

659835-2026 - Mise en concurrence

Tchéquie – Mobilier et agencement de cuisine – Rámcová dohoda – dodávka a montáž
kuchyňských linek

OJ S 185/2026 24/09/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Fournitures

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Statutární město Brno, městská část Brno-střed

Adresse électronique: podatelna.stred@brno.cz

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Rámcová dohoda – dodávka a montáž kuchyňských linek

Description: Předmětem veřejné zakázky je uzavření Rámcové dohody na výrobu, dodávku a montáž kuchyňských linek bez dodávky a montáže spotřebičů, (na základě grafického návrhu, který navrhne Zhotovitel a schválí Objednatel), v bytových objektech ve správě zadavatele (dále také jen jako „Rámcová dohoda“), nacházejících se na území městské části Brno-střed, a to s pěti (5) vybranými dodavateli, kteří budou po dobu tří (3) let (36 měsíců) zajišťovat plnění dílčích zakázek.

Identifiant de la procédure: e478bcb6-5295-4c7b-875c-4e630364dcd3

Identifiant interne: P26V00000099

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Fournitures

Nomenclature principale (cpv): 39141000 Mobilier et agencement de cuisine

Nomenclature complémentaire (cpv): 39141400 Cuisines équipées, 39141300 Placards

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Pays: Tchéquie

Informations complémentaires: Místem plnění veřejné zakázky jsou objekty svěřené do správy Zadavatele (blíže viz příloha č. 3 ZD).

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 20 000 000,00 CZK

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. **Motifs d'exclusion**

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. **Lot: LOT-0001**

Titre: Rámcová dohoda – dodávka a montáž kuchyňských linek

Description: Předmětem veřejné zakázky je uzavření Rámcové dohody na výrobu, dodávku a montáž kuchyňských linek bez dodávky a montáže spotřebičů, (na základě grafického návrhu, který navrhne Zhotovitel a schválí Objednatel), v bytových objektech ve správě zadavatele (dále také jen jako „Rámcová dohoda“), nacházejících se na území městské části Brno-střed, a to s pěti (5) vybranými dodavateli, kteří budou po dobu tří (3) let (36 měsíců) zajišťovat plnění dílčích zakázek.

Identifiant interne: P26V00000099

5.1.1. **Objet**

Nature principale du marché: Fournitures

Nomenclature principale (cpv): 39141000 Mobilier et agencement de cuisine

Nomenclature complémentaire (cpv): 39141400 Cuisines équipées, 39141300 Placards

Options:

Description des options: Zadavatel si ve smyslu § 100 zákona vyhrazuje následující změny závazků ze smlouvy na plnění veřejné zakázky: Provést změny v seznamu objektů v jeho správě podle skutečného stavu dispozice s nemovitým majetkem. V případě, že budou Zadavateli (objednateli dle rámcové dohody) Statutárním městem Brno svěřeny do správy nové nebo ze správy vyňaty stávající bytové domy, upraví se podle toho seznam objektů v příloze č. 3 ZD. V případě odstoupení zadavatele (objednatele) od Rámcové dohody vůči některému s vybraných dodavatelů (zhotovitelů) dle ustanovení čl. 6 obchodních podmínek (příloha č.1 Rámcové dohody) je zadavatel oprávněn uzavřít smlouvu s dalším účastníkem zadávacího řízení v pořadí dle hodnocení nabídek v zadávacím řízení (dále rovněž jen „další účastník v pořadí“). Zadavatel nebude provádět nové hodnocení nabídek, ale bude vycházet z pořadí nabídek v tomto zadávacím řízení. Zadavatel však před uzavřením smlouvy s dalším účastníkem v pořadí provede aktuální posouzení splnění podmínek účasti, i pokud tak učinil v zadávacím řízení s ohledem na § 39 odst. 4 zákona, a posoudí, zda u tohoto účastníka nejsou naplněny povinné důvody pro vyloučení vybraného dodavatele dle § 48 zákona. Další účastník v pořadí tak bude muset prokázat svoji kvalifikaci a způsobilost jím nabízeného plnění v souladu s příslušnými ustanoveními této zadávací dokumentace a zákona, a to z hlediska obsahu i formy, viz § 122 odst. 3 zákona, při zachování nabídkové ceny z účastníkem podané nabídky do tohoto zadávacího řízení (dále jen „důvody, pro které by bylo možno uzavřít smlouvu s dalším účastníkem v pořadí“). Pokud (1) nejsou naplněny důvody, pro které by bylo možno uzavřít smlouvu s dalším účastníkem v pořadí v zadávacím řízení, nebo další účastník smlouvu (2) odmítne uzavřít, (3) neposkytne součinnost k jejímu uzavření, (4) nesplní podmínky účasti, (5) jsou naplněny důvody pro vyloučení nebo (6) již neexistuje, může zadavatel oslovit dodavatele, který se umístil na dalším místě v pořadí, a pokud ani ten se neosvědčí jako vyhovující, pak dalšího účastníka v pořadí atd. Postup podle tohoto odstavcem je právem zadavatele, nikoliv jeho povinností, a nelze se jej právně domáhat.

5.1.2. **Lieu d'exécution**

Subdivision pays (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Pays: Tchéquie

Informations complémentaires: Místem plnění veřejné zakázky jsou objekty svěřené do správy Zadavatele (blíže viz příloha č. 3 ZD).

5.1.3. Durée estimée

Durée: 3 Ans

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 20 000 000,00 CZK

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Réalisation d'objectifs sociaux

Description: zejména legální zaměstnávání, spravedlivé a důstojné pracovní podmínky, odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby podílející se na plnění veřejné zakázky a férové podmínky v rámci celého poddodavatelského řetězce

Objectif social promu: Conditions de travail équitables

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Nabídková cena

Description: Hodnocena bude nabídková cena v Kč vč. DPH uvedená v Krycím listu nabídky (součást přílohy č. 2 ZD). Nejvýhodnější nabídka je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://zakazky.brno-stred.cz/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requisite

Adresse de soumission: <https://zakazky.brno-stred.cz/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: tchèque

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 26/10/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Durée de validité des offres: 5 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Lieu: Otevírání elektronicky podaných nabídek proběhne v souladu s § 109 odst. 1 zákona po uplynutí lhůty pro podání nabídek bez přítomnosti účastníků zadávacího řízení.

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non
Facturation électronique: Requête
La commande en ligne sera utilisée: oui
Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 5

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Description des délais d'introduction des procédures de recours: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit

celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: PT Advisory & Consulting s.r.o.

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: PT Advisory & Consulting s.r.o.

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: PT Advisory & Consulting s.r.o.

Numéro d'enregistrement: 07516002

Adresse postale: Jihlavská 731

Ville: Brno

Code postal: 64200

Subdivision pays (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Pays: Tchéquie

Adresse électronique: info@ptac.eu

Téléphone: +420 733745145

Rôles de cette organisation:

Prestataire de services de passation de marché

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Numéro d'enregistrement: 65349423

Adresse postale: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Ville: Brno

Code postal: 60200

Subdivision pays (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Pays: Tchéquie

Adresse électronique: posta@uohs.cz

Téléphone: +420 542167111

Adresse internet: <https://uohs.gov.cz>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Statutární město Brno, městská část Brno-střed

Numéro d'enregistrement: 44992785

Adresse postale: Dominikánská 246/2

Ville: Brno - Brno-město

Code postal: 60169

Subdivision pays (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Pays: Tchéquie

Adresse électronique: podatelna.stred@brno.cz

Téléphone: +420 542526111

Profil de l'acheteur: <https://zakazky.brno-stred.cz/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 5535782e-cced-458e-b0cf-9be0a21b2824 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 23/09/2026 14:55:26 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: tchèque

Numéro de publication de l'avis: 659835-2026

Numéro de publication au JO S: 185/2026

Date de publication: 24/09/2026