

667894-2026 - Résultats

Pologne – Travaux de remise en état et de remise à neuf – Rozbudowa i przebudowa budynku po Katedrze i Zakładzie Mikrobiologii Uniwersytetu Medycznego wraz z otoczeniem i budynkami towarzyszącymi dla potrzeb Wydziału Nauk o Sztuce UAM ul. Wieniawskiego 3 w Poznaniu
OJ S 188/2026 29/09/2026

Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire
Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Uniwersytet im. Adama Mickiewicza w Poznaniu

Adresse électronique: dzpuam@amu.edu.pl

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Enseignement

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Rozbudowa i przebudowa budynku po Katedrze i Zakładzie Mikrobiologii Uniwersytetu Medycznego wraz z otoczeniem i budynkami towarzyszącymi dla potrzeb Wydziału Nauk o Sztuce UAM ul. Wieniawskiego 3 w Poznaniu

Description: Rozbudowa i przebudowa budynku po Katedrze i Zakładzie Mikrobiologii Uniwersytetu Medycznego wraz z otoczeniem i budynkami towarzyszącymi dla potrzeb Wydziału Nauk o Sztuce UAM ul. Wieniawskiego 3 w Poznaniu

Identifiant de la procédure: f72ebf8a-260b-4252-84ff-44c641bd1b6b

Avis précédent: 475610-2026

Identifiant interne: ZP3/8598

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45453000 Travaux de remise en état et de remise à neuf

Nomenclature complémentaire (cpv): 45453000 Travaux de remise en état et de remise à neuf

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Poznań

Subdivision pays (NUTS): Poznański (PL418)

Pays: Pologne

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: Rozbudowa i przebudowa budynku po Katedrze i Zakładzie Mikrobiologii Uniwersytetu Medycznego wraz z otoczeniem i budynkami towarzyszącymi dla potrzeb Wydziału Nauk o Sztuce UAM ul. Wieniawskiego 3 w Poznaniu

Description: Rozbudowa i przebudowa budynku po Katedrze i Zakładzie Mikrobiologii Uniwersytetu Medycznego wraz z otoczeniem i budynkami towarzyszącymi dla potrzeb Wydziału Nauk o Sztuce UAM ul. Wieniawskiego 3 w Poznaniu. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został opisany w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, przedmiarach robót. Minimalne okresy gwarancji: 1) na roboty budowlane oraz zamontowane materiały i urządzenia Wykonawca udziela gwarancji na okres minimum 36 miesięcy od daty podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego; Uwaga: Okres gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane oraz zamontowane materiały i urządzenia stanowi kryterium oceny ofert. 2) rękojmia za wady fizyczne i prawne na materiały, urządzenia, elementy wyposażenia oraz wszelkie prace, roboty budowlane wykonane w ramach realizacji przedmiotu zamówienia, udzielona jest na okres 60 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego. 3) Zaoferowane urządzenia (hardware) muszą być objęte dożywotnią (do ostatniego dnia wsparcia ogłoszonego przez producenta) gwarancją opartą o świadczenia serwisowe producenta urządzeń za pośrednictwem Wykonawcy. Oferowany serwis gwarancyjny musi zapewnić Zamawiającemu przez cały okres trwania gwarancji możliwość zgłoszenia awarii urządzenia Wykonawcy zamówienia, wraz z możliwością otrzymania urządzenia zamiennego wolnego od uszkodzeń, bez dodatkowych opłat, a jedynie pod warunkiem zwrotu wadliwego urządzenia W Okresie Gwarancji, Wykonawca zobowiązany jest w ramach otrzymanego Wynagrodzenia do świadczeń gwarancyjnych obejmujących: a) Świadczenie usług serwisu, przeglądów i konserwacji oraz wymiany elementów eksploatacyjnych (filtry, wkłady, ogniwa, źródła światła, itp.) wszystkich zamontowanych urządzeń (w tym również dźwigów osobowych) i instalacji oraz wyposażenia, w celu utrzymania ich ciągłej sprawności i wypełnienia obowiązków producenta niezbędnych dla zachowania gwarancji producenta, b) usuwania, niezależnie od kosztów, własnych wszelkich nieprawidłowości w Przedmiocie Umowy (wad, usterek, awarii) ujawnionych, zaistniałych po odbiorze końcowym Przedmiotu Umowy. Zamawiający pisemnie wyznaczy Wykonawcy termin do usunięcia stwierdzonych wad, uwzględniając charakter wad, usterek, awarii oraz warunki techniczne i technologiczne ich usunięcia. Usunięcie wad, usterek, awarii powinno być stwierdzono protokolarnie Odpowiedzi udzielane przez Zamawiającego na pytania składane przez Wykonawców należy uwzględnić w wycenie ofertowej. Wszystkie dokumenty przetargowe stanowią integralną całość i wzajemnie się uzupełniają. W przypadku rozbieżności lub braku informacji w jednym dokumencie, należy kierować się zapisami w pozostałych dokumentach. Wszelkie wzmianki, wymagania, opisy lub rysunki zawarte w którymkolwiek z dokumentów są wiążące dla wykonawcy i muszą zostać uwzględnione w realizacji zamówienia. W przypadku rozbieżności między dokumentami, obowiązuje interpretacja zapewniająca wykonanie robót w sposób kompletny, zgodny z celem zamówienia i zasadami sztuki budowlanej. Jeżeli jakiegokolwiek wymaganie, warunek lub parametr jest określony w jednym z dokumentów, a pominięty w innym, uznaje się, że jest obowiązujący. Za wszystkie odpady budowlane i odpady powstałe w trakcie realizacji oraz ich utylizację odpowiada Wykonawca. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisane w SWZ. Zgodnie z art. 101 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych w przypadku gdy opis przedmiotu zamówienia odnosi się do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, a takim odniesieniem towarzyszy wyrażenie „lub równoważne” to Zamawiający dopuszcza rozwiązanie równoważne opisane w każdej takiej normie, ocenie technicznej, specyfikacji technicznej i systemie referencji technicznej. Jako rozwiązanie równoważne, należy rozumieć rozwiązania, które zagwarantują prawidłową realizację robót

oraz zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w dokumentach zamówienia, nie obniżą określonych w dokumentacji standardów i zapewnią wykonanie zamówienia zgodnie z oczekiwaniami i wymaganiami Zamawiającego określonymi w SWZ oraz takie, które charakteryzują się parametrami/opisami nie gorszymi od wymaganych, a znajdującymi się w dokumentacji. W przypadku, gdy opis przedmiotu zamówienia odnosi się do wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt. 1 Prawo zamówień publicznych, to Wykonawca może powołać się na zgodność oferowanych obiektów budowlanych, dostaw lub usług z wymaganiami dotyczącymi wydajności lub funkcjonalności określonymi przez zamawiającego ze stosownymi normami, jeżeli te normy, oceny techniczne, specyfikacje i systemy referencji technicznych dotyczą wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności określonych przez zamawiającego. Wskazanie w dokumentacji zamówienia przykładowych tzw. nazw własnych, znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych ma na celu doprecyzowanie oczekiwań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia i stanowi wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia tj. w przypadku, gdy w dokumentacji zamówienia pojawiają się powyżej wskazane nazwy/ znaki to Zamawiający wyjaśnia, iż mają one jedynie na celu przybliżenie wymaganych parametrów (przykład) i nie stanowią wymogu zaoferowania konkretnego wyrobu. Do wszystkich powyższych wskazań (nazw/znaków/norm itd.) wskazanych w dokumentacji zamówienia dopisuje się wyrazy "lub równoważne". W związku z tym Zamawiający, jak wskazano powyżej, w każdym takim przypadku dopuszcza zastosowanie materiałów, urządzeń, rozwiązań równoważnych. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne, jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego rozwiązania spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. Ocena rozwiązań równo

Identifiant interne: ZP3/8598

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45453000 Travaux de remise en état et de remise à neuf

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Poznań

Subdivision pays (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Pays: Pologne

5.1.3. Durée estimée

Durée: 18 Mois

5.1.6. Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Informations relatives aux avis antérieurs:

Identifiant de l'avis antérieur: 475610-2026

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Cena oferty brutto

Description: KRYTERIUM – cena brutto oferty na podstawie formularza ofertowego

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

Critère:

Type: Qualité

Nom: Okres gwarancji

Description: KRYTERIUM – okres gwarancji - na podstawie formularza ofertowego.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Krajowa Izba Odwoławcza

Description des délais d'introduction des procédures de recours: 10 dni Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań: Wykonawcom, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przysługują środki ochrony prawnej na zasadach przewidzianych w art. 505 – 590 ustawy Pzp. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej izby Odwoławczej.

Odwołanie wnosi się w terminach określonych w art. 515 ustawy Pzp. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargą wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” Pzp.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Uniwersytet im. Adama Mickiewicza w Poznaniu

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Uniwersytet im. Adama Mickiewicza w Poznaniu

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Uniwersytet im. Adama Mickiewicza w Poznaniu

6. Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis: 30 193 425,60 PLN

6.1. Résultat – Identifiants des lots: LOT-0002

Statut sélection adjudicataire/attributaire: Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2. Informations sur les adjudicataires/attributaires

Adjudicataire/attributaire:

Nom officiel: DEMIURG sp.z o.o.

Offre:

Identifiant de l'offre: Oferta nr 1

Identifiant du lot ou groupe de lots: LOT-0002

Valeur de l'offre: 33 117 886,80 PLN

L'offre a été classée: oui

Classement de l'offre: 1

L'offre est une variante: non

Part sous-traitée: Oui

La valeur de la sous-traitance est connue: non

Le pourcentage de la sous-traitance est connu: non

Description: wykonanie części robót konstrukcyjnych, renowacja elewacji - Firma oddająca zasoby - Climamedic sp. z o.o. sp.k.

Informations relatives au marché:

Identifiant du contrat: ZP3/00000008598

Date à laquelle l'adjudicataire/attributionnaire a été choisi: 25/08/2026

Date de conclusion du marché/concession: 28/09/2026

6.1.4. Informations statistiques

Offres ou demandes de participation/candidatures reçues:

Type de soumissions reçues: Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation/candidatures reçues: 4

Type de soumissions reçues: Offres reçues de soumissionnaires de micro, petite ou moyenne taille

Nombre d'offres ou de demandes de participation/candidatures reçues: 4

Type de soumissions reçues: Offres reçues de soumissionnaires enregistrés dans des pays de l'Espace économique européen autres que le pays de l'acheteur

Nombre d'offres ou de demandes de participation/candidatures reçues: 0

Type de soumissions reçues: Offres reçues de soumissionnaires enregistrés dans des pays situés en dehors de l'Espace économique européen

Nombre d'offres ou de demandes de participation/candidatures reçues: 0

Type de soumissions reçues: Offres

Nombre d'offres ou de demandes de participation/candidatures reçues: 4

Éventail d'offres:

Valeur de l'offre recevable la plus basse: 30 193 425,60 PLN

Valeur de l'offre recevable la plus élevée: 40 300 000,00 PLN

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Uniwersytet im. Adama Mickiewicza w Poznaniu

Numéro d'enregistrement: 7770006350

Département: Biuro Zamówień Publicznych

Adresse postale: ul. Wieniawskiego 1

Ville: Poznań

Code postal: 61-712

Subdivision pays (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Pays: Pologne

Point de contact: Biuro Zamówień Publicznych

Adresse électronique: dzpuam@amu.edu.pl

Téléphone: +48618294440

Télécopieur: +48618294000

Adresse internet: www.amu.edu.pl

Profil de l'acheteur: <https://e-ProPublico.pl/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. **ORG-0002**

Nom officiel: Krajowa Izba Odwoławcza

Numéro d'enregistrement: 5262239325

Adresse postale: ul. Postępu 17A

Ville: Warszawa

Code postal: 02-676

Subdivision pays (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Pays: Pologne

Point de contact: Krajowa Izba Odwoławcza

Adresse électronique: odwolania@uzp.gov.pl

Téléphone: +48(22) 458 78 40

Télécopieur: (22) 458 78 00

Adresse internet: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. **ORG-0003**

Nom officiel: DEMIURG sp.z o.o.

Taille de l'opérateur économique: Moyenne

Numéro d'enregistrement: 7792393070

Adresse postale: ul. Górnicza 2/143A

Ville: Poznań

Code postal: 60-107

Subdivision pays (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Pays: Pologne

Point de contact: DEMIURG sp.z o.o.

Adresse électronique: przetargi@демиург.com.pl

Rôles de cette organisation:

Soumissionnaire

adjudicataire/attributaire de ces lots: LOT-0002

8.1. **ORG-0000**

Nom officiel: Publications Office of the European Union

Numéro d'enregistrement: PUBL

Ville: Luxembourg

Code postal: 2417

Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)

Pays: Luxembourg

Adresse électronique: ted@publications.europa.eu

Téléphone: +352 29291

Adresse internet: <https://op.europa.eu>

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: abf3ee65-0e97-4a43-a7af-3f5cc42eecd - 01

Type de formulaire: Résultats

Type d'avis: Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 29

Date d'envoi de l'avis: 28/09/2026 07:03:02 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: polonais

Numéro de publication de l'avis: 667894-2026

Numéro de publication au JO S: 188/2026

Date de publication: 29/09/2026