

660911-2026 - Mise en concurrence

**Espagne – Services de réparation et d'entretien d'installations électriques de bâtiment –
Mantenimiento integral de los edificios e instalaciones de la Gerencia de Atención Sanitaria en
Melilla, dependientes del Instituto Nacional de Gestión Sanitaria.**

OJ S 186/2026 25/09/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Gerencia de Atención Sanitaria de Melilla - Instituto Nacional de Gestión Sanitaria

Adresse électronique: contpub.ae.melilla@ingesa.sanidad.gob.es

Forme juridique de l'acheteur: Autorité publique centrale

Activité du pouvoir adjudicateur: Santé

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Mantenimiento integral de los edificios e instalaciones de la Gerencia de Atención Sanitaria en Melilla, dependientes del Instituto Nacional de Gestión Sanitaria.

Description: Se trata de un servicio integral de mantenimiento de los edificios e instalaciones, exceptuando el equipamiento electromédico, equipamiento de alta tecnología, los equipos informáticos, esterilización, lavandería, cocina (mantenimientos correctivos), control de accesos y transporte vertical (excepto la atención operativa inicial de las incidencias con personas atrapadas).

Identifiant de la procédure: 784abae9-152a-4f8d-be55-fc07b4b3bb39

Identifiant interne: P.A. 2026-108-GME

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50711000 Services de réparation et d'entretien d'installations électriques de bâtiment

Nomenclature complémentaire (cpv): 45442100 Travaux de peinture, 50510000 Services de réparation et d'entretien de pompes, de vannes, de robinets et de conteneurs en métal, 50531100 Services de réparation et d'entretien de chaudières, 50730000 Services de réparation et d'entretien de groupes de réfrigération

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Melilla (ES640)

Pays: Espagne

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 9 998 115,61 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail: Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación laboral

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Mantenimiento integral de los edificios e instalaciones de la Gerencia de Atención Sanitaria en Melilla, dependientes del Instituto Nacional de Gestión Sanitaria.

Description: Se trata de un servicio integral de mantenimiento de los edificios e instalaciones, exceptuando el equipamiento electromédico, equipamiento de alta tecnología, los equipos informáticos, esterilización, lavandería, cocina (mantenimientos correctivos), control de accesos y transporte vertical (excepto la atención operativa inicial de las incidencias con personas atrapadas).

Identifiant interne: P.A. 2026-108-GME

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50711000 Services de réparation et d'entretien d'installations électriques de bâtiment

Nomenclature complémentaire (cpv): 45442100 Travaux de peinture, 50510000 Services de réparation et d'entretien de pompes, de vannes, de robinets et de conteneurs en métal, 50531100 Services de réparation et d'entretien de chaudières, 50730000 Services de réparation et d'entretien de groupes de réfrigération

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Melilla (ES640)

Pays: Espagne

5.1.3. Durée estimée

Durée: 1 An

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 4

Autres informations sur le renouvellement: Si. Por un período máximo de 48 meses y preaviso en prórrogas con dos meses de antelación a la finalización del contrato o prórroga anterior

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre

Objectif social promu: Autre

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Chiffre d'affaires annuel général

Description du critère de sélection: Cifra anual de negocio

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Trabajos realizados

Critère: Mesures de gestion environnementale

Description du critère de sélection: Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Ampliación del seguro de responsabilidad civil.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 5

Critère:

Type: Qualité

Description: Compromiso de seleccionar el centro en el muestreo de centros auditados para las Normas de calidad ISO 9001 y ambientales ISO 14001.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 5

Critère:

Type: Qualité

Description: Incremento de las horas de la bolsa establecido en el punto 7.7 del PPT.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 5

Critère:

Type: Prix

Description: Precio.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Qualité

Description: Rebajas en el margen de venta de materiales con respecto a lo indicado en el punto 7.7 del PPT.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 5

Critère:

Type: Qualité

Description: Memoria técnica.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=m7fH%2FKKI%2Bh0tm4eBPtV6eQ%3D%3D

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requite

Adresse de soumission: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=m7fH%2FKKI%2Bh0tm4eBPtV6eQ%3D%3D

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: espagnol

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 09/10/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 3 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 13/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Hospital Universitario de Melilla

Date d'ouverture: 27/10/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Lieu: Hospital Universitario de Melilla

Date d'ouverture: 19/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Hospital Universitario de Melilla

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: El adjudicatario deberá contar con un plan de formación en materia de prevención de riesgos laborales para el personal encargado de la ejecución del contrato.

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Gerencia de Atención Sanitaria de Melilla - Instituto Nacional de Gestión Sanitaria - Hospital Universitario de Melilla

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Podrá interponerse con carácter potestativo, el recurso especial en materia de contratación previsto en los artículos 44 y siguientes de la Ley de Contratos del Sector Público, en el plazo de quince días hábiles contados desde el día siguiente a aquel en que se remita la notificación, ante el mismo órgano que lo ha dictado o ante el Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Gerencia de Atención Sanitaria de Melilla - Instituto Nacional de Gestión Sanitaria - Hospital Universitario de Melilla

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Gerencia de Atención Sanitaria de Melilla - Instituto Nacional de Gestión Sanitaria

Numéro d'enregistrement: 10000440056201

Numéro d'enregistrement: Q2977002A

Ville: Melilla

Code postal: 52005

Subdivision pays (NUTS): Melilla (ES640)

Pays: Espagne

Point de contact: Gerencia de Atención Sanitaria de Melilla - Instituto Nacional de Gestión Sanitaria

Adresse électronique: contpub.ae.melilla@ingesa.sanidad.gob.es

Téléphone: 952177618

Adresse internet: <http://www.ingesa.sanidad.gob.es>

Profil de l'acheteur: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=n%2BtU5Y9ci1o%3D>

Autres points de contact:

Nom officiel: Hospital Universitario de Melilla

Ville: Melilla

Code postal: 52005

Subdivision pays (NUTS): Madrid (ES300)

Pays: Espagne

Autres points de contact:

Nom officiel: Hospital Universitario de Melilla

Ville: Melilla

Code postal: 52005

Subdivision pays (NUTS): Melilla (ES640)

Pays: Espagne

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: a2af2de5-5501-4bdd-b14b-90cc7ab36e3d - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 24/09/2026 14:53:05 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: espagnol

Numéro de publication de l'avis: 660911-2026

Numéro de publication au JO S: 186/2026

Date de publication: 25/09/2026