : 1. Capacités professionnelles (références comparables) : 60 % 2. Capacités techniques (organisation, équipe projet, moyens techniques) : 40 %

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Nom: Capacités professionnelles (références comparables)

Description: Capacités professionnelles (références comparables)

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

Critère:

Type: Qualité

Nom: Capacités techniques (organisation, équipe projet, moyens techniques)

Description: Capacités techniques (organisation, équipe projet, moyens techniques)

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <http://www.ao-espacil-habitat.com/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <http://www.ao-espacil-habitat.com/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 22/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE RENNES

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Référé précontractuel (régis par les articles 2 et suivants de l'ordonnance n°2009-515 du 7 mai 2009 et les articles 1441-1 et 1441-2 du code de procédure civile) avant la conclusion du contrat. Référé contractuel (régis par les articles 11 et suivants de l'ordonnance n°2009-515 du 7 mai 2009 et l'article 1441-3 du code de procédure civile) après la conclusion du contrat, et au plus tard le 31ème jour suivant la publication au JOUE d'un avis d'attribution du contrat ou à défaut, jusqu'à l'expiration d'un délai de 6 mois à compter du lendemain de la conclusion du contrat.

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: ESPACIL HABITAT (MANDATAIRE) EN GROUPEMENT AVEC ESPACIL ACCESSION

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: ESPACIL HABITAT (MANDATAIRE) EN GROUPEMENT AVEC ESPACIL ACCESSION

Numéro d'enregistrement: 30249439800290

Adresse postale: 20 RUE GUY ROPARTZ

Ville: RENNES

Code postal: 35042

Subdivision pays (NUTS): Ile-et-Vilaine (FRH03)

Pays: France

Point de contact: GUILLAUME PETILLON

Adresse électronique: GUILLAUME.PETILLON@espacil.com

Téléphone: 0772503709

Adresse internet: <https://www.espacil.com/>

Adresse URL pour l'échange d'informations: <http://www.ao-espacil-habitat.com/>

Profil de l'acheteur: <http://www.ao-espacil-habitat.com/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

8.1. ORG-0002

Nom officiel: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE RENNES

Numéro d'enregistrement: 17350005900014

Adresse postale: 7 RUE PIERRE ABELARD

Ville: RENNES

Code postal: 35000

Subdivision pays (NUTS): Ile-et-Vilaine (FRH03)

Pays: France

Point de contact: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE RENNES

Adresse électronique: accueil.tj-rennes@justice.fr

Téléphone: 0299653737

Adresse internet: <https://www.cours-appel.justice.fr/rennes/tribunal-judiciaire-de-rennes>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier

:

8c0d96d6-df8d-4444-8ec8-da3ef89ba891-01

Principale raison du changement

:

Mise à jour d'informations

10.1. Changement

Identifiant de la section: PROCEDURE

Description des changements: La date limite de remise des offres de la consultation citée en objet a été reportée au mardi 20 octobre 2026 à 12h00

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 822eaffd-62e1-4021-b904-b0988ea9751e - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 21/09/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 655293-2026

Numéro de publication au JO S: 184/2026

Date de publication: 23/09/2026