678445-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Services d'ingénierie – AKR Sanierung Teil 1 – Planungsleistungen Lph8, Technische Ausrüstung (Befeuerung, Beschilderung, Befeuerungssteuerung) Objektüberwachung (Bauüberwachung) und Dokumentation
OJ S 191/2026 02/10/2026
Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Flughafen Köln/Bonn GmbH
Adresse électronique: oliver.klein@koeln-bonn-airport.de
Forme juridique de l'acheteur: Entreprise publique
Activité de l'entité adjudicatrice: Activités aéroportuaires

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: AKR Sanierung Teil 1 – Planungsleistungen Lph8, Technische Ausrüstung (Befeuerung, Beschilderung, Befeuerungssteuerung) Objektüberwachung (Bauüberwachung) und Dokumentation
Description: Gegenstand der vorliegenden Ausschreibung sind Planungsleistungen Lph8, Technische Ausrüstung (Befeuerung, Beschilderung, Befeuerungssteuerung): Objektüberwachung (Bauüberwachung) und Dokumentation. Die älteren Flugbetriebsflächen aus Beton weisen Schadstellen auf, welche auf Alkali-Kieselsäure- Reaktion (AKR) zurückzuführen sind. Anhand der Schadensbilder erfolgte durch die Flughafen Köln-Bonn GmbH (FKB) die Festlegung von Sanierungsabschnitte zur Erneuerung des Rollbahnoberbaus der vorhandenen Flugbetriebsflächen. Im Rahmen des gegenständlichen Bauvorhabens „AKR Sanierung Teil 1“ (kurz: „AKR1“) beabsichtigt die Flughafen Köln/Bonn GmbH (kurz „FKB“) im Zeitraum von April 2027 bis August 2029 die abschnittsweise Sanierung der Rollbahn A zwischen Apron F und der Rollbahn A2 und angrenzender Abschnitte der Rollbahnen A3 und E einschließlich Ertüchtigung der technischen Anlagen durchzuführen.
Identifiant de la procédure: 62b33712-f282-4b7b-8162-e9d3e11e5183
Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation
La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services
Nomenclature principale (cpv): 71300000 Services d'ingénierie

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)
Pays: Allemagne
Informations complémentaires: Die ausgeschriebene Maßnahme ist auf dem Gelände des Flughafens Köln/Bonn im Bundesland Nordrhein-Westfalen zu erbringen. Das Baufeld befindet sich im Luftsicherheitsbereich.

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Zusätzliche Informationen: Die Flughafen Köln/Bonn GmbH führt ein Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb nach SektVO durch. Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen: Die Abgabe einer Geheimhaltungsvereinbarung ist erforderlich. Es wird darauf hingewiesen, dass zur vorliegenden Ausschreibung die Vergabeunterlagen der Flughafen Köln /Bonn GmbH als Betreiber kritischer Infrastruktur, in Anlehnung an § 41 Abs. 1 SektVO nicht uneingeschränkt, vollständig und direkt abgerufen werden können. Der mit dieser Vorgehensweise bewirkte Schutz der Vertraulichkeit der Informationen ist notwendig, um die Sicherheitsinteressen im Sinne des § 107 Abs. 2 GWB, die u. a. für die Auftraggeberin in § 8 Abs. 1 LuftSiG konkretisiert werden, zu wahren. Der Zugriff auf die Vergabeunterlagen ist dazu über https://www.subreport.de/E99185895 zu beantragen, im Anschluß daran wird die Geheimhaltungsvereinbarung mit der Bitte um Unterschrift und Rückgabe versandt. Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist. Im Rahmen des Teilnahmewettbewerbs ist zunächst der Bewerbungsbogen nebst den geforderten Nachweisen bis zum unter Ziffer 5.1.12 dieser Bekanntmachung genannten Termin über die Vergabeplattform einzureichen. Um sich für die Teilnahme am Vergabeverfahren zu qualifizieren, muss der Bewerber die Eignungskriterien gemäß Bewerbungsbogen erfüllen. Die Bewerber, die der geforderten Eignung entsprechen werden zur Abgabe eines verbindlichen indikativen Angebots aufgefordert. Der Teilnahmeantrag und in den darauffolgenden Angebots- /Verhandlungsrunden die Angebote, sind ausschließlich digital über www.subreport.de abzugeben. Weitere Informationen rund um die elektronische Vergabe erhalten Sie unter www.subreport.de oder direkt bei subreport Verlag Schawe GmbH, Buchforststr. 1-15, 51101 Köln, Tel.:02 21/9 85 78-0, Fax: 02 21/9 8578-66, E-Mail: info@subreport.de. der Auftraggeber weist darauf hin, dass allein der Inhalt dieser EU-weiten Veröffentlichung maßgeblich ist, wenn die Bekanntmachung zusätzlich in weiteren Bekanntmachungsmedien veröffentlicht wird und der Bekanntmachungstext in diesen zusätzlichen Bekanntmachungen nicht vollständig, unrichtig, verändert oder mit weiteren Angaben wiedergegeben wird. Es darf nur ein Angebot abgegeben werden, an dem ein Bieter entweder in einer Bietergemeinschaft beteiligt ist oder das ein Bieter alleine abgibt. Falls Angebote mit Mehrfachbeteiligungen eingehen, werden alle Angebote vom weiteren Verfahren ausgeschlossen.

Base juridique:

Directive 2014/25/UE

sektvo -

2.1.6. Motifs d’exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail: "Verstöße gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen" wurde hier exemplarisch ausgewählt. - Zwingende Ausschlussgründe sind in erster Linie bestimmte Straftaten, die unmittelbar auf die Eignung des Bieters auswirken. Straftaten sind in § 123 Abs. 1, Nr. 1 bis 10 GWB aufgeführt. - Vorlage Eigenerklärungen zum Nichtvorliegen von fakultativen Ausschlussgründen nach § 124 Abs. 1 GWB. - Vorlage Eigenerklärung zur Anlage zum BMWK-Rundschreiben vom 14.04.2022 zur Anwendung der Russland-Sanktionen im Bereich der Vergabe öffentlicher Aufträge und Konzessionen vom 8. April 2022.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: AKR Sanierung Teil 1 – Planungsleistungen Lph8, Technische Ausrüstung (Befeuerung, Beschilderung, Befeuerungssteuerung) Objektüberwachung (Bauüberwachung) und Dokumentation
Description: Die vom AN zu überwachenden Elektroarbeiten umfasst im Wesentlichen die elektrotechnische Ausstattung in Außenanlagen; hier Befeuerungstechnik einschl. Rollverkehrszeichen und Kabelanlagen, die Befeuerungssteuerung – Innenanlagen Station VI. b. und IV, sowie Ingenieurleistungen (z.B. W+M-Planung für Elektrotechnik).
Identifiant interne: LOT-0001 E99185895

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services
Nomenclature principale (cpv): 71300000 Services d'ingénierie
Nomenclature complémentaire (cpv): 71247000 Supervision des travaux de construction, 71248000 Supervision du projet et documentation

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)
Pays: Allemagne
Informations complémentaires: Die ausgeschriebene Maßnahme ist auf dem Gelände des Flughafens Köln/Bonn im Bundesland Nordrhein-Westfalen zu erbringen. Das Baufeld befindet sich im Luftsicherheitsbereich.

5.1.3. Durée estimée

Autre durée: Inconnu

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:
La participation n'est pas réservée.
Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans la demande de participation
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non
Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui
Informations complémentaires: #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis
Critère: Inscription à un registre du commerce
Description du critère de sélection: "Eintragung in das Handelsregister" wurde hier exemplarisch ausgewählt. Erklärungen des Bewerbers zur Eignung zur Berufsausübung sind: a) Aktueller Auszug aus dem Handelsregister oder einer gleichwertigen Urkunde oder Bescheinigung einer zuständigen Verwaltungsbehörde oder eines Gerichts des Herkunftslandes des Bewerbers, soweit aufgrund der Unternehmensform des Bewerbers eine Eintragung vorgesehen ist (nicht älter als 12 Monate, maßgeblich ist der benannte Termin für die Einreichung der Teilnahmeanträge, Kopie ausreichend, bei fremdsprachigen Dokumenten mit deutscher Übersetzung); b) Aktueller Auszug aus dem Gewerbezentralregister oder aus

dem Wettbewerbsregister oder einer gleichwertigen Urkunde oder Bescheinigung einer zuständigen Verwaltungsbehörde oder eines Gerichts des Herkunftslandes des Bewerbers, soweit aufgrund der Unternehmensform des Bewerbers eine Eintragung vorgesehen ist (nicht älter als 12 Monate, maßgeblich ist der benannte Termin für die Einreichung der Teilnahmeanträge, Kopie ausreichend, bei fremdsprachigen Dokumenten mit deutscher Übersetzung); c) Nachweis einer aktuellen Berufshaftpflichtversicherung mit 5,0 Mio. Deckungs-summen für Sach-, Personen und Vermögensschäden; d) Eigenerklärung zur positiven Zuverlässigkeitsüberprüfung nach § 7 LuftSiG., dass Personal in ausreichender Zahl für die Realisierung des Projektes zur Verfügung stehen wird, welches die Voraussetzung einer Zuverlässigkeitsüberprüfung mit positivem Ergebnis nach § 7 LuftSiG erfüllt; e) Eigenerklärung zur Baustellenzufahrt über Bundeswehrgelände, dass für sämtliche Mitarbeiter mit einer Staatsangehörigkeit gemäß der Staatenliste im Sinne des §13 SÜG Absatz 1 Nummer 17 SÜG rechtzeitig ein Flughafenausweis beantragt wird, da für diese Mitarbeiter aufgrund der Zuwegung über Bundeswehrgelände keine Tagesausweise ausgestellt werden können.

Critère: Chiffre d'affaires annuel spécifique
Description du critère de sélection: "Spezifischer Jahresumsatz" wurde hier exemplarisch ausgewählt. Erklärungen des Bewerbers zur wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit sind: Erklärung über den Umsatz des Bewerbers, der auf Leistungen entfällt, die mit den vorliegend ausgeschriebenen Leistungen vergleichbar sind, unter Angabe des Eigenleistungsanteils, aufgeteilt für die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre.

Critère: Références sur des services spécifiés
Description du critère de sélection: "Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen" wurde hier exemplarisch ausgewählt. Erklärungen des Bewerbers zur technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit sind: a) Darstellung der Geschäftsbereiche des Unternehmens (Bewerbers) samt Vorlage eines Organigramms (Gliederungsplans) des Unternehmens (Bewerbers) insbesondere für die Zuständigkeiten, in die die hier ausgeschriebenen Leistungen fallen; b) Benennung der Anzahl der in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten fest angestellten Arbeitskräfte (für jedes Geschäftsjahr getrennt), gegliedert nach Berufsgruppen sowie nach Anzahl, welche im bewerbungsspezifischen Bereich tätig sind, in den die Erbringung der ausgeschriebenen Leistungen fällt. Die Anzahl der fest angestellten fachtechnisch qualifizierten Mitarbeiter (Ingenieure/Techniker) im bewerbungsspezifischen Bereich der Fachplanung Technische Ausrüstung – Objektüberwachung (Bauüberwachung) mindestens 4 betragen. c) Angaben von realisierten oder in Realisierung befindlichen Referenzprojekten aus den vor der Veröffentlichung dieser Bekanntmachung vergangenen 8 Jahren, bei denen in Art und Umfang mit der vorliegend ausgeschriebenen Leistung vergleichbare Leistungen durchgeführt wurden, mit den nachfolgenden Einzelangaben: Es sind mindestens zwei Referenzen anzugeben, bei denen die zu erbringende Leistung durch die vorgesehene projektleitende Person in der Objektüberwachung (Bauüberwachung) erbracht wurde. Die jeweils benannten Referenzen müssen folgende Anforderungen erfüllen: - Ausführung unter laufendem Flugbetrieb, - Bauvolumen von mindestens 1,0 Mio. € (netto), - aus dem Bereich Neubau, Sanierung oder Umbau der technischen Ausrüstung von Flugbetriebsflächen (z.B. Steuerungstechnik, Außenanlagen wie Befeuerung und Beschilderung) d) Nachweis der persönlichen Eignung der vorgesehenen Objektüberwachung (Bauüberwachung): Es ist zwingend für den/die vorgesehenen Objektüberwacher (Bauüberwacher) jeweils ein Lebenslauf mit Diplomnachweis oder vergleichbarem Nachweis mit dem Angebot abzugeben (Mindestbedingung). Die Lebensläufe (jeweils max. 3 DIN A4-Seiten). sollen folgende

Angaben beinhalten: - Berufliche Ausbildung, - Art und Dauer der einschlägigen Berufspraxis einschließlich Auflistung der durchgeführten Projekte, - Qualifikationsnachweise (z.B. abgeschlossene (Fach-) Hochschulstudium oder adäquate fachtechnische Ausbildung sowie in der betrieblichen Praxis erworbene vertiefte Fachkenntnisse / Fertigkeiten im Bereich von Verkehrsanlagen, Ingenieurbauwerken oder Befeuerungs- und Beschilderungsanlagen.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: Der Zuschlag erfolgt erfolgt auf das Angebot mit dem wirtschaftlichsten Preis.

5.1.11. Documents de marché

L'accès à certains documents de marché est restreint

Justification de la restriction de l'accès à certains documents de marché: Protection des informations particulièrement sensibles

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Des informations sur les documents restreints sont disponibles à l'adresse suivante: https://www.subreport.de/E99185895

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de la procédure:

Une habilitation de sécurité est requise

Description: Für die Realisierung ist eine Zuverlässigkeitsüberprüfung mit positivem Ergebnis nach § 7 LuftSiG notwendig.

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: https://www.subreport.de/E99185895

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Description de la garantie financière: Siehe Vergabeunterlagen

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 04/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, certains documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Für den Fall, dass Unterlagen nicht oder nicht vollständig ausgefüllt und/oder signiert mit dem Teilnahmeantrag abgegeben werden, gilt: Erklärungen und Nachweise, die auf Anforderung des Auftraggebers bis zum Ablauf der Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge nicht von den Bewerbern vorgelegt wurden, können bis zum Ablauf einer vom Auftraggeber zu bestimmenden Nachfrist ausgeschlossen werden. Dies gilt nicht für den unter Ziffer 2.1.4 genannten Bewerbungsbogen, dieser ist zwingend mit dem Teilnahmeantrag einzureichen!

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Siehe Vergabeunterlagen

Un accord de confidentialité est requis: oui

Informations complémentaires sur l'accord de confidentialité: Zusätzliche Angaben zur Geheimhaltungsvereinbarung: Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen: Die

Abgabe einer Geheimhaltungsvereinbarung ist erforderlich. Es wird darauf hingewiesen, dass zur vorliegenden Ausschreibung die Vergabeunterlagen der Flughafen Köln/Bonn GmbH als Betreiber kritischer Infrastruktur, in Anlehnung an § 41 Abs. 1 SektVO nicht uneingeschränkt, vollständig und direkt abgerufen werden können. Der mit dieser Vorgehensweise bewirkte Schutz der Vertraulichkeit der Informationen ist notwendig, um die Sicherheitsinteressen im Sinne des § 107 Abs. 2 GWB, die u. a. für die Auftraggeberin in § 8 Abs. 1 LuftSiG konkretisiert werden, zu wahren. Der Zugriff auf die Vergabeunterlagen ist dazu über https://www.subreport.de/E99185895 zu beantragen, im Anschluß daran wird die Geheimhaltungsvereinbarung mit der Bitte um Unterschrift und Rückgabe versandt. Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist.
Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué: Bietergemeinschaften sind zugelassen. Es ist aufzuzeigen, wer an der Bietergemeinschaft beteiligt ist. Dem Auftraggeber ist ein bevollmächtigter Vertreter aus der Bietergemeinschaft zu benennen. Die Übernahme der gesamtschuldnerischen Haftung ist durch jedes Mitglied der Bietergemeinschaft zu erklären. Im Angebot ist detailliert die aufgabenspezifische Aufteilung der Leistungserbringung darzulegen. Geforderte Nachweise sind von jedem Mitglied der Bietergemeinschaft zu erbringen. Eine Nichtvorlage/Nichtabgabe oder unvollständige Abgabe der vor genannten Erklärungen mit dem Angebot führt für die Bietergemeinschaft automatisch zum Ausschluss vom weiteren Verfahren.
Arrangement financier: Siehe Vergabeunterlagen

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d’accord-cadre

Informations sur le système d’acquisition dynamique:

Pas de système d’acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Westfalen
Description des délais d'introduction des procédures de recours: § 160 GWB Einleitung, Antrag. (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Flughafen Köln/Bonn GmbH

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Flughafen Köln/Bonn GmbH
Numéro d'enregistrement: Berichtseinheit-ID 00009935
Adresse postale: Heinrich-Steinmann-Str 12
Ville: Köln
Code postal: 51147
Subdivision pays (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)
Pays: Allemagne
Adresse électronique: oliver.klein@koeln-bonn-airport.de
Téléphone: 02203404500
Adresse internet: http://www.koeln-bonn-airport.de
Rôles de cette organisation:
Acheteur
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Vergabekammer Westfalen
Numéro d'enregistrement: 05515-03004-07
Adresse postale: Albrecht-Thaer-Straße 9
Ville: Münster
Code postal: 48147
Subdivision pays (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)
Pays: Allemagne
Adresse électronique: vergabekammer@brms.nrw.de
Télécopieur: +49 2514112165
Adresse internet: https://www.brms.nrw.de/themen/wirtschaft-kultur-und-kommunales/vergabekammer-westfalen
Rôles de cette organisation:
Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83
Ville: Bonn
Code postal: 53119
Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Pays: Allemagne
Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Téléphone: +49228996100
Rôles de cette organisation:
TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 493447c5-6288-43c2-b53f-d7d089a9a126 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d’avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d’avis: 17
Date d’envoi de l’avis: 01/10/2026 13:51:47 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l’avis en question est officiellement disponible: allemand
Numéro de publication de l’avis: 678445-2026
Numéro de publication au JO S: 191/2026
Date de publication: 02/10/2026