

665881-2026 - Mise en concurrence

Suède – Achat et vente de biens immobiliers – Fastighetsmäklare

OJ S 187/2026 28/09/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Haninge kommun

Adresse électronique: kjell.fredriksson@haninge.se

Forme juridique de l'acheteur: Autorité régionale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Fastighetsmäklare

Description: Uppdraget innebär att som leverantör på ramavtal bistå Haninge Kommun med mäklartjänster vid försäljning av fastigheter. Alla former av fastigheter som Haninge kommun äger kan bli aktuella till försäljning, det är till exempel, detaljplanelagda och ej detaljplanelagda fastigheter samt fastigheter med olika former av byggnader.

Identifiant de la procédure: 79585106-bde1-4fee-ba54-8d6be0420d68

Identifiant interne: UPP 2026-00083

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 70120000 Achat et vente de biens immobiliers

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Stockholms län (SE110)

Pays: Suède

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 2 500 000,00 SEK

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Fastighetsmäklare

Description: Uppdraget innebär att som leverantör på ramavtal bistå Haninge Kommun med mäklartjänster vid försäljning av fastigheter. Alla former av fastigheter som Haninge kommun äger kan bli aktuella till försäljning, det är till exempel, detaljplanelagda och ej detaljplanelagda fastigheter samt fastigheter med olika former av byggnader.

Identifiant interne: UPP 2026-00083

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 70120000 Achat et vente de biens immobiliers

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Stockholms län (SE110)

Pays: Suède

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/09/2026

Date de fin de durée: 30/08/2028

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 2

Autres informations sur le renouvellement: Förlängning är 12 månader

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 2 500 000,00 SEK

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 14/10/2026 22:00:00 (UTC+00:00)

Heure de l'Europe occidentale, GMT

Adresse des documents de marché: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=97145>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=97145&GoTo=Tender>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: suédois

Catalogue électronique: Autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 26/10/2026 22:59:59 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Durée de validité des offres: 90 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 26/10/2026 23:00:00 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Un accord de confidentialité est requis: non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, en partie sans remise en concurrence et en partie avec remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 3

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Förvaltningsrätten i Stockholm

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours:

Förvaltningsrätten i Stockholm

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Haninge kommun

Organisation qui traite les offres: Haninge kommun

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Haninge kommun

Numéro d'enregistrement: 2120000084

Département: Upphandling

Adresse postale: Rudsjöterrassen 2

Ville: HANINGE

Code postal: 13681

Subdivision pays (NUTS): Stockholms län (SE110)

Pays: Suède

Point de contact: Kjell Fredriksson

Adresse électronique: kjell.fredriksson@haninge.se

Téléphone: 08-6067000

Adresse internet: <https://haninge.se/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Förvaltningsrätten i Stockholm

Numéro d'enregistrement: 202100-2742

Ville: Stockholm

Code postal: 115 76

Subdivision pays (NUTS): Stockholms län (SE110)

Pays: Suède

Adresse électronique: forvaltningsrattenistockholm@dom.se

Téléphone: 08-561 680 00

Adresse internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-stockholm/>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 74fb80e9-e4da-4fb9-95a4-512a23910e1b - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 25/09/2026 08:42:20 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 25/09/2026 08:42:21 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: suédois

Numéro de publication de l'avis: 665881-2026

Numéro de publication au JO S: 187/2026

Date de publication: 28/09/2026