

672978-2026 - Mise en concurrence

France – Travaux de transformation de bâtiments – Travaux de réhabilitation de l'hôtel Jetée sud
- Relance Lot 3 Gros-oeuvre

OJ S 189/2026 30/09/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Port Atlantique La Rochelle

Adresse électronique: achats@larochelle.port.fr

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Travaux de réhabilitation de l'hôtel Jetée sud - Relance Lot 3 Gros-oeuvre

Description: La présente consultation concerne les travaux de réhabilitation de l'hôtel Jetée sud situé au 198 boulevard Emile Delmas, 17000 La Rochelle. Elle fait suite à une première consultation déclarée sans suite pour motif d'intérêt général

Identifiant de la procédure: a30a82f0-7a89-47e8-8200-34817d5a85c1

Identifiant interne: 26mp081

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45262700 Travaux de transformation de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 45262700 Travaux de transformation de bâtiments

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Charente-Maritime (FRI32)

Pays: France

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Une visite sur site est obligatoire. L'offre d'un candidat qui n'a pas effectué cette visite sera déclarée irrégulière. Elle s'effectuera sous la conduite d'un représentant du pouvoir adjudicateur le 06 octobre 2026 à 10h30

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Travaux de réhabilitation de l'hôtel Jetée sud - Relance Lot 3 Gros-oeuvre
Description: La présente consultation concerne les travaux de réhabilitation de l'hôtel Jetée sud situé au 198 boulevard Emile Delmas, 17000 La Rochelle. Elle fait suite à une première consultation déclarée sans suite pour motif d'intérêt général
Identifiant interne: T-PA-1878638

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45262700 Travaux de transformation de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 45262700 Travaux de transformation de bâtiments

Options:

Description des options: Les candidats ont l'obligation de faire une proposition pour la prestation supplémentaire éventuelle suivante : Pse 1 - Gabion. L'absence de ces prestations dans l'offre du candidat rendra cette dernière irrégulière et imposera son rejet

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 198 boulevard Emile Delmas

Ville: La Rochelle

Code postal: 17000

Subdivision pays (NUTS): Charente-Maritime (FRI32)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/12/2026

Durée: 13 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.7. Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre

Objectif social promu: Autre

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1878638>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1878638>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 29/10/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 29/10/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Poitiers

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Port Atlantique La Rochelle

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif de Poitiers

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement: 15B12961-AB3E-7085-9FE8AF3A7CFF60FE

Ville: Seyssinet-Pariset

Code postal: 38170

Subdivision pays (NUTS): Isère (FRK24)

Pays: France

Adresse électronique: publications-joue@aws-france.com

Téléphone: +33480041260

Rôles de cette organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Port Atlantique La Rochelle

Numéro d'enregistrement: 55470

Adresse postale: 141 bd Emile Delmas Cs 70394

Ville: La Rochelle

Code postal: 17001

Subdivision pays (NUTS): Charente-Maritime (FRI32)

Pays: France

Point de contact: GOURLET Sandrine

Adresse électronique: achats@larochelle.port.fr

Téléphone: 0546005360

Adresse internet: <http://www.larochelle.port.fr>

Profil de l'acheteur: <http://agysoft.marches-publics.info>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Port Atlantique La Rochelle

Numéro d'enregistrement: 15B1298F-0236-018F-398D736D95A15836

Adresse postale: 141 bd Emile Delmas Cs 70394

Ville: La Rochelle

Code postal: 17001

Subdivision pays (NUTS): Charente-Maritime (FRI32)

Pays: France

Adresse électronique: achats@larochelle.port.fr

Téléphone: 0546005360

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Tribunal administratif de Poitiers

Numéro d'enregistrement: 15B129AB-B97F-FDC2-074166E037ED8317

Adresse postale: 15, rue de Blossac Hôtel Gilbert

Ville: Poitiers

Code postal: 86020

Subdivision pays (NUTS): Vienne (FRI34)

Pays: France

Adresse électronique: greffe.ta-poitiers@juradm.fr

Téléphone: 0549607919

Télécopieur: 0549606809

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0005

Nom officiel: Tribunal administratif de Poitiers

Numéro d'enregistrement: 15B129C2-948D-FF56-1402C9D5482B2DDB

Adresse postale: 15, rue de Blossac Hôtel Gilbert

Ville: Poitiers

Code postal: 86020

Subdivision pays (NUTS): Vienne (FRI34)

Pays: France

Adresse électronique: greffe.ta-poitiers@juradm.fr

Téléphone: 0549607919

Télécopieur: 0549606809

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 439a5ed4-ccd3-426c-8b15-629203bbb6b6 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 28/09/2026 17:10:58 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 672978-2026

Numéro de publication au JO S: 189/2026

Date de publication: 30/09/2026