

## 663659-2026 - Mise en concurrence

**Allemagne – Services de conception technique des installations mécaniques et électriques de bâtiments – Neubau Feuerwehr Nöttingen - Technische Ausrüstung Elektrotechnik**

**OJ S 186/2026 25/09/2026**

**Avis de marché ou de concession – régime ordinaire**

**Services**

### 1. Acheteur

---

#### 1.1. Acheteur

Nom officiel: Gemeinde Remchingen

Adresse électronique: [gbertolone@remchingen.de](mailto:gbertolone@remchingen.de)

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

### 2. Procédure

---

#### 2.1. Procédure

Titre: Neubau Feuerwehr Nöttingen - Technische Ausrüstung Elektrotechnik

Description: Im Jahr 2004 wurde im Rahmen der Neustrukturierung der Feuerwehr Remchingen im Konsens zwischen Feuerwehr und Verwaltung eine Struktur beschlossen, die nur noch zwei statt der vorher drei Abteilungen in Remchingen vorsieht. Mit dem Bau des neuen Feuerwehrhauses in den Billäckern wurde im Jahr 2007 dieses Konzept auch baulich manifestiert. Dort wurde zentral die Zuständigkeit für die Ortsteile Singen und Wilferdingen abgedeckt. Bereits damals zeichnete sich ab, dass nach der Ertüchtigung im Bereich Nord auch ein Neubau am Standort Süd notwendig ist, um den Schutzzielen und den fortgeschrittenen Anforderungen gerecht zu werden. Der Neubau (Standort Süd) soll nun im Ortsteil Nöttingen entstehen. Für das Leistungsbild Elektrotechnik des Vorhabens „Neubau Feuerwehr Nöttingen“ sucht die Gemeinde Remchingen nun im Rahmen eines VgV-Verfahrens ein geeignetes Büro.

Identifiant de la procédure: d7262a30-346e-448e-ace1-b1e05bf9bf69

Identifiant interne: n. def.

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

##### 2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71321000 Services de conception technique des installations mécaniques et électriques de bâtiments

##### 2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Enzkreis (DE12B)

Pays: Allemagne

##### 2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Der Auftraggeber stellt den Teilnahmeantrag in Form einer Excel-Datei zur Verfügung. Die Bewerbungsunterlagen stehen bis zum Ablauf der Teilnahmefrist zum Herunterladen bereit und sind nur auf diesen Weg erhältlich. Für die

Abgabe des Teilnahmeantrags sind zwingend die von der Vergabestelle vorgegebenen Bewerbungsunterlagen zu verwenden und ausgefüllt abzugeben. Die vollständig ausgefüllten Bewerbungsunterlagen mit Angabe der erreichten Gesamtpunktzahl sind auf der von der Einreichungsstelle zur Verfügung gestellten Vergabepattform hochzuladen. Die jeweiligen Angaben sind mit prüfbaren Unterlagen zu belegen und als Anlagen beizulegen. Ansprechpartner (Bauherrenvertreter) für Auskünfte zu den angegebenen Referenzprojekten sind zu benennen. Zusätzliche Unterlagen, über die geforderten hinaus, werden nicht gewertet. \_\_\_\_ Rückfragen zum Teilnahmewettbewerb können bis zum 21. Oktober 2026 um 18.00 Uhr gestellt werden.

**Base juridique:**

Directive 2014/24/UE

vgv -

**2.1.6. Motifs d'exclusion**

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Manquement à des obligations liées à des motifs d'exclusion purement nationaux:

## 5. Lot

---

**5.1. Lot: LOT-0001**

Titre: Neubau Feuerwehr Nöttingen - Technische Ausrüstung Elektrotechnik

Description: 1. Verfahrensablauf a) Teilnahmewettbewerb In einem vorgeschalteten Bewerbungsverfahren bekunden Unternehmen ihr Interesse an einer Teilnahme an dem Verfahren und erbringen u.a. die geforderten Referenzen. Die Ausschluss-, Auswahl- und Eignungskriterien sind über den beigefügten Teilnahmeantrag zu erbringen. Alle erforderlichen / geforderten Nachweise und Eigenerklärungen sind der Bewerbung beizufügen. Kann ein Bewerber nur eine/n einzige/n Erklärung/Nachweis der Ausschlusskriterien nicht erbringen, wird er vom Verfahren ausgeschlossen. Eine Nachforderung fehlender Erklärungen oder Nachweise gem. § 56 Abs. 2 VgV sieht der Auftraggeber nur in dem Falle vor, wenn weniger als 5 Bewerber die Zulassungsvoraussetzungen erfüllen. Bei juristischen Personen sind die fachlichen Anforderungen erfüllt, wenn zu ihrem satzungsgemäßen Geschäftszweck Planungsleistungen gehören, die der anstehenden Aufgabe entsprechen, und wenn der bevollmächtigte Vertreter der juristischen Person die fachlichen Anforderungen erfüllt, die an natürliche Personen gestellt werden. Bei einer Bewerbergemeinschaft müssen alle Teilnehmenden die Ausschlusskriterien separat erfüllen. Die Abgabe eines gemeinsamen Teilnahmeantrags ist jedoch ausreichend. Gem. § 51 VgV wird die Anzahl der Bewerber für die zweite Phase begrenzt. Hierzu wird eine Rangfolge anhand der objektiv und nichtdiskriminierenden Eignungskriterien des Teilnahmeantrags in Form von erreichten Punkten gebildet. Nach Prüfung der eingereichten Unterlagen werden die max. fünf Bewerber mit den höchsten Punktzahlen zur Angebotsphase eingeladen. Bei punktgleichen Bewerbungen entscheidet gemäß § 75 Abs. 6 VgV das Los. b) Erstangebotsphase: Die max. fünf geeigneten Bewerber erhalten entsprechende Unterlagen zur Erstellung je eines Erstangebots. c) Bietergespräch Im Bietergespräch stellen die fünf Bieter ihr Büro sowie am Verfahren beteiligte Personen (Büroinhaber, Projektleiter) persönlich vor und geben Auskunft über ihre Arbeitsweise. Im Bietergespräch werden Referenzen vorgestellt. Der Zuschlag erfolgt auf das Angebot, welches unter Berücksichtigung der Zuschlagskriterien insgesamt den höchsten Punktwert erreicht. Für die Zuschlagskriterien 1., 2., 3. und 4. müssen mindestens 200 Punkte in Summe erreicht werden, damit die Vergabestelle den Auftrag vergeben kann. Der Auftraggeber behält sich vor, den Zuschlag gemäß § 17 (11) VgV auf das Erstangebot zu erteilen. Die Sprache, in der die Gespräche geführt werden und in der der Auftrag ausgeführt

werden muss, ist Deutsch. 2. Beauftragung Der Bieter, welcher nach Wertung der Zuschlagskriterien die höchste Punktzahl erreicht, soll mit der Planung und Bauüberwachung nach HOAI 2021 Teil 4 Abschnitt 2, §55 Technische Ausrüstung Elektrotechnik (Anlagengruppe: Starkstromanlagen + Fernmelde- und informationstechnische Anlagen + Förderanlagen), Leistungsphasen 1-9 beauftragt werden. Die Beauftragung erfolgt stufenweise in Abhängigkeit von der Projektgenehmigung durch den Gemeinderat der Gemeinde Remchingen. Jede Stufe steht unter der aufschiebenden Bedingung, dass der Auftraggeber die Stufe schriftlich abrufen. Ein Rechtsanspruch auf Übertragung aller oder einzelner Stufen besteht nicht. Der Auftragnehmer ist verpflichtet, die Leistungen einer Stufe unverzüglich auszuführen, wenn der Auftraggeber den Auftrag für die Stufe erteilt.  
Identifiant interne: 0001

#### **5.1.1. Objet**

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71321000 Services de conception technique des installations mécaniques et électriques de bâtiments

#### **5.1.2. Lieu d'exécution**

Subdivision pays (NUTS): Enzkreis (DE12B)

Pays: Allemagne

#### **5.1.3. Durée estimée**

Durée: 24 Mois

#### **5.1.6. Informations générales**

##### **Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

#### **5.1.7. Marché public stratégique**

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

#### **5.1.9. Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

Description du critère de sélection: Berufliche Qualifikation (Elektrotechnik) Nachweis mindestens von einem Inhaber oder Führungskraft des Unternehmens über die Eintragung in ein Berufsregister oder Nachweis eines Abschlusses (Diplom-/Bachelor-/Masterurkunde) oder im Ausland gleichwertige Qualifikation.

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Critère: Effectif moyen annuel

Description du critère de sélection: Finanzielle und wirtschaftliche Leistungsfähigkeit

Beschäftigte gem. § 46 Abs. 3 Nr. 8 VgV Das jährliche Mittel der in den letzten drei Jahren (2022 - 2024) beschäftigten fest angestellten Ingenieure des Fachbereichs Elektrotechnik (Dipl.-Ing, Dipl.-Ing. (FH), Bachelor, Master) (Teilzeitbeschäftigte können entsprechend ihrer Teilzeit

angerechnet werden) inkl. der Führungskräfte betrug: - weniger als 2 Vollzeitbeschäftigte 10 Punkte - ab 2 Vollzeitbeschäftigte 40 Punkte  
Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

**Critère: Références sur des services spécifiés**

Description du critère de sélection: Referenzobjekt des Bewerbers: Neubau, Technische Anlage (mindestens KG 440 + 450) mindestens Honorarzone II HOAI 1. Bauwerkskosten KG 440 + 450 (in EUR netto) - unter 75.000 EUR 5 Punkte - von 75.000 bis 150.000 EUR 15 Punkte - über 150.000 EUR 30 Punkte 2. Realisierte und vollständig abgeschlossene Leistungsphasen Technische Ausrüstung (Elektrotechnik) nach HOAI durch den Bewerber - Leistungsphase 2: 4,5 Punkte - Leistungsphase 3: 8,5 Punkte - Leistungsphase 4: 1 Punkte - Leistungsphase 5: 11 Punkte - Leistungsphase 6: 4 Punkte - Leistungsphase 7: 3 Punkte - Leistungsphase 8: 18 Punkte 3. Jahr der Inbetriebnahme - vor 01.01.2015 bzw. nicht in Betrieb genommen 0 Punkte - ab 01.01.2015 bis 31.12.2019 5 Punkte - ab 01.01.2020 15 Punkte Die beigefügten Unterlagen (max. 1 Seite DIN A3) müssen prüfbare Angaben zu allen Inhalten der Ziffern 1. bis 3. sowie den Ansprechpartner des Auftraggebers inklusive Kontaktdaten enthalten.

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

**Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:**

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations

#### **5.1.10. Critères d'attribution**

**Critère:**

Type: Qualité

Nom: Qualitätskriterium

Description: Personelle Projektorganisation (Weitere Hinweise sind den Unterlagen zu entnehmen.)

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 15

**Critère:**

Type: Qualité

Nom: Qualitätskriterium

Description: Qualifikation und Erfahrung des betrauten Personals, insbesondere der Projektleitung anhand eines Referenzobjekts (Weitere Hinweise sind den Unterlagen zu entnehmen.)

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

**Critère:**

Type: Qualité

Nom: Qualitätskriterium

Description: Projekteinschätzung (Weitere Hinweise sind den Unterlagen zu entnehmen.)

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

**Critère:**

Type: Qualité

Nom: Qualitätskriterium

Description: Beantwortung der Fachfragen (Weitere Hinweise sind den Unterlagen zu entnehmen.)

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 15

**Critère:**

Type: Prix

Nom: Preiskriterium

Description: Honorarparameter (Weitere Hinweise sind den Unterlagen zu entnehmen.)

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30

**5.1.11. Documents de marché**

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Adresse des documents de marché: [https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard\\_off/d7262a30-346e-448e-ace1-b1e05bf9bf69](https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/d7262a30-346e-448e-ace1-b1e05bf9bf69)

**5.1.12. Conditions du marché public****Conditions de la procédure:**

Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner: 16/12/2026

**Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: [https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard\\_off/d7262a30-346e-448e-ace1-b1e05bf9bf69](https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/d7262a30-346e-448e-ace1-b1e05bf9bf69)

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 27/10/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

**Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:**

À la discrétion de l'acheteur, certains documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Eine Nachforderung fehlender Erklärungen oder Nachweise gem. § 56 Abs. 2 VgV sieht der Auftraggeber nur in dem Falle vor, wenn weniger als 5 Bewerber die Zulassungsvoraussetzungen erfüllen.

**Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Oui

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Es gelten die Ausschlussgründe gemäß §42 VgV und §§123 bis 126 GWB. Ausschlusskriterien: - Fristgerecht Eingang der Bewerbung - Dokument "FW\_ELT\_I.1EU\_DeckblattTeilnahmeantrag" ausgefüllt als Anlage beigefügt - Auftragsausführung ist bestimmtem Berufstand vorbehalten - §123 und §124 GWB: Erklärung, dass keine Ausschlussgründe gemäß §123 und §124 GWB bestehen (bei den Ausschlussgründen gemäß §124 GWB entscheidet die Vergabestelle über den Ausschluss) - §73 Abs.3 VgV: Erklärung Ausführungs- und Lieferinteressen - Ggfs. §43 VgV: Erklärung Wirtschaftliche Verknüpfung mit anderen Unternehmen - §45 Abs.1 Nr.3 VgV: Erklärung Berufshaftpflichtversicherung (Erklärung mit Vertragsabschluss) - Ggfs. Erklärung über die

Bildung einer Bewerbergemeinschaft nach §43 Abs. 2 VgV - Ggfs. Erklärung über eine Eignungsleihe nach §47 VgV - Erklärung zum Nichtvorliegen eines Bezugs zu Russland gem. Russland-Sanktionen - Erklärungen gem. Tariftreuegesetz Land Baden-Württemberg (Erklärung mit Vertragsabschluss)  
Facturation électronique: Requête  
La commande en ligne sera utilisée: non  
Le paiement électronique sera utilisé: non

#### **5.1.15. Techniques**

##### **Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

##### **Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### **5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Baden-Württemberg - Regierungspräsidium Karlsruhe

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, wenn der Bieter erkannte Verstöße gegen Vergabevorschriften nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen beim Auftraggeber gerügt hat (§ 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB), aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbare Verstöße gegen Vergabevorschriften nicht bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung bzw. zur Angebotsabgabe beim Auftraggeber gerügt hat (§ 160 Abs. 3 Nr. 2 und Nr. 3 GWB) oder soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB). Der Antrag ist unzulässig, soweit ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder Beschwerderechts gemäß § 180 Absatz 2 GWB vorliegt. Ein Nachprüfungsantrag ist zudem nach Zuschlagserteilung unzulässig (§ 168 Abs. 2 GWB). Die Zuschlagserteilung ist möglich 10 Tage nach elektronischer Absendung der Bekanntgabe der Vergabeentscheidung bzw. 15 Tage nach Absendung der Bekanntgabe der Vergabeentscheidung per Post, unabhängig davon, ob die Fristen gem. § 160 Abs. 3 GWB abgelaufen sind (§ 134 Abs. 2 GWB).

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Gemeinde Remchingen

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Gemeinde Remchingen

## **8. Organisations**

---

### **8.1. ORG-0001**

Nom officiel: Gemeinde Remchingen

Numéro d'enregistrement: 3968

Adresse postale: San-Biagio-Platani-Platz 8

Ville: Remchingen

Code postal: 75196

Subdivision pays (NUTS): Enzkreis (DE12B)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: [gbertolone@remchingen.de](mailto:gbertolone@remchingen.de)

Téléphone: +49 72327979333

Adresse internet: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Profil de l'acheteur: <https://www.deutsche-evergabe.de>

**Rôles de cette organisation:**

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

#### 8.1. ORG-0002

Nom officiel: Vergabekammer Baden-Württemberg - Regierungspräsidium Karlsruhe

Numéro d'enregistrement: 88c2c6e0-3015-46c4-b98f-8ac086c45340

Adresse postale: Durlacher Str. 100

Ville: Karlsruhe

Code postal: 76173

Subdivision pays (NUTS): Enzkreis (DE12B)

Pays: Allemagne

Téléphone: +49 7219268730

##### **Rôles de cette organisation:**

Organisation chargée des procédures de recours

#### 8.1. ORG-0003

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83

Ville: Bonn

Code postal: 53119

Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Téléphone: +49228996100

##### **Rôles de cette organisation:**

TED eSender

## Informations relatives à l'avis

---

Identifiant/version de l'avis: d7262a30-346e-448e-ace1-b1e05bf9bf69 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 24/09/2026 10:48:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 663659-2026

Numéro de publication au JO S: 186/2026

Date de publication: 25/09/2026