

665148-2026 - Mise en concurrence

Finlande – Services de santé et services sociaux – Aikuissosiaalityön asumispalvelujen hankinta
OJ S 187/2026 28/09/2026
Avis de marché – régime assoupli - Avis de changement
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Vantaan ja Keravan hyvinvointialue

Adresse électronique: hankinnat@vakehyva.fi

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Aikuissosiaalityön asumispalvelujen hankinta

Description: Vantaan ja Keravan hyvinvointialue (jäljempänä Tilaaja) pyytää tarjousta sosiaalihuoltolain (1301/2014) 21 a, 21 b ja 21 c §:n mukaisten tuetun asumisen, yhteisöllisen asumisen ja ympärivuorokautisen palveluasumisen palveluista. Kyseessä on hankintalain (Laki julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista 1397/2016) liitteen E mukainen hankinta. Hankinta toteutetaan dynaamisen kaltaisena tarjousmenettelynä, joka tarkoittaa Tilaajan itsensä suunnittelemaa, hankintalain periaatteiden mukaista menettelyä hankinnan kohteena olevien palveluiden hankkimiseen (kuvattu tarkemmin liitteessä "Hankintamenettelyn kuvaus"). Hankinta on jaettu osa-alueittain seuraavasti: Osa-alue 1: Tuettu asuminen Osa-alue 2: Tuettu asuminen asumispalveluyksikössä Osa-alue 3: Yhteisöllinen asuminen Osa-alue 4: Päihteet salliva yhteisöllinen asuminen Osa-alue 5: Ympärivuorokautinen palveluasuminen Osa-alue 6: Päihteet salliva ympärivuorokautinen palveluasuminen Tarjoaja voi tehdä tarjouksen yhteen tai useampaan osa-alueeseen. Vantaan ja Keravan hyvinvointialue tuottaa hankinnan kohteen mukaisia palveluita myös omana toimintana. Hankinnalla täydennetään omaa tuotantoa. Tilaaja ei sitoudu tiettyihin tilaus- tai hankintamääriin, sillä hankinnan kohteen mukainen tarve ei ole ennalta tiedossa. Palvelut ja niiden vähimmäisvaatimukset on kuvattu tarkemmin liitteissä "Palvelukuvaus". Sopimuskausi on määräaikaisena voimassa 1.1.2027 alkaen 31.12.2028 saakka. Määräaikaisen sopimuskauden jälkeen sopimus jatkuu automaattisesti toistaiseksi voimassa olevana, mikäli sopimusta ei irtisanota sopimusehtojen mukaisesti.

Identifiant de la procédure: 61b482cd-b77e-492d-89d5-930823fce8fe

Identifiant interne: VAKEDno-2026-1010

Type de procédure: Ouverte

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: Hankinta toteutetaan dynaamisen kaltaisena tarjousmenettelynä, joka tarkoittaa Tilaajan itsensä suunnittelemaa, hankintalain periaatteiden mukaista menettelyä hankinnan kohteena olevien palveluiden hankkimiseen. Hankinnassa käytetään avointa menettelyä, joten kaikki halukkaat voivat tehdä tarjouksen. Hankintayksikkö tekee hankintasopimukset dynaamiseen hankintajärjestelyyn valittujen Toimittajien kanssa. Hankintamenettely on kuvattu tarkemmin liitteessä "Hankintamenettelyn kuvaus".

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

2.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Finlande

N'importe où dans le pays donné

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Tarjouspyyntöaineistoa täsmennetään seuraavasti: a) Täsmennetty palvelukuvauksen kappaletta 3.7.1. Johtaminen ja 3.7.2 Henkilöstön kelpoisuusvaatimukset seuraavasti: Vastuuhenkilöön viittaava termistö yhdenmukaistettu, kappaleen vaatimukset koskevat "palveluyksikön vastuuhenkilöä (esihenkilö)". Sisällöllisiä vaatimuksia ei muutettu. b) Täsmennetty palvelukuvaukseen 3.7.3. Henkilöstömäärä ja rakenne: Lisätty mitoituksen laskukaava c) Palvelukuvaus täsmennetty: Valvira muutettu Lupa ja Valvontavirasto (LVV) d) Palvelukuvaus ja tarjouspyyntö täsmennetty: Poistettu viittaus sosiaalihuoltolain (1301/2014) 21 §:n mukaiseen tilapäisen asumisen ja pykälään 14 Samalla jatketaan tarjousaikaa 8.10.2026 klo 12.00 saakka.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché, Document unique de marché européen (DUME)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Ympärivuorokautinen palveluasuminen (Tuote 5)

Description: Ks. Palvelukuvaus

Identifiant interne: 5-0

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 85000000 Services de santé et services sociaux

5.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Finlande

N'importe où dans le pays donné

Informations complémentaires: ks. Tarjouspyyntö

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027

Durée: 48 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif social promu: Devoir de diligence en matière de droits de l'homme dans les chaînes d'approvisionnement mondiales, Conditions de travail équitables

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché, Document unique de marché européen (DUME)

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: Kokonaistaloudellinen edullisuus, hinnaltaan halvin

Catégorie du critère d'attribution valeur fixe: Valeur fixe (par unité)

Nombre critère d'attribution: 1

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 17/09/2026 09:00:00 (UTC+00:00)

Heure de l'Europe occidentale, GMT

Adresse des documents de marché: <https://tarjouspalvelu.fi/vakehvalue?id=600084&tpk=c2f27ff8-0a6a-4dbf-acd4-64852ec35f80>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://tarjouspalvelu.fi/vakehvalue?id=600084&tpk=c2f27ff8-0a6a-4dbf-acd4-64852ec35f80>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: finnois

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Autorisée

Date limite de réception des offres: 08/10/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Durée de validité des offres: 6 Mois

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Markkinaoikeus

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: Tuettu asuminen (Tuote 1)

Description: ks. Palvelukuvaus

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 85000000 Services de santé et services sociaux

5.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Finlande

N'importe où dans le pays donné

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027

Durée: 48 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif social promu: Devoir de diligence en matière de droits de l'homme dans les chaînes d'approvisionnement mondiales, Conditions de travail équitables

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: Kokonaistaloudellinen edullisuus, hinnaltaan halvin

Catégorie du critère d'attribution valeur fixe: Valeur fixe (par unité)

Nombre critère d'attribution: 1

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 17/09/2026 09:00:00 (UTC+00:00)

Heure de l'Europe occidentale, GMT

Adresse des documents de marché: <https://tarjouspalvelu.fi/vakehvalue?id=600084&tpk=c2f27ff8-0a6a-4dbf-acd4-64852ec35f80>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://tarjouspalvelu.fi/vakehvalue?id=600084&tpk=c2f27ff8-0a6a-4dbf-acd4-64852ec35f80>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: finnois

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Autorisée

Date limite de réception des offres: 08/10/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Durée de validité des offres: 6 Mois

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Markkinaoikeus

5.1. Lot: LOT-0003

Titre: Tuettu asumisen asumisyksikössä (Tuote 2)

Description: ks. Palvelukuvaus

Identifiant interne: 2

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 85000000 Services de santé et services sociaux

5.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Finlande

N'importe où dans le pays donné

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027

Durée: 48 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif social promu: Devoir de diligence en matière de droits de l'homme dans les chaînes d'approvisionnement mondiales, Conditions de travail équitables

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: Kokonaistaloudellinen edullisuus, hinnaltaan halvin

Catégorie du critère d'attribution valeur fixe: Valeur fixe (par unité)

Nombre critère d'attribution: 1

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 17/09/2026 09:00:00 (UTC+00:00)

Heure de l'Europe occidentale, GMT

Adresse des documents de marché: <https://tarjouspalvelu.fi/vakehvalue?id=600084&tpk=c2f27ff8-0a6a-4dbf-acd4-64852ec35f80>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://tarjouspalvelu.fi/vakehvalue?id=600084&tpk=c2f27ff8-0a6a-4dbf-acd4-64852ec35f80>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: finnois

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Autorisée

Date limite de réception des offres: 08/10/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Durée de validité des offres: 6 Mois

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Markkinaoikeus

5.1. Lot: LOT-0004

Titre: Yhteisöllinen asuminen (Tuote 3)

Description: ks. Palvelukuvaus

Identifiant interne: 3

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 85000000 Services de santé et services sociaux

5.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Finlande

N'importe où dans le pays donné

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027

Durée: 48 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif social promu: Devoir de diligence en matière de droits de l'homme dans les chaînes d'approvisionnement mondiales, Conditions de travail équitables

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: Kokonaistaloudellinen edullisuus, hinnaltaan halvin

Catégorie du critère d'attribution valeur fixe: Valeur fixe (par unité)

Nombre critère d'attribution: 1

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 17/09/2026 09:00:00 (UTC+00:00)

Heure de l'Europe occidentale, GMT

Adresse des documents de marché: <https://tarjouspalvelu.fi/vakehvalue?id=600084&tpk=c2f27ff8-0a6a-4dbf-acd4-64852ec35f80>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://tarjouspalvelu.fi/vakehvalue?id=600084&tpk=c2f27ff8-0a6a-4dbf-acd4-64852ec35f80>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: finnois

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Autorisée

Date limite de réception des offres: 08/10/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Durée de validité des offres: 6 Mois

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Markkinaoikeus

5.1. Lot: LOT-0005

Titre: Päihteet salliva yhteisöllinen asuminen (Tuote 4)

Description: ks. Palvelukuvaus

Identifiant interne: 4

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 85000000 Services de santé et services sociaux

5.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Finlande

N'importe où dans le pays donné

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027

Durée: 48 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif social promu: Devoir de diligence en matière de droits de l'homme dans les chaînes d'approvisionnement mondiales, Conditions de travail équitables

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: Kokonaistaloudellinen edullisuus, hinnaltaan halvin

Catégorie du critère d'attribution valeur fixe: Valeur fixe (par unité)

Nombre critère d'attribution: 1

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 17/09/2026 09:00:00 (UTC+00:00)

Heure de l'Europe occidentale, GMT

Adresse des documents de marché: <https://tarjouspalvelu.fi/vakehvalue?id=600084&tpk=c2f27ff8-0a6a-4dbf-acd4-64852ec35f80>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://tarjouspalvelu.fi/vakehvalue?id=600084&tpk=c2f27ff8-0a6a-4dbf-acd4-64852ec35f80>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: finnois

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Autorisée

Date limite de réception des offres: 08/10/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Durée de validité des offres: 6 Mois

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Markkinaoikeus

5.1. Lot: LOT-0006

Titre: Päihteet salliva ympäristö- ja sosiaalinen palveluasuminen (Tuote 6)

Description: ks. Palvelukuvaus

Identifiant interne: 6-5

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 85000000 Services de santé et services sociaux

5.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Finlande

N'importe où dans le pays donné

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027

Durée: 48 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.7. **Marché public stratégique**

Objectif social promu: Devoir de diligence en matière de droits de l'homme dans les chaînes d'approvisionnement mondiales, Conditions de travail équitables

5.1.9. **Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. **Critères d'attribution**

Critère:

Type: Prix

Description: Kokonaistaloudellinen edullisuus, hinnaltaan halvin

Catégorie du critère d'attribution valeur fixe: Valeur fixe (par unité)

Nombre critère d'attribution: 1

5.1.11. **Documents de marché**

Date limite de demande d'informations complémentaires: 17/09/2026 09:00:00 (UTC+00:00)

Heure de l'Europe occidentale, GMT

Adresse des documents de marché: <https://tarjouspalvelu.fi/vakehvalue?id=600084&tpk=c2f27ff8-0a6a-4dbf-acd4-64852ec35f80>

5.1.12. **Conditions du marché public**

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requis

Adresse de soumission: <https://tarjouspalvelu.fi/vakehvalue?id=600084&tpk=c2f27ff8-0a6a-4dbf-acd4-64852ec35f80>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: finnois

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Autorisée

Date limite de réception des offres: 08/10/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Durée de validité des offres: 6 Mois

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

5.1.15. **Techniques**

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. **Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de recours: Markkinaoikeus

8. Organisations

8.1. **ORG-0001**

Nom officiel: Vantaan ja Keravan hyvinvointialue

Numéro d'enregistrement: 3221356-1

Adresse postale: PL 1000

Ville: Vantaan ja Keravan hyvinvointialue

Code postal: 01088

Subdivision pays (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Pays: Finlande
Point de contact: Vantaan ja Keravan hyvinvointialueen hankintapalvelut
Adresse électronique: hankinnat@vakehyva.fi
Téléphone: +358 405196729
Adresse internet: <https://vakehyva.fi/fi>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Markkinaoikeus
Numéro d'enregistrement: 3006157-6
Adresse postale: Radanrakentajantie 5
Ville: Helsinki
Code postal: 00520
Subdivision pays (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Pays: Finlande
Adresse électronique: markkinaoikeus@oikeus.fi
Téléphone: +358 295643300
Adresse internet: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Hansel Oy (Hilma)
Numéro d'enregistrement: FI09880841
Adresse postale: Mannerheiminaukio 1a
Ville: Helsinki
Code postal: 00100
Subdivision pays (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Pays: Finlande
Point de contact: eSender
Adresse électronique: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Téléphone: 029 55 636 30
Adresse internet: <http://hankintailmoitukset.fi>

Rôles de cette organisation:

TED eSender

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier: 656578e7-6b03-4f22-b49f-3120ce5ede5f-01
Principale raison du changement: Mise à jour d'informations
Description: Tarjousajan pidentäminen sekä tarjouspyyntöaineiston täsmennys

10.1. Changement

Identifiant de la section: PROCEDURE

10.1. Changement

Identifiant de la section: LOT-0001

10.1. Changement

Identifiant de la section: LOT-0002

10.1. Changement

Identifiant de la section: LOT-0003

10.1. Changement

Identifiant de la section: LOT-0004

10.1. Changement

Identifiant de la section: LOT-0005

10.1. Changement

Identifiant de la section: LOT-0006

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: b4b588c1-d1c5-4628-acfa-4daa1d4bfdc8 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché – régime assoupli

Sous-type d'avis: 20

Date d'envoi de l'avis: 24/09/2026 14:43:57 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 24/09/2026 14:43:58 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: finnois

Numéro de publication de l'avis: 665148-2026

Numéro de publication au JO S: 187/2026

Date de publication: 28/09/2026