

672940-2026 - Mise en concurrence

Grèce – Travaux de construction de piscines – ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΕΝΤΡΟΥ ΥΔΑΤΙΝΟΥ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΧΩΡΩΝ ΠΡΑΣΙΝΟΥ

OJ S 189/2026 30/09/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux - Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ

Adresse électronique: yptyna@patt.gov.gr

Forme juridique de l'acheteur: Autorité régionale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΕΝΤΡΟΥ ΥΔΑΤΙΝΟΥ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΧΩΡΩΝ ΠΡΑΣΙΝΟΥ

Description: Το αντικείμενο της δημοπρατούμενης σύμβασης αφορά στην μελέτη και την κατασκευή του έργου με τίτλο «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΕΝΤΡΟΥ ΥΔΑΤΙΝΟΥ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΧΩΡΩΝ ΠΡΑΣΙΝΟΥ».

Identifiant de la procédure: 9e4e719d-d160-419e-8e55-dcef9bd64fb7

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nature complémentaire du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 45212212 Travaux de construction de piscines

Nomenclature complémentaire (cpv): 71320000 Services de conception technique

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Ν. ΦΑΛΗΡΟ

Subdivision pays (NUTS): Πειραιάς, Νήσοι (EL307)

Pays: Grèce

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 19 000 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Εφόσον έχουν ζητηθεί εγκαίρως, ήτοι έως την 23/10/2026 , η αναθέτουσα αρχή παρέχει σε όλους τους προσφέροντες που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης σύμβασης συμπληρωματικές πληροφορίες σχετικά με τα έγγραφα της σύμβασης, το αργότερο στις 30/10/2026

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΕΝΤΡΟΥ ΥΔΑΤΙΝΟΥ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΧΩΡΩΝ ΠΡΑΣΙΝΟΥ

Description: Το αντικείμενο της δημοπρατούμενης σύμβασης αφορά στην μελέτη και κατασκευή του έργου με τίτλο «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΕΝΤΡΟΥ ΥΔΑΤΙΝΟΥ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΧΩΡΩΝ ΠΡΑΣΙΝΟΥ». Ο προϋπολογισμός δημοπράτησης του έργου ανέρχεται σε 19.000.000,00 € (πλέον Φ.Π.Α. 24%) και αναλύεται σε: Κατ' Αποκοπή Δαπάνη Εργασιών: 12.945.900,00 € Γενικά έξοδα και Όφελος εργολάβου (Γ.Ε.+Ο.Ε.): 2.330.262,00 € Απρόβλεπτα (ποσοστού [9]% επί της δαπάνης εργασιών και του κονδυλίου Γ. Ε.+Ο.Ε.), που αναλώνονται σύμφωνα με τους όρους του άρθρου 156 παρ. 3 περ. (α) του ν. 4412/2016: 1.374.854,58 € Απολογιστικές εργασίες με Γ.Ε.+Ο.Ε. (Δαπάνη ΑΕΚΚ, Αρχαιολογία, Μετατοπίσεις ΟΚΩ): 153.400,00 € Δαπάνη Αναθεώρησης, σύμφωνα με το άρθρο 153 του ν. 4412/2016: 513.463,42 € Δαπάνη Μελετών : 892.120,00 € Δαπάνη Εξοπλισμού: 790.000,00 € Δεν προβλέπεται ρήτρα πρόσθετης καταβολής, σύμφωνα με το άρθρο 149 του ν. 4412/2016.

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nature complémentaire du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 45212212 Travaux de construction de piscines

Nomenclature complémentaire (cpv): 71320000 Services de conception technique

Quantité: 1 pièce

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Ν. ΦΑΛΗΡΟ

Subdivision pays (NUTS): Πειραιάς, Νήσοι (EL307)

Pays: Grèce

5.1.3. Durée estimée

Durée: 30 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 19 000 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται στις κατηγορίες έργου ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ . Όλες οι μελέτες, τόσο στο στάδιο του διαγωνισμού όσο και στο στάδιο της εκτέλεσης του έργου, πρέπει να έχουν εκπονηθεί από μελετητές οι οποίοι διαθέτουν τα νόμιμα προσόντα, κατά τις διατάξεις του ν. 4412/2016, τις λοιπές κείμενες διατάξεις σχετικά με τους όρους άσκησης του επαγγέλματος του μελετητή, καθώς και με τους όρους των εγγράφων της παρούσας σύμβασης Μεταβολή του προσώπου του μελετητή που γνωστοποιήθηκε στην αναθέτουσα αρχή, απαιτεί την προηγούμενη σύμφωνη γνώμη της

αναθέτουσας αρχής. Η Ομάδα Μελετητών δεν επιτρέπεται να συνεργάζεται με περισσότερους από ένα διαγωνιζόμενο.

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Demande de document unique de marché européen

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: Κριτήριο για την ανάθεση της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας-τιμής με αξιολόγηση μελέτης

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: grec

Date limite de demande d'informations complémentaires: 23/10/2026 23:59:59 (UTC+03:00)

Heure d'été de l'Europe orientale

Adresse des documents de marché: <https://portal.eprocurement.gov.gr/222696>

Canal de communication ad hoc:

URL: <https://portal.eprocurement.gov.gr/222696>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requisite

Adresse de soumission: <https://portal.eprocurement.gov.gr/222696>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: grec

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Description de la garantie financière: Για την συμμετοχή στον διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς, κατά τους όρους της παρ. 1 του άρθρου 72 του ν. 4412/2016, εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, που ανέρχεται στο ποσό των τριακοσίων ογδόντα χιλιάδων ευρώ (380.000,00€). Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η εγγύηση συμμετοχής περιλαμβάνει και τον όρο ότι η εγγύηση καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των οικονομικών φορέων που συμμετέχουν στην ένωση. Η εγγύηση συμμετοχής πρέπει να ισχύει τουλάχιστον για τριάντα (30) ημέρες μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς, ήτοι μέχρι 5/6/2028, άλλως η προσφορά απορρίπτεται

Date limite de réception des offres: 06/11/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 18 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 12/11/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: <https://portal.eprocurement.gov.gr/222696>

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requisite

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué: ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ

Arrangement financier: Για την παρούσα διαδικασία έχει εκδοθεί η ανάληψη υποχρέωσης /έγκριση δέσμευσης πίστωσης με αρ. πρωτ. 358688/19-3-2026 (ΑΔΑ: Ρ4ΗΓ7Λ7-Ψ6Ψ) συνολικού ποσού 23.560.000,00 € για τα οικονομικά έτη 2026 έως και 2030 και με αρ. 1329 καταχώρηση στο βιβλίο εγκρίσεων και εντολών πληρωμής της Δ.Ο.Υ. (συμπληρώνεται και ο αριθμός της απόφασης έγκρισης της πολυετούς ανάληψης σε περίπτωση που η δαπάνη εκτείνεται σε περισσότερα του ενός οικονομικά έτη, σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 4 του π.δ 80 /2016).

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Κάθε ενδιαφερόμενος, ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η συγκεκριμένη δημόσια σύμβαση και έχει υποστεί ή ενδέχεται να υποστεί ζημία από εκτελεστή πράξη ή παράλειψη της αναθέτουσας αρχής κατά παράβαση της ευρωπαϊκής ενωσιακής ή εσωτερικής νομοθεσίας στον τομέα των δημοσίων συμβάσεων, έχει δικαίωμα να προσφύγει στην Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στα άρθρα 345 επ. του ν. 4412/2016 και 1 επ. του π.δ. 39 /2017, στρεφόμενος με προδικαστική προσφυγή, κατά πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής, προσδιορίζοντας ειδικώς τις νομικές και πραγματικές αιτιάσεις που δικαιολογούν το αίτημά του . Σε περίπτωση προσφυγής κατά πράξης της αναθέτουσας αρχής, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι: (α) δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα αν η πράξη κοινοποιήθηκε με ηλεκτρονικά μέσα ή (β) δεκαπέντε (15) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης σε αυτόν αν χρησιμοποιήθηκαν άλλα μέσα επικοινωνίας, άλλως (γ) δέκα (10) ημέρες από την πλήρη, πραγματική ή τεκμαιρόμενη γνώση της πράξης που βλάπτει τα συμφέροντα του ενδιαφερόμενου οικονομικού φορέα. (δ) Ειδικά η άσκηση προδικαστικής προσφυγής κατά διακήρυξης διαγωνισμού επιτρέπεται μέχρι και δεκαπέντε (15) ημέρες από τη δημοσίευσή της στο ΚΗΜΔΗΣ. Η ως άνω προθεσμία ισχύει και για κάθε τροποποίηση της διακήρυξης διαγωνισμού. Σε περίπτωση παράλειψης που αποδίδεται στην αναθέτουσα αρχή, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι δεκαπέντε (15) ημέρες από την επομένη της συντέλεσης της προσβαλλόμενης παράλειψης .

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ

Organisation qui traite les offres: ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
Numéro d'enregistrement: 1007.909.0001
Département: ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
Adresse postale: Λ. ΣΥΓΓΡΟΥ 15-17
Ville: ΑΘΗΝΑ
Code postal: 11741
Subdivision pays (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)
Pays: Grèce
Adresse électronique: yptyna@patt.gov.gr
Téléphone: 2132065313
Adresse internet: <https://patt.gov.gr>
Profil de l'acheteur: www.patt.gov.gr

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0002

Nom officiel: ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ
Numéro d'enregistrement: 1000.E00961.0001
Adresse postale: ΔΩΡΟΥ 7-9
Ville: ΑΘΗΝΑ
Code postal: 104 32
Subdivision pays (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)
Pays: Grèce
Adresse électronique: grafeioprodrou@aepp-procurement.gr
Téléphone: +302132141227
Télécopieur: +302132141227
Adresse internet: <https://www.eadhsy.gr/>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0000

Nom officiel: Publications Office of the European Union
Numéro d'enregistrement: PUBL
Ville: Luxembourg
Code postal: 2417
Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)
Pays: Luxembourg
Adresse électronique: ted@publications.europa.eu
Téléphone: +352 29291
Adresse internet: <https://op.europa.eu>

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 7f031ffa-6420-42e3-863d-6ab767ed1ed5 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 29/09/2026 11:11:11 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: grec

Numéro de publication de l'avis: 672940-2026

Numéro de publication au JO S: 189/2026

Date de publication: 30/09/2026