

66134-2026 - Mise en concurrence

Irlande – Travaux d'équipement du bâtiment – Fire Remediation Works at Mill Court, Bandon, Co. Cork

OJ S 20/2026 29/01/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Clúid Housing Association

Adresse électronique: dmclelland@cluid.ie

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Fire Remediation Works at Mill Court, Bandon, Co. Cork

Description: The project involves the execution of fire remediation works to an existing 37-unit residential development located at Mill Court, Bandon, Co. Cork, on behalf of the client, Clúid Housing. The objective of the works is to address identified fire safety deficiencies in order to bring the building into compliance with current fire protection and life safety standards outlined in TGD Part B (Fire Safety) of the Building Regulations and other relevant codes such as IS 3218:2913 for fire alarm systems. The scope of the remediation works includes, but is not limited to: • Installation of fire-stopping systems at service penetrations and wall/floor junctions. • Replacement or upgrade of fire-rated doors, closers, and seals to comply with TGD-B. • Retrofitting of cavity barriers around gas flues and behind external cladding. • Façade treatments including removal and reinstatement of cladding for fire barrier installation. • Fire alarm cable rerouting and improvements to service risers and shafts. • Sealing of socket /switch boxes within fire-rated partitions. • General improvement of compartmentation and passive fire protection measures. All works will be undertaken within a live residential environment, requiring a high level of coordination to minimise disruption to residents.

Identifiant de la procédure: 9133b857-853e-497e-8ce2-950058f0fc4e

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45300000 Travaux d'équipement du bâtiment

Nomenclature complémentaire (cpv): 45400000 Travaux de parachèvement de bâtiment, 45343100 Travaux d'ignifugation

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Dublin (IE061)

Pays: Irlande

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 950 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Fire Remediation Works at Mill Court, Bandon, Co. Cork

Description: The project involves the execution of fire remediation works to an existing 37-unit residential development located at Mill Court, Bandon, Co. Cork, on behalf of the client, Clúid Housing. The objective of the works is to address identified fire safety deficiencies in order to bring the building into compliance with current fire protection and life safety standards outlined in TGD Part B (Fire Safety) of the Building Regulations and other relevant codes such as IS 3218:2913 for fire alarm systems. The scope of the remediation works includes, but is not limited to: • Installation of fire-stopping systems at service penetrations and wall/floor junctions. • Replacement or upgrade of fire-rated doors, closers, and seals to comply with TGD-B. • Retrofitting of cavity barriers around gas flues and behind external cladding. • Façade treatments including removal and reinstatement of cladding for fire barrier installation. • Fire alarm cable rerouting and improvements to service risers and shafts. • Sealing of socket /switch boxes within fire-rated partitions. • General improvement of compartmentation and passive fire protection measures. All works will be undertaken within a live residential environment, requiring a high level of coordination to minimise disruption to residents.

Identifiant interne: 0

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45300000 Travaux d'équipement du bâtiment

Nomenclature complémentaire (cpv): 45400000 Travaux de parachèvement de bâtiment, 45343100 Travaux d'ignifugation

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Dublin (IE061)

Pays: Irlande

5.1.3. Durée estimée

Durée: 4 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 950 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: anglais

Langues dans lesquelles les documents de marché (ou des parties de ceux-ci) sont officiellement disponibles: anglais

Date limite de demande d'informations complémentaires: 27/02/2026 17:00:00 (UTC+00:00)

Heure de l'Europe occidentale, GMT

Adresse des documents de marché: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=7400802>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=7400802>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: anglais

Catalogue électronique: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 06/03/2026 17:00:00 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Durée de validité des offres: 90 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 06/03/2026 17:30:00 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Lieu: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=7400802>

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: The High Court of Ireland

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Clúid Housing Association

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: The High Court of Ireland

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Clúid Housing Association

Organisation qui traite les offres: Clúid Housing Association

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Clúid Housing Association
Numéro d'enregistrement: 212249
Adresse postale: 159 161 Sheriff Street Upper
Ville: Dublin
Code postal: D01 R8N0
Subdivision pays (NUTS): Dublin (IE061)
Pays: Irlande
Adresse électronique: dmclelland@cluid.ie
Téléphone: +353 17072088
Adresse internet: <https://www.cluid.ie/>
Profil de l'acheteur: <https://www.cluid.ie/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0002

Nom officiel: The High Court of Ireland
Numéro d'enregistrement: The High Court of Ireland
Département: The High Court of Ireland
Adresse postale: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7
Ville: Dublin
Code postal: D07 WDX8
Subdivision pays (NUTS): Dublin (IE061)
Pays: Irlande
Adresse électronique: HighCourtCentralOffice@courts.ie
Téléphone: +353 1 8886000

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: European Dynamics S.A.
Numéro d'enregistrement: 002024901000
Département: European Dynamics S.A.
Ville: Athens
Code postal: 15125
Subdivision pays (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)
Pays: Grèce
Adresse électronique: eproc-esender@eurodyn.com
Téléphone: +30 2108094500

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 55f3109d-a83d-4e5c-bca1-77cc1b873a10 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 27/01/2026 16:58:46 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: anglais

Numéro de publication de l'avis: 66134-2026

Numéro de publication au JO S: 20/2026

Date de publication: 29/01/2026