

676035-2026 - Mise en concurrence

France – Services de prévention des incendies – Accord-cadre à bons de commande pour des prestations de contrôle et maintenance des équipements de sécurité incendie

OJ S 190/2026 01/10/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: HAUTE-SAVOIE HABITAT

Adresse électronique: marches@oph74.fr

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Accord-cadre à bons de commande pour des prestations de contrôle et maintenance des équipements de sécurité incendie

Description: À ce titre ce marché comprend les prestations suivantes : - La réalisation de visites, d'un rapport de visite accompagné d'une fiche d'implantation des équipements et la mise à jour de registres sécurité - La vérification et l'entretien du matériel de lutte contre l'incendie (extincteurs, BAES, plans de sécurité, colonnes sèches, bacs à sable...) -

L'entretien annuel des systèmes de désenfumage

Identifiant de la procédure: f38ed8b9-fbce-4d2c-9544-c499bf91049

Identifiant interne: S26_SECURITE_INCENDIE

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 75251110 Services de prévention des incendies

Nomenclature complémentaire (cpv): 50610000 Services de réparation et d'entretien du matériel de sécurité

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Haute-Savoie (FRK28)

Pays: France

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 283 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 3

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 2

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: ANNECY -THÔNES GLIERES - RUMILLY - FAVERGES

Description: ANNECY -THÔNES GLIERES - RUMILLY - FAVERGES

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 75251110 Services de prévention des incendies

Nomenclature complémentaire (cpv): 75251110 Services de prévention des incendies,
50610000 Services de réparation et d'entretien du matériel de sécurité

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 2 Rue Marc Le Roux

Ville: Annecy Cedex

Code postal: 74055

Subdivision pays (NUTS): Haute-Savoie (FRK28)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 30/12/2027

Durée: 48 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: L'accord-cadre est conclu pour une période initiale de 1 an à compter du 01/01/2027 jusqu'au 31/12/2027. L'accord-cadre est reconduit tacitement jusqu'à son terme. Le nombre de périodes de reconduction est fixé à 3. La durée de chaque période de reconduction est de 1 an. Dans tous les cas le marché prendra fin le 31 /12/2030

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 100 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Description: Si le futur marché s'arrête à la fin de la première période, le renouvellement se fera le troisième trimestre de 2027 Si le futur marché s'arrête à la fin de la deuxième période, le renouvellement se fera le troisième trimestre de 2028 Si le futur marché s'arrête à la fin de la troisième période, le renouvellement se fera le troisième trimestre de 2029 Si l'accord cadre s'exécute jusqu'à sa fin la nouvelle consultation se fera troisième trimestre 2030 pour un démarrage au premier janvier 2031

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises
Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Valeur technique

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30

Critère:

Type: Qualité

Description: Valeur environnementale

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Prix

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1881971>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1881971>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 30/10/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 30/10/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Lieu: Annecy

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non
Facturation électronique: Requise
La commande en ligne sera utilisée: non
Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Grenoble

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: HAUTE-SAVOIE HABITAT

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Greffes du tribunal administratif de Grenoble

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: SALEVE VUACHE - GENEVOIS - ANNEMASSE VOIRONS - CHABLAIS

Description: SALEVE VUACHE - GENEVOIS - ANNEMASSE VOIRONS - CHABLAIS

Identifiant interne: 2

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 75251110 Services de prévention des incendies

Nomenclature complémentaire (cpv): 75251110 Services de prévention des incendies, 50610000 Services de réparation et d'entretien du matériel de sécurité

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 2 Rue Marc Le Roux

Ville: Annecy Cedex

Code postal: 74055

Subdivision pays (NUTS): Haute-Savoie (FRK28)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 30/12/2027

Durée: 48 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: L'accord-cadre est conclu pour une période initiale de 1 an à compter du 01/01/2027 jusqu'au 31/12/2027. L'accord-cadre est reconduit tacitement jusqu'à son terme. Le nombre de périodes de reconduction est fixé à 3. La durée de chaque période de reconduction est de 1 an. Dans tous les cas le marché prendra fin le 31/12/2030

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 98 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Description: Si le futur marché s'arrête à la fin de la première période, le renouvellement se fera le troisième trimestre de 2027 Si le futur marché s'arrête à la fin de la deuxième période, le renouvellement se fera le troisième trimestre de 2028 Si le futur marché s'arrête à la fin de la troisième période, le renouvellement se fera le troisième trimestre de 2029 Si l'accord cadre s'exécute jusqu'à sa fin la nouvelle consultation se fera troisième trimestre 2030 pour un démarrage au premier janvier 2031

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Valeur technique

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30

Critère:

Type: Qualité

Description: Valeur environnementale

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Prix

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1881971>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1881971>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée
Date limite de réception des offres: 30/10/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale
Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 30/10/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Lieu: Annecy

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Grenoble

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: HAUTE-SAVOIE HABITAT

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Greffes du tribunal administratif de Grenoble

5.1. Lot: LOT-0003

Titre: BONNEVILLE VALLEE VERTE - CHAMONIX MONT BLANC ARVE

Description: BONNEVILLE VALLEE VERTE - CHAMONIX MONT BLANC ARVE

Identifiant interne: 3

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 75251110 Services de prévention des incendies

Nomenclature complémentaire (cpv): 75251110 Services de prévention des incendies, 50610000 Services de réparation et d'entretien du matériel de sécurité

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 2 Rue Marc Le Roux

Ville: Annecy Cedex

Code postal: 74055

Subdivision pays (NUTS): Haute-Savoie (FRK28)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 30/12/2027

Durée: 48 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: L'accord-cadre est conclu pour une période initiale de 1 an à compter du 01/01/2027 jusqu'au 31/12/2027. L'accord-cadre est reconduit tacitement jusqu'à son terme. Le nombre de périodes de reconduction est fixé à 3. La durée de chaque période de reconduction est de 1 an. Dans tous les cas le marché prendra fin le 31 /12/2030

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 85 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Description: Si le futur marché s'arrête à la fin de la première période, le renouvellement se fera le troisième trimestre de 2027 Si le futur marché s'arrête à la fin de la deuxième période, le renouvellement se fera le troisième trimestre de 2028 Si le futur marché s'arrête à la fin de la troisième période, le renouvellement se fera le troisième trimestre de 2029 Si l'accord cadre s'exécute jusqu'à sa fin la nouvelle consultation se fera troisième trimestre 2030 pour un démarrage au premier janvier 2031

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Valeur technique

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30

Critère:

Type: Qualité

Description: Valeur environnementale

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Prix

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1881971>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1881971>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variante: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 30/10/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 30/10/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Lieu: Annecy

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Grenoble

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: HAUTE-SAVOIE HABITAT

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Greffes du tribunal administratif de Grenoble

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement: 6FCB5B47-0F12-368B-AC6D1D15BA32E26A

Ville: Seyssinet-Pariset

Code postal: 38170

Subdivision pays (NUTS): Isère (FRK24)

Pays: France

Adresse électronique: publications-joue@aws-france.com

Téléphone: +33480041260

Rôles de cette organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nom officiel: HAUTE-SAVOIE HABITAT
Numéro d'enregistrement: 69631
Adresse postale: 2 Rue Marc Le Roux
Ville: Annecy Cedex
Code postal: 74055
Subdivision pays (NUTS): Haute-Savoie (FRK28)
Pays: France
Point de contact: ANTRAS Pierre-Yves
Adresse électronique: marches@oph74.fr
Téléphone: 0450882243
Adresse internet: <https://www.hautesavoiehabitat.fr/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0003

Nom officiel: HAUTE-SAVOIE HABITAT
Numéro d'enregistrement: 6FCB5B8E-0E7A-BDB7-C5C2E47D03EA0AEC
Adresse postale: 2 Rue Marc Le Roux
Ville: Annecy Cedex
Code postal: 74055
Subdivision pays (NUTS): Haute-Savoie (FRK28)
Pays: France
Adresse électronique: marches@oph74.fr
Téléphone: 0450882243

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Tribunal administratif de Grenoble
Numéro d'enregistrement: 6FCB5BA0-D43F-317E-C365AE16A218F4B6
Adresse postale: 2 Place de Verdun
Ville: Grenoble
Code postal: 38022
Subdivision pays (NUTS): Isère (FRK24)
Pays: France
Adresse électronique: greffe.ta-grenoble@juradm.fr
Téléphone: 0476429000
Télécopieur: 0476422269

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0005

Nom officiel: Greffes du tribunal administratif de Grenoble
Numéro d'enregistrement: 6FCB5BAF-0A64-899A-3752F656C70325BA
Adresse postale: 2 Place de Verdun
Ville: Grenoble
Code postal: 38022
Subdivision pays (NUTS): Isère (FRK24)

Pays: France

Adresse électronique: greffe.ta-grenoble@juradm.fr

Téléphone: 0476429000

Télécopieur: 0476422269

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: a571727b-2dac-41c7-bfbb-c02e282b49bf - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 30/09/2026 11:10:25 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 676035-2026

Numéro de publication au JO S: 190/2026

Date de publication: 01/10/2026