

659247-2026 - Mise en concurrence

Suède – Services de crédit-bail ou de location de biens immobiliers propres – Hyresupphandling av gruppbofastad

OJ S 185/2026 24/09/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Ekerö kommun

Adresse électronique: upphandling@ekero.se

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Hyresupphandling av gruppbofastad

Description: Ekerö kommun avser att upphandla hyreskontrakt för gruppbofastad.

Förutsättningar Gruppbofastaden skall följa kommunens ramprogram för bostad med särskild service och skall uppföras inom Ekerö tätort eller Stenhamra samt angränsande områden som är markerade på bifogad karta (se Bilaga - Ekerö tätort och Stenhamra). Kommunen tillhandahåller ingen fastighet för uppförandet av gruppbofastaden utan det är anbudsgivande företag som skall ha tillgång till lämplig fastighet. Avtalstid Avtalstiden är femton (15) år. Värde Upphandlingens uppskattade värde är mellan 1,5 mkr och 2,5 mkr per år. Tidplan Ekerö kommun planerar att tilldela upphandlingen i december 2026.

Identifiant de la procédure: 65cd7bde-5faa-487a-a8b7-23aedb05971c

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 70200000 Services de crédit-bail ou de location de biens immobiliers propres

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Stockholms län (SE110)

Pays: Suède

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 30 000 000,00 SEK

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Hyresupphandling av gruppboad

Description: Ekerö kommun avser att upphandla hyreskontrakt för gruppboad.

Förutsättningar Gruppboaden skall följa kommunens ramprogram för boad med särskild service och skall uppföras inom Ekerö tätort eller Stenhamra samt angränsande områden som är markerade på bifogad karta (se Bilaga - Ekerö tätort och Stenhamra). Kommunen tillhandahåller ingen fastighet för uppförandet av gruppboaden utan det är anbudsgivande företag som skall ha tillgång till lämplig fastighet. Avtalstid Avtalstiden är femton (15) år. Värde Upphandlingens uppskattade värde är mellan 1,5 mkr och 2,5 mkr per år. Tidplan Ekerö kommun planerar att tilldela upphandlingen i december 2026.

Identifiant interne: urn:eavrop:mdn:ProcurementProject:131889:Lot:1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 70200000 Services de crédit-bail ou de location de biens immobiliers propres

Nomenclature complémentaire (cpv): 70210000 Services de crédit-bail ou de location de propriétés résidentielles propres

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Stockholms län (SE110)

Pays: Suède

5.1.3. Durée estimée

Autre durée: Inconnu

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.e-avrop.com/ekero/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=130879>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://www.e-avrop.com/ekero/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=130879>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: suédois

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 18/11/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Durée de validité des offres: 4 Mois

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Förvaltningsrätten i Stockholm

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Ekerö kommun

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Förvaltningsrätten i Stockholm

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Ekerö kommun

Numéro d'enregistrement: 212000-0050

Adresse postale: Tappströmsvägen 2

Ville: Ekerö

Code postal: 178 23

Subdivision pays (NUTS): Stockholms län (SE110)

Pays: Suède

Adresse électronique: upphandling@ekero.se

Téléphone: 08-12457100

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Antirio AB

Numéro d'enregistrement: 556533-8133

Adresse postale: GÅRDSVÄGEN 18

Ville: Solna

Code postal: 169 70

Subdivision pays (NUTS): Stockholms län (SE110)

Pays: Suède
Adresse électronique: support@e-avrop.com
Téléphone: 08-501 190 00
Adresse internet: <https://www.e-avrop.com>
Rôles de cette organisation:
TED eSender

8.1. **ORG-0003**

Nom officiel: Förvaltningsrätten i Stockholm
Numéro d'enregistrement: 202100-2742
Ville: Stockholm
Code postal: 115 76
Subdivision pays (NUTS): Stockholms län (SE110)
Pays: Suède
Adresse électronique: forvaltningsrattenistockholm@dom.se
Téléphone: +46 8-561 680 00
Adresse internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-stockholm/>
Rôles de cette organisation:
Organisation chargée des procédures de recours
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 5c4224d5-29bc-4dde-9026-1ea8052399b4 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 23/09/2026 08:27:17 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: suédois
Numéro de publication de l'avis: 659247-2026
Numéro de publication au JO S: 185/2026
Date de publication: 24/09/2026