

670552-2026 - Mise en concurrence

Belgique – Réalisation et entretien d'espaces verts – Raamovereenkomst voor het uitvoeren van diverse werkzaamheden in functie van groenaanleg en -onderhoud binnen het grondgebied

Knokke-Heist

OJ S 188/2026 29/09/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Gemeentebestuur Knokke-Heist

Adresse électronique: eline.vlietinck@knokke-heist.be

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Raamovereenkomst voor het uitvoeren van diverse werkzaamheden in functie van groenaanleg en -onderhoud binnen het grondgebied Knokke-Heist

Description: Raamovereenkomst voor het uitvoeren van diverse werkzaamheden in functie van groenaanleg en -onderhoud binnen het grondgebied Knokke-Heist

Identifiant de la procédure: 4b2a7895-125c-4bc1-a7f9-9c4d4eb999a4

Identifiant interne: PPP07M-3061/6553/2026/3061/CON/EV

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 77310000 Réalisation et entretien d'espaces verts

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

2.1.3. Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 1 230 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Raamovereenkomst voor het uitvoeren van diverse werkzaamheden in functie van groenaanleg en -onderhoud binnen het grondgebied Knokke-Heist

Description: Raamovereenkomst voor het uitvoeren van diverse werkzaamheden in functie van groenaanleg en -onderhoud binnen het grondgebied Knokke-Heist

Identifiant interne: 2026/3061/CON/EV 1_1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 77310000 Réalisation et entretien d'espaces verts

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

5.1.3. Durée estimée

Durée: 36 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 1 230 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: Het bewijs van een verzekering tegen beroepsrisico's (Burgerlijke aansprakelijkheid uitbating). Minimumeisen: -

Critère: Outils, usines ou équipements techniques

Description du critère de sélection: De inschrijver beschikt over voldoende technische en beroepsbekwaamheid, aangetoond door minimaal drie gelijkaardige overeenkomsten inzake groenonderhoud en/of groenbeheer uitgevoerd gedurende de laatste vijf jaar (periode oktober 2021 – 2026) Minimumeisen: Minimaal 3 referenties. De referenties bevatten minstens de opdrachtgever, een omschrijving van de opdracht, de uitvoeringsperiode en de contractwaarde.

Critère: Certificats délivrés par des instituts de contrôle de la qualité

Description du critère de sélection: Een VCA- certificaat (Veiligheid, gezondheid en milieu Checklist Opdrachtnemers) ten bewijze dat de firma voldoet aan de minimumeisen op het gebied van veiligheid, gezondheid en milieu of een gelijkwaardig document. Minimumeisen: -

Critère: Installations d'étude, techniques et de recherche

Description du critère de sélection: De inschrijver toont aan dat hij gedurende de volledige looptijd van de overeenkomst permanent kan beschikken over het vereiste machinepark. Dit kan gebeuren door: - eigendom; - leasing; - huur; - samenwerkingsovereenkomst; - verbintenis van een derde partij. Minimumeisen: De inschrijver dient gedurende de volledige looptijd van

de overeenkomst permanent te beschikken over onderstaande machines of gelijkwaardige machines. • Minikraan, maximum breedte 1 m; • Kleine kraan op rupsen tussen 5 en 6 ton; • Kleine kraan op rupsen max. 10 ton met haagschaar om takken te knippen tussen Ø 8 cm en Ø 12 cm; • Grote bandenkraan, tussen 12 en 18 ton; • Smalspoortractor maximum. breedte 1,15m Met volgende toebehoren: klepelmaaier, frees, nivelleerder ; • Tractor maximum breedte 1,40 m met volgende toebehoren: sneeuwschuif en bak voor het strooien van zout; • Vrachtwagen minimum laadvermogen 3,5 ton. De inschrijver staft dit aan de hand van het recentste keuringsverslag en inschrijvingsbewijs op naam van de inschrijver; • Watertank van minimaal 4.000L – maximaal 7.500L met passende sproeikop/lansen om het bewateren van plantgoed en bomen mogelijk te maken; • Hoogtewerker met bereik van minimaal 20m werkhoogte, 4 wiel aangedreven (4x4); • Machine voor ‘milieuvriendelijke’ onkruidbestrijding (= geen gebruik maken van herbiciden, pesticiden of andere producten/middelen dewelke verboden zijn op het grondgebied van Knokke-Heist volgens de huidige algemene politieverordening). Machine voorzien van aangepaste banden voor het berijden van bermen /gazon (type gazonband), maximum totaalbreedte van 1.15 meter, zodat het berijden van bermen/gazon zonder enige schade kan geschieden. Het toepassen van onkruidbrander of wegbranden is uitgesloten op straffe van nietigheid van de offerte. Additioneel dient een machine voorzien te zijn van een nylonborstel en opvangbak om het verwelkte onkruid nadien van de betegeling te kunnen vegen; • Kraan maximaal gewicht 3,1 ton, uitgerust met kraanarm met een minimumlengte van 450 cm, voorzien van een klepelmaaier waarvan de werkbreedte minimaal 55 cm bedraagt; Onder een gelijkwaardig machine in kader van deze opdracht wordt verstaan: een machine die gedeeltelijk afwijkt van de omschrijving met uitzondering van het gewicht of maximale lengte, breedte en inhoud, zonder dat de functionaliteit en efficiëntie van de machine wordt gewijzigd. Alle voertuigen en machines dienen gekeurd te zijn en te beschikken over de nodige wettelijke bepalingen en vereisten om ingeschakeld te kunnen worden voor werkzaamheden op en langs de openbare weg en voldoende verzekerd te zijn. • De inschrijver staft dit door middel van inschrijvings-en verzekeringsbewijs en recentste keuringsbewijs.

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Plan van aanpak

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

Critère:

Type: Coût

Description: Prijs

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

5.1.11. Documents de marché

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.publicprocurement.be>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: néerlandais

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Description de la garantie financière: Borgtocht (3 % van het geraamde bedrag van de opdracht (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental)

Date limite de réception des offres: 27/10/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Durée de validité des offres: 120 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 27/10/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Lieu: Stadhuis Knokke, Zaal A. Verwee 1ste verdieping

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Raad van State

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad van State

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Gemeentebestuur Knokke-Heist

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Raad van State

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Gemeentebestuur Knokke-Heist

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Gemeentebestuur Knokke-Heist

Numéro d'enregistrement: BE 0207.691.252

Adresse postale: Alfred Verweeplein 1

Ville: Knokke-Heist

Code postal: 8300

Subdivision pays (NUTS): Arr. Brugge (BE251)

Pays: Belgique
Point de contact: Eline Vlietinck
Adresse électronique: eline.vlietinck@knokke-heist.be
Téléphone: +32 50630139
Adresse internet: <http://www.knokke-heist.be/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Raad van State

Numéro d'enregistrement: BE 0931.814.266

Adresse postale: Wetenschapsstraat 33

Ville: Brussel

Code postal: 1040

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

Adresse électronique: info@raadvanstate.be

Téléphone: +32 22349611

Adresse internet: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Numéro d'enregistrement: BE 0475.480.736

Ville: Antwerpen / Anvers

Code postal: 2000

Subdivision pays (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Pays: Belgique

Adresse électronique: info@3p.eu

Téléphone: +32 3 294 30 51

Rôles de cette organisation:

Prestataire de services de passation de marché

8.1. ORG-0004

Nom officiel: FPS Policy and Support

Numéro d'enregistrement: BE 0671.516.647

Ville: Brussels

Code postal: 1000

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

Adresse électronique: e.proc@publicprocurement.be

Téléphone: +32 2 740 80 00

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: e2a04e57-9518-413c-874f-89108ce07003 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 25/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 25/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: néerlandais

Numéro de publication de l'avis: 670552-2026

Numéro de publication au JO S: 188/2026

Date de publication: 29/09/2026