

668300-2026 - Mise en concurrence

Belgique – Services de contrôle technique – Prestations de contrôle périodique réglementaire des appareils de levage et des équipements antichute

OJ S 188/2026 29/09/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Committee of the Regions of the European Union

Adresse électronique: procurement-js-cor@cor.europa.eu

Forme juridique de l'acheteur: Institution, organe ou agence de l'UE

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

1.1. Acheteur

Nom officiel: European Economic and Social Committee

Adresse électronique: procurement-js-cor@cor.europa.eu

Forme juridique de l'acheteur: Institution, organe ou agence de l'UE

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Prestations de contrôle périodique réglementaire des appareils de levage et des équipements antichute

Description: Le présent marché a pour objet l'exécution des contrôles périodiques réglementaires, conformément aux dispositions légales et normatives en vigueur, portant sur :

1. Les appareils de levage, incluant notamment les ascenseurs, plateformes élévatrices et nacelles d'accès aux façades ; 2. Les équipements antichute installés aux façades et aux toitures, tels que les lignes de vie, points d'ancrage, harnais, échelles mobiles et tout autre dispositif destiné à la protection contre les chutes de hauteur. Ces prestations seront réalisées par un organisme agréé SECT (service externe pour les contrôles techniques) dans les immeubles actuels et futurs occupés conjointement à Bruxelles par le Comité des régions (CdR) et le Comité économique et social européen (CESE). Les prestations concernées sont les suivantes : - Contrôles périodiques des ascenseurs ; - Analyses de risques; - Contrôles périodiques des tables élévatrices Contrôles périodiques des nacelles; - Contrôles périodiques des équipements antichute installés aux façades et aux toitures ; - Prestations ponctuelles ou spécifiques en régie plafonnée.

Identifiant de la procédure: 2b5867d3-8c26-4c76-a0ec-910b1bcadf04

Identifiant interne: CDR/2026/OP/0008

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71356100 Services de contrôle technique

2.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Belgique

N'importe où dans le pays donné

Informations complémentaires: Veuillez consulter les documents de marché.

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 142 243,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: En cas d'indisponibilité ou de mauvais fonctionnement des moyens de communication électroniques visés à la section 5.1.11 au cours des 5 derniers jours calendrier précédant la date limite de réception indiquée à la section 5.1.12, le pouvoir adjudicateur se réserve le droit de reporter cette date et de publier la nouvelle échéance à l'adresse internet indiquée à la section 5.1.11, sans publier au préalable un rectificatif au présent avis. Les opérateurs économiques intéressés par le présent marché sont invités à souscrire à l'appel d'offres à l'adresse indiquée à la section 5.1.11, afin d'être avertis de la publication de nouvelles informations ou de nouveaux documents.

Base juridique:

Règlement (UE, Euratom) 2024/2509

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Prestations de contrôle périodique réglementaire des appareils de levage et des équipements antichute

Description: Le présent marché a pour objet l'exécution des contrôles périodiques réglementaires, conformément aux dispositions légales et normatives en vigueur, portant sur :

1. Les appareils de levage, incluant notamment les ascenseurs, plateformes élévatrices et nacelles d'accès aux façades ; 2. Les équipements antichute installés aux façades et aux toitures, tels que les lignes de vie, points d'ancrage, harnais, échelles mobiles et tout autre dispositif destiné à la protection contre les chutes de hauteur. Ces prestations seront réalisées par un organisme agréé SECT (service externe pour les contrôles techniques) dans les immeubles actuels et futurs occupés conjointement à Bruxelles par le Comité des régions (CdR) et le Comité économique et social européen (CESE). Les prestations concernées sont les suivantes : - Contrôles périodiques des ascenseurs ; - Analyses de risques; - Contrôles périodiques des tables élévatrices Contrôles périodiques des nacelles; - Contrôles périodiques des équipements antichute installés aux façades et aux toitures ; - Prestations ponctuelles ou spécifiques en régie plafonnée.

Identifiant interne: CDR/2026/OP/0008

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71356100 Services de contrôle technique

Options:

Description des options: pour autant qu'ils soient conformes au projet de base, de nouveaux services ou travaux consistant dans la répétition de services ou travaux similaires peuvent être confiés jusqu'à concurrence de 50 % du marché initial au contractant initial par procédure négociée sans publication préalable d'un avis de marché.

5.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Belgique

N'importe où dans le pays donné

Informations complémentaires: Veuillez consulter les documents de marché.

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 17/01/2027

Durée: 48 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: Le contrat-cadre est conclu pour une durée initiale de 12 (douze) mois, renouvelable 3 (trois) fois. Veuillez consulter le projet de contrat-cadre dans les documents de marché.

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 142 243,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Informations relatives aux avis antérieurs:

Identifiant de l'avis antérieur: 200893-2026

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: Veuillez consulter les documents de marché.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 22/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://ec.europa.eu/info/funding-tenders/opportunities/portal/screen/opportunities/tender-details/2b5867d3-8c26-4c76-a0ec-910b1bcadf04-CN?#anchorDocuments>

Canal de communication ad hoc:

Nom: Funding and Tenders Portal

URL: <https://ec.europa.eu/info/funding-tenders/opportunities/portal/screen/opportunities/tender-details/2b5867d3-8c26-4c76-a0ec-910b1bcadf04-CN?#anchorDocuments>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://webgate.ec.europa.eu/digit/opsys/esubmission?cftUuid=2b5867d3-8c26-4c76-a0ec-910b1bcadf04>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: bulgare, tchèque, danois, allemand, grec, anglais, espagnol, estonien, finnois,

français, irlandais, croate, hongrois, italien, lituanien, letton, maltais, néerlandais, polonais, portugais, roumain, slovaque, slovène, suédois

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 30/09/2026 15:00:59 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 05/10/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Cour de justice de l'Union européenne

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Committee of the Regions of the European Union

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Committee of the Regions of the European Union

Numéro d'enregistrement: COR

Département: SG - General Secretariat, SC.T - Directorate for Translation

Adresse postale: , Rue Belliard/Belliardstraat 101

Ville: Brussels

Code postal: B-1040

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

Adresse électronique: procurement-js-cor@cor.europa.eu

Téléphone: +32 2 282 22 11

Adresse internet: <https://cor.europa.eu/en>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Chef de groupe

Centrale d'achat qui passe des marchés publics ou conclut des accords-cadres de travaux, de fournitures ou de services destinés à d'autres acheteurs

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0002

Nom officiel: European Economic and Social Committee

Numéro d'enregistrement: EESC

Adresse postale: , Rue Belliard/Belliardstraat 99
Ville: Brussels
Code postal: B-1040
Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Pays: Belgique
Adresse électronique: procurement-js-cor@cor.europa.eu
Téléphone: +32 2 282 22 11
Adresse internet: <https://www.eesc.europa.eu/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Cour de justice de l'Union européenne
Numéro d'enregistrement: CURIA
Adresse postale: Rue du Fort Niedergrünwald
Ville: Luxembourg
Code postal: L-2925
Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)
Pays: Luxembourg
Adresse électronique: GC.Registry@curia.europa.eu
Téléphone: +352 4303-1
Adresse internet: <http://curia.europa.eu>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Commission européenne
Numéro d'enregistrement: EUCOM
Adresse postale: Mondrian (CDMA), Rue du Champ de Mars 21
Ville: Brussels
Code postal: B-1050
Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Pays: Belgique
Adresse électronique: procurement-js-cor@cor.europa.eu
Téléphone: +32 2 299 11 11
Adresse internet: <https://commission.europa.eu/>

Rôles de cette organisation:

TED eSender

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier

:

3eddc476-12da-43e1-8a95-0231a30824eb-01

Principale raison du changement

:

Mise à jour d'informations

Description

:

La date limite de dépôt des offres reste inchangée, seule la date d'ouverture des offres a été modifiée : au lieu du 2 octobre, l'ouverture aura lieu le 5 octobre à 16 h.

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: b14b587c-ce75-4424-8a7a-aa522ffbd42e - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 28/09/2026 11:00:20 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 668300-2026

Numéro de publication au JO S: 188/2026

Date de publication: 29/09/2026