

677705-2026 - Mise en concurrence

Croatie – Travaux de construction – Izgradnja tržnice i polivalentnog centra

OJ S 190/2026 01/10/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: GRAD KOPRIVNICA

Adresse électronique: gradonacelnik@koprivnica.hr

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité publique centrale

Activité du pouvoir adjudicateur: Affaires économiques

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Izgradnja tržnice i polivalentnog centra

Description: Projekt se gradi u četiri faze: (1) izgradnja nove zgrade Gradske tržnice uz Ulicu Đure Eстера, sa zelenom tržnicom, prodajnim, ugostiteljskim, servisnim i upravnim sadržajima; (2) rušenje stare tržnice i formiranje središnjeg javnog trga s intermodalnim terminalom (BusKo, BicKo) i ekološkim parkiralištem s punionicama za električna vozila; (3) izgradnja Polivalentnog centra (Po+P+2) s Knjižnicom „Fran Galović", višenamjenskom dvoranom i prostorima za civilno društvo i edukaciju; te (4) izgradnja nerazvrstane prometnice s parkiralištima i pripadajućom komunalnom infrastrukturuom. Sva rješenja temelje se na važećoj prostorno-planskoj dokumentaciji te propisima o gradnji, zaštiti od požara, energetske učinkovitosti i pristupačnosti, uz primjenu održivih materijala i energetski učinkovitih sustava.

Identifiant de la procédure: f587d09e-64fd-4dd3-b037-6a1bca35b442

Identifiant interne: 41/26 JNVV

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: Otvoreni postupak

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Koprivničko-križevačka županija (HR063)

Pays: Croatie

Informations complémentaires: k.č.br. 1326 k.o. Koprivnica, k.č.br. 1324/1 k.o. Koprivnica, k.č.br. 1325/1 k.o. Koprivnica, .č.br. 1320/1 k.o. Koprivnica.

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 12 644 966,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché, Avis

Participation à une organisation criminelle: Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji

Corruption: Korupcija

Fraude: Prijevarena

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes: Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme: Pranje novca ili financiranje terorizma

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains: Rad djece i drugi oblici trgovanja ljudima

Motifs d'exclusion purement nationaux: Neisplata plaće

Manquement à des obligations liées à des motifs d'exclusion purement nationaux:

Sudjelovanje u zabranjenom sporazumu u smislu propisa o zaštiti tržišnog natjecanja

Manquement à l'obligation relative au paiement d'impôts et taxes: Plaćanje poreza

Manquement à l'obligation relative au paiement de cotisations de sécurité sociale: Plaćanje obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje

5. Lot**5.1. Lot: LOT-0000**

Titre: Izgradnja tržnice i polivalentnog centra

Description: Predmet nabave je Izgradnja kompleksa tržnice i polivalentnog centra koji se sastoji od definiranih faza izvedbe zahvata (4 faze): 1. Faza – gradnja objekta Tržnice i dijela parkirališta s istočne strane tržnice 2. Faza – rušenje postojećih objekata Tržnice, gradnja javnog trga, prometno parkirališnih površina i intermodalnog terminala 3. Faza – gradnja objekta Polivalentnog centra 4. Faza – gradnja nerazvrstane prometnice s parkirališnim površinama U sklopu 2. Faze predviđa se i gradnja zajedničkih instalacija za potrebe zgrada Tržnice i polivalentnog centra.

Identifiant interne: 41/26 JNVV

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

Nomenclature complémentaire (cpv): 45213140 Travaux de construction de marchés, 45212300 Travaux de construction de bâtiments à usage artistique et culturel, 45233120 Travaux de construction de routes, 45223300 Travaux de construction de parkings

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Koprivničko-križevačka županija (HR063)

Pays: Croatie

Informations complémentaires: k.č.br. 1326 k.o. Koprivnica, k.č.br. 1324/1 k.o. Koprivnica, k.č.br. 1325/1 k.o. Koprivnica, .č.br. 1320/1 k.o. Koprivnica.

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 15/01/2027

Durée: 31 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 12 644 966,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

Information sur les fonds de l'Union européenne:

Code du programme de financement de l'UE: Fonds européen de développement régional (FEDER) (2014/2020)

Identifiant des fonds de l'UE: Referentni broj: IP.2.1.15 Građenje i opremanje kompleksa tržnice i polivalentnog centra

Autres informations sur les fonds de l'UE: Projekt Građenje i opremanje kompleksa tržnice i polivalentnog centra doprinosi teritorijalnoj, gospodarskoj i društvenoj koheziji urbanog područja Koprivnice transformacijom gradske jezgre u zeleno središte, jačanjem povezanosti lokalnih poljoprivrednih proizvođača i ulaganjem u višenamjensku društveno-gospodarsku infrastrukturu, čime se zaustavlja urbano propadanje centra grada. Investicija uključuje izgradnju nove tržnice i polivalentnog centra za knjižničarsku djelatnost i rad organizacija civilnog društva te rekonstrukciju postojećeg parkirališta u intermodalni terminal s javnim parkiranjem, stajalištem javnog prijevoza BusKO i centralnom stanicom sustava javnih bicikala BicKO.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Réduction des incidences sur l'environnement

Description: Aspekti se odnose na: Tehničke specifikacije

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: L'atténuation du changement climatique, L'adaptation au changement climatique, L'utilisation durable et la protection des ressources aquatiques et marines, La transition vers une économie circulaire, La prévention et la réduction de la pollution, La protection et la restauration de la biodiversité et des écosystèmes

La passation de marché relève de la Directive sur l'efficacité énergétique (EED) (UE) 2023 /1791

Liste des produits, travaux, services et bâtiments liés à la Directive sur l'efficacité énergétique (EED):

Travaux (Bâtiments dont la consommation d'énergie est quasi nulle)

Climatiseurs y compris pompes à chaleur air-air (Étiquette énergétique)

Bâtiments (Bâtiments dont la consommation d'énergie est quasi nulle)

Sources lumineuses et appareillages de commande (Étiquette énergétique)

Circulateurs (Règles en matière d'écoconception)

Unités de ventilation (Étiquette énergétique)

5.1.8. Critères d'accessibilité

Des critères d'accessibilité pour les personnes handicapées sont appliqués

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis, Document de marché

Critère: Inscription à un registre du commerce

Description du critère de sélection: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Cijena ponude

Description: Cijena ponude

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 90

Critère:

Type: Qualité

Nom: Jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku

Description: Jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku predstavlja osiguranje Naručitelju za slučaj da Izvođač u jamstvenom roku ne ispuní obveze otklanjanja nedostataka koje ima po osnovi jamstva ili s naslova naknade štete. Jamstveni rok za izvedene radove i ugrađenu opremu, neovisno o garantnom roku proizvođača opreme, iznosi onoliko koliko je ponuditelj ponudio u ponudi, a počinje teći od dana potpisivanja Zapisnika o konačnoj primopredaji radova. Ponuđeni jamstveni rok ne utječe na odgovornost Izvođača za nedostatke građevine koji se tiču ispunjavanja zakonom određenih bitnih zahtjeva za građevinu ako se ti nedostaci pokažu za vrijeme od deset godina od predaje i primitka radova sukladno važećem Zakonu o obveznim odnosima. Izvođač je dužan jamstvo dostaviti u roku od 15 (petnaest) dana od potpisa Zapisnika o konačnoj primopredaji radova, u iznosu od 10 % vrijednosti ugovora bez PDV-a, u obliku neopozive i bezuvjetne bankarske garancije plative na prvi poziv i bez prava prigovora ili novčanog pologa, s pokrićem koje traje 60 (šezdeset) dana dulje od ponuđenog jamstvenog roka. Ostali uvjeti jamstva određeni su člankom 18. prijedloga Ugovora o izvođenju radova, koji je sastavni dio ove Dokumentacije o nabavi.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://eojn.hr/tender-eo/102400>

Canal de communication ad hoc:

Nom: <https://eojn.hr/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://eojn.hr/tender-eo/102400>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: croate

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Description de la garantie financière: Ponuditelj je obvezan u ponudi priložiti jamstvo za ozbiljnost ponude u obliku zadužnice ili bjanko zadužnice koja mora biti potvrđena kod javnog bilježnika i popunjena u skladu s važećim Pravilnikom o obliku i sadržaju bjanko zadužnice odnosno Pravilnikom o obliku i sadržaju zadužnice, bez uvećanja, sa zakonskim zateznim kamatama po stopi određenoj sukladno odredbi članka 29. stavka 2. važećeg Zakona o obveznim odnosima. Sukladno članku 214. stavku 1. točki 1. ZJN 2016, naručitelj će naplatiti jamstvo za ozbiljnost ponude za slučaj odustajanja ponuditelja od svoje ponude u roku njezine valjanosti, nedostavljanja ažuriranih popratnih dokumenata sukladno članku 263. ovoga Zakona, neprihvatanja ispravka računске greške, dostavljanja neistinitih podataka,

nedostavljanja dokaza o ispunjenju posebnih uvjeta za izvršenje ugovora i nedostavljanja dokaza o ispunjavanju uvjeta i zahtjeva koje je potrebno ispuniti sukladno posebnom propisu ili stručnim pravilima, ako su traženi u dokumentaciji o nabavi, odbijanja potpisivanja ugovora o javnoj nabavi ili okvirnog sporazuma ili nedostavljanja jamstva za uredno ispunjenje ugovora o javnoj nabavi ili okvirnog sporazuma ako okvirni sporazum obvezuje na sklapanje i izvršenje. Jamstvo za ozbiljnost ponude dostavlja se u izvorniku, odvojeno od elektroničke dostave ponude, u papirnatom obliku, na način kako je propisano ovom dokumentacijom. Ako jamstvo za ozbiljnost ponude ne bude naplaćeno, Naručitelj je obavezan vratiti ponuditeljima jamstvo za ozbiljnost ponude dostavljeno u fizičkom obliku u roku od 10 (deset) dana od dana izvršnosti odluke o poništenju ili potpisivanja ugovora o javnoj nabavi, odnosno dostave jamstva za uredno izvršenje ugovora o javnoj nabavi, a presliku jamstva pohraniti. Ugovaratelj može umjesto bjanko zadužnice ili zadužnice dostaviti neopozivu bankarsku garanciju. U slučaju da se kao jamstvo za ozbiljnost ponude dostavlja bankarska garancija, ona mora biti neopoziva i bezuvjetna, naplativana „prvi poziv“ i „bez prigovora“ u slučajevima iz članka 214. stavka 1. točke 1. ZJN 2016. Umjesto dostavljanja zadužnice ili bjanko zadužnice ili bankarske garancije ponuditelj ima mogućnost dati novčani plog u traženom iznosu. Dokaz o uplati novčanog pologa gospodarski subjekt je dužan priložiti u ponudi. U slučaju zajednice gospodarskih subjekata, jamstvo za ozbiljnost ponude može dostaviti jedan član zajednice gospodarskih subjekata za sve ili svaki član zajednice može dostaviti jamstvo za svoj dio jamstva.

Date limite de réception des offres: 02/11/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 90 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 02/11/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: GRAD KOPRIVNICA, ZRINSKI TRG 1, 48000 KOPRIVNICA

Informations complémentaires: Ovlaštteni predstavnici ponuditelja moraju svoje pisano ovlaštenje predati prije otvaranja ponuda.

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Nije definirano

Facturation électronique: Requisite

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

Arrangement financier: Plaćanje se obavlja na temelju mjesečnih privremenih situacija i okončane situacije za stvarno izvedene radove, prema jediničnim cijenama iz ponudbenog troškovnika i količinama dokazanima građevinskom knjigom; obračun prema postotku izvedenosti stavke nije dopušten. Nadzorni inženjer situaciju ovjerava ili osporava u roku od 5 dana. Naručitelj plaća u roku od 30 dana od zaprimanja urednog eRačuna izdanog na temelju ovjerene situacije, na račun Izvođača, odnosno neposredno podugovaratelju za dio koji je on izvršio (članak 223. ZJN 2016). Osporeni dio situacije ne dospijeva do otklanjanja nepravilnosti, a nesporni dio plaća se u redovnom roku. Naručitelj ima pravo prijeboja dospjelih potraživanja po ugovoru (ugovorne kazne, šteta, troškovi). Predujem i sredstva osiguranja plaćanja isključeni su. Ostali uvjeti obračuna i plaćanja određeni su člankom 14. prijedloga Ugovora o izvođenju radova.

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: GRAD KOPRIVNICA

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: GRAD KOPRIVNICA

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: GRAD KOPRIVNICA

Numéro d'enregistrement: 62112914641

Adresse postale: Zrinski trg 1

Ville: Koprivnica

Code postal: 48000

Subdivision pays (NUTS): Koprivničko-križevačka županija (HR063)

Pays: Croatie

Point de contact: Marija Potroško Kovačić

Adresse électronique: gradonacelnik@koprivnica.hr

Téléphone: +385 048279555

Adresse internet: <https://koprivnica.hr/>

Profil de l'acheteur: <https://koprivnica.hr/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Numéro d'enregistrement: 95857869241

Adresse postale: Ulica grada Vukovara 23/V

Ville: Zagreb

Code postal: 10000

Subdivision pays (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Pays: Croatie

Point de contact: Kontakt

Adresse électronique: dkom@dkom.hr

Téléphone: +385 14559 930

Adresse internet: <https://www.dkom.hr/>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Narodne novine d.d.

Numéro d'enregistrement: TED94

Numéro d'enregistrement: HR64546066176

Adresse postale: Savski gaj XIII. 6

Ville: Zagreb
Code postal: 10020
Subdivision pays (NUTS): Grad Zagreb (HR050)
Pays: Croatie
Point de contact: EOJN Helpdesk
Adresse électronique: eojn@nn.hr
Téléphone: +385 16652889
Adresse internet: <https://www.nn.hr/>
Rôles de cette organisation:
TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 7c054a63-337a-45e0-bfbd-6594a2fec74c - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 30/09/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: croate
Numéro de publication de l'avis: 677705-2026
Numéro de publication au JO S: 190/2026
Date de publication: 01/10/2026