

**France – Services de réparation et d'entretien de chaudières – Marché d'exploitation et de maintenance des installations de chauffage, ventilation, eau chaude sanitaire, hottes, climatisation et adoucisseurs**

**OJ S 211/2024 29/10/2024**

**Avis de marché ou de concession – régime ordinaire**

**Services**

---

## 1. Acheteur

### 1.1. Acheteur

Nom officiel: SERVICE DEPARTEMENTAL D'INCENDIE ET DE SECOURS DE MAINE ET LOIRE

Adresse électronique: [marchespublics@sdis49.fr](mailto:marchespublics@sdis49.fr)

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Ordre et sécurité publics

---

## 2. Procédure

### 2.1. Procédure

Titre: Marché d'exploitation et de maintenance des installations de chauffage, ventilation, eau chaude sanitaire, hottes, climatisation et adoucisseurs

Description: Maintenance de type P2 des installations de chauffage, ventilation, eau chaude sanitaire, hottes, climatisation et adoucisseurs

Identifiant de la procédure: abb3225e-9704-4141-a908-c84675bacf4d

Type de procédure: Ouverte

#### 2.1.1. Objet

Nature du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50531100 Services de réparation et d'entretien de chaudières

Nomenclature supplémentaire (cpv): 50710000

Services de réparation et d'entretien d'installations électriques et mécaniques de bâtiment

#### 2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Beaucouzé

Code postal: 49071

Subdivision pays (NUTS): Maine-et-Loire (FRG02)

Pays: France

Informations complémentaires: Les candidats sont invités à effectuer une visite (fortement conseillée) d'un échantillon de sites. Les modalités sont décrites à l'article 2.7 du règlement de consultation

#### 2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

#### 2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de présentation:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 4

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire dans le cadre de marchés: 4

#### **2.1.6. Motifs d'exclusion**

Faillite:

### 5. Lot

---

#### **5.1. Lot: LOT-0001**

Titre: Groupement Centre

Description: Groupement Centre

Identifiant interne: 1

##### **5.1.1. Objet**

Nature du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50531100 Services de réparation et d'entretien de chaudières

Nomenclature supplémentaire (cpv): 50710000

Services de réparation et d'entretien d'installations électriques et mécaniques de bâtiment

##### **5.1.2. Lieu d'exécution**

Subdivision pays (NUTS): Maine-et-Loire (FRG02)

Pays: France

##### **5.1.3. Durée estimée**

Date de début: 01/01/2025

Durée: 24 Mois

##### **5.1.6. Informations générales**

Participation réservée: La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

##### **5.1.9. Critères de sélection**

Critère:

Type: Capacité économique et financière

##### **5.1.10. Critères d'attribution**

Critère:

Type: Prix

Description: valeur économique

Pondération (points, valeur exacte): 50

Critère:

Type: Qualité

Description: Valeur technique

Pondération (points, valeur exacte): 40

Critère:

Type: Qualité

Description: Valeur environnementale

Pondération (points, valeur exacte): 10

#### 5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: [www.anjournmarchespublics.fr](http://www.anjournmarchespublics.fr)

#### 5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de présentation:

Présentation par voie électronique: Requise

Adresse de présentation: [www.anjournmarchespublics.fr](http://www.anjournmarchespublics.fr)

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Autorisée

Date limite de réception des offres: 25/11/2024 12:00:00 (UTC+2)

Date limite de validité de l'offre: 120 Jours

Conditions du marché:

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation en ligne: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement en ligne sera utilisé: non

Informations relatives aux délais de recours: Voies et délais des recours dont dispose le candidat : - Référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 à L. 551-12 du code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. - Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. - Recours de pleine juridiction ouvert aux concurrents évincés, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique. - Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme (le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat).

#### 5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, en partie sans remise en concurrence et en partie avec remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique: Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16. Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Nantes

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif de Nantes

#### 5.1. Lot: LOT-0002

Titre: Groupement Est

Description: Groupement Est

Identifiant interne: 2

##### 5.1.1. Objet

Nature du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50531100 Services de réparation et d'entretien de chaudières

Nomenclature supplémentaire (cpv): 50710000

Services de réparation et d'entretien d'installations électriques et mécaniques de bâtiment

##### 5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Maine-et-Loire (FRG02)

Pays: France

### 5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2025

Durée: 24 Mois

### 5.1.6. Informations générales

Participation réservée: La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

### 5.1.9. Critères de sélection

Critère:

Type: Capacité technique et professionnelle

Nom: Capacité technique et professionnelle

Description: Déclaration de chiffre d'affaires Attestation d'assurance Références de services similaires Certificats de qualifications professionnelles

### 5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: Valeur économique

Pondération (points, valeur exacte): 50

Critère:

Type: Qualité

Description: Valeur technique

Pondération (points, valeur exacte): 40

Critère:

Type: Qualité

Description: Valeur environnementale

Pondération (points, valeur exacte): 10

### 5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: [www.anjournarchespublics.fr](http://www.anjournarchespublics.fr)

### 5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de présentation:

Présentation par voie électronique: Requise

Adresse de présentation: [www.anjournarchespublics.fr](http://www.anjournarchespublics.fr)

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées:  
français

Catalogue électronique: Autorisée

Date limite de réception des offres: 25/11/2024 12:00:00 (UTC+2)

Date limite de validité de l'offre: 120 Jours

Conditions du marché:

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation en ligne: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement en ligne sera utilisé: non

Informations relatives aux délais de recours: Voies et délais des recours dont dispose le candidat : - Référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 à L. 551-12 du code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. - Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. - Recours de pleine juridiction ouvert aux concurrents évincés, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique. - Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme (le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat).

#### **5.1.15. Techniques**

Accord-cadre:

Accord-cadre, en partie sans remise en concurrence et en partie avec remise en concurrence  
Informations sur le système d'acquisition dynamique: Pas de système d'acquisition dynamique

#### **5.1.16. Informations complémentaires, médiation et réexamen**

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Nantes

#### **5.1. Lot: LOT-0003**

Titre: Groupement Nord

Description: Groupement Nord

Identifiant interne: 3

#### **5.1.1. Objet**

Nature du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50531100 Services de réparation et d'entretien de chaudières

Nomenclature supplémentaire (cpv): 50710000

Services de réparation et d'entretien d'installations électriques et mécaniques de bâtiment

#### **5.1.2. Lieu d'exécution**

Subdivision pays (NUTS): Maine-et-Loire (FRG02)

Pays: France

#### **5.1.3. Durée estimée**

Date de début: 01/01/2025

Durée: 24 Mois

#### **5.1.6. Informations générales**

Participation réservée: La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

#### **5.1.9. Critères de sélection**

Critère:

Type: Capacité économique et financière

#### **5.1.10. Critères d'attribution**

Critère:

Type: Prix

Description: valeur économique

Pondération (points, valeur exacte): 50

Critère:

Type: Qualité

Description: Valeur technique

Pondération (points, valeur exacte): 40

Critère:

Type: Qualité

Description: Valeur environnementale

Pondération (points, valeur exacte): 10

#### **5.1.11. Documents de marché**

Adresse des documents de marché: [www.anjournmarchespublics.fr](http://www.anjournmarchespublics.fr)

#### **5.1.12. Conditions du marché public**

Conditions de présentation:

Présentation par voie électronique: Requise

Adresse de présentation: [www.anjournmarchespublics.fr](http://www.anjournmarchespublics.fr)

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées:  
français

Catalogue électronique: Autorisée

Date limite de réception des offres: 25/11/2024 12:00:00 (UTC+2)

Date limite de validité de l'offre: 120 Jours

Conditions du marché:

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation en ligne: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement en ligne sera utilisé: non

Informations relatives aux délais de recours: Voies et délais des recours dont dispose le candidat : - Référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 à L. 551-12 du code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. - Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. - Recours de pleine juridiction ouvert aux concurrents évincés, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique. - Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme (le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat).

#### **5.1.15. Techniques**

Accord-cadre:

Accord-cadre, en partie sans remise en concurrence et en partie avec remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique: Pas de système d'acquisition dynamique

#### **5.1.16. Informations complémentaires, médiation et réexamen**

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Nantes

#### **5.1. Lot: LOT-0004**

Titre: Groupement Sud

Description: Groupement Sud  
Identifiant interne: 4

#### **5.1.1. Objet**

Nature du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50531100 Services de réparation et d'entretien de chaudières

Nomenclature supplémentaire (cpv): 50710000

Services de réparation et d'entretien d'installations électriques et mécaniques de bâtiment

#### **5.1.2. Lieu d'exécution**

Subdivision pays (NUTS): Maine-et-Loire (FRG02)

Pays: France

#### **5.1.3. Durée estimée**

Date de début: 01/01/2025

Durée: 24 Mois

#### **5.1.6. Informations générales**

Participation réservée: La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

#### **5.1.9. Critères de sélection**

Critère:

Type: Capacité économique et financière

#### **5.1.10. Critères d'attribution**

Critère:

Type: Prix

Description: valeur économique

Pondération (points, valeur exacte): 50

Critère:

Type: Qualité

Description: Valeur économique

Pondération (points, valeur exacte): 40

Critère:

Type: Qualité

Description: Valeur environnementale

Pondération (points, valeur exacte): 10

#### **5.1.11. Documents de marché**

Adresse des documents de marché: [www.anjournmarchespublics.fr](http://www.anjournmarchespublics.fr)

#### **5.1.12. Conditions du marché public**

Conditions de présentation:

Présentation par voie électronique: Requise

Adresse de présentation: [www.anjournmarchespublics.fr](http://www.anjournmarchespublics.fr)

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées:  
français

Catalogue électronique: Autorisée

Date limite de réception des offres: 25/11/2024 12:00:00 (UTC+2)

Date limite de validité de l'offre: 120 Jours

Conditions du marché:

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation en ligne: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement en ligne sera utilisé: non

Informations relatives aux délais de recours: Voies et délais des recours dont dispose le candidat : - Référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 à L. 551-12 du code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. - Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. - Recours de pleine juridiction ouvert aux concurrents évincés, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique. - Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme (le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat).

#### 5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, en partie sans remise en concurrence et en partie avec remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique: Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16. Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Nantes

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Nom officiel: SERVICE DEPARTEMENTAL D'INCENDIE ET DE SECOURS DE MAINE ET LOIRE

Numéro d'enregistrement: 28490001600023

Adresse postale: 6 Avenue du Grand Périgné CS 90087

Ville: Beaucouzé

Code postal: 49071

Subdivision pays (NUTS): Maine-et-Loire (FRG02)

Pays: France

Adresse électronique: [marchespublics@sdis49.fr](mailto:marchespublics@sdis49.fr)

Téléphone: 0241332100

**Rôles de cette organisation:**

Acheteur

### 8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunal administratif de Nantes

Numéro d'enregistrement: 17440051000010

Adresse postale: 6 allée de l'île Gloriette BP 24111,

Ville: NANTES CEDEX

Code postal: 44041



Subdivision pays (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Pays: France

Adresse électronique: [greffe.ta-nantes@juradm.fr](mailto:greffe.ta-nantes@juradm.fr)

Téléphone: 0255101002

**Rôles de cette organisation:**

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

## 11. Informations relatives à l'avis

---

### 11.1. Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: e1d253e8-f986-4742-8a79-a4ad9d3e0966 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 25/10/2024 16:33:20 (UTC+2)

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

### 11.2. Informations relatives à la publication

Numéro de publication de l'avis: 657969-2024

Numéro de publication au JO S: 211/2024

Date de publication: 29/10/2024