

672480-2026 - Mise en concurrence

Tchéquie – Services de désinfection et de désinfestation – Provozování cyklické povrchové deratizace na území hlavního města Prahy (2026–2030)

OJ S 189/2026 30/09/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA

Adresse électronique: hajdusek@arws.cz

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Provozování cyklické povrchové deratizace na území hlavního města Prahy (2026–2030)

Description: Předmětem veřejné zakázky je poskytování komplexních služeb cyklické povrchové deratizace (hubení hlodavců) na území hlavního města Prahy, výhradně na pozemcích a plochách ve správě hlavního města Prahy, které nejsou svěřeny do správy městských částí, a to za účelem ochrany veřejného zdraví, regulace populace hlodavců a omezení hygienických a majetkových rizik. Služby deratizace budou poskytovány ve dvou režimech: • plánovaná cyklická deratizace podle územního a časového harmonogramu schvalovaného zadavatelem pro každý kalendářní rok; • ad hoc deratizační zásahy na základě jednotlivých písemných pokynů nebo objednávek zadavatele, zejména v reakci na podněty veřejnosti, mimořádný nebo lokálně zvýšený výskyt hlodavců nebo jiné naléhavé potřeby zadavatele. Předpokládaný rozsah plnění v základní době trvání smlouvy činí přibližně 14 000 deratizačních jednotek za kalendářní rok, celkem nejvýše 56 000 deratizačních jednotek. Jedné deratizační jednotce standardně odpovídá 1 000 m² plochy nebo prostoru. Roční množství je orientační; zadavatel je oprávněn měnit rozložení jednotek mezi jednotlivými roky podle skutečné potřeby. Zadavatel negarantuje odebrání žádného minimálního počtu deratizačních jednotek.

Identifiant de la procédure: 42ffb40a-e515-4a09-90dd-29c7434a4f70

Identifiant interne: Provozování cyklické povrchové deratizace na území hlavního města Prahy (2026–2030)

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90921000 Services de désinfection et de désinfestation

Nomenclature complémentaire (cpv): 90923000 Services de dératisation

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Pays: Tchéquie

Informations complémentaires: Místem plnění této veřejné zakázky jsou zadavatelem určeny pozemky a plochy na území hlavního města Prahy, které jsou ve správě hlavního města Prahy a nejsou svěřeny městským částem. Konkrétní místa plnění budou vymezena v ročních harmonogramech a v jednotlivých ad hoc objednávkách. Harmonogram bude každý rok aktualizován dle aktuální potřeby). Příkladný harmonogram za rok 2026 je uveden v příloze č. 2 zadávací dokumentace.

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 15 000 000,00 CZK

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Règlementation applicable en cas de marché transfrontalier: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Provádění cyklické povrchové deratizace na území hlavního města Prahy (2026–2030)

Description: Předmětem veřejné zakázky je poskytování komplexních služeb cyklické povrchové deratizace (hubení hlodavců) na území hlavního města Prahy, výhradně na pozemcích a plochách ve správě hlavního města Prahy, které nejsou svěřeny do správy městských částí, a to za účelem ochrany veřejného zdraví, regulace populace hlodavců a omezení hygienických a majetkových rizik. Služby deratizace budou poskytovány ve dvou režimech: • plánovaná cyklická deratizace podle územního a časového harmonogramu schvalovaného zadavatelem pro každý kalendářní rok; • ad hoc deratizační zásahy na základě jednotlivých písemných pokynů nebo objednávek zadavatele, zejména v reakci na podněty veřejnosti, mimořádný nebo lokálně zvýšený výskyt hlodavců nebo jiné naléhavé potřeby zadavatele. Předpokládaný rozsah plnění v základní době trvání smlouvy činí přibližně 14 000 deratizačních jednotek za kalendářní rok, celkem nejvýše 56 000 deratizačních jednotek. Jedné deratizační jednotce standardně odpovídá 1 000 m² plochy nebo prostoru. Roční množství je orientační; zadavatel je oprávněn měnit rozložení jednotek mezi jednotlivými roky podle skutečné potřeby. Zadavatel negarantuje odebrání žádného minimálního počtu deratizačních jednotek.

Identifiant interne: Provádění cyklické povrchové deratizace na území hlavního města Prahy (2026–2030)

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90921000 Services de désinfection et de désinfestation

Nomenclature complémentaire (cpv): 90923000 Services de dératisation

Options:

Description des options: Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 1 zákona vyhrazuje následující změny závazku, jejichž podrobné podmínky uplatnění vyhrazeného prodloužení jsou uvedeny v obchodních podmínkách, které tvoří přílohu č. 3 této zadávací dokumentace: - jednostranné prodloužení doby plnění o rok 2031 (do 31. 12. 2031), nejvýše o 12 měsíců, nejvýše o 14 000

deratizačních jednotek a nejvýše o 3 000 000 Kč bez DPH; - změnu ročního rozložení předpokládaného množství deratizačních jednotek a přesuny množství mezi jednotlivými roky při zachování celkových finančních limitů; - přijetí, změnu a aktualizaci ročních harmonogramů a ad hoc objednávek bez nutnosti uzavírat dodatek ke smlouvě; - změnu jednotkové ceny podle přesně stanovené inflační doložky, aniž by došlo ke zvýšení celkového maximálního finančního limitu smlouvy; - změnu členů realizačního týmu nebo poddodavatelů při zachování nejméně stejné kvalifikace a po splnění smluvních podmínek; - nahrazení používaného přípravku nebo odborného postupu z důvodu změny právních předpisů, rozhodnutí příslušného orgánu, ukončení dostupnosti, bezpečnostního rizika nebo zjištěné rezistence, pokud je zachována nebo zvýšena kvalita, bezpečnost a účinnost plnění a nemění se celková povaha veřejné zakázky.

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Pays: Tchèque

Informations complémentaires: Místem plnění této veřejné zakázky jsou zadavatelem určeny pozemky a plochy na území hlavního města Prahy, které jsou ve správě hlavního města Prahy a nejsou svěřeny městským částem. Konkrétní místa plnění budou vymezena v ročních harmonogramech a v jednotlivých ad hoc objednávkách. Harmonogram bude každý rok aktualizován dle aktuální potřeby). Příkladný harmonogram za rok 2026 je uveden v příloze č. 2 zadávací dokumentace.

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/12/2026

Date de fin de durée: 31/12/2030

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 15 000 000,00 CZK

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Réalisation d'objectifs sociaux

Description: Zadavatel vyžaduje, aby vybraný dodavatel při plnění předmětu veřejné zakázky zajistil dodržování pracovně-právních předpisů (zákoník práce a zákon o zaměstnanosti) a z nich vyplývajících povinností zejména ve vztahu k odměňování zaměstnanců, dodržování délky pracovní doby, dodržování délky odpočinku, zaměstnávání cizinců a dodržování podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet.

Objectif social promu: Conditions de travail équitables

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Nejnižší nabídková cena bez DPH

Description: Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Zadavatel bude ekonomickou výhodnost nabídek hodnotit podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH. Celková modelová nabídková cena se vypočte jako jednotková nabídková cena bez DPH za jednu deratizační jednotku, jež bude uvedena v čl. XI. odst. 1 návrhu smlouvy (příloha č. 3 zadávací dokumentace) a vynásobená 56 000. Jako ekonomicky nejvýhodnější bude vyhodnocena nabídka s nejnižší takto vypočtenou cenou. V případě shody nejnižší nabídkové ceny dvou či více nabídek, které splnily podmínky účasti v zadávacím řízení, vybere zadavatel k uzavření smlouvy toho dodavatele, jehož nabídka byla zadavateli doručena nejdříve.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.tenderarena.cz/profily/HlavniMestoPraha>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.tenderarena.cz/profily/HlavniMestoPraha>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: tchèque

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 02/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Durée de validité des offres: 0 Jour

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém

nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: ARROWS advokátní kancelář, s.r.o.

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: ARROWS advokátní kancelář, s.r.o.

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA

Numéro d'enregistrement: 00064581

Département: Odbor sociálních věcí a zdravotnictví

Adresse postale: Mariánské náměstí 2/2

Ville: Praha - Staré Město

Code postal: 11000

Subdivision pays (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)
Pays: Tchéquie
Point de contact: ARROWS advokátní kancelář, s.r.o.
Adresse électronique: hajdusek@arws.cz
Téléphone: +420 725992682
Adresse internet: <https://praha.eu/>
Profil de l'acheteur: <https://www.tenderarena.cz/profily/HlavniMestoPraha>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Numéro d'enregistrement: 65349423
Adresse postale: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Ville: Brno
Code postal: 60200
Subdivision pays (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Pays: Tchéquie
Adresse électronique: posta@uohs.cz
Téléphone: +420 542167111
Adresse internet: <https://uohs.gov.cz>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: ARROWS advokátní kancelář, s.r.o.
Numéro d'enregistrement: 06717586
Adresse postale: U Trezorky 921/2
Ville: Praha - Jinonice
Code postal: 15800
Subdivision pays (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)
Pays: Tchéquie
Point de contact: Mgr. Antonín Hajdušek, LL.M., advokát
Adresse électronique: hajdusek@arws.cz
Téléphone: +420 725992682
Adresse internet: <https://arws.cz/>

Rôles de cette organisation:

Prestataire de services de passation de marché
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché
Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 89638de2-c4be-4d0f-b431-6d59ea8fae71 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 29/09/2026 11:06:56 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: tchèque

Numéro de publication de l'avis: 672480-2026

Numéro de publication au JO S: 189/2026

Date de publication: 30/09/2026