

657596-2026 - Mise en concurrence

Italie – Réalisation et entretien d'espaces verts – PROCEDURA APERTA A RILEVANZA COMUNITARIA EX ART. 71 DEL D.LGS 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI A 3 LOTTI FUNZIONALI PER I QUARTIERI N. 1, 2 E 4 DEL COMUNE DI MONTECCHIO MAGGIORE SECONDO IL D.M. 10/03/2020 (C.A.M.) PER IL PERIODE 01/11/2026 - 31/10/2028 (PROROGABILE PER UN BIENNIO).

OJ S 185/2026 24/09/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Centrale Unica di Committenza M.B.M.V.

Adresse électronique: montecchiomaggiore.vi@cert.ip-veneto.net

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: PROCEDURA APERTA A RILEVANZA COMUNITARIA EX ART. 71 DEL D.LGS 36 /2023 PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI A 3 LOTTI FUNZIONALI PER I QUARTIERI N. 1, 2 E 4 DEL COMUNE DI MONTECCHIO MAGGIORE SECONDO IL D.M. 10/03/2020 (C.A.M.) PER IL PERIODE 01/11 /2026 - 31/10/2028 (PROROGABILE PER UN BIENNIO).

Description: PROCEDURA APERTA A RILEVANZA COMUNITARIA EX ART. 71 DEL D.LGS 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI A 3 LOTTI FUNZIONALI PER I QUARTIERI N. 1, 2 E 4 DEL COMUNE DI MONTECCHIO MAGGIORE SECONDO IL D.M. 10/03/2020 (C.A.M.) PER IL PERIODE 01/11 /2026 - 31/10/2028 (PROROGABILE PER UN BIENNIO).

Identifiant de la procédure: 7d17556d-f721-456a-91a6-dfea2b4813d8

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 77310000 Réalisation et entretien d'espaces verts

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: MONTECCHIO MAGGIORE (VI)

Subdivision pays (NUTS): Vicenza (ITH32)

Pays: Italie

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 2 052 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 3

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 1

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document unique de marché européen (DUME)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI DEL COMUNE DI MONTECCHIO MAGGIORE QUARTIERE 2 PERIODO 01/11/2026 - 31/10/2028 (PROROGABILE PER UN BIENNIO) - LOTTO 1

Description: SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI DEL COMUNE DI MONTECCHIO MAGGIORE QUARTIERE 2 PERIODO 01/11/2026 - 31/10/2028 (PROROGABILE PER UN BIENNIO) - LOTTO 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 77310000 Réalisation et entretien d'espaces verts

Options:

Description des options: Integrazione quinto d'obbligo art. 120 co 1 lettera a) e comma 9 del D. Lgs 36/2023

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Vicenza (ITH32)

Pays: Italie

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/11/2026

Date de fin de durée: 31/10/2028

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 1

Autres informations sur le renouvellement: Proroga biennale art. 120 comma 10 D.Lgs 36/2023

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 919 200,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Réduction des incidences sur l'environnement

Description: applicazione dei C.A.M. di cui al D.M. 10/03/2020

5.1.9. Critères de sélection

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: STRUTTURA GENERALE DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 33

Critère:

Type: Qualité

Description: MANUTENZIONE DEL VERDE E MIGLIORIE TECNICO/FUNZIONALI

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 19

Critère:

Type: Qualité

Description: SISTEMA GESTIONALE E AGGIORNAMENTO INFORMATICO Tempistica di aggiornamento del sistema gestionale informatico

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 5

Critère:

Type: Qualité

Description: ATTREZZATURE E MATERIALI

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 12

Critère:

Type: Qualité

Description: EDUCAZIONE AMBIENTALE Attività educative rivolte alle scuole e alla comunità (P) Ed. 1

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 6

Critère:

Type: Qualité

Description: CERTIFICAZIONI DEI SISTEMI DI GESTIONE

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 5

Critère:

Type: Prix

Description: PERCENTUALE DI SCONTO OFFERTA APPLICATA ALL'IMPORTO POSTO A BASE DI GARA

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://gare.comune.montecchio-maggiore.vi.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G00577>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://gare.comune.montecchio-maggiore.vi.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G00577>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: italien

Catalogue électronique: Autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 26/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 26/10/2026 12:05:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Arrangement financier: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE (T.A.R.) - VENETO

Description des délais d'introduction des procédures de recours: 30 giorni

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Centrale Unica di Committenza M.B.M.V.

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Centrale Unica di Committenza M.B.M.V.

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Centrale Unica di Committenza M.B.M.V.

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI DEL COMUNE DI MONTECCHIO MAGGIORE QUARTIERE 1 PERIODO 01/11/2026 - 31/10/2028 (PROROGABILE PER UN BIENNIO) - LOTTO 2

Description: SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI DEL COMUNE DI MONTECCHIO MAGGIORE QUARTIERE 1 PERIODO 01/11/2026 - 31/10/2028 (PROROGABILE PER UN BIENNIO) - LOTTO 2

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 77310000 Réalisation et entretien d'espaces verts

Options:

Description des options: Integrazione quinto d'obbligo art. 120 co 1 lettera a) e comma 9 del D. Lgs 36/2023

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Vicenza (ITH32)

Pays: Italie

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/11/2026

Date de fin de durée: 31/10/2028

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 1

Autres informations sur le renouvellement: Proroga biennale art. 120 comma 10 del D.Lgs 36 /2023

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 602 400,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Réduction des incidences sur l'environnement

Description: applicazione dei C.A.M. di cui al D.M. 10/03/2020

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document unique de marché européen (DUME)

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: STRUTTURA GENERALE DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 33

Critère:

Type: Qualité

Description: MANUTENZIONE DEL VERDE E MIGLIORIE TECNICO/FUNZIONALI

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 19

Critère:

Type: Qualité

Description: SISTEMA GESTIONALE E AGGIORNAMENTO INFORMATICO Tempistica di aggiornamento del sistema gestionale informatico

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 5

Critère:

Type: Qualité

Description: ATTREZZATURE E MATERIALI

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 12

Critère:

Type: Qualité

Description: EDUCAZIONE AMBIENTALE Attività educative rivolte alle scuole e alla comunità (P) Ed. 1

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 6

Critère:

Type: Qualité

Description: CERTIFICAZIONI DEI SISTEMI DI GESTIONE

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 5

Critère:

Type: Prix

Description: PERCENTUALE DI SCONTO OFFERTA APPLICATA ALL'IMPORTO POSTO A BASE DI GARA

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://gare.comune.montecchio-maggiore.vi.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G00577>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://gare.comune.montecchio-maggiore.vi.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G00577>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: italien

Catalogue électronique: Autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 26/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 26/10/2026 12:05:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requête

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Arrangement financier: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE (T.A.R.) - VENETO

Description des délais d'introduction des procédures de recours: 30 giorni

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Centrale Unica di Committenza M.B.M.V.

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Centrale Unica di Committenza M.B.M.V.

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Centrale Unica di Committenza M.B.M.V.

5.1. Lot: LOT-0003

Titre: SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI DEL COMUNE DI MONTECCHIO MAGGIORE QUARTIERE 4 PERIODO 01/11/2026 - 31/10/2028 (PROROGABILE PER UN BIENNIO) - LOTTO 3

Description: SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI DEL COMUNE DI MONTECCHIO MAGGIORE QUARTIERE 4 PERIODO 01/11/2026 - 31/10/2028 (PROROGABILE PER UN BIENNIO) - LOTTO 3

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 77310000 Réalisation et entretien d'espaces verts

Options:

Description des options: Integrazione quinto d'obbligo art. 120 co 1 lettera a) e comma 9 del D. Lgs 36/2023

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Vicenza (ITH32)

Pays: Italie

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/11/2026

Date de fin de durée: 31/10/2028

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 1

Autres informations sur le renouvellement: Proroga biennale art. 120 comma 10 del D.Lgs 36 /2023

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 530 400,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Réduction des incidences sur l'environnement

Description: applicazione dei C.A.M. di cui al D.M. 10/03/2020

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document unique de marché européen (DUME)

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: STRUTTURA GENERALE DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 33

Critère:

Type: Qualité

Description: MANUTENZIONE DEL VERDE E MIGLIORIE TECNICO/FUNZIONALI

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 19

Critère:

Type: Qualité

Description: SISTEMA GESTIONALE E AGGIORNAMENTO INFORMATICO Tempistica di aggiornamento del sistema gestionale informatico

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 5

Critère:

Type: Qualité

Description: ATTREZZATURE E MATERIALI

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 12

Critère:

Type: Qualité

Description: EDUCAZIONE AMBIENTALE Attività educative rivolte alle scuole e alla comunità (P) Ed. 1

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 6

Critère:

Type: Qualité

Description: CERTIFICAZIONI DEI SISTEMI DI GESTIONE

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 5

Critère:

Type: Prix

Description: PERCENTUALE DI SCONTO OFFERTA APPLICATA ALL'IMPORTO POSTO A BASE DI GARA

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://gare.comune.montecchio-maggiore.vi.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G00577>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://gare.comune.montecchio-maggiore.vi.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G00577>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: italien

Catalogue électronique: Autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 26/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 26/10/2026 12:05:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Arrangement financier: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE (T.A.R.) - VENETO

Description des délais d'introduction des procédures de recours: 30 giorni

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Centrale Unica di Committenza M.B.M.V.

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Centrale Unica di Committenza M.B.M.V.

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Centrale Unica di Committenza M.B.M.V.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Centrale Unica di Committenza M.B.M.V.

Numéro d'enregistrement: 00163690241

Adresse postale: Via Roma n. 5

Ville: MONTECCHIO MAGGIORE (VI)

Code postal: 36075

Subdivision pays (NUTS): Vicenza (ITH32)

Pays: Italie

Adresse électronique: montecchiomaggiore.vi@cert.ip-veneto.net

Téléphone: 0444705705

Adresse internet: <https://www.comune.montecchio-maggiore.vi.it/it>

Profil de l'acheteur: <https://montecchiomaggiore.trasparenza-valutazione-merito.it>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0002

Nom officiel: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE (T.A.R.) - VENETO

Numéro d'enregistrement: 80010140277

Adresse postale: Cannareggio n. 2277/78

Ville: VENEZIA (VE)

Code postal: 30100

Subdivision pays (NUTS): Venezia (ITH35)

Pays: Italie

Adresse électronique: tarve_segrprotocolloamm@ga_cert.it

Téléphone: 39412403911

Télécopieur: 39412759435

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: ebd11dd4-96fa-4196-a1f6-221c73158b95 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 23/09/2026 12:02:12 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: italien

Numéro de publication de l'avis: 657596-2026

Numéro de publication au JO S: 185/2026

Date de publication: 24/09/2026