

675196-2026 - Mise en concurrence

France – Réalisation et entretien d'espaces verts – Contrat d'entretien des espaces verts du patrimoine d'ESPACE HABITAT

OJ S 190/2026 01/10/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: SA HLM ESPACE HABITAT

Adresse électronique: f.biard@espacehabitat.fr

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Contrat d'entretien des espaces verts du patrimoine d'ESPACE HABITAT

Description: CONTRAT D'ENTRETIEN DES ESPACES VERTS DU PATRIMOINE d'ESPACE HABITAT

Identifiant de la procédure: 8808313e-dbe8-4270-820c-d2e07aa9ddc3

Identifiant interne: 2026ESPACESVERTS2027-2031

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 77310000 Réalisation et entretien d'espaces verts

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: avenue du Maréchal Leclerc

Ville: CHARLEVILLE MEZIERES

Code postal: 08000

Subdivision pays (NUTS): Ardennes (FRF21)

Pays: France

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: avenue du Maréchal Leclerc

Ville: CHARLEVILLE MEZIERES

Code postal: 08000

Subdivision pays (NUTS): Ardennes (FRF21)

Pays: France

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 2

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 2

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: ARDENNES

Description: Contrat d'entretien d'Espaces verts

Identifiant interne: Lot 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 77310000 Réalisation et entretien d'espaces verts

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: avenue du Maréchal Leclerc

Ville: CHARLEVILLE MEZIERES

Code postal: 08000

Subdivision pays (NUTS): Ardennes (FRF21)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027

Date de fin de durée: 31/12/2031

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: valeur

Description: prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Qualité

Nom: technique

Description: Qualité

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

5.1.11. Documents de marché

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.proxilegales.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Autorisée

Variantes: Autorisée

Date limite de réception des offres: 03/11/2026 11:30:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal Judiciaire de Charleville-Mézières

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Judiciaire de Charleville-Mézières

Description des délais d'introduction des procédures de recours: La notification du rejet de l'offre peut faire l'objet des recours suivants devant le Tribunal Judiciaire de Charleville-Mézières : - Un référé précontractuel avant la signature du marché, en application des articles 2 à 4 de l'ordonnance n°2009-515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique - Un référé contractuel après la signature du marché, en application des articles 11 et suivants de la même ordonnance

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Judiciaire de Charleville-Mézières

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: SA HLM ESPACE HABITAT

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: Marne

Description: Contrat d'entretien des espaces verts

Identifiant interne: Lot 2

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 77310000 Réalisation et entretien d'espaces verts

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: avenue du Maréchal Leclerc

Ville: CHARLEVILLE MEZIERES

Code postal: 08000
Subdivision pays (NUTS): Ardennes (FRF21)
Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027
Date de fin de durée: 31/12/2031

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.
Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix
Nom: valeur
Description: prix
Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)
Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Qualité
Nom: technique
Description: Qualité
Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)
Nombre critère d'attribution: 60

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: https://www.proxilegales.fr/publisher_portail/public/annonce/consulterDCEHorsIdentification.jsp?IdAffaire=36461, <https://www.proxilegales.fr>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise
Adresse de soumission: <https://www.proxilegales.fr>
Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français
Catalogue électronique: Autorisée
Variantes: Non autorisée
Date limite de réception des offres: 03/11/2026 11:30:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale
Durée de validité des offres: 6 Mois

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non
Facturation électronique: Requise
La commande en ligne sera utilisée: non
Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal Judiciaire de Charleville-Mézières

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Judiciaire de Charleville-Mézières

Description des délais d'introduction des procédures de recours: La notification du rejet de l'offre peut faire l'objet des recours suivants devant le Tribunal Judiciaire de Charleville-Mézières : - Un référé précontractuel avant la signature du marché, en application des articles 2 à 4 de l'ordonnance n°2009-515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique - Un référé contractuel après la signature du marché, en application des articles 11 et suivants de la même ordonnance

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Judiciaire de Charleville-Mézières

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: SA HLM ESPACE HABITAT

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: SA HLM ESPACE HABITAT

Numéro d'enregistrement: 78542040700013

Adresse postale: 7 avenue du Maréchal Leclerc

Ville: CHARLEVILLE MEZIERES

Code postal: 08000

Subdivision pays (NUTS): Ardennes (FRF21)

Pays: France

Point de contact: Florine BIARD

Adresse électronique: f.biard@espacehabitat.fr

Téléphone: 0324584232

Adresse internet: <https://www.espacehabitat.fr/>

Adresse URL pour l'échange d'informations: <https://www.proxilegales.fr>

Profil de l'acheteur: <https://www.proxilegales.fr>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunal Judiciaire de Charleville-Mézières

Numéro d'enregistrement: 17510111200126

Adresse postale: 9 ESP DU PALAIS DE JUSTICE

Ville: CHARLEVILLE-MEZIERES

Code postal: 08000

Subdivision pays (NUTS): Ardennes (FRF21)

Pays: France

Point de contact: Tribunal Judiciaire de Charleville-Mézières

Adresse électronique: tgi-charleville-mezieres@justice.fr

Téléphone: 0324576900

Adresse internet: <https://justice-ardennes.fr/>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Tribunal Judiciaire de Charleville-Mézières

Numéro d'enregistrement: 17510111200126

Adresse postale: 9 ESP DU PALAIS DE JUSTICE

Ville: CHARLEVILLE-MEZIERES

Code postal: 08000

Subdivision pays (NUTS): Ardennes (FRF21)

Pays: France

Point de contact: Tribunal Judiciaire de Charleville-Mézières

Adresse électronique: tgi-charleville-mezieres@justice.fr

Téléphone: 0324576900

Adresse internet: <https://justice-ardennes.fr/>

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Tribunal Judiciaire de Charleville-Mézières

Numéro d'enregistrement: 17510111200126

Adresse postale: 9 ESP DU PALAIS DE JUSTICE

Ville: CHARLEVILLE-MEZIERES

Code postal: 08000

Subdivision pays (NUTS): Ardennes (FRF21)

Pays: France

Point de contact: Tribunal Judiciaire de Charleville-Mézières

Adresse électronique: tgi-charleville-mezieres@justice.fr

Téléphone: 0324576900

Adresse internet: <https://justice-ardennes.fr/>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de médiation

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 2b931217-1506-435c-a4dc-bab4bf70181e - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 30/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 675196-2026

Numéro de publication au JO S: 190/2026

Date de publication: 01/10/2026