

663497-2026 - Mise en concurrence

France – Services de nettoyage – Prestations de nettoyage et d'entretien des bâtiments, écoles, structures périscolaires et équipements municipaux

OJ S 186/2026 25/09/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Commune de Coupvray

Adresse électronique: mairie@coupvray.fr

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Prestations de nettoyage et d'entretien des bâtiments, écoles, structures périscolaires et équipements municipaux

Description: Le présent marché porte sur le nettoyage des bâtiments communaux et des groupes scolaires comprenant principalement l'entretien courant, le nettoyage des vitres et la fourniture des consommables, toute l'année hormis les jours fériés

Identifiant de la procédure: f2fa7864-0fbd-479f-a664-fc4ccbd42845

Identifiant interne: 06MG2026

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: En cas de procédure infructueuse ou déclarée sans suite, la Commune se réserve la possibilité de relancer une nouvelle procédure, après analyse des motifs ayant conduit à l'interruption de la présente consultation.

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90910000 Services de nettoyage

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Coupvray

Code postal: 77700

Subdivision pays (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Pays: France

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 685 000,00 EUR

Valeur maximale de l'accord-cadre: 960 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Cette procédure sera relancée

Base juridique:

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 3

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 3

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Lot 1 Nettoyage des établissements scolaires, restaurants scolaires et structures périscolaires (ALSH)

Description: Nettoyage des établissements scolaires, restaurants scolaires et structures périscolaires (élémentaire, maternelle et ALSH) de la commune de Coupvray : entretien courant, fourniture des consommables prévus au CCTP et prestations de remise en état /décapage selon les pièces du marché. Les prestations ponctuelles événementielles sont exécutées sur bons de commande.

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90910000 Services de nettoyage

Options:

Description des options: Le marché est conclu pour une durée initiale d'un an à compter du 1er décembre 2026. Il pourra être reconduit tacitement trois fois par période d'un an, sans que sa durée totale puisse excéder le 30 novembre 2030.

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Coupvray

Code postal: 77700

Subdivision pays (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/12/2026

Durée: 4 Ans

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: Les modalités précises de reconduction et de non-reconduction sont définies dans les documents contractuels.

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 415 000,00 EUR

Valeur maximale de l'accord-cadre: 600 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères:

Article 5 du Règlement de consultation

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 12/10/2026

Adresse des documents de marché: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_XUnxYNZfTL

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: www.achatpublic.com

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 24/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 120 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Un accord de confidentialité est requis: non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Commune de Coupvray

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Commune de Coupvray

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Commune de Coupvray

Organisation qui traite les offres: Commune de Coupvray

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: Lot 2 Nettoyage des bâtiments, salles et équipements municipaux

Description: Nettoyage des bâtiments, salles et équipements municipaux de la commune de Coupvray : entretien courant, fourniture des consommables prévus au CCTP et prestations ponctuelles de remise en état, événementielles ou relatives aux équipements sportifs, exécutées sur bons de commande selon le BPU.

Identifiant interne: 2

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90910000 Services de nettoyage

Options:

Description des options: Le marché est conclu pour une durée initiale d'un an à compter du 1er décembre 2026. Il pourra être reconduit tacitement trois fois par période d'un an, sans que sa durée totale puisse excéder le 30 novembre 2030.

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Coupvray

Code postal: 77700

Subdivision pays (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/12/2026

Durée: 4 Ans

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: Les modalités précises de reconduction et de non-reconduction sont définies dans les documents contractuels.

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 190 000,00 EUR

Valeur maximale de l'accord-cadre: 240 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères:

Article 5 du Règlement de consultation

5.1.11. Documents de marché

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: www.achatpublic.com

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 24/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 120 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Un accord de confidentialité est requis: non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Commune de Coupvray

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Commune de Coupvray

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Commune de Coupvray

Organisation qui traite les offres: Commune de Coupvray

5.1. Lot: LOT-0003

Titre: Lot 3 Nettoyage des surfaces vitrées

Description: Nettoyage des surfaces vitrées dans les groupes scolaires, autres bâtiments communaux, des gymnases, du tennis et de la piscine de la commune de Coupvray

Identifiant interne: 3

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911300 Services de nettoyage de vitres

Options:

Description des options: Le marché est conclu pour une durée initiale d'un an à compter du 1er décembre 2026. Il pourra être reconduit tacitement trois fois par période d'un an, sans que sa durée totale puisse excéder le 30 novembre 2030.

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Coupvray

Code postal: 77700

Subdivision pays (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/12/2026

Durée: 4 Ans

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: Les modalités précises de reconduction et de non-reconduction sont définies dans les documents contractuels.

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 80 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères:

Article 5 du Règlement de consultation

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_XUnxYNZfTL

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: www.achatpublic.com

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 24/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 120 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Un accord de confidentialité est requis: non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Commune de Coupvray

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Commune de Coupvray

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Commune de Coupvray

Organisation qui traite les offres: Commune de Coupvray

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Commune de Coupvray

Numéro d'enregistrement: 21770132500011

Adresse postale: Mairie - place de la mairie

Ville: Coupvray

Code postal: 77700

Subdivision pays (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Pays: France

Adresse électronique: mairie@coupvray.fr

Téléphone: 0164634300

Adresse URL pour l'échange d'informations: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_XUnxYNZfTL

Profil de l'acheteur: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 93b1d408-c0f2-4428-9c30-3abf34fecbcd - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 24/09/2026 14:22:05 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 663497-2026

Numéro de publication au JO S: 186/2026

Date de publication: 25/09/2026