

661958-2026 - Mise en concurrence

Belgique – Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation –
Raamovereenkomst HVAC werken

OJ S 186/2026 25/09/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement
Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Vzw AZ Sint-Lucas & Volkskliniek

Adresse électronique: filip.zegers@azstlucas.be

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Santé

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Raamovereenkomst HVAC werken

Description: Raamovereenkomst HVAC werken

Identifiant de la procédure: 20bea50b-1e23-4dc1-bc48-324d7b17683b

Identifiant interne: PPP0OH-704/6304/2026-029-INFRA-FZ

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45331000 Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Gent (BE234)

Pays: Belgique

2.1.3. Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 6 500 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Raamovereenkomst HVAC werken

Description: Raamovereenkomst HVAC werken

Identifiant interne: 2026-029-INFRA-FZ_1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45331000 Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Gent (BE234)

Pays: Belgique

5.1.3. Durée estimée

Durée: 48 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 6 500 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Coût

Description: Prijs

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/704/OH/2026>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.publicprocurement.be>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: néerlandais

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Description de la garantie financière: Borgtocht (5 % van het geraamde bedrag van de opdracht (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental)

Date limite de réception des offres: 06/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 06/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques**Accord-cadre:**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 3

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Ondernemingsrechtbank Gent, afdeling Gent

Organisation chargée des procédures de recours: Ondernemingsrechtbank Gent, afdeling Gent

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Ondernemingsrechtbank Gent, afdeling Gent

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Vzw AZ Sint-Lucas & Volkskliniek

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Ondernemingsrechtbank Gent, afdeling Gent

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Vzw AZ Sint-Lucas & Volkskliniek

8. Organisations**8.1. ORG-0001**

Nom officiel: Vzw AZ Sint-Lucas & Volkskliniek

Numéro d'enregistrement: BE0459265997

Adresse postale: Groenebriel 1

Ville: Gent

Code postal: 9000

Subdivision pays (NUTS): Arr. Gent (BE234)

Pays: Belgique

Point de contact: Filip Zegers

Adresse électronique: filip.zegers@azstlucas.be

Téléphone: +32 92245083

Télécopieur: +32 92245354

Adresse internet: <http://www.azstlucas.be/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Ondernemingsrechtbank Gent, afdeling Gent

Numéro d'enregistrement: BE0308357753
Adresse postale: Opgeëistenlaan 401 E
Ville: Gent
Code postal: 9000
Subdivision pays (NUTS): Arr. Gent (BE234)
Pays: Belgique
Adresse électronique: orb.gent.ebb@just.fgov.be
Téléphone: +32 92345142

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours
Organisation chargée des procédures de médiation

8.1. ORG-0003

Nom officiel: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services
Numéro d'enregistrement: BE 0475.480.736
Ville: Antwerpen / Anvers
Code postal: 2000
Subdivision pays (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Pays: Belgique
Adresse électronique: info@3p.eu
Téléphone: +32 3 294 30 51

Rôles de cette organisation:

Prestataire de services de passation de marché

8.1. ORG-0004

Nom officiel: FPS Policy and Support
Numéro d'enregistrement: BE 0671.516.647
Ville: Brussels
Code postal: 1000
Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Pays: Belgique
Adresse électronique: e.proc@publicprocurement.be
Téléphone: +32 2 740 80 00

Rôles de cette organisation:

TED eSender

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier

:

6c5d141b-38d1-40fb-850f-f28e0fb8d8fd-01

Principale raison du changement

:

Mise à jour d'informations

Description

:

De opdrachtdocumenten werden niet gewijzigd, dit betreft enkel een opmerking ivm. het forum (dit werd niet ingesteld) - zie bijkomend document 'rechtzetting bij bestek' PROCEDURE - zie bijkomend document 'rechtzetting bij bestek'.

10.1. Changement

Identifiant de la section: PROCEDURE

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 1e2cd1f3-6e76-45f9-a8a9-262654ed95ee - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 23/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 23/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: néerlandais

Numéro de publication de l'avis: 661958-2026

Numéro de publication au JO S: 186/2026

Date de publication: 25/09/2026