

657126-2026 - Mise en concurrence

Hongrie – Services d'entretien d'ascenseurs – Felvonók mozgólépcsők javítása, karbantartása 2026

OJ S 185/2026 24/09/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Budapest Főváros XIII. Kerületi Önkormányzat

Adresse électronique: kozbeszerzes@kozszolgaltato.bp13.hu

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Felvonók mozgólépcsők javítása, karbantartása 2026

Description: Az Ajánlatkérő tulajdonában, és üzemeltetésében lévő (Lehel Csarnokban és a lakóépületekben lévő) felvonóinak, mozgólépcsőinek és mozgássérült lépcsőliftjének karbantartása és javítása vállalkozási keretszerződés keretében.

Identifiant de la procédure: 19355989-c266-41c5-9dd6-d1553505d0f1

Identifiant interne: EKR000271602026

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50750000 Services d'entretien d'ascenseurs

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Váci út 9-15.

Ville: Budapest

Code postal: 1134

Subdivision pays (NUTS): Budapest (HU110)

Pays: Hongrie

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: 1. A kommunikáció a Kbt. 40. § (1) bekezdése alapján az EKR-ben történik. 2. Az ajánlatba be kell nyújtani: a Kbt. 66. § (6) bek. szerinti nyilatkozatot, nemleges tartalommal is; a Kbt. 65. § (7) szerinti nyilatkozatot az ott jelölt tartalommal, adott esetben nemleges nyilatkozatot; adott esetben a közös ajánlattevők közötti megállapodást a Kbt. 35. § és a közbeszerzési dokumentumok, valamint a Kbt. 41/A. § (4) és (5) bek. előírásai szerint; a Kbt. 44. § szerint az üzleti titkot elkülönítetten, és arról szóló nyilatkozatot indoklással a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 11. § (4) bek. szerint; a 321/2015. (X. 30.) Korm. rend. 13. §-a szerinti dokumentumokat, illetve nemleges nyilatkozatot; aláíró cégjegyzésre jogosult személyek aláírási címpéldányát, ill. ügyvéd, vagy kamarai jogtanácsos által ellenjegyzett aláírásmintáját. 3. A nem szabályozott kérdésekben a Kbt., végrehajtási

rendeletei (beleértve a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendeletet is) és a Kbt. 2. § (8) bek. szerint a Ptk. az irányadó. 4. Összeférhetetlen és nem vehet részt a közbeszerzési eljárásban ajánlattevőként, alvállalkozóként vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetként az a gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 25. § (4)-(6) bek. szerint bármely összeférhetetlenségi körülmény fennáll. 5. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 35. §-ában és a Kbt. 36. §-ában foglaltakra. 6. Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerült összes költség az ajánlattevőt terheli. 7. Az EKR használatával kapcsolatos útmutató elérhető: <https://ekr.gov.hu/portal/tamogatas>, <https://ujvilag.gov.hu/>. 8. Az EKR működtetését a 13/2021. (XI. 29.) MvM rendelet alapján az Új Világ Nonprofit Szolgáltató Kft. végzi (<https://ujvilag.gov.hu/>). Erre tekintettel a rendszer működésével, használatával kapcsolatosan az Ajánlatkérő kiegészítő tájékoztatást nem nyújt. 9. Ajánlatkérő tájékoztatásként közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyektől az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a Kbt. 73. § (4) bekezdés szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni. 10. A Kbt. 136. § (2) bekezdése alapján a külföldi adóilletékességű ajánlattevő nyertessége esetén köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül. 11. Irányadó idő: A felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban valamennyi órában megadott határidő magyarországi helyi idő szerint értendő (CET). Az EKR cselekmények esetében az EKR szerveridő a mérvadó. 12. Ajánlatkérő nem alkalmazza a Kbt. 75. (2) bekezdés e) pontját. A lefolytatott EPK elérhetősége: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR001663442026> 13. Ajánlatkérő helyszíni bejárást tart az alábbi időpontban: - 1-3. részek esetén: 2026.10.06 10:00 óra; indulóhelyszín: Lehel Csarnok (1134 Budapest, Váci út 9-15.) Lehel Csarnok Piacfelügyelet (galéria szint; a csarnok északi végén; <https://lehelcsarnok.hu/#uzletek>) - 4. rész esetén: 2026.10.05. 10:00 óra; indulóhelyszín: 1135 Budapest, Jász u. 91. - 5. rész esetén: 2026.10.12. 10:00 óra; indulóhelyszín: 1135 Budapest, Zsinór u. 38-40. - 6-7. rész esetén: 2026.10.13. 10:00 óra; indulóhelyszín: 1135 Budapest, Jász u. 72. 14. Eljáró FAKSZ: dr. Előházi Zsófia (lajstromszám: 00604).

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 7

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 7

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Motifs d'exclusion purement nationaux: Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdéseiben meghatározott kizáró okok bármelyike fennáll. Az ajánlatkérő kizárja az eljárásból azt az Ajánlattevőt, alvállalkozót, illetve az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, akivel szemben valamely kizáró ok az eljárás során következett be. Ajánlattevő, az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdés alapján az Egységes Európai Közbeszerzési Dokumentum benyújtásával köteles előzetesen igazolni a Kbt. 62. § szerinti kizáró okok hiányát. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 15. §-a alapján az ajánlattevő az alkalmasság igazolásában részt vevő Alvállalkozó vagy más szervezet vonatkozásában csak az Egységes Európai

Közbeszerzési Dokumentumot köteles benyújtani az említett Kbt. 62. § szerinti kizáró okok hiányának igazolása érdekében. Az igazolásokat benyújtására felhívott gazdasági szereplőknek a 321/2015.(X. 30.) Korm. rendelet 1-8. §, 10. §, 12-14. § és 16. § szerint kell igazolnia, hogy nem tartozik a kizáró okok hatálya alá. Azon Alvállalkozók tekintetében, amelyek nem vesznek részt alkalmasság igazolásában az ajánlattevő a Kbt. 67. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozatot köteles benyújtani. A 321/2015. (X.30.) Korm.rendelet 1. § (4) bekezdése alapján a kormányrendelet III. fejezetben említett igazolási módok az V. fejezetnek megfelelően kiválthatók, ha az érintett gazdasági szereplő minősített ajánlattevői jegyzéken való szerepléssel bizonyítja, hogy megfelel a közbeszerzési eljárásban előírt követelményeknek. A kizáró okok igazolásának ellenőrzését ajánlatkérő két körben végzi. Első körben az EEKD dokumentum alapján, második körben a 321/2015. (X.30.) Korm.rendelet szerinti igazolások és nyilatkozatok benyújtására a Kbt. 69. § (4) bekezdés bírálatkörében kerül sor. Ajánlatkérő felhívja a Kbt. 64. § (1)-(2) bekezdés szerinti öntisztázás lehetőségére Ajánlattevők figyelmét. Az ajánlatban benyújtandó a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (9) bekezdés szerinti nyilatkozat.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Lehel Csarnok személyfelvonók

Description: A Lehel Csarnok területén található 4 db személyfelvonó karbantartása és eseti javítása Vállalkozási keretszerződés keretében. Eseti javítás keretösszege: nettó 8 000 000,- Ft. Ajánlatkérő a keretösszeg 70%-ára vállal megrendelési kötelezettséget. A részletes feltételeket a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

Identifiant interne: EKR000271602026/1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50750000 Services d'entretien d'ascenseurs

Options:

Description des options: A közbeszerzési dokumentumokban meghatározott opcionálisan megrendelhető konkrét javítási feladatok (összesen 13 javítási feladat; a továbbiakban „Opciók”) elvégzését Ajánlatkérő 2027.06.30. napjáig, de legalább a szerződés hatályba lépésétől számított 6 hónapon belül jogosult – írásban – megrendelni. Az Opciókat Ajánlatkérő jogosult külön-külön megrendelni.

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Váci út 9-15.

Ville: Budapest

Code postal: 1134

Subdivision pays (NUTS): Budapest (HU110)

Pays: Hongrie

5.1.3. Durée estimée

Durée: 12 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 2

Autres informations sur le renouvellement: Ajánlatkérő jogosult a Szerződést – a szerződés hatálya alatt – egyoldalú nyilatkozatával, két alkalommal, további legfeljebb 6 hónappal – azaz összesen legfeljebb 12 hónappal – meghosszabbítani. Hosszabbítás esetén a keretösszeg nettó 3 450 000,- Ft/6 hónap alapulvételével, a hosszabbítással időarányosan növekszik.

5.1.6. Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Description: A felvonók folyamatos üzemeltetése mellett azok karbantartása és eseti hibaelhárítása (javítása) folyamatos igény.

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Az értékelési szempontok értékelési módszere: ár kritérium(ok) esetében fordított arányosítás, minőségi kritérium esetében arányosítás a legkedvezőbb és legkedvezőtlenebb érték rögzítése esetén. Adható pontszám: 0-100 pont. Az értékelés részletes módszerét a közbeszerzési dokumentumok I. fejezete tartalmazza.

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

Critères marchés publics écologiques: Pas de critères applicables aux marchés publics écologiques

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Références sur des services spécifiques

Description du critère de sélection: M/1. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha az eljárást megindító felhívás feladása napjától visszafelé számított 3 évben nem rendelkezik összesen legalább 2 db felvonó tekintetében teljesített felújítási és/vagy javítási referenciával vagy referenciákkal. Igazolási mód: Ajánlattevő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés a) pontjára tekintettel köteles a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdéseinek alkalmazása esetén benyújtani az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított három évben befejezett, de legfeljebb hat éven belül megkezdett legjelentősebb, a közbeszerzés tárgya szerinti (felvonó felújítása és/vagy javítása) szolgáltatásainak ismertetését tartalmazó cégszerűen aláírt nyilatkozatot a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22. § (1) bekezdése szerint igazolva. Az igazolásban fel kell tüntetni legalább a szerződés tárgyát (a szolgáltatás jellegét, különösen a közbeszerzés tárgyára tekintettel), a teljesítés mennyiségét (felújítással és/vagy javítással érintett felvonók darabszámát), a teljesítés idejét (kezdés és befejezés [év, hó, nap]), a szerződést kötő másik fél, valamint a részéről információt nyújtó személy nevét és telefonszámát vagy e-mail címét, továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. Amennyiben a teljesítés nem a szerződésnek megfelelően történt, ismertetni kell az igazolásban vagy nyilatkozatban az eltérés okát és mértékét, valamint a gazdasági szereplő szerződésszegése esetén annak tényét, hogy a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége fennáll-e. Ajánlatkérő a három év alatt befejezett, de legfeljebb hat éven belül megkezdett szolgáltatás megrendeléseket veszi figyelembe. Amennyiben a bemutatni kívánt szerződés határozatlan időtartamú, vagy annak időbeli hatálya az eljárást megindító felhívás feladásáig még nem járt le, úgy Ajánlatkérő a vizsgált időintervallumon belül teljesített szolgáltatás(ok)ra vonatkozó szerződéses mennyiséget veszi figyelembe az ajánlattevő alkalmasságának megállapítása

során. Amennyiben a bemutatni kívánt szerződés a közbeszerzés tárgyán kívül egyéb feladatokat is magában foglal, az Ajánlatkérő kizárólag a közbeszerzés tárgya szerint releváns, teljesített szolgáltatások szerződéses mennyiségét veszi figyelembe az ajánlattevő alkalmasságának megállapítása során. Amennyiben az alkalmasságot igazolni kívánó a teljesítést közös ajánlattevőként végezte, az ismertetésben szerepelnie kell, hogy a teljesítésben milyen arányban (százalékban) vett részt; Ajánlatkérő az alkalmasság megítélésekor a saját teljesítést veszi figyelembe. Az alkalmassági követelménynek való megfelelés egy vagy több, a közbeszerzés tárgya szerinti szerződés bemutatásával igazolható. Az alkalmassági követelménynek a Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. Az alkalmassági követelménynek a Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján elegendő, ha a közös ajánlattevők közül az egyik megfelel. Az ajánlattevő a Kbt. 65. § (7) bekezdésében foglalt rendelkezések szerint bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhet. A benyújtott nyilatkozatoknak, igazolásoknak alkalmasnak kell lenniük a műszaki és szakmai alkalmasság megállapítására. Az ajánlatban be kell nyújtani a Kbt. 65. § (7) bekezdés második fordulata alapján a kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó - joghatás kiváltására alkalmas formában kiállított - okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. A kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet igénybevétele esetén Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a Kbt. 65. § (12) bekezdésére. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet és hivatkozik a Kbt. 65. § (11) bekezdésében foglaltakra. Ajánlatkérő az alkalmasság feltételt és igazolását a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest szigorúbban határozta meg, tekintettel arra, hogy a 41. besorolási kategória - a Kbt. 65. § (3) bekezdésére is tekintettel előírt - referenciakövetelményhez képest túlzottan távol határozza meg a referenciaszerződések tárgyát, így a minősített ajánlattevőknek külön kell igazolniuk a szerződés teljesítésére való alkalmasságukat. Ajánlattevő vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 2. § (5) bekezdése szerint az ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 5. § (1) bekezdése szerint kitöltött formanyomtatványt köteles az ajánlattal együtt benyújtani (előzetes igazolás). A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 2. § (5) bekezdése szerinti formanyomtatvány tekintetében Ajánlatkérő az egyszerű nyilatkozatot is elfogadja az alkalmassági követelmények előzetes igazolására (elegendő a formanyomtatvány IV. rész α pontjának kitöltése). Ajánlatkérő az alkalmasság feltételt és igazolását a Közbeszerzési Hatóság által vezetett minősített ajánlattevők jegyzékében „bronz” fokozatú minősítéséhez képest szigorúbban határozta meg.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Hibaelhárítás megkezdése vállalt határideje [munkaóra; min. 2 – max. 8 munkaóra]

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 2

Critère:

Type: Prix

Description: Karbantartási havi átalánydíj [nettó Ft/hó]

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30

Critère:

Type: Prix

Description: Eseti hibajavítás munkanapokon 06:00-18:00 óra között [nettó Ft/óra/fő]

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Prix

Description: Eseti hibajavítás munkanapokon 18:00-06:00 óra között [nettó Ft/óra/fő]

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Prix

Description: Eseti hibajavítás munkaszüneti napokon 00:00-24:00 óra között [nettó Ft/óra/fő]

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 8

Critère:

Type: Prix

Description: Eseti hibajavítási feladatok ellátásához kapcsolódó kiszállási díj [nettó Ft/alkalom]

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Prix

Description: Érintésvédelmi felülvizsgálat, illetve mérési jegyzőkönyv elkészítés [nettó Ft /dokumentum]

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 1

Critère:

Type: Prix

Description: Opciók ellenértéke [nettó Ft]

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 29

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000271602026>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000271602026>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: hongrois

Catalogue électronique: Non autorisée

Variante: Non autorisée

Description de la garantie financière: Ajánlatkérő ajánlati biztosítékot nem ír elő.

Date limite de réception des offres: 26/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 30 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 26/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: <https://ekr.gov.hu/> [Kbt. 68. § (1b) bekezdése]

Informations complémentaires: Az ajánlatok felbontása a 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet 15. §-a és a Kbt. 68. § szerint történik.

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Ajánlatkérő az alábbi kötbérek alkalmazza: késedelmi kötbér - ajánlat megküldésének késedelmes teljesítése esetén 10.000 Ft/nap, max 100.000 Ft. - hibajavítás késedelmes teljesítése esetén: 1%/nap, max. 10%, de min. 10.000 Ft. meghiúsulási kötbér mértéke 30%. Jótállás 12 hónap. A részleteket a közbeszerzési dokumentumok (szerződés-tervezet) tartalmazzák.

Un accord de confidentialité est requis: non

Facturation électronique: Requisite

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué:

Ajánlatkérő a Kbt. 35. § (8) bekezdésében foglaltak alapján a közbeszerzési eljárásban való részvételt nem köti gazdálkodó szervezet alapításához, illetve a közbeszerzési eljárás keretében létrejövő szerződés teljesítése során nem teszi lehetővé gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását a nyertes ajánlattevő(k)től.

Arrangement financier: Az igazolt teljesítés ellenértékének kiegyenlítése a szerződésszerű teljesítést követően, átutalással, számla ellenében, magyar forintban történik a Kbt. 27/A. §, 135. § (1), (5) és (6) bekezdésében, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:130. § (1) és (2) bekezdésében foglaltak szerint, 30 napon belül. A részleteket a közbeszerzési dokumentumok (szerződés-tervezet) tartalmazza.

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Description des délais d'introduction des procédures de recours: A Kbt. 148. § szerint.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: XIII. Kerületi Közzolgáltató Nonprofit Zrt.

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: XIII. Kerületi Közzolgáltató Nonprofit Zrt.

Organisation qui traite les offres: Budapest Főváros XIII. Kerületi Önkormányzat

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: Lehel Csarnok teherfelvonók

Description: A Lehel Csarnok területén található 15 db teherfelvonó karbantartása és eseti javítása Vállalkozási keretszerződés keretében. Eseti javítás keretösszege: nettó 42 078 740,- Ft. Ajánlatkérő a keretösszeg 70%-ára vállal megrendelési kötelezettséget. A részletes feltételeket a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

Identifiant interne: EKR000271602026/2

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50750000 Services d'entretien d'ascenseurs

Options:

Description des options: A közbeszerzési dokumentumokban meghatározott opcionálisan megrendelhető konkrét javítási feladatok (összesen 64 javítási feladat; a továbbiakban „Opciók”) elvégzését Ajánlatkérő 2027.06.30. napjáig, de legalább a szerződés hatályba lépésétől számított 6 hónapon belül jogosult – írásban – megrendelni. Az Opciókat Ajánlatkérő jogosult külön-külön megrendelni.

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Váci út 9-15.

Ville: Budapest

Code postal: 1134

Subdivision pays (NUTS): Budapest (HU110)

Pays: Hongrie

5.1.3. Durée estimée

Durée: 12 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 2

Autres informations sur le renouvellement: Ajánlatkérő jogosult a Szerződést – a szerződés hatálya alatt – egyoldalú nyilatkozatával, két alkalommal, további legfeljebb 6 hónappal – azaz összesen legfeljebb 12 hónappal – meghosszabbítani. Hosszabbítás esetén a keretösszeg nettó 11 257 776,- Ft/6 hónap alapulvételével, a hosszabbítással időarányosan növekszik.

5.1.6. Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Description: A felvonók folyamatos üzemeltetése mellett azok karbantartása és eseti hibaelhárítása (javítása) folyamatos igény.

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Az értékelési szempontok értékelési módszere: ár kritérium(ok) esetében fordított arányosítás, minőségi kritérium esetében arányosítás a legkedvezőbb és legkedvezőtlenebb érték rögzítése esetén. Adható pontszám: 0-100 pont. Az értékelés részletes módszerét a közbeszerzési dokumentumok I. fejezete tartalmazza.

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

Critères marchés publics écologiques: Pas de critères applicables aux marchés publics écologiques

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Références sur des services spécifiques

Description du critère de sélection: M/1. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha az eljárást megindító felhívás feladása napjától visszafelé számított 3 évben nem rendelkezik összesen legalább 7 db felvonó tekintetében teljesített felújítási és/vagy javítási referenciával vagy referenciákkal.

Igazolási mód: Ajánlattevő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés a) pontjára tekintettel köteles a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdéseinek alkalmazása esetén benyújtani az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított három évben befejezett, de legfeljebb hat éven belül megkezdett legjelentősebb, a közbeszerzés tárgya szerinti (felvonó felújítása és/vagy javítása) szolgáltatásainak ismertetését tartalmazó cégszerűen aláírt nyilatkozatot a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22. § (1) bekezdése szerint igazolva. Az igazolásban fel kell tüntetni legalább a szerződés tárgyát (a szolgáltatás jellegét, különösen a közbeszerzés tárgyára tekintettel), a teljesítés mennyiségét (felújítással és/vagy javítással érintett felvonók darabszámát), a teljesítés idejét (kezdés és befejezés [év, hó, nap]), a szerződést kötő másik fél, valamint a részéről információt nyújtó személy nevét és telefonszámát vagy e-mail címét, továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. Amennyiben a teljesítés nem a szerződésnek megfelelően történt, ismertetni kell az igazolásban vagy nyilatkozatban az eltérés okát és mértékét, valamint a gazdasági szereplő szerződésszegése esetén annak tényét, hogy a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége fennáll-e. Ajánlatkérő a három év alatt befejezett, de legfeljebb hat éven belül megkezdett szolgáltatás megrendeléseket veszi figyelembe. Amennyiben a bemutatni kívánt szerződés határozatlan időtartamú, vagy annak időbeli hatálya az eljárást megindító felhívás feladásáig még nem járt le, úgy Ajánlatkérő a vizsgált időintervallumon belül teljesített szolgáltatás(ok)ra vonatkozó szerződéses mennyiséget veszi figyelembe az ajánlattevő alkalmasságának megállapítása során. Amennyiben a bemutatni kívánt szerződés a közbeszerzés tárgyán kívül egyéb feladatokat is magában foglal, az Ajánlatkérő kizárólag a közbeszerzés tárgya szerint releváns, teljesített szolgáltatások szerződéses mennyiségét veszi figyelembe az ajánlattevő alkalmasságának megállapítása során. Amennyiben az alkalmasságot igazolni kívánó a teljesítést közös ajánlattevőként végezte, az ismertetésben szerepelnie kell, hogy a teljesítésben milyen arányban (százalékban) vett részt; Ajánlatkérő az alkalmasság megítélésekor a saját teljesítést veszi figyelembe. Az alkalmassági követelménynek való megfelelés egy vagy több, a közbeszerzés tárgya szerinti szerződés bemutatásával igazolható. Az alkalmassági követelménynek a Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. Az alkalmassági követelménynek a Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján elegendő, ha a közös ajánlattevők közül az egyik megfelel. Az ajánlattevő a Kbt. 65. § (7) bekezdésében foglalt rendelkezések szerint bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhet. A benyújtott nyilatkozatoknak, igazolásoknak alkalmasnak kell lenniük a műszaki és szakmai alkalmasság megállapítására. Az ajánlatban be kell nyújtani a Kbt. 65. § (7) bekezdés második fordulata alapján a kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó - joghatás kiváltására alkalmas formában kiállított - okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. A kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet igénybevétele esetén Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a Kbt. 65. § (12) bekezdésére. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet és hivatkozik a Kbt. 65. § (11) bekezdésében foglaltakra. Ajánlatkérő az alkalmasság feltételt és igazolását a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest szigorúbban határozta meg, tekintettel arra, hogy a 41. besorolási kategória - a Kbt. 65. § (3) bekezdésére is tekintettel előírt - referenciakövetelményhez képest túlzottan tágan határozza meg a referenciaszerződések tárgyát, így a minősített ajánlattevőknek külön kell igazolniuk a szerződés teljesítésére való alkalmasságukat. Ajánlattevő vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 2. § (5) bekezdése szerint az ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 5. § (1) bekezdése szerint kitöltött formanyomtatványt köteles az ajánlattal együtt benyújtani (előzetes igazolás). A 321

/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 2. § (5) bekezdése szerinti formanyomtatvány tekintetében Ajánlatkérő az egyszerű nyilatkozatot is elfogadja az alkalmassági követelmények előzetes igazolására (elegendő a formanyomtatvány IV. rész a pontjának kitöltése). Ajánlatkérő az alkalmasság feltételt és igazolását a Közbeszerzési Hatóság által vezetett minősített ajánlattevők jegyzékében „bronz” fokozatú minősítéséhez képest szigorúbban határozta meg.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Hibaelhárítás megkezdése vállalt határideje [munkaóra; min. 2 – max. 8 munkaóra]

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 2

Critère:

Type: Prix

Description: Karbantartási havi átalánydíj [nettó Ft/hó]

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30

Critère:

Type: Prix

Description: Eseti hibajavítás munkanapokon 06:00-18:00 óra között [nettó Ft/óra/fő]

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Prix

Description: Eseti hibajavítás munkanapokon 18:00-06:00 óra között [nettó Ft/óra/fő]

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Prix

Description: Eseti hibajavítás munkaszüneti napokon 00:00-24:00 óra között [nettó Ft/óra/fő]

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 8

Critère:

Type: Prix

Description: Eseti hibajavítási feladatok ellátásához kapcsolódó kiszállási díj [nettó Ft/alkalom]

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Prix

Description: Érintésvédelmi felülvizsgálat, illetve mérési jegyzőkönyv elkészítés [nettó Ft /dokumentum]

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 1

Critère:

Type: Prix

Description: Opciók ellenértéke [nettó Ft]

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 29

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000271602026>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000271602026>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: hongrois

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Description de la garantie financière: Ajánlatkérő ajánlati biztosítékot nem ír elő.

Date limite de réception des offres: 26/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 30 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 26/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: <https://ekr.gov.hu/> [Kbt. 68. § (1b) bekezdése]

Informations complémentaires: Az ajánlatok felbontása a 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet 15. §-a és a Kbt. 68. § szerint történik.

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Ajánlatkérő az alábbi kötbérek alkalmazza:

késedelmi kötbér - ajánlat megküldésének késedelmes teljesítése esetén 10.000 Ft/nap, max 100.000 Ft. - hibajavítás késedelmes teljesítése esetén: 1%/nap, max. 10%, de min. 10.000 Ft. meghírusulási kötbér mértéke 30%. Jótállás 12 hónap. A részleteket a közbeszerzési dokumentumok (szerződés-tervezet) tartalmazzák.

Un accord de confidentialité est requis: non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué: Ajánlatkérő a Kbt. 35. § (8) bekezdésében foglaltak alapján a közbeszerzési eljárásban való részvételt nem köti gazdálkodó szervezet alapításához, illetve a közbeszerzési eljárás keretében létrejövő szerződés teljesítése során nem teszi lehetővé gazdálkodó szervezet (projektársaság) létrehozását a nyertes ajánlattevő(k)től.

Arrangement financier: Az igazolt teljesítés ellenértékének kiegyenlítése a szerződésszerű teljesítést követően, átutalással, számla ellenében, magyar forintban történik a Kbt. 27/A. §, 135. § (1), (5) és (6) bekezdésében, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:130. § (1) és (2) bekezdésében foglaltak szerint, 30 napon belül. A részleteket a közbeszerzési dokumentumok (szerződés-tervezet) tartalmazza.

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Description des délais d'introduction des procédures de recours: A Kbt. 148. § szerint.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: XIII. Kerületi Közzszolgáltató Nonprofit Zrt.

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: XIII. Kerületi Közzszolgáltató Nonprofit Zrt.

Organisation qui traite les offres: Budapest Főváros XIII. Kerületi Önkormányzat

5.1. Lot: LOT-0003

Titre: Lehel Csarnok mozgólépcső és lépcsőlift

Description: A Lehel Csarnok területén található 3 db mozgólépcső és 1 db lépcsőlift karbantartása és eseti javítása Vállalkozási keretszerződés keretében. Eseti javítás keretösszege: nettó 19 370 000,- Ft. Ajánlatkérő a keretösszeg 70%-ára vállal megrendelési kötelezettséget. A részletes feltételeket a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

Identifiant interne: EKR000271602026/3

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50740000 Services de réparation et d'entretien d'escaliers mécaniques

Options:

Description des options: A közbeszerzési dokumentumokban meghatározott opcionálisan megrendelhető konkrét javítási feladatok (összesen 9 javítási feladat; a továbbiakban „Opciók”) elvégzését Ajánlatkérő 2027.06.30. napjáig, de legalább a szerződés hatályba lépésétől számított 6 hónapon belül jogosult – írásban – megrendelni. Az Opciókat Ajánlatkérő jogosult külön-külön megrendelni.

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Váci út 9-15.

Ville: Budapest

Code postal: 1134

Subdivision pays (NUTS): Budapest (HU110)

Pays: Hongrie

5.1.3. Durée estimée

Durée: 12 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 2

Autres informations sur le renouvellement: Ajánlatkérő jogosult a Szerződést – a szerződés hatálya alatt – egyoldalú nyilatkozatával, két alkalommal, további legfeljebb 6 hónappal – azaz összesen legfeljebb 12 hónappal – meghosszabbítani. Hosszabbítás esetén a keretösszeg nettó 2 587 500,- Ft/6 hónap alapulvételével, a hosszabbítással időarányosan növekszik.

5.1.6. Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Description: A felvonók folyamatos üzemeltetése mellett azok karbantartása és eseti hibaelhárítása (javítása) folyamatos igény.

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Az értékelési szempontok értékelési módszere: ár kritérium(ok) esetében fordított arányosítás, minőségi kritérium esetében arányosítás a legkedvezőbb és legkedvezőtlenebb érték rögzítése esetén. Adható pontszám: 0-100 pont. Az értékelés részletes módszerét a közbeszerzési dokumentumok I. fejezete tartalmazza.

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

Critères marchés publics écologiques: Pas de critères applicables aux marchés publics écologiques

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Références sur des services spécifiques

Description du critère de sélection: M/1. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha az eljárást megindító felhívás feladása napjától visszafelé számított 3 évben nem rendelkezik összesen legalább 1 db mozgólépcső tekintetében teljesített felújítási és/vagy javítási referenciával vagy referenciákkal. Igazolási mód: Ajánlattevő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés a) pontjára tekintettel köteles a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdéseinek alkalmazása esetén benyújtani az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított három évben befejezett, de legfeljebb hat éven belül megkezdett legjelentősebb, a közbeszerzés tárgya szerinti (felvonó felújítása és/vagy javítása) szolgáltatásainak ismertetését tartalmazó cégszerűen aláírt nyilatkozatot a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22. § (1) bekezdése szerint igazolva. Az igazolásban fel kell tüntetni legalább a szerződés tárgyát (a szolgáltatás jellegét, különösen a közbeszerzés tárgyára tekintettel), a teljesítés mennyiségét (felújítással és/vagy javítással érintett felvonók darabszámát), a teljesítés idejét (kezdés és befejezés [év, hó, nap]), a szerződést kötő másik fél, valamint a részéről információt nyújtó személy nevét és telefonszámát vagy e-mail címét, továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. Amennyiben a teljesítés nem a szerződésnek megfelelően történt, ismertetni kell az igazolásban vagy nyilatkozatban az eltérés okát és mértékét, valamint a gazdasági szereplő szerződésszegése esetén annak tényét, hogy a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége fennáll-e. Ajánlatkérő a három év alatt befejezett, de legfeljebb hat éven belül megkezdett szolgáltatás megrendeléseket veszi figyelembe. Amennyiben a bemutatni kívánt szerződés határozatlan időtartamú, vagy annak időbeli hatálya az eljárást megindító felhívás feladásáig még nem járt le, úgy Ajánlatkérő a vizsgált időintervallumon belül teljesített szolgáltatás(ok)ra vonatkozó szerződéses mennyiséget veszi figyelembe az ajánlattevő alkalmasságának megállapítása során. Amennyiben a bemutatni kívánt szerződés a közbeszerzés tárgyán kívül egyéb feladatokat is magában foglal, az Ajánlatkérő kizárólag a közbeszerzés tárgya szerint releváns, teljesített szolgáltatások szerződéses mennyiségét veszi figyelembe az ajánlattevő alkalmasságának megállapítása során. Amennyiben az alkalmasságot igazolni kívánó a teljesítést közös ajánlattevőként végezte, az ismertetésben szerepelnie kell, hogy a teljesítésben milyen arányban (százalékban) vett részt; Ajánlatkérő az alkalmasság megítélésakor a saját teljesítést veszi figyelembe. Az alkalmassági követelménynek való megfelelés egy vagy több, a közbeszerzés tárgya szerinti szerződés bemutatásával igazolható. Az alkalmassági követelménynek a Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján a közös

ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. Az alkalmassági követelménynek a Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján elegendő, ha a közös ajánlattevők közül az egyik megfelel. Az ajánlattevő a Kbt. 65. § (7) bekezdésében foglalt rendelkezések szerint bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhet. A benyújtott nyilatkozatoknak, igazolásoknak alkalmasnak kell lenniük a műszaki és szakmai alkalmasság megállapítására. Az ajánlatban be kell nyújtani a Kbt. 65. § (7) bekezdés második fordulata alapján a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó - joghatás kiváltására alkalmas formában kiállított - okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. A kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet igénybevétele esetén Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a Kbt. 65. § (12) bekezdésére. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet és hivatkozik a Kbt. 65. § (11) bekezdésében foglaltakra. Ajánlatkérő az alkalmasság feltételt és igazolását a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest szigorúbban határozta meg, tekintettel arra, hogy a 41. besorolási kategória - a Kbt. 65. § (3) bekezdésére is tekintettel előírt - referenciakövetelményhez képest túlzottan távol határozza meg a referenciaszerződések tárgyát, így a minősített ajánlattevőknek külön kell igazolniuk a szerződés teljesítésére való alkalmasságukat. Ajánlattevő vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 2. § (5) bekezdése szerint az ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 5. § (1) bekezdése szerint kitöltött formanyomtatványt köteles az ajánlattal együtt benyújtani (előzetes igazolás). A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 2. § (5) bekezdése szerinti formanyomtatvány tekintetében Ajánlatkérő az egyszerű nyilatkozatot is elfogadja az alkalmassági követelmények előzetes igazolására (elegendő a formanyomtatvány IV. rész a pontjának kitöltése). Ajánlatkérő az alkalmasság feltételt és igazolását a Közbeszerzési Hatóság által vezetett minősített ajánlattevők jegyzékében „bronz” fokozatú minősítéséhez képest szigorúbban határozta meg.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Hibaelhárítás megkezdése vállalt határideje [munkaóra; min. 2 – max. 8 munkaóra]

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 2

Critère:

Type: Prix

Description: Karbantartási havi átalánydíj [nettó Ft/hó]

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30

Critère:

Type: Prix

Description: Eseti hibajavítás munkanapokon 06:00-18:00 óra között [nettó Ft/óra/fő]

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Prix

Description: Eseti hibajavítás munkanapokon 18:00-06:00 óra között [nettó Ft/óra/fő]

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Prix

Description: Eseti hibajavítás munkaszüneti napokon 00:00-24:00 óra között [nettó Ft/óra/fő]

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 8

Critère:

Type: Prix

Description: Eseti hibajavítási feladatok ellátásához kapcsolódó kiszállási díj [nettó Ft/alkalom]

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Prix

Description: Érintésvédelmi felülvizsgálat, illetve mérési jegyzőkönyv elkészítés [nettó Ft /dokumentum]

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 1

Critère:

Type: Prix

Description: Opciók ellenértéke [nettó Ft]

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 29

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000271602026>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000271602026>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: hongrois

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Description de la garantie financière: Ajánlatkérő ajánlati biztosítékot nem ír elő.

Date limite de réception des offres: 26/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 30 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 26/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: <https://ekr.gov.hu/> [Kbt. 68. § (1b) bekezdése]

Informations complémentaires: Az ajánlatok felbontása a 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet 15. §-a és a Kbt. 68. § szerint történik.

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Ajánlatkérő az alábbi kötbéreket alkalmazza: késedelmi kötbér - ajánlat megküldésének késedelmes teljesítése esetén 10.000 Ft/nap, max 100.000 Ft. - hibajavítás késedelmes teljesítése esetén: 1%/nap, max. 10%, de min. 10.000 Ft. meghiúsulási kötbér mértéke 30%. Jótállás 12 hónap. A részleteket a közbeszerzési dokumentumok (szerződés-tervezet) tartalmazzák.

Un accord de confidentialité est requis: non

Facturation électronique: Requête

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué:

Ajánlatkérő a Kbt. 35. § (8) bekezdésében foglaltak alapján a közbeszerzési eljárásban való részvételt nem köti gazdálkodó szervezet alapításához, illetve a közbeszerzési eljárás keretében létrejövő szerződés teljesítése során nem teszi lehetővé gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását a nyertes ajánlattevő(k)től.

Arrangement financier: Az igazolt teljesítés ellenértékének kiegyenlítése a szerződésszerű teljesítést követően, átutalással, számla ellenében, magyar forintban történik a Kbt. 27/A. §, 135. § (1), (5) és (6) bekezdésében, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:130. § (1) és (2) bekezdésében foglaltak szerint, 30 napon belül. A részleteket a közbeszerzési dokumentumok (szerződés-tervezet) tartalmazza.

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Description des délais d'introduction des procédures de recours: A Kbt. 148. § szerint.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: XIII. Kerületi Közszolgáltató Nonprofit Zrt.

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: XIII. Kerületi Közszolgáltató Nonprofit Zrt.

Organisation qui traite les offres: Budapest Főváros XIII. Kerületi Önkormányzat

5.1. Lot: LOT-0004

Titre: Lakóépületek KONE felvonók

Description: Ajánlatkérő tulajdonában és fenntartásában lévő lakóépületekben található 11 db KONE gyártmányú felvonó karbantartása és eseti javítása Vállalkozási keretszerződés keretében. Eseti javítás keretösszege: nettó 3 798 421,- Ft. Ajánlatkérő a keretösszeg 70%-ára vállal megrendelési kötelezettséget. A részletes feltételeket a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

Identifiant interne: EKR000271602026/4

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50750000 Services d'entretien d'ascenseurs

Options:

Description des options: A közbeszerzési dokumentumokban meghatározott opcionálisan megrendelhető konkrét javítási feladatok (összesen 44 javítási feladat; a továbbiakban „Opciók”) elvégzését Ajánlatkérő 2027.06.30. napjáig, de legalább a szerződés hatályba lépésétől számított 6 hónapon belül jogosult – írásban – megrendelni. Az Opciókat Ajánlatkérő jogosult külön-külön megrendelni.

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Jász utca 91
Ville: Budapest
Code postal: 1135
Subdivision pays (NUTS): Budapest (HU110)
Pays: Hongrie

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Klapka utca 17-19.
Ville: Budapest
Code postal: 1134
Subdivision pays (NUTS): Budapest (HU110)
Pays: Hongrie

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Béke utca 7.
Ville: Budapest
Code postal: 1135
Subdivision pays (NUTS): Budapest (HU110)
Pays: Hongrie

5.1.3. Durée estimée

Durée: 12 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 2
Autres informations sur le renouvellement: Ajánlatkérő jogosult a Szerződést – a szerződés hatálya alatt – egyoldalú nyilatkozatával, két alkalommal, további legfeljebb 6 hónappal – azaz összesen legfeljebb 12 hónappal – meghosszabbítani. Hosszabbítás esetén a keretösszeg nettó 2 089 132,- Ft/6 hónap alapulvételével, a hosszabbítással időarányosan növekszik.

5.1.6. Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent
Description: A felvonók folyamatos üzemeltetése mellett azok karbantartása és eseti hibaelhárítása (javítása) folyamatos igény.
Participation réservée:
La participation n'est pas réservée.
Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises
Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui
Informations complémentaires: Az értékelési szempontok értékelési módszere: ár kritérium(ok) esetében fordított arányosítás, minőségi kritérium esetében arányosítás a legkedvezőbb és legkedvezőtlenebb érték rögzítése esetén. Adható pontszám: 0-100 pont. Az értékelés részletes módszerét a közbeszerzési dokumentumok I. fejezete tartalmazza.

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique
Critères marchés publics écologiques: Pas de critères applicables aux marchés publics écologiques

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Références sur des services spécifiques

Description du critère de sélection: M/1. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha az eljárást megindító felhívás feladása napjától visszafelé számított 3 évben nem rendelkezik összesen legalább 5 db felvonó tekintetében teljesített felújítási és/vagy javítási referenciával vagy referenciákkal.

Igazolási mód: Ajánlattevő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés a) pontjára tekintettel köteles a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdéseinek alkalmazása esetén benyújtani az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított három évben befejezett, de legfeljebb hat éven belül megkezdett legjelentősebb, a közbeszerzés tárgya szerinti (felvonó felújítása és/vagy javítása) szolgáltatásainak ismertetését tartalmazó cégszerűen aláírt nyilatkozatot a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22. § (1) bekezdése szerint igazolva. Az igazolásban fel kell tüntetni legalább a szerződés tárgyát (a szolgáltatás jellegét, különösen a közbeszerzés tárgyára tekintettel), a teljesítés mennyiségét (felújítással és/vagy javítással érintett felvonók darabszámát), a teljesítés idejét (kezdés és befejezés [év, hó, nap]), a szerződést kötő másik fél, valamint a részéről információt nyújtó személy nevét és telefonszámát vagy e-mail címét, továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. Amennyiben a teljesítés nem a szerződésnek megfelelően történt, ismertetni kell az igazolásban vagy nyilatkozatban az eltérés okát és mértékét, valamint a gazdasági szereplő szerződésszegése esetén annak tényét, hogy a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége fennáll-e. Ajánlatkérő a három év alatt befejezett, de legfeljebb hat éven belül megkezdett szolgáltatás megrendeléseket veszi figyelembe. Amennyiben a bemutatni kívánt szerződés határozatlan időtartamú, vagy annak időbeli hatálya az eljárást megindító felhívás feladásáig még nem járt le, úgy Ajánlatkérő a vizsgált időintervallumon belül teljesített szolgáltatás(ok)ra vonatkozó szerződéses mennyiséget veszi figyelembe az ajánlattevő alkalmasságának megállapítása során. Amennyiben a bemutatni kívánt szerződés a közbeszerzés tárgyán kívül egyéb feladatokat is magában foglal, az Ajánlatkérő kizárólag a közbeszerzés tárgya szerint releváns, teljesített szolgáltatások szerződéses mennyiségét veszi figyelembe az ajánlattevő alkalmasságának megállapítása során. Amennyiben az alkalmasságot igazolni kívánó a teljesítést közös ajánlattevőként végezte, az ismertetésben szerepelnie kell, hogy a teljesítésben milyen arányban (százalékban) vett részt; Ajánlatkérő az alkalmasság megítélésekor a saját teljesítést veszi figyelembe. Az alkalmassági követelménynek való megfelelés egy vagy több, a közbeszerzés tárgya szerinti szerződés bemutatásával igazolható. Az alkalmassági követelménynek a Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. Az alkalmassági követelménynek a Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján elegendő, ha a közös ajánlattevők közül az egyik megfelel. Az ajánlattevő a Kbt. 65. § (7) bekezdésében foglalt rendelkezések szerint bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhet. A benyújtott nyilatkozatoknak, igazolásoknak alkalmasnak kell lenniük a műszaki és szakmai alkalmasság megállapítására. Az ajánlatban be kell nyújtani a Kbt. 65. § (7) bekezdés második fordulata alapján a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó - joghatás kiváltására alkalmas formában kiállított - okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet igénybevétele esetén Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a Kbt. 65. § (12) bekezdésére. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet és hivatkozik a Kbt. 65. § (11) bekezdésében foglaltakra. Ajánlatkérő az alkalmasság feltételt és igazolását a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest szigorúbban határozta meg, tekintettel arra, hogy a 41. besorolási kategória - a Kbt. 65. § (3) bekezdésére is tekintettel előírt - referenciakövetelményhez képest túlzottan távol határozza meg a referenciaszerződések tárgyát, így a minősített ajánlattevőknek külön kell igazolniuk a szerződés teljesítésére való

alkalmasságukat. Ajánlattevő vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 2. § (5) bekezdése szerint az ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 5. § (1) bekezdése szerint kitöltött formanyomtatványt köteles az ajánlattal együtt benyújtani (előzetes igazolás). A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 2. § (5) bekezdése szerinti formanyomtatvány tekintetében Ajánlatkérő az egyszerű nyilatkozatot is elfogadja az alkalmassági követelmények előzetes igazolására (elegendő a formanyomtatvány IV. rész a pontjának kitöltése). Ajánlatkérő az alkalmasság feltételét és igazolását a Közbeszerzési Hatóság által vezetett minősített ajánlattevők jegyzékében „bronz” fokozatú minősítéséhez képest szigorúbban határozta meg.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Hibaelhárítás megkezdése vállalt határideje [munkaóra; min. 2 – max. 8 munkaóra]

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 2

Critère:

Type: Prix

Description: Karbantartási havi átalánydíj [nettó Ft/hó]

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30

Critère:

Type: Prix

Description: Eseti hibajavítás munkanapokon 06:00-18:00 óra között [nettó Ft/óra/fő]

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Prix

Description: Eseti hibajavítás munkanapokon 18:00-06:00 óra között [nettó Ft/óra/fő]

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Prix

Description: Eseti hibajavítás munkaszüneti napokon 00:00-24:00 óra között [nettó Ft/óra/fő]

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 8

Critère:

Type: Prix

Description: Eseti hibajavítási feladatok ellátásához kapcsolódó kiszállási díj [nettó Ft/alkalom]

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Prix

Description: Érintésvédelmi felülvizsgálat, illetve mérési jegyzőkönyv elkészítés [nettó Ft /dokumentum]

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 1

Critère:

Type: Prix

Description: Opciók ellenértéke [nettó Ft]

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 29

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000271602026>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000271602026>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: hongrois

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Description de la garantie financière: Ajánlatkérő ajánlati biztosítékot nem ír elő.

Date limite de réception des offres: 26/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 30 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 26/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: <https://ekr.gov.hu/> [Kbt. 68. § (1b) bekezdése]

Informations complémentaires: Az ajánlatok felbontása a 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet 15. §-a és a Kbt. 68. § szerint történik.

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Ajánlatkérő az alábbi kötbérek alkalmazza: késedelmi kötbér - ajánlat megküldésének késedelmes teljesítése esetén 10.000 Ft/nap, max 100.000 Ft. - hibajavítás késedelmes teljesítése esetén: 1%/nap, max. 10%, de min. 10.000 Ft. meghiúsulási kötbér mértéke 30%. Jótállás 12 hónap. A részleteket a közbeszerzési dokumentumok (szerződés-tervezet) tartalmazzák.

Un accord de confidentialité est requis: non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué: Ajánlatkérő a Kbt. 35. § (8) bekezdésében foglaltak alapján a közbeszerzési eljárásban való részvételt nem köti gazdálkodó szervezet alapításához, illetve a közbeszerzési eljárás keretében létrejövő szerződés teljesítése során nem teszi lehetővé gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását a nyertes ajánlattevő(k)től.

Arrangement financier: Az igazolt teljesítés ellenértékének kiegyenlítése a szerződésszerű teljesítést követően, átutalással, számla ellenében, magyar forintban történik a Kbt. 27/A. §, 135. § (1), (5) és (6) bekezdésében, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:130. § (1) és (2) bekezdésében foglaltak szerint, 30 napon belül. A részleteket a közbeszerzési dokumentumok (szerződés-tervezet) tartalmazza.

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Közbesszerzési Hatóság Közbesszerzési Döntőbizottság

Description des délais d'introduction des procédures de recours: A Kbt. 148. § szerint.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: XIII. Kerületi Közbesszerzési Nonprofit Zrt.

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Közbesszerzési Hatóság Közbesszerzési Döntőbizottság

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: XIII. Kerületi Közbesszerzési Nonprofit Zrt.

Organisation qui traite les offres: Budapest Főváros XIII. Kerületi Önkormányzat

5.1. Lot: LOT-0005

Titre: Lakóépületek SCHINDLER felvonók

Description: Ajánlatkérő tulajdonában és fenntartásában lévő lakóépületekben található 13 db SCHINDLER gyártmányú felvonó karbantartása és eseti javítása Vállalkozási keretszerződés keretében. Eseti javítás keretösszege: nettó 4 562 727,- Ft. Ajánlatkérő a keretösszeg 70%-ára vállal megrendelési kötelezettséget. A részletes feltételeket a közbesszerzési dokumentumok tartalmazzák.

Identifiant interne: EKR000271602026/5

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50750000 Services d'entretien d'ascenseurs

Options:

Description des options: A közbesszerzési dokumentumokban meghatározott opcionálisan megrendelhető konkrét javítási feladatok (összesen 41 javítási feladat; a továbbiakban „Opciók”) elvégzését Ajánlatkérő 2027.06.30. napjáig, de legalább a szerződés hatályba lépésétől számított 6 hónapon belül jogosult – írásban – megrendelni. Az Opciókat Ajánlatkérő jogosult külön-külön megrendelni.

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Ambrus utcaút 6.

Ville: Budapest

Code postal: 1135

Subdivision pays (NUTS): Budapest (HU110)

Pays: Hongrie

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Bulcsú utca 11.

Ville: Budapest

Code postal: 1134

Subdivision pays (NUTS): Budapest (HU110)

Pays: Hongrie

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Lőportár utca 7.

Ville: Budapest

Code postal: 1134

Subdivision pays (NUTS): Budapest (HU110)

Pays: Hongrie

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Petneházy utca 61-63.

Ville: Budapest

Code postal: 1135

Subdivision pays (NUTS): Budapest (HU110)

Pays: Hongrie

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Reitter F. utca 13.

Ville: Budapest

Code postal: 1135

Subdivision pays (NUTS): Budapest (HU110)

Pays: Hongrie

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Szabolcs utca 12-16.

Ville: Budapest

Code postal: 1134

Subdivision pays (NUTS): Budapest (HU110)

Pays: Hongrie

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Zsinór utca 38-40.

Ville: Budapest

Code postal: 1135

Subdivision pays (NUTS): Budapest (HU110)

Pays: Hongrie

5.1.3. Durée estimée

Durée: 12 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 2

Autres informations sur le renouvellement: Ajánlatkérő jogosult a Szerződést – a szerződés hatálya alatt – egyoldalú nyilatkozatával, két alkalommal, további legfeljebb 6 hónappal – azaz összesen legfeljebb 12 hónappal – meghosszabbítani. Hosszabbítás esetén a keretösszeg nettó 2 509 500,- Ft/6 hónap alapulvételével, a hosszabbítással időarányosan növekszik.

5.1.6. Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Description: A felvonók folyamatos üzemeltetése mellett azok karbantartása és eseti hibaelhárítása (javítása) folyamatos igény.

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Az értékelési szempontok értékelési módszere: ár kritérium(ok) esetében fordított arányosítás, minőségi kritérium esetében arányosítás a legkedvezőbb és

legkedvezőtlenebb érték rögzítése esetén. Adható pontszám: 0-100 pont. Az értékelés részletes módszerét a közbeszerzési dokumentumok I. fejezete tartalmazza.

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

Critères marchés publics écologiques: Pas de critères applicables aux marchés publics écologiques

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Références sur des services spécifiques

Description du critère de sélection: M/1. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha az eljárást megindító felhívás feladása napjától visszafelé számított 3 évben nem rendelkezik összesen legalább 6 db felvonó tekintetében teljesített felújítási és/vagy javítási referenciával vagy referenciákkal.

Igazolási mód: Ajánlattevő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés a) pontjára tekintettel köteles a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdéseinek alkalmazása esetén benyújtani az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított három évben befejezett, de legfeljebb hat éven belül megkezdett legjelentősebb, a közbeszerzés tárgya szerinti (felvonó felújítása és/vagy javítása) szolgáltatásainak ismertetését tartalmazó cégszerűen aláírt nyilatkozatot a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22. § (1) bekezdése szerint igazolva. Az igazolásban fel kell tüntetni legalább a szerződés tárgyát (a szolgáltatás jellegét, különösen a közbeszerzés tárgyára tekintettel), a teljesítés mennyiségét (felújítással és/vagy javítással érintett felvonók darabszámát), a teljesítés idejét (kezdés és befejezés [év, hó, nap]), a szerződést kötő másik fél, valamint a részéről információt nyújtó személy nevét és telefonszámát vagy e-mail címét, továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. Amennyiben a teljesítés nem a szerződésnek megfelelően történt, ismertetni kell az igazolásban vagy nyilatkozatban az eltérés okát és mértékét, valamint a gazdasági szereplő szerződésszegése esetén annak tényét, hogy a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége fennáll-e. Ajánlatkérő a három év alatt befejezett, de legfeljebb hat éven belül megkezdett szolgáltatás megrendeléseket veszi figyelembe. Amennyiben a bemutatni kívánt szerződés határozatlan időtartamú, vagy annak időbeli hatálya az eljárást megindító felhívás feladásáig még nem járt le, úgy Ajánlatkérő a vizsgált időintervallumon belül teljesített szolgáltatás(ok)ra vonatkozó szerződéses mennyiséget veszi figyelembe az ajánlattevő alkalmasságának megállapítása során. Amennyiben a bemutatni kívánt szerződés a közbeszerzés tárgyán kívül egyéb feladatokat is magában foglal, az Ajánlatkérő kizárólag a közbeszerzés tárgya szerint releváns, teljesített szolgáltatások szerződéses mennyiségét veszi figyelembe az ajánlattevő alkalmasságának megállapítása során. Amennyiben az alkalmasságot igazolni kívánó a teljesítést közös ajánlattevőként végezte, az ismertetésben szerepelnie kell, hogy a teljesítésben milyen arányban (százalékban) vett részt; Ajánlatkérő az alkalmasság megítélésékor a saját teljesítést veszi figyelembe. Az alkalmassági követelménynek való megfelelés egy vagy több, a közbeszerzés tárgya szerinti szerződés bemutatásával igazolható. Az alkalmassági követelménynek a Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. Az alkalmassági követelménynek a Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján elegendő, ha a közös ajánlattevők közül az egyik megfelel. Az ajánlattevő a Kbt. 65. § (7) bekezdésében foglalt rendelkezések szerint bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhet. A benyújtott nyilatkozatoknak, igazolásoknak alkalmasnak kell lenniük a műszaki és szakmai alkalmasság megállapítására. Az ajánlatban be kell nyújtani a Kbt. 65. § (7) bekezdés második fordulata alapján a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződésben, előszerződésben vagy

más formában vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó - joghatás kiváltására alkalmas formában kiállított - okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet igénybevétele esetén Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a Kbt. 65. § (12) bekezdésére. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet és hivatkozik a Kbt. 65. § (11) bekezdésében foglaltakra. Ajánlatkérő az alkalmasság feltételt és igazolását a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest szigorúbban határozta meg, tekintettel arra, hogy a 41. besorolási kategória - a Kbt. 65. § (3) bekezdésére is tekintettel előírt - referenciakövetelményhez képest túlzottan távolon határozza meg a referenciaszerződések tárgyát, így a minősített ajánlattevőknek külön kell igazolniuk a szerződés teljesítésére való alkalmasságukat. Ajánlattevő vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 2. § (5) bekezdése szerint az ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 5. § (1) bekezdése szerint kitöltött formanyomtatványt köteles az ajánlattal együtt benyújtani (előzetes igazolás). A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 2. § (5) bekezdése szerinti formanyomtatvány tekintetében Ajánlatkérő az egyszerű nyilatkozatot is elfogadja az alkalmassági követelmények előzetes igazolására (elegendő a formanyomtatvány IV. rész a pontjának kitöltése). Ajánlatkérő az alkalmasság feltételt és igazolását a Közbeszerzési Hatóság által vezetett minősített ajánlattevők jegyzékében „bronz” fokozatú minősítéséhez képest szigorúbban határozta meg.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Hibaelhárítás megkezdése vállalt határideje [munkaóra; min. 2 – max. 8 munkaóra]

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 2

Critère:

Type: Prix

Description: Karbantartási havi átlánydíj [nettó Ft/hó]

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30

Critère:

Type: Prix

Description: Eseti hibajavítás munkanapokon 06:00-18:00 óra között [nettó Ft/óra/fő]

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Prix

Description: Eseti hibajavítás munkanapokon 18:00-06:00 óra között [nettó Ft/óra/fő]

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Prix

Description: Eseti hibajavítás munkaszüneti napokon 00:00-24:00 óra között [nettó Ft/óra/fő]

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 8

Critère:

Type: Prix

Description: Eseti hibajavítási feladatok ellátásához kapcsolódó kiszállási díj [nettó Ft/alkalom]

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Prix

Description: Érintésvédelmi felülvizsgálat, illetve mérési jegyzőkönyv elkészítés [nettó Ft /dokumentum]

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 1

Critère:

Type: Prix

Description: Opciók ellenértéke [nettó Ft]

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 29

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000271602026>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000271602026>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: hongrois

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Description de la garantie financière: Ajánlatkérő ajánlati biztosítékot nem ír elő.

Date limite de réception des offres: 26/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 30 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 26/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: <https://ekr.gov.hu/> [Kbt. 68. § (1b) bekezdése]

Informations complémentaires: Az ajánlatok felbontása a 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet 15. §-a és a Kbt. 68. § szerint történik.

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Ajánlatkérő az alábbi kötbérek alkalmazza:

késedelmi kötbér - ajánlat megküldésének késedelmes teljesítése esetén 10.000 Ft/nap, max 100.000 Ft. - hibajavítás késedelmes teljesítése esetén: 1%/nap, max. 10%, de min. 10.000 Ft. meghiúsulási kötbér mértéke 30%. Jótállás 12 hónap. A részleteket a közbeszerzési dokumentumok (szerződés-tervezet) tartalmazzák.

Un accord de confidentialité est requis: non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué:

Ajánlatkérő a Kbt. 35. § (8) bekezdésében foglaltak alapján a közbeszerzési eljárásban való

részvételt nem köti gazdálkodó szervezet alapításához, illetve a közbeszerzési eljárás keretében létrejövő szerződés teljesítése során nem teszi lehetővé gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását a nyertes ajánlattevő(k)től.

Arrangement financier: Az igazolt teljesítés ellenértékének kiegyenlítése a szerződésszerű teljesítést követően, átutalással, számla ellenében, magyar forintban történik a Kbt. 27/A. §, 135. § (1), (5) és (6) bekezdésében, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:130. § (1) és (2) bekezdésében foglaltak szerint, 30 napon belül. A részleteket a közbeszerzési dokumentumok (szerződés-tervezet) tartalmazza.

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Description des délais d'introduction des procédures de recours: A Kbt. 148. § szerint.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: XIII. Kerületi Közzolgáltató Nonprofit Zrt.

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: XIII. Kerületi Közzolgáltató Nonprofit Zrt.

Organisation qui traite les offres: Budapest Főváros XIII. Kerületi Önkormányzat

5.1. Lot: LOT-0006

Titre: Lakóépületek OTIS felvonók

Description: Ajánlatkérő tulajdonában és fenntartásában lévő lakóépületekben található 4 db OTIS gyártmányú felvonó karbantartása és eseti javítása Vállalkozási keretszerződés keretében. Eseti javítás keretösszege: nettó 1 528 608,- Ft. Ajánlatkérő a keretösszeg 70%-ára vállal megrendelési kötelezettséget. A részletes feltételeket a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

Identifiant interne: EKR000271602026/6

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50750000 Services d'entretien d'ascenseurs

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Jász utca 72.

Ville: Budapest

Code postal: 1135

Subdivision pays (NUTS): Budapest (HU110)

Pays: Hongrie

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Petneházy utca 90.

Ville: Budapest

Code postal: 1135

Subdivision pays (NUTS): Budapest (HU110)

Pays: Hongrie

5.1.3. Durée estimée

Durée: 12 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 2

Autres informations sur le renouvellement: Ajánlatkérő jogosult a Szerződést – a szerződés hatálya alatt – egyoldalú nyilatkozatával, két alkalommal, további legfeljebb 6 hónappal – azaz összesen legfeljebb 12 hónappal – meghosszabbítani. Hosszabbítás esetén a keretösszeg nettó 840 734,- Ft/6 hónap alapulvételével, a hosszabbítással időarányosan növekszik.

5.1.6. Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Description: A felvonók folyamatos üzemeltetése mellett azok karbantartása és eseti hibaelhárítása (javítása) folyamatos igény.

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Az értékelési szempontok értékelési módszere: ár kritérium(ok) esetében fordított arányosítás, minőségi kritérium esetében arányosítás a legkedvezőbb és legkedvezőtlenebb érték rögzítése esetén. Adható pontszám: 0-100 pont. Az értékelés részletes módszerét a közbeszerzési dokumentumok I. fejezete tartalmazza.

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

Critères marchés publics écologiques: Pas de critères applicables aux marchés publics écologiques

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Références sur des services spécifiques

Description du critère de sélection: M/1. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha az eljárást megindító felhívás feladása napjától visszafelé számított 3 évben nem rendelkezik összesen legalább 2 db felvonó tekintetében teljesített felújítási és/vagy javítási referenciával vagy referenciákkal. Igazolási mód: Ajánlattevő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés a) pontjára tekintettel köteles a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdéseinek alkalmazása esetén benyújtani az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított három évben befejezett, de legfeljebb hat éven belül megkezdett legjelentősebb, a közbeszerzés tárgya szerinti (felvonó felújítása és/vagy javítása) szolgáltatásainak ismertetését tartalmazó cégszerűen aláírt nyilatkozatot a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22. § (1) bekezdése szerint igazolva. Az igazolásban fel kell tüntetni legalább a szerződés tárgyát (a szolgáltatás jellegét, különösen a közbeszerzés tárgyára tekintettel), a teljesítés mennyiségét (felújítással és/vagy javítással érintett felvonók darabszámát), a teljesítés idejét (kezdés és befejezés [év, hó, nap]), a szerződést kötő másik fél, valamint a részéről információt nyújtó személy nevét és telefonszámát vagy e-mail címét, továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. Amennyiben a teljesítés nem a szerződésnek megfelelően történt, ismertetni kell az igazolásban vagy nyilatkozatban az eltérés okát és mértékét, valamint a gazdasági szereplő szerződésszegése esetén annak

tényét, hogy a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége fennáll-e. Ajánlatkérő a három év alatt befejezett, de legfeljebb hat éven belül megkezdett szolgáltatás megrendeléseket veszi figyelembe. Amennyiben a bemutatni kívánt szerződés határozatlan időtartamú, vagy annak időbeli hatálya az eljárást megindító felhívás feladásáig még nem járt le, úgy Ajánlatkérő a vizsgált időintervallumon belül teljesített szolgáltatás(ok)ra vonatkozó szerződéses mennyiséget veszi figyelembe az ajánlattevő alkalmasságának megállapítása során. Amennyiben a bemutatni kívánt szerződés a közbeszerzés tárgyán kívül egyéb feladatokat is magában foglal, az Ajánlatkérő kizárólag a közbeszerzés tárgya szerint releváns, teljesített szolgáltatások szerződéses mennyiségét veszi figyelembe az ajánlattevő alkalmasságának megállapítása során. Amennyiben az alkalmasságot igazolni kívánó a teljesítést közös ajánlattevőként végezte, az ismertetésben szerepelnie kell, hogy a teljesítésben milyen arányban (százalékban) vett részt; Ajánlatkérő az alkalmasság megítélésakor a saját teljesítést veszi figyelembe. Az alkalmassági követelménynek való megfelelés egy vagy több, a közbeszerzés tárgya szerinti szerződés bemutatásával igazolható. Az alkalmassági követelménynek a Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján a közös ajánlattevők együttesen is megfelehetnek. Az alkalmassági követelménynek a Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján elegendő, ha a közös ajánlattevők közül az egyik megfelel. Az ajánlattevő a Kbt. 65. § (7) bekezdésében foglalt rendelkezések szerint bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelni. A benyújtott nyilatkozatoknak, igazolásoknak alkalmasnak kell lenniük a műszaki és szakmai alkalmasság megállapítására. Az ajánlatban be kell nyújtani a Kbt. 65. § (7) bekezdés második fordulata alapján a kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó - joghatás kiváltására alkalmas formában kiállított - okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. A kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet igénybevétele esetén Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a Kbt. 65. § (12) bekezdésére. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet és hivatkozik a Kbt. 65. § (11) bekezdésében foglaltakra. Ajánlatkérő az alkalmasság feltételt és igazolását a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest szigorúbban határozta meg, tekintettel arra, hogy a 41. besorolási kategória - a Kbt. 65. § (3) bekezdésére is tekintettel előírt - referenciakövetelményhez képest túlzottan tágra határozza meg a referenciaszerződések tárgyát, így a minősített ajánlattevőknek külön kell igazolniuk a szerződés teljesítésére való alkalmasságukat. Ajánlattevő vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 2. § (5) bekezdése szerint az ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 5. § (1) bekezdése szerint kitöltött formanyomtatványt köteles az ajánlattal együtt benyújtani (előzetes igazolás). A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 2. § (5) bekezdése szerinti formanyomtatvány tekintetében Ajánlatkérő az egyszerű nyilatkozatot is elfogadja az alkalmassági követelmények előzetes igazolására (elegendő a formanyomtatvány IV. rész α pontjának kitöltése). Ajánlatkérő az alkalmasság feltételt és igazolását a Közbeszerzési Hatóság által vezetett minősített ajánlattevők jegyzékében „bronz” fokozatú minősítéséhez képest szigorúbban határozta meg.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Hibaelhárítás megkezdése vállalt határideje [munkaóra; min. 2 – max. 8 munkaóra]

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 2

Critère:

Type: Prix

Description: Karbantartási havi átalánydíj [nettó Ft/hó]

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 70

Critère:

Type: Prix

Description: Eseti hibajavítás munkanapokon 06:00-18:00 óra között [nettó Ft/óra/fő]

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 7

Critère:

Type: Prix

Description: Eseti hibajavítás munkanapokon 18:00-06:00 óra között [nettó Ft/óra/fő]

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 7

Critère:

Type: Prix

Description: Eseti hibajavítás munkaszüneti napokon 00:00-24:00 óra között [nettó Ft/óra/fő]

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 6

Critère:

Type: Prix

Description: Eseti hibajavítási feladatok ellátásához kapcsolódó kiszállási díj [nettó Ft/alkalom]

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 7

Critère:

Type: Prix

Description: Érintésvédelmi felülvizsgálat, illetve mérési jegyzőkönyv elkészítés [nettó Ft /dokumentum]

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 1

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000271602026>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000271602026>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: hongrois

Catalogue électronique: Non autorisée

Variante: Non autorisée

Description de la garantie financière: Ajánlatkérő ajánlati biztosítékot nem ír elő.

Date limite de réception des offres: 26/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 30 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 26/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: <https://ekr.gov.hu/> [Kbt. 68. § (1b) bekezdése]

Informations complémentaires: Az ajánlatok felbontása a 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet 15. §-a és a Kbt. 68. § szerint történik.

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Ajánlatkérő az alábbi kötbéreket alkalmazza: késedelmi kötbér - ajánlat megküldésének késedelmes teljesítése esetén 10.000 Ft/nap, max 100.000 Ft. - hibajavítás késedelmes teljesítése esetén: 1%/nap, max. 10%, de min. 10.000 Ft. meghiúsulási kötbér mértéke 30%. Jótállás 12 hónap. A részleteket a közbeszerzési dokumentumok (szerződés-tervezet) tartalmazzák.

Un accord de confidentialité est requis: non

Facturation électronique: Requisite

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué:

Ajánlatkérő a Kbt. 35. § (8) bekezdésében foglaltak alapján a közbeszerzési eljárásban való részvételt nem köti gazdálkodó szervezet alapításához, illetve a közbeszerzési eljárás keretében létrejövő szerződés teljesítése során nem teszi lehetővé gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását a nyertes ajánlattevő(k)től.

Arrangement financier: Az igazolt teljesítés ellenértékének kiegyenlítése a szerződésszerű teljesítést követően, átutalással, számla ellenében, magyar forintban történik a Kbt. 27/A. §, 135. § (1), (5) és (6) bekezdésében, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:130. § (1) és (2) bekezdésében foglaltak szerint, 30 napon belül. A részleteket a közbeszerzési dokumentumok (szerződés-tervezet) tartalmazza.

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Description des délais d'introduction des procédures de recours: A Kbt. 148. § szerint.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: XIII. Kerületi Közszolgáltató Nonprofit Zrt.

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: XIII. Kerületi Közszolgáltató Nonprofit Zrt.

Organisation qui traite les offres: Budapest Főváros XIII. Kerületi Önkormányzat

5.1. Lot: LOT-0007

Titre: Kresz G. u. 24. és 26. felvonók

Description: Ajánlatkérő tulajdonában és fenntartásában lévő lakóépületekben található 2 db személyfelvonó karbantartása és eseti javítása Vállalkozási keretszerződés keretében. Eseti javítás keretösszege: nettó 1 574 804,- Ft. Ajánlatkérő a keretösszeg 70%-ára vállal megrendelési kötelezettséget. A részletes feltételeket a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

Identifiant interne: EKR000271602026/7

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50750000 Services d'entretien d'ascenseurs

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Kresz G. utca 24.

Ville: Budapest

Code postal: 1132

Subdivision pays (NUTS): Budapest (HU110)

Pays: Hongrie

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Kresz G. utca 26.

Ville: Budapest

Code postal: 1134

Subdivision pays (NUTS): Budapest (HU110)

Pays: Hongrie

5.1.3. Durée estimée

Durée: 12 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 2

Autres informations sur le renouvellement: Ajánlatkérő jogosult a Szerződést – a szerződés hatálya alatt – egyoldalú nyilatkozatával, két alkalommal, további legfeljebb 6 hónappal – azaz összesen legfeljebb 12 hónappal – meghosszabbítani. Hosszabbítás esetén a keretösszeg nettó 866 142,- Ft/6 hónap alapulvételével a hosszabbítással időarányosan növekszik.

5.1.6. Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Description: A felvonók folyamatos üzemeltetése mellett azok karbantartása és eseti hibaelhárítása (javítása) folyamatos igény.

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Az értékelési szempontok értékelési módszere: ár kritérium(ok) esetében fordított arányosítás, minőségi kritérium esetében arányosítás a legkedvezőbb és legkedvezőtlenebb érték rögzítése esetén. Adható pontszám: 0-100 pont. Az értékelés részletes módszerét a közbeszerzési dokumentumok I. fejezete tartalmazza.

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

Critères marchés publics écologiques: Pas de critères applicables aux marchés publics écologiques

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: M/1. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha az eljárást megindító felhívás feladása napjától visszafelé számított 3 évben nem rendelkezik összesen legalább 1 db felvonó tekintetében teljesített felújítási és/vagy javítási referenciával vagy referenciákkal. Igazolási mód: Ajánlattevő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés a) pontjára tekintettel köteles a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdéseinek alkalmazása esetén benyújtani az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított három évben befejezett, de legfeljebb hat éven belül megkezdett legjelentősebb, a közbeszerzés tárgya szerinti (felvonó felújítása és/vagy javítása) szolgáltatásainak ismertetését tartalmazó cégszerűen aláírt nyilatkozatot a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22. § (1) bekezdése szerint igazolva. Az igazolásban fel kell tüntetni legalább a szerződés tárgyát (a szolgáltatás jellegét, különösen a közbeszerzés tárgyára tekintettel), a teljesítés mennyiségét (felújítással és/vagy javítással érintett felvonók darabszámát), a teljesítés idejét (kezdés és befejezés [év, hó, nap]), a szerződést kötő másik fél, valamint a részéről információt nyújtó személy nevét és telefonszámát vagy e-mail címét, továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. Amennyiben a teljesítés nem a szerződésnek megfelelően történt, ismertetni kell az igazolásban vagy nyilatkozatban az eltérés okát és mértékét, valamint a gazdasági szereplő szerződésszegése esetén annak tényét, hogy a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége fennáll-e. Ajánlatkérő a három év alatt befejezett, de legfeljebb hat éven belül megkezdett szolgáltatás megrendeléseket veszi figyelembe. Amennyiben a bemutatni kívánt szerződés határozatlan időtartamú, vagy annak időbeli hatálya az eljárást megindító felhívás feladásáig még nem járt le, úgy Ajánlatkérő a vizsgált időintervallumon belül teljesített szolgáltatás(ok)ra vonatkozó szerződéses mennyiséget veszi figyelembe az ajánlattevő alkalmasságának megállapítása során. Amennyiben a bemutatni kívánt szerződés a közbeszerzés tárgyán kívül egyéb feladatokat is magában foglal, az Ajánlatkérő kizárólag a közbeszerzés tárgya szerint releváns, teljesített szolgáltatások szerződéses mennyiségét veszi figyelembe az ajánlattevő alkalmasságának megállapítása során. Amennyiben az alkalmasságot igazolni kívánó a teljesítést közös ajánlattevőként végezte, az ismertetésben szerepelnie kell, hogy a teljesítésben milyen arányban (százalékban) vett részt; Ajánlatkérő az alkalmasság megítélésakor a saját teljesítést veszi figyelembe. Az alkalmassági követelménynek való megfelelés egy vagy több, a közbeszerzés tárgya szerinti szerződés bemutatásával igazolható. Az alkalmassági követelménynek a Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. Az alkalmassági követelménynek a Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján elegendő, ha a közös ajánlattevők közül az egyik megfelel. Az ajánlattevő a Kbt. 65. § (7) bekezdésében foglalt rendelkezések szerint bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhet. A benyújtott nyilatkozatoknak, igazolásoknak alkalmasnak kell lenniük a műszaki és szakmai alkalmasság megállapítására. Az ajánlatban be kell nyújtani a Kbt. 65. § (7) bekezdés második fordulója alapján a kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó - joghatás kiváltására alkalmas formában kiállított - okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. A kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet igénybevétele esetén Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a Kbt. 65. § (12) bekezdésére. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet és hivatkozik a Kbt. 65. § (11) bekezdésében foglaltakra. Ajánlatkérő az alkalmasság feltételt és igazolását a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest szigorúbban határozta meg, tekintettel arra, hogy a 41. besorolási kategória - a Kbt. 65. § (3) bekezdésére is tekintettel előírt - referenciakövetelményhez képest túlzottan távol határozza meg a referenciaszerződések tárgyát, így a minősített ajánlattevőknek külön kell igazolniuk a szerződés teljesítésére való alkalmasságukat. Ajánlattevő vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági

szereplő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 2. § (5) bekezdése szerint az ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 5. § (1) bekezdése szerint kitöltött formanyomtatványt köteles az ajánlattal együtt benyújtani (előzetes igazolás). A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 2. § (5) bekezdése szerinti formanyomtatvány tekintetében Ajánlatkérő az egyszerű nyilatkozatot is elfogadja az alkalmassági követelmények előzetes igazolására (elegendő a formanyomtatvány IV. rész α pontjának kitöltése). Ajánlatkérő az alkalmasság feltételt és igazolását a Közbeszerzési Hatóság által vezetett minősített ajánlattevők jegyzékében „bronz” fokozatú minősítéséhez képest szigorúbban határozta meg.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Hibaelhárítás megkezdése vállalt határideje [munkaóra; min. 2 – max. 8 munkaóra]

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 2

Critère:

Type: Prix

Description: Karbantartási havi átalánydíj [nettó Ft/hó]

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

Critère:

Type: Prix

Description: Eseti hibajavítás munkanapokon 06:00-18:00 óra között [nettó Ft/óra/fő]

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 12

Critère:

Type: Prix

Description: Eseti hibajavítás munkanapokon 18:00-06:00 óra között [nettó Ft/óra/fő]

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 12

Critère:

Type: Prix

Description: Eseti hibajavítás munkaszüneti napokon 00:00-24:00 óra között [nettó Ft/óra/fő]

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 11

Critère:

Type: Prix

Description: Eseti hibajavítási feladatok ellátásához kapcsolódó kiszállási díj [nettó Ft/alkalom]

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 12

Critère:

Type: Prix

Description: Érintésvédelmi felülvizsgálat, illetve mérési jegyzőkönyv elkészítés [nettó Ft /dokumentum]

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 1

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000271602026>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000271602026>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: hongrois

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Description de la garantie financière: Ajánlatkérő ajánlati biztosítékot nem ír elő.

Date limite de réception des offres: 26/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 30 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 26/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: <https://ekr.gov.hu/> [Kbt. 68. § (1b) bekezdése]

Informations complémentaires: Az ajánlatok felbontása a 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet 15. §-a és a Kbt. 68. § szerint történik.

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Ajánlatkérő az alábbi kötbérek alkalmazza:

késedelmi kötbér - ajánlat megküldésének késedelmes teljesítése esetén 10.000 Ft/nap, max 100.000 Ft. - hibajavítás késedelmes teljesítése esetén: 1%/nap, max. 10%, de min. 10.000 Ft. meghiúsulási kötbér mértéke 30%. Jótállás 12 hónap. A részleteket a közbeszerzési dokumentumok (szerződés-tervezet) tartalmazzák.

Un accord de confidentialité est requis: non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué:

Ajánlatkérő a Kbt. 35. § (8) bekezdésében foglaltak alapján a közbeszerzési eljárásban való részvételt nem köti gazdálkodó szervezet alapításához, illetve a közbeszerzési eljárás keretében létrejövő szerződés teljesítése során nem teszi lehetővé gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását a nyertes ajánlattevő(k)től.

Arrangement financier: Az igazolt teljesítés ellenértékének kiegyenlítése a szerződésszerű teljesítést követően, átutalással, számla ellenében, magyar forintban történik a Kbt. 27/A. §, 135. § (1), (5) és (6) bekezdésében, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:130. § (1) és (2) bekezdésében foglaltak szerint, 30 napon belül. A részleteket a közbeszerzési dokumentumok (szerződés-tervezet) tartalmazza.

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Description des délais d'introduction des procédures de recours: A Kbt. 148. § szerint.
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: XIII. Kerületi Közzszolgáltató Nonprofit Zrt.
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: XIII. Kerületi Közzszolgáltató Nonprofit Zrt.
Organisation qui traite les offres: Budapest Főváros XIII. Kerületi Önkormányzat

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Budapest Főváros XIII. Kerületi Önkormányzat
Numéro d'enregistrement: 15735760241
Adresse postale: Béke Tér 1.
Ville: Budapest
Code postal: 1139
Subdivision pays (NUTS): Budapest (HU110)
Pays: Hongrie
Point de contact: Dr. Jámber László
Adresse électronique: kozbeszerzes@kozszolgáltato.bp13.hu
Téléphone: +36 14503127
Adresse internet: <https://www.budapest13.hu/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur
Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0002

Nom officiel: XIII. Kerületi Közzszolgáltató Nonprofit Zrt.
Numéro d'enregistrement: 12052585241
Adresse postale: Béke Utca 65.
Ville: Budapest
Code postal: 1131
Subdivision pays (NUTS): Budapest (HU110)
Pays: Hongrie
Point de contact: Dr. Jámber László
Adresse électronique: kozbeszerzes@kozszolgáltato.bp13.hu
Téléphone: +36 14503127
Adresse internet: <https://kozszolgáltato.bp13.hu/>

Rôles de cette organisation:

Prestataire de services de passation de marché
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság
Numéro d'enregistrement: EKRSZ_40664534_2
Adresse postale: Riadó u. 5
Ville: Budapest

Code postal: 1026
Subdivision pays (NUTS): Budapest (HU110)
Pays: Hongrie
Adresse électronique: dontobizottsag@kt.hu
Téléphone: +36 18828592
Télécopieur: +36 18828593
Adresse internet: <https://kozbeszerzes.hu>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Közbeszerzési Hatóság
Numéro d'enregistrement: EKRSZ_40664534
Adresse postale: Riadó utca 5.
Ville: Budapest
Code postal: 1026
Subdivision pays (NUTS): Budapest (HU110)
Pays: Hongrie
Adresse électronique: hirdetmeny@kt.hu
Téléphone: +36 18828635
Adresse internet: <https://kozbeszerzes.hu>
Rôles de cette organisation:
TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 86259705-c9f2-424e-863b-26c9f1ec4141 - 04
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 23/09/2026 10:11:07 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 22/09/2026 12:41:07 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: hongrois
Numéro de publication de l'avis: 657126-2026
Numéro de publication au JO S: 185/2026
Date de publication: 24/09/2026