

664819-2026 - Mise en concurrence

Espagne – Services de nettoyage de bâtiments – Contratación del servicio de limpieza de edificios y dependencias municipales dividido en dos lotes (Lote1. Centros educativos y centros de día; Lote 2. Resto de edificios y dependencias municipales)

OJ S 187/2026 28/09/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Alcadia del Ayuntamiento de Ontinyent

Adresse électronique: contractacions@ontinyent.es

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Contratación del servicio de limpieza de edificios y dependencias municipales dividido en dos lotes (Lote1. Centros educativos y centros de día; Lote 2. Resto de edificios y dependencias municipales)

Description: Prestación del servicio de limpieza de edificios y dependencias cuyo mantenimiento corresponde al Ayuntamiento de Ontinyent.

Identifiant de la procédure: 5fa80f7a-3569-4edf-971b-e50faf224e9f

Identifiant interne: 2887591T

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: oui

Justification de la procédure accélérée: Resulta necesario y urgente por evitar prolongar la situación excepcional que supone la continuidad en la prestación del servicio anterior.

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Valencia / València (ES523)

Pays: Espagne

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 9 504 161,64 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 2

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 2

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Insolvabilité: Las licitadoras deberán estar al corriente de las obligaciones tributarias y de la Seguridad Social y además deberán contar con la solvencia técnica y económica exigida en el PCAP

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Lote núm. 1: Servicio de limpieza en centros educativos y centros de día

Description: Lote núm. 1: Servicio de limpieza en centros educativos y centros de día

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Valencia / València (ES523)

Pays: Espagne

5.1.3. Durée estimée

Durée: 3 Ans

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 1

Autres informations sur le renouvellement: Ver apartado 6 del Anexo I del PCAP de los lotes 1 y 2

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 5 102 883,58 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: Seguro de indemnización

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Otros

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Implantación de un sistema de control horario.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 5

Critère:

Type: Qualité

Description: Mejoras al servicio.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Prix

Description: Precio anual ofertado.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 45

Critère:

Type: Qualité

Description: Valoración propuesta técnica.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=7FEIqXnvTeaHClsvJ3rhQ%3D%3D

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=7FEIqXnvTeaHClsvJ3rhQ%3D%3D

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: espagnol

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 26/10/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 29/10/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Lieu: Sala de Juntas

Date d'ouverture: 05/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Lieu: Sala de Juntas

Date d'ouverture: 29/10/2026 12:30:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Lieu: Sala de Juntas

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Ver apartado 21 del anexo I del PCAP de los lotes 1 y 2.

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Alcaldia del Ayuntamiento de Ontinyent - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Ver cláusula 57 del PCAP

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Alcaldia del Ayuntamiento de Ontinyent - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: Lote núm. 2: Servicios de limpieza del resto de edificios y dependencias municipales

Description: Lote núm. 2: Servicios de limpieza del resto de edificios y dependencias municipales

Identifiant interne: 2

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Valencia / València (ES523)

Pays: Espagne

5.1.3. Durée estimée

Durée: 3 Ans

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 1

Autres informations sur le renouvellement: Ver apartado 6 del Anexo I del PCAP de los lotes 1 y 2

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 4 401 278,06 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Otros

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: Seguro de indemnización

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Implantación de un sistema de control horario.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 5

Critère:

Type: Qualité

Description: Mejoras al servicio.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Prix

Description: Precio anual ofertado.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 45

Critère:

Type: Qualité

Description: Valoración propuesta técnica.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=7FEIqXnvTeaHCIsjvJ3rhQ%3D%3D

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=7FEIqXnvTeaHCIsjvJ3rhQ%3D%3D

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: espagnol

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 26/10/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 29/10/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Lieu: Sala de Juntas

Date d'ouverture: 05/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Lieu: Sala de Juntas

Date d'ouverture: 29/10/2026 12:30:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Lieu: Sala de Juntas

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non
Conditions relatives à l'exécution du contrat: Ver apartado 21 del anexo I del PCAP de los lotes 1 y 2.

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Alcaldia del Ayuntamiento de Ontinyent - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Ver cláusula 57 del PCAP

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Alcaldia del Ayuntamiento de Ontinyent - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Alcaldia del Ayuntamiento de Ontinyent

Numéro d'enregistrement: 31019900145750

Numéro d'enregistrement: P4618600C

Ville: Ontinyent

Code postal: 46870

Subdivision pays (NUTS): Valencia / València (ES523)

Pays: Espagne

Point de contact: Alcaldia del Ayuntamiento de Ontinyent

Adresse électronique: contractacions@ontinyent.es

Téléphone: 962918219

Télécopieur: 962918202

Profil de l'acheteur: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=dJqNLJC93IIQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Autres points de contact:

Nom officiel: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Ville: Madrid

Code postal: 28020

Subdivision pays (NUTS): Madrid (ES300)

Pays: Espagne

Adresse internet: <http://tribunalcontratos.gob.es>

Autres points de contact:

Nom officiel: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Ville: Madrid

Code postal: 28020

Subdivision pays (NUTS): Madrid (ES300)

Pays: Espagne

Adresse internet: <http://tribunalcontratos.gob.es>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 30f11939-0f7f-4447-9b51-ba8c7ef0fd9d - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 25/09/2026 13:57:09 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: espagnol

Numéro de publication de l'avis: 664819-2026

Numéro de publication au JO S: 187/2026

Date de publication: 28/09/2026