

671829-2026 - Mise en concurrence

Irlande – Services d'architecture – Single Party Framework Agreement for the Provision of Design and Project Management Services for the proposed Office Fit-out for the National Treatment Purchase Fund.

OJ S 189/2026 30/09/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: National Treatment Purchase Fund

Adresse électronique: procurement@ntpf.ie

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Single Party Framework Agreement for the Provision of Design and Project Management Services for the proposed Office Fit-out for the National Treatment Purchase Fund.

Description: The National Treatment Purchase Fund (NTPF) is seeking to secure the services of suitably qualified and experienced service provider to provide Design and Project Management Services for the proposed new Office Fitout. This project will comprise a high-end interior design and commercial office fit-out for the NTPF at an office space to be determined. The NTPF has begun the process of identifying suitable office space that will meet all of its requirements. The NTPF is looking at available office space across the Dublin Central Business District with a minimum Category A fitout. The NTPF will then need to fitout the offices to a good modern office standard. It is also possible that office space may be identified that is a viable turn-key option so the volume of work that may be required under this contract is totally dependent on the office space shortlisted. Turn key options may still require some re-design but of a limited nature. In contrast to a turn key option, the objective may be to transform the shell-and-core or Category A space into a fully functional, high-performance, and brand-aligned workplace. The successful tenderer may be required to carry out initial space planning assessment on a number of shortlisted offices to determine suitability. The NTPF is currently identifying suitable office space in the Dublin Central Business District. All offices are rated BER A3 and above. Category A, B and fully fitted spaces are being considered. Options considered are between 12,000 to 15,000 square feet and preferably on a single floor. The full list of requirements are contained within the tender documents. All responses should be submitted in a ZIP FILE format.

Identifiant de la procédure: 7dbdd94d-8cb5-47a3-a92a-e3039bf4e1b1

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71200000 Services d'architecture

Nomenclature complémentaire (cpv): 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments, 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection, 71500000 Services relatifs à la construction, 71210000 Services de conseil en architecture, 71220000 Services de création architecturale

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Dublin (IE061)

Pays: Irlande

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 600 000,00 EUR

Valeur maximale de l'accord-cadre: 600 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Single Party Framework Agreement for the Provision of Design and Project Management Services for the proposed Office Fit-out for the National Treatment Purchase Fund.

Description: The National Treatment Purchase Fund (NTPF) is seeking to secure the services of suitably qualified and experienced service provider to provide Design and Project Management Services for the proposed new Office Fitout. This project will comprise a high-end interior design and commercial office fit-out for the NTPF at an office space to be determined. The NTPF has begun the process of identifying suitable office space that will meet all of its requirements. The NTPF is looking at available office space across the Dublin Central Business District with a minimum Category A fitout. The NTPF will then need to fitout the offices to a good modern office standard. It is also possible that office space may be identified that is a viable turn-key option so the volume of work that may be required under this contract is totally dependent on the office space shortlisted. Turn key options may still require some re-design but of a limited nature. In contrast to a turn key option, the objective may be to transform the shell-and-core or Category A space into a fully functional, high-performance, and brand-aligned workplace. The successful tenderer may be required to carry out initial space planning assessment on a number of shortlisted offices to determine suitability. The NTPF is currently identifying suitable office space in the Dublin Central Business District. All offices are rated BER A3 and above. Category A, B and fully fitted spaces are being considered. Options considered are between 12,000 to 15,000 square feet and preferably on a single floor. The full list of requirements are contained within the tender documents. All responses should be submitted in a ZIP FILE format.

Identifiant interne: 0

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71200000 Services d'architecture

Nomenclature complémentaire (cpv): 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments, 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection, 71500000 Services relatifs à la construction, 71210000 Services de conseil en architecture, 71220000 Services de création architecturale

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Dublin (IE061)

Pays: Irlande

5.1.3. Durée estimée

Durée: 4 Ans

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 600 000,00 EUR

Valeur maximale de l'accord-cadre: 600 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: anglais

Langues dans lesquelles les documents de marché (ou des parties de ceux-ci) sont officieusement disponibles: anglais

Date limite de demande d'informations complémentaires: 17/09/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Adresse des documents de marché: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=8889484>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=8889484>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: anglais

Catalogue électronique: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 05/10/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 05/10/2026 12:30:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Lieu: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=8889484>

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques**Accord-cadre:**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: The High Court of Ireland

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: National Treatment Purchase Fund

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: The High Court of Ireland

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: National Treatment Purchase Fund

Organisation qui traite les offres: National Treatment Purchase Fund

8. Organisations**8.1. ORG-0001**

Nom officiel: National Treatment Purchase Fund

Numéro d'enregistrement: Unknown

Adresse postale: Ashford House, Tara Street, Dublin 2.

Ville: Dublin

Code postal: D02VX67

Subdivision pays (NUTS): Dublin (IE061)

Pays: Irlande

Adresse électronique: procurement@ntpf.ie

Téléphone: 01-6427101

Adresse internet: <https://www.ntpf.ie>

Profil de l'acheteur: <https://www.ntpf.ie>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0002

Nom officiel: The High Court of Ireland

Numéro d'enregistrement: The High Court of Ireland

Département: The High Court of Ireland

Adresse postale: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7

Ville: Dublin

Code postal: D07 WDX8

Subdivision pays (NUTS): Dublin (IE061)

Pays: Irlande

Adresse électronique: HighCourtCentralOffice@courts.ie

Téléphone: +353 1 8886000

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: European Dynamics S.A.

Numéro d'enregistrement: 002024901000

Département: European Dynamics S.A.

Ville: Athens

Code postal: 15125

Subdivision pays (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)

Pays: Grèce

Adresse électronique: eproc-esender@eurodyn.com

Téléphone: +30 2108094500

Rôles de cette organisation:

TED eSender

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier: af90f5f7-8607-4dd8-bd52-b5a706b4e43e-01

Principale raison du changement: Mise à jour d'informations

Description: The closing date for tender submissions has been extended to Monday 5th October 2026 @ 12 Noon Irish Time

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 4d854ee0-5c31-491b-a56f-d3b5191752d7 - 02

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 28/09/2026 15:03:40 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: anglais

Numéro de publication de l'avis: 671829-2026

Numéro de publication au JO S: 189/2026

Date de publication: 30/09/2026