

655746-2026 - Mise en concurrence

Finlande – Travaux de construction – Virtain pelastus- ja ensihoitoaseman hankinta vuokramallilla

OJ S 184/2026 23/09/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Pirkanmaan hyvinvointialue

Adresse électronique: etunimi.sukunimi@pirha.fi

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Santé

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Virtain pelastus- ja ensihoitoaseman hankinta vuokramallilla

Description: Hankinnan kohteena on Virtain pelastus- ja ensihoitoasema vuokrahankintana Virtain kaupungin osoittamalle tontille. Vuokranantaja rakennuttaa vuokrakohteen siten, että vuokranantaja vastaa vuokrakohteen suunnittelusta, rakennuttamisesta ja ylläpidosta kustannuksellaan. Vuokranantaja saa korvauksen kustannuksista vuokrasopimuksissa sovitun vuokran muodossa. Hankkeeseen valittu tarjoaja on rakennushankkeeseen ryhtyvä, investori, rakennuttaja, päätoteuttaja ja vuokranantaja sekä kiinteistön haltija ja rakennuksen omistaja. Pirkanmaan hyvinvointialue tulee toimimaan vuokralaisena ja käyttäjänä vähintään 20 vuoden ajan.

Identifiant de la procédure: e0dbdda8-8d78-4d5d-82c3-e87b6b476ffb

Identifiant interne: 15292/2025

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

Nomenclature complémentaire (cpv): 70310000 Services de location ou de vente d'immeubles , 70200000 Services de crédit-bail ou de location de biens immobiliers propres, 70220000 Services de crédit-bail ou de location de propriétés non résidentielles propres, 44211100 Bâtiments modulaires préfabriqués

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Pirkanmaa (F119B)

Pays: Finlande

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Virtain pelastus- ja ensihoitoaseman hankinta vuokramallilla

Description: Hankinnan kohteena on Virtain pelastus- ja ensihoitoasema vuokrahankintana Virtain kaupungin osoittamalle tontille. Vuokranantaja rakennuttaa vuokrakohteen siten, että vuokranantaja vastaa vuokrakohteen suunnittelusta, rakennuttamisesta ja ylläpidosta kustannuksellaan. Vuokranantaja saa korvauksen kustannuksista vuokrasopimuksissa sovitun vuokran muodossa. Hankkeeseen valittu tarjoaja on rakennushankkeeseen ryhtyvä, investori, rakennuttaja, päätoteuttaja ja vuokranantaja sekä kiinteistön haltija ja rakennuksen omistaja. Pirkanmaan hyvinvointialue tulee toimimaan vuokralaisena ja käyttäjänä vähintään 20 vuoden ajan.

Identifiant interne: 2026-057608-LOT-0001

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

Nomenclature complémentaire (cpv): 70310000 Services de location ou de vente d'immeubles , 70200000 Services de crédit-bail ou de location de biens immobiliers propres, 70220000 Services de crédit-bail ou de location de propriétés non résidentielles propres, 44211100 Bâtiments modulaires préfabriqués

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

Pays: Finlande

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/10/2028

Date de fin de durée: 30/09/2048

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: La transition vers une économie circulaire

Objectif social promu: Conditions de travail équitables

5.1.8. Critères d'accessibilité

Des critères d'accessibilité pour les personnes handicapées ne sont pas appliqués parce que le marché n'est pas destiné aux personnes physiques

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché, Document unique de marché européen (DUME)

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: Valintaperusteena on edullisin pääomavuokra, koska hankinnan laatu on varmistettu tarjouspyynnössä asetetuilla vähimmäisvaatimuksilla ja tarjoajien soveltuvuusvaatimuksilla.

5.1.11. Documents de marché

L'accès à certains documents de marché est restreint

Date limite de demande d'informations complémentaires: 22/10/2026 12:00:00 (UTC+03:00)

Heure d'été de l'Europe orientale

Des informations sur les documents restreints sont disponibles à l'adresse suivante:

<https://sokobid.sokopro.fi/fi/register>

[/95d248258b37a314da9682f793eca9c1ad8d6b45358b60ffb42b51ceaea44bf5](https://sokobid.sokopro.fi/fi/register/95d248258b37a314da9682f793eca9c1ad8d6b45358b60ffb42b51ceaea44bf5)

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://sokobid.sokopro.fi/fi/register>

[/95d248258b37a314da9682f793eca9c1ad8d6b45358b60ffb42b51ceaea44bf5](https://sokobid.sokopro.fi/fi/register/95d248258b37a314da9682f793eca9c1ad8d6b45358b60ffb42b51ceaea44bf5)

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: finnois

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 18/11/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 4 Mois

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Markkinaoikeus

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Pirkanmaan hyvinvointialue

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Pirkanmaan hyvinvointialue

Numéro d'enregistrement: 3221308-6

Département: Toimitilapalvelut

Adresse postale: PL 272

Ville: Tampere
Code postal: 33101
Subdivision pays (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)
Pays: Finlande
Point de contact: Rakennuttamispalvelut
Adresse électronique: etunimi.sukunimi@pirha.fi
Téléphone: +3583 311611
Adresse internet: <http://www.pirha.fi>
Rôles de cette organisation:
Acheteur
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Hansel Oy (Hilma)
Numéro d'enregistrement: FI09880841
Adresse postale: Mannerheiminaukio 1 A
Ville: Helsinki
Code postal: 00100
Subdivision pays (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Pays: Finlande
Adresse électronique: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Téléphone: +358 295563630
Adresse internet: <https://www.hankintailmoitukset.fi>
Rôles de cette organisation:
TED eSender

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Markkinaoikeus
Numéro d'enregistrement: FI30061576
Adresse postale: Radanrakentajantie 5
Ville: Helsinki
Code postal: 00520
Subdivision pays (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Pays: Finlande
Adresse électronique: markkinaoikeus@oikeus.fi
Téléphone: +358 295643300
Adresse internet: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>
Rôles de cette organisation:
Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 132da005-fcca-4279-9abf-74cd94b5bb7e - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 22/09/2026 12:22:18 (UTC+03:00) Heure d'été de l'Europe orientale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: finnois
Numéro de publication de l'avis: 655746-2026
Numéro de publication au JO S: 184/2026

