

674722-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection – Freibad Thalmässing - Sanierung und Umgestaltung in ein Naturbad

OJ S 190/2026 01/10/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Markt Thalmässing

Adresse électronique: info@thalmaessing.de

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Freibad Thalmässing - Sanierung und Umgestaltung in ein Naturbad

Description: Planungsleistungen nach § 38 ff. HOAI in Verbindung mit Anlage 11 HOAI LPH 1-9. u. § 53 ff. HOAI in Verbindung mit Anlage 15 HOAI LPH 1-3 und 5-9

Identifiant de la procédure: c21a660b-a329-4be5-bb4f-f4cbac2eec55

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Markt Thalmässing Stettener Str. 26

Ville: Thalmässing

Code postal: 91177

Subdivision pays (NUTS): Roth (DE25B)

Pays: Allemagne

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: vgl. <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av289901-eu>

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

vgv -

Règlementation applicable en cas de marché transfrontalier: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av289901-eu>

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Corruption: Details und weitere Ausschlussgründe vgl. <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av289901-eu>

Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables: Details und weitere Ausschlussgründe vgl. <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av289901-eu>

Biens administrés par un liquidateur: Details und weitere Ausschlussgründe vgl. <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av289901-eu>

Faute professionnelle grave: Details und weitere Ausschlussgründe vgl. <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av289901-eu>

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Freibad Thalmässing - Sanierung und Umgestaltung in ein Naturbad

Description: Planungsleistungen nach § 38 ff. HOAI in Verbindung mit Anlage 11 HOAI LPH 1-9. u. § 53 ff. HOAI in Verbindung mit Anlage 15 HOAI LPH 1-3 und 5-9

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 77100000 Services agricoles

Options:

Description des options: Stufenweise Beauftragung: Leistungsstufe 1: Leistungsphasen 1 und 2 Leistungsstufe 2: Leistungsphasen 3 und (ggf. 4) Leistungsstufe 3: Leistungsphasen 5 - 7

Leistungsstufe 4: Leistungsphasen 8-9 Vgl. auch Ausschreibungsunterlagen

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Freibad Thalmässing

Ville: Thalmässing

Code postal: 91177

Subdivision pays (NUTS): Roth (DE25B)

Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 18/01/2027

Date de fin de durée: 31/01/2034

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

Informations complémentaires: vgl. <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av289901-eu>

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.8. Critères d'accessibilité

Des critères d'accessibilité pour les personnes handicapées sont appliqués

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Chiffre d'affaires annuel général

Description du critère de sélection: Details und weitere Eignungskriterien vgl. <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av289901-eu>

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Details und weitere Eignungskriterien vgl. <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av289901-eu>

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: Details und weitere Eignungskriterien vgl. <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av289901-eu>

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Critère: Effectif moyen annuel

Description du critère de sélection: Details und weitere Eignungskriterien vgl. <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av289901-eu>

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: Details vgl. <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av289901-eu>

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 24

Critère:

Type: Qualité

Description: Vorstellungen des Bieters zu technischen Lösungen, Fachliche Qualifikation und Berufserfahrung des angebotenen Projektteams und dessen Organisationsstruktur, Organisationsstruktur des Projektteams, Vorgehensweise zur Qualitätssicherung, Details vgl. <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av289901-eu>

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 76

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Date limite de demande d'informations complémentaires: 26/10/2026 14:00:00 (UTC+01:00)
Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale
Adresse des documents de marché: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av289901-eu>

Canal de communication ad hoc:

Nom: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av289901-eu>

URL: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av289901-eu>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av289901-eu>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 02/11/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

Aucun document ne peut être présenté ultérieurement.

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué:

Details vgl. <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av289901-eu>

Arrangement financier: Details vgl. <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av289901-eu>

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Südbayern

Description des délais d'introduction des procédures de recours: 1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) 1Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. 2Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) 1Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den

Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. 2Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. 3§ 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Markt Thalmässing

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Markt Thalmässing

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Vergabekammer Südbayern

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Markt Thalmässing

Organisation qui traite les offres: Markt Thalmässing

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Markt Thalmässing

Numéro d'enregistrement: DE133552012

Département: Bau

Adresse postale: Stettener Str. 26

Ville: Thalmässing

Code postal: 91177

Subdivision pays (NUTS): Roth (DE25B)

Pays: Allemagne

Point de contact: Bau

Adresse électronique: info@thalmaessing.de

Téléphone: 09173 909-0

Télécopieur: 09173 909-32

Adresse internet: www.thalmaessing.de

Profil de l'acheteur: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av289901-eu>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Vergabekammer Südbayern

Numéro d'enregistrement: 09-0358002-61

Département: Vergabekammer

Adresse postale: Promenade 27

Ville: Ansbach

Code postal: 91522

Subdivision pays (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)

Pays: Allemagne

Point de contact: Vergabekammer

Adresse électronique: vergabekammer@reg-mfr.bayern.de

Téléphone: +49 981531277

Télécopieur: +49 981531837

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83

Ville: Bonn

Code postal: 53119

Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Téléphone: +49228996100

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: dc6741c2-d7da-4297-a410-92059ac1ff5b - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 30/09/2026 14:46:22 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 674722-2026

Numéro de publication au JO S: 190/2026

Date de publication: 01/10/2026