

657760-2026 - Mise en concurrence

Espagne – Services de nettoyage de bâtiments – Servicio de limpieza del Centro de Innovación La Nave

OJ S 185/2026 24/09/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Área de Gobierno de Economía, Innovación y Hacienda del Ayuntamiento de Madrid

Adresse électronique: servcontratacionhac@madrid.es

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Servicio de limpieza del Centro de Innovación La Nave

Description: Es objeto del presente contrato administrativo la prestación del servicio de limpieza del Centro de Innovación La Nave, esto es, limpieza de edificios y sus zonas exteriores, suministros de consumibles de limpieza, suministro y reposición de contenedores higiénicos, materiales de limpieza, higienizadores, etc..., permitiendo su uso en condiciones de seguridad, salubridad y confort.

Identifiant de la procédure: 0d09ba1e-73c5-4b83-ac2c-d62ac1981a77

Avis précédent: 00585d30-5c51-4c13-857c-ff863038856c-01

Identifiant interne: 300/2026/00509

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Madrid (ES300)

Pays: Espagne

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 755 348,18 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Manquement à des obligations liées à des motifs d'exclusion purement nationaux: Los motivos de exclusión previstos en la normativa aplicable.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Servicio de limpieza del Centro de Innovación La Nave

Description: Es objeto del presente contrato administrativo la prestación del servicio de limpieza del Centro de Innovación La Nave, esto es, limpieza de edificios y sus zonas exteriores, suministros de consumibles de limpieza, suministro y reposición de contenedores higiénicos, materiales de limpieza, higienizadores, etc..., permitiendo su uso en condiciones de seguridad, salubridad y confort.

Identifiant interne: 300/2026/00509

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

Options:

Description des options: Prórroga del expediente [300/2026/00509]

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Madrid (ES300)

Pays: Espagne

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 13/01/2027

Date de fin de durée: 12/01/2029

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Chiffre d'affaires annuel général

Description du critère de sélection: Cifra anual de negocio

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Trabajos realizados

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: 01 Oferta económica.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 55

Critère:

Type: Prix

Description: 02 Oferta económica bolsa de horas de limpiador/a..

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 6

Critère:

Type: Prix

Description: 03 Oferta económica bolsa de horas de cristalero/a..

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 4

Critère:

Type: Qualité

Description: 04.1 Curso de formación en medio ambiente. .

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 5

Critère:

Type: Qualité

Description: 04.2 Curso de formación en prevención de riesgos laborales. .

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 5

Critère:

Type: Qualité

Description: 05 Antigüedad de la máquina fregadora..

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Qualité

Description: 06 Escalera plegable portátil .

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 15

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=8CFdnjsCQmbCfVQHDepjGQ%3D%3D

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=8CFdnjsCQmbCfVQHDepjGQ%3D%3D

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: espagnol

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 09/10/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 2 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 14/10/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Sesión a distancia / entorno digital

Date d'ouverture: 21/10/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Sesión a distancia / Entorno digital

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: De acuerdo con el apartado 24 del Anexo I del PCAP. .

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Área de Gobierno de Economía, Innovación y Hacienda del Ayuntamiento de Madrid - Dirección Principal

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Plazo legalmente previsto.

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Área de Gobierno de Economía, Innovación y Hacienda del Ayuntamiento de Madrid - Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Área de Gobierno de Economía, Innovación y Hacienda del Ayuntamiento de Madrid

Numéro d'enregistrement: 31606240204384

Numéro d'enregistrement: P2807900B

Ville: Madrid

Code postal: 28014

Subdivision pays (NUTS): Madrid (ES300)

Pays: Espagne

Point de contact: Área de Gobierno de Economía, Innovación y Hacienda del Ayuntamiento de Madrid

Adresse électronique: servcontratacionhac@madrid.es

Téléphone: 914802240

Adresse internet: <http://www.madrid.es>

Profil de l'acheteur: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=RdYuTKtoRMyP66GS%2BONYvQ%3D%3D>

Autres points de contact:

Nom officiel: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid.

Ville: Madrid.

Code postal: 28010

Subdivision pays (NUTS): Madrid (ES300)

Pays: Espagne

Adresse électronique: tribunal.contratacion@madrid.org

Autres points de contact:

Nom officiel: Dirección Principal

Ville: Madrid

Code postal: 28014

Subdivision pays (NUTS): Madrid (ES300)

Pays: Espagne

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 58306ea0-c273-4630-ac58-f09f87b5995d - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 23/09/2026 13:33:42 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: espagnol

Numéro de publication de l'avis: 657760-2026

Numéro de publication au JO S: 185/2026

Date de publication: 24/09/2026