

676894-2026 - Mise en concurrence

France – Travaux de maçonnerie – Accord-cadre à bons de commande relatif aux Travaux de maçonnerie pour les besoins de Cannes Lérins Aménagement et Habitat

OJ S 190/2026 01/10/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: SEM Cannes Lerins Aménagement et Habitat (06)

Adresse électronique: marches@ophcannes.net

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Accord-cadre à bons de commande relatif aux Travaux de maçonnerie pour les besoins de Cannes Lérins Aménagement et Habitat

Description: La présente consultation porte sur la réalisation de travaux de maçonnerie dans les logements et bâtiments propriétés de Cannes Lérins Aménagement et Habitat (CLAH)

Identifiant de la procédure: b2218fa3-eabb-4684-a423-b843ae28bcbb

Identifiant interne: 26147

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45262522 Travaux de maçonnerie

Nomenclature complémentaire (cpv): 45430000 Revêtement de sols et de murs

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Modalités de financement et de paiement - Le règlement des dépenses se fera virement bancaire - Le délai global de paiement ne pourra excéder 30 jours - Le taux des intérêts moratoires est égal au taux d'intérêt appliqué par la Banque centrale européenne à ses opérations principales de refinancement les plus récentes, en vigueur au premier jour du semestre de l'année civile au cours duquel les intérêts moratoires ont commencé à courir, majoré de huit points de pourcentage. Le montant de l'indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement est fixé à 40 euros - Les crédits nécessaires au financement de l'opération sont inscrits dans les comptes de C.L.A.H - Financement sur fonds propres - Taux de l'avance : 15 % dans les conditions prévues à l'article 5-6 du CCAP - Garantie de parfait achèvement, garantie décennale - Prix unitaires révisibles - Retenue de garantie : le cas échéant Négociation : Dans le but de parfaire leur offre, C.L.A.H se réserve le droit d'engager une négociation avec les candidats présentant les offres économiquement les plus avantageuses.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

Marché passé en procédure adaptée - Procédure adaptée passée en application des articles L2123-1 et R.2123-1-1° du Code de la Commande Publique.

Le marché donnera lieu à un accord-cadre mono attributaire à bons de commande en application de l'article L2125-1.1°, du Code de la commande publique.

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Accord-cadre à bons de commande relatif aux Travaux de maçonnerie peinture et pose de sol souple pour les besoins de Cannes Lérins Aménagement et Habitat

Description: La présente consultation portent sur la réalisation de travaux de maçonnerie dans les logements et bâtiments propriétés de Cannes Lérins Aménagement et Habitat (CLAH) Le marché donnera lieu à un accord-cadre mono attributaire à bons de commande en application de l'article L2125-1.1°, du Code de la commande publique. L'accord-cadre ne fait pas l'objet d'allotissement. Les travaux objet du marché sont traités à prix unitaire sur la base des quantités réellement exécutées sans complexité particulières (émission de bons de commande) La valeur de l'ensemble des prestations est susceptible de varier de la manière suivante :

Montant minimum €HT par période : 100 000€ Montant maximum €HT par période : 600 000€

La durée de validité de l'accord-cadre est fixée à 12 Mois, reconductible 3 fois dans la limite de 48 mois, à compter de la notification de l'Ordre de service de démarrage. À titre indicatif, l'ordre de service de démarrage devrait être émis entre le 15 et le 30 novembre 2026. Cette période n'a pas de valeur contractuelle.

Identifiant interne: 26147

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45262522 Travaux de maçonnerie

Nomenclature complémentaire (cpv): 45430000 Revêtement de sols et de murs

5.1.3. Durée estimée

Durée: 12 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 2 400 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Il convient de référer au Règlement de la consultation

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Prix

Description: Il convient de référer au Règlement de la consultation

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://v2.marches-securises.fr/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://v2.marches-securises.fr/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 02/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 99

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Organe chargé des procédures de médiation Comité Consultatif Interrégional de Rê

Organisation chargée des procédures de recours: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NICE

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Introduction des recours

Avant la conclusion du contrat : 1. le référé précontractuel (articles L.551-1 à L. 551- 12, et R. 551-1 à R. 551-6 du code de justice administrative) peut être introduit jusqu'à la signature du contrat. Après la conclusion du contrat : 2. le référé contractuel (L. 551-13 à L. 551-23, et R. 551-7 à R.551-10 du code de justice administrative) introduit après la signature du contrat dans un délai de 31 jours, à compter de la publication d'un avis d'attribution du contrat au Journal officiel de l'Union européenne (JOUE) ou dans un délai de 6 mois, à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat, si aucun avis d'attribution n'a été publié ou si aucune notification de la conclusion du contrat n'a été effectuée. 3. le recours de plein contentieux contre le contrat dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis mentionnant la conclusion du marché et les modalités de consultation du dossier dans le respect des secrets protégés par la loi (recours issus des jurisprudences «Tropic » et « Tarn et Garonne ») assorti, le cas échéant, d'un référé-suspension issu de l'article L521-1 4.

Recours contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme La juridiction administrative compétente peut aussi être saisie par l'application Télérécoeurs citoyens accessible à partir du site www.telerecoeurs.fr.
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: SEM Cannes Lerins Aménagement et Habitat (06)

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: SEM Cannes Lerins Aménagement et Habitat (06)
Numéro d'enregistrement: 69592089200046
Département: 06
Adresse postale: 22 Boulevard Louis Négrin
Ville: Cannes
Code postal: 06150
Subdivision pays (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)
Pays: France
Adresse électronique: marches@ophcannes.net
Téléphone: +33 493481222
Adresse internet: <https://v2.marches-securises.fr>
Adresse URL pour l'échange d'informations: <https://www.cannesamenagementhabitat.fr>
Profil de l'acheteur: <https://v2.marches-securises.fr>

Rôles de cette organisation:

Acheteur
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NICE
Numéro d'enregistrement: 17060005000026
Département: 06
Adresse postale: 18, avenue des Fleurs CS 61039
Ville: NICE CEDEX 1
Code postal: 06050
Subdivision pays (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)
Pays: France
Adresse électronique: greffe.ta-nice@juradm.fr
Téléphone: +33 492041313
Télécopieur: +33 334935578
Adresse internet: <http://nice.tribunal-administratif.fr>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Organe chargé des procédures de médiation Comité Consultatif Interrégional de Rè
Numéro d'enregistrement: 0000000000000000
Département: 13
Adresse postale: CS 80001 Place Félix-Baret
Ville: MARSEILLE CEDEX 06

Code postal: 13282

Subdivision pays (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Pays: France

Adresse électronique: catherine.pietri@paca.gouv.fr

Téléphone: +33 334843545

Télécopieur: +33 334911561

Adresse internet: <http://www.prefectures-regions.gouv.fr/provence-alpes-cote-dazur>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de médiation

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 8e00b1c5-512c-491e-8f5e-cf47cc7c7c69 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 30/09/2026 14:20:50 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 676894-2026

Numéro de publication au JO S: 190/2026

Date de publication: 01/10/2026