

680901-2026 - Mise en concurrence

Grèce – Services de réparation et d'entretien – ΑΝΟΙΚΤΟΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΑΝΩ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ «ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΤΗΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΤΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΚΡΑΤΕΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΡΑΚΗΣ»

OJ S 191/2026 02/10/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Δημοκρίτειο Πανεπιστήμιο Θράκης

Adresse électronique: protocol@duth.gr

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Enseignement

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: ΑΝΟΙΚΤΟΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΑΝΩ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ «ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΤΗΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΤΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΚΡΑΤΕΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΡΑΚΗΣ»

Description: Αντικείμενο της σύμβασης είναι η παροχή υπηρεσιών για τη συντήρηση, την τεχνική και λειτουργική υποστήριξη των υποδομών και των εξωτερικών χώρων του Δημοκρατείου Πανεπιστημίου Θράκης, όπως ενδεικτικά οι κτιριακές, ηλεκτρομηχανολογικές, υδραυλικές και ηλεκτρονικές εγκαταστάσεις του Ιδρύματος, σε όλες τις πόλεις στις οποίες αναπτύσσει τις δραστηριότητές του, ήτοι στην Κομοτηνή, Ξάνθη, Αλεξανδρούπολη, Ορεστιάδα, Διδυμότειχο, Καβάλα και Δράμα.

Identifiant de la procédure: 595fbb34-7aa2-4187-a1cd-77d19238990f

Identifiant interne: 772/2026

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50000000 Services de réparation et d'entretien

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Κομοτηνή

Code postal: 69100

Subdivision pays (NUTS): Ροδόπη (EL513)

Pays: Grèce

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Ξάνθη

Code postal: 67100

Subdivision pays (NUTS): Ξάνθη (EL512)

Pays: Grèce

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Αλεξανδρούπολη

Code postal: 68100

Subdivision pays (NUTS): Έβρος (EL511)

Pays: Grèce

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Ορεστιάδα

Code postal: 68200

Subdivision pays (NUTS): Έβρος (EL511)

Pays: Grèce

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Διδυμότειχο

Code postal: 68300

Subdivision pays (NUTS): Έβρος (EL511)

Pays: Grèce

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Καβάλα

Code postal: 65404

Subdivision pays (NUTS): Θάσος, Καβάλα (EL515)

Pays: Grèce

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Δράμα

Code postal: 66100

Subdivision pays (NUTS): Δράμα (EL514)

Pays: Grèce

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 4 305 484,02 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

N. 4412/2016 -

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 3

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 3

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Participation à une organisation criminelle: Παρ. 2.2.3.1 της διακήρυξης

Fraude: Παρ. 2.2.3.1 της διακήρυξης

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes: Παρ. 2.2.3.1 της διακήρυξης

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme: Παρ. 2.2.3.1 της διακήρυξης

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains: Παρ. 2.2.3.1 της διακήρυξης

Manquement à l'obligation relative au paiement d'impôts et taxes: Παρ. 2.2.3.2 της διακήρυξης
Faillite: Παρ. 2.2.3.2 της διακήρυξης
Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence: Παρ. 2.2.3.4 της διακήρυξης
Motifs liés à l'insolvabilité, aux conflits d'intérêts ou à une faute professionnelle: Παρ. 2.2.3.4 της διακήρυξης
État de cessation d'activités: Παρ. 2.2.3.4 της διακήρυξης
Fausses déclarations, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents requis ou obtention d'informations confidentielles sur cette procédure: Παρ. 2.2.3.4 της διακήρυξης
Manquement à l'obligation relative au paiement de cotisations de sécurité sociale: Παρ. 2.2.3.2 της διακήρυξης
Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail: Παρ. 2.2.3.4 της διακήρυξης
Manquement aux obligations dans le domaine du droit social: Παρ. 2.2.3.4 της διακήρυξης
Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental: Παρ. 2.2.3.4 της διακήρυξης
Biens administrés par un liquidateur: Παρ. 2.2.3.4 της διακήρυξης
Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale: Παρ. 2.2.3.4 της διακήρυξης
Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché: Παρ. 2.2.3.4 της διακήρυξης

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Παροχή υπηρεσιών για τη συντήρηση και την τεχνική και λειτουργική υποστήριξη των υποδομών και των εξωτερικών χώρων του Δημοκριτείου Πανεπιστημίου Θράκης στην Κομοτηνή

Description: Παροχή υπηρεσιών για τη συντήρηση και την τεχνική και λειτουργική υποστήριξη των υποδομών και των εξωτερικών χώρων του Δημοκριτείου Πανεπιστημίου Θράκης στην Κομοτηνή

Identifiant interne: Τμήμα 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50000000 Services de réparation et d'entretien

Options:

Description des options: Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε δύο (2) έτη από την ημερομηνία υπογραφής της, με ενδεικτική ημερομηνία έναρξης την 1η Μαρτίου 2027 και λήξης την 28η Φεβρουαρίου 2029, και με δικαίωμα προαίρεσης για δύο (2) επιπλέον έτη από τη λήξη της αρχικής σύμβασης.

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Κομοτηνή

Code postal: 69100

Subdivision pays (NUTS): Ροδόπη (EL513)

Pays: Grèce

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/03/2027

Date de fin de durée: 28/02/2029

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 1 887 763,84 EUR

5.1.6. Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Inscription à un registre du commerce

Description du critère de sélection: Όπως περιγράφεται στην παρ. 2.2.4 της διακήρυξης

Critère: Inscription à un registre professionnel pertinent

Description du critère de sélection: Όπως περιγράφεται στην παρ. 2.2.4 της διακήρυξης

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Όπως περιγράφεται στην παρ. 2.2.5 της διακήρυξης: α) Μέσο «ειδικό» ετήσιο κύκλο εργασιών, κατά τις τρεις (3) τελευταίες οικονομικές χρήσεις (2023, 2024 και 2025) ή, εφόσον δραστηριοποιούνται για μικρότερο χρονικό διάστημα, για όσο χρόνο δραστηριοποιούνται, τουλάχιστον ίσο με το 50% της ετήσιας προϋπολογισθείσας δαπάνης, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ και μη συνυπολογιζομένων των δικαιωμάτων προαίρεσης και παράτασης της σύμβασης, του τμήματος της παρούσας διακήρυξης για το οποίο υποβάλλουν προσφορά. Σε περίπτωση υποβολής προσφοράς για περισσότερα Τμήματα, ο μέσος «ειδικός» ετήσιος κύκλος εργασιών θα πρέπει να είναι τουλάχιστον ίσος με το 50% του αθροίσματος της ετήσιας προϋπολογισθείσας δαπάνης, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ και μη συνυπολογιζομένων των δικαιωμάτων προαίρεσης και παράτασης της σύμβασης, των Τμημάτων για τα οποία υποβάλλεται προσφορά. Σε κάθε περίπτωση θα πρέπει να αποδεικνύουν ότι η επιχείρηση για κάθε μία από τις χρήσεις αυτές δεν έχει ζημία.

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Όπως περιγράφεται στην παρ. 2.2.5 της διακήρυξης: β) Ασφαλιστήριο συμβόλαιο γενικής αστικής ευθύνης για κάλυψη έναντι επαγγελματικών κινδύνων: -Σε περίπτωση υποβολής προσφοράς για ένα από τα τμήματα οι υποψήφιοι ανάδοχοι θα διαθέτουν και υποχρεούνται να προσκομίσουν ασφαλιστήριο συμβόλαιο γενικής αστικής ευθύνης με ποσό ασφάλισης αθροιστικού ορίου τουλάχιστον 3.000.000,00€ με όριο ανά ζημία τα 2.000.000,00€ €. -Σε περίπτωση υποβολής προσφοράς για περισσότερα από ένα τμήματα ή για το σύνολο των τμημάτων, το όριο του ασφαλιστηρίου συμβολαίου πρέπει να ανέρχεται στο ποσό των 4.000.000,00€, με όριο ανά ζημία τα 2.000.000,00€.

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Όπως περιγράφεται στην παρ. 2.2.5 της διακήρυξης: γ) Πιστοληπτική Ικανότητα τουλάχιστον ίση με τον συνολικό προϋπολογισμό του τμήματος ή των τμημάτων, για το οποίο ή τα οποία θα υποβάλλει προσφορά, όπως ο προϋπολογισμός ορίζεται στη διακήρυξη, χωρίς Φ.Π.Α. και μη συνυπολογιζομένων των δικαιωμάτων

προαίρεσης και παράτασης της σύμβασης. Θα γίνεται διάκριση του ποσού που διατίθεται για εγγυητικές επιστολές και του ποσού που διατίθεται για χρηματοδοτήσεις. Το ποσό που θα διατίθεται για χρηματοδοτήσεις πρέπει να είναι τουλάχιστον ίσο με το ήμισυ του προϋπολογισμού, χωρίς ΦΠΑ και μη συνυπολογιζομένων των δικαιωμάτων προαίρεσης και παράτασης της σύμβασης, του τμήματος ή του αθροίσματος του προϋπολογισμού, χωρίς Φ.Π. Α., των τμημάτων, για τα οποία συμμετέχει ο οικονομικός φορέας.

Critère: Références sur des services spécifiques

Description du critère de sélection: Όπως περιγράφεται στην παρ. 2.2.6 της διακήρυξης: Να διαθέτουν την κατάλληλα τεκμηριωμένη και αποδεδειγμένη εμπειρία και τεχνογνωσία στην παροχή υπηρεσιών συντήρησης σε Φορείς του Δημόσιου Τομέα ή/και σε Ιδιώτες.

Συγκεκριμένα, να έχουν εκτελέσει και ολοκληρώσει κατά τα τελευταία τρία (3) έτη (2023, 2024, 2025), ή για όσο χρόνο δραστηριοποιούνται εφόσον αυτός είναι μικρότερος των τριών (3) ετών, μία (1) σύμβαση παροχής υπηρεσιών συντήρησης κτιριακών εγκαταστάσεων σε φορείς του δημοσίου ή ιδιωτικού τομέα, συμβατικού ποσού τουλάχιστον ίσο με το 50% της προϋπολογιζόμενης δαπάνης του τμήματος του υπόψη διαγωνισμού για το οποίο συμμετέχει ο οικονομικός φορέας ή σε περίπτωση συμμετοχής για περισσότερα ή όλα τα τμήματα, τουλάχιστον ίσο με το 50% της προϋπολογιζόμενης δαπάνης των τμημάτων αυτών, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.

Critère: Effectif moyen annuel

Description du critère de sélection: Όπως περιγράφεται στην παρ. 2.2.6 της διακήρυξης: Να έχουν απασχολήσει στην επιχείρησή τους, κατά το έτος 2025 και κατά το έτος 2026 έως και τον τελευταίο ολοκληρωμένο μήνα πριν από την ημερομηνία υποβολής της προσφοράς, ή, εφόσον δραστηριοποιούνται για χρονικό διάστημα μικρότερο του ενός έτους, για όσο χρονικό διάστημα δραστηριοποιούνται, αριθμό εργατοϋπαλληλικού προσωπικού, ανά ειδικότητα, τουλάχιστον ίσο με το 50% του απαιτούμενου προσωπικού της παρούσας Διακήρυξης για το εκάστοτε Τμήμα, με στρογγυλοποίηση του αποτελέσματος, εφόσον προκύπτει δεκαδικός αριθμός, στον αμέσως επόμενο ακέραιο. Σε περίπτωση υποβολής προσφοράς για περισσότερα από ένα Τμήματα, ο οικονομικός φορέας θα πρέπει να έχει απασχολήσει στην επιχείρησή του, κατά τα ανωτέρω, αριθμό εργατοϋπαλληλικού προσωπικού, ανά ειδικότητα, τουλάχιστον ίσο με το άθροισμα των ατόμων που απαιτούνται για την αντίστοιχη ειδικότητα στα επιμέρους Τμήματα για τα οποία υποβάλλει προσφορά

Critère: Autorisation ou adhésion à une organisation particulière nécessaire pour les contrats de services

Description du critère de sélection: Όπως περιγράφεται στην παρ. 2.2.6 της διακήρυξης: Γ. Να είναι σε θέση να διαθέσει το αναγκαίο προσωπικό για να καλύψει περιπτώσεις έκτακτης ανάγκης της Αναθέτουσας Αρχής. Η σχετική δαπάνη περιλαμβάνεται στην προσφερόμενη τιμή και δεν καταβάλλεται για αυτήν πρόσθετη αμοιβή στον ανάδοχο.

Δ. Να είναι σε θέση να διαθέσει υπεύθυνο έργου για την οργάνωση και το συντονισμό των εργασιών και για την παρακολούθηση του συνόλου των παρεχόμενων υπηρεσιών της σύμβασης και της ορθής εκτέλεσής αυτής, καθώς και για την επικοινωνία με τα αρμόδια όργανα της αναθέτουσας αρχής.

Critère: Certificats délivrés par des organismes indépendants concernant les normes d'assurance qualité

Description du critère de sélection: Όπως περιγράφεται στην παρ. 2.2.7 της διακήρυξης: Οι οικονομικοί φορείς για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης οφείλουν να συμμορφώνονται με: 1.Πιστοποιητικό για την τήρηση Συστήματος Διαχείρισης Ποιότητας, από

ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο ISO 9001 ή ισοδύναμο. 2. Πιστοποιητικό για την τήρηση Συστήματος Διαχείρισης Υγείας και Ασφάλειας στους χώρους Εργασίας, από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο ISO 45001 ή ισοδύναμο. 3. Πιστοποιητικό για την τήρηση Συστήματος Περιβαλλοντικής Διαχείρισης, από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο ISO 14001 ή ισοδύναμο. 4. Πιστοποιητικό για την τήρηση Συστήματος Διαχείρισης Ασφάλειας των Πληροφοριών, από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο ISO/IEC 27001 ή ισοδύναμο. 5. Βεβαίωση ορθής εφαρμογής των κατευθυντήριων οδηγιών του προτύπου ISO 26000 για την Εταιρική Κοινωνική Ευθύνη ή ισοδύναμο, εκδοθείσα από ανεξάρτητο φορέα πιστοποίησης και ελέγχου. 6. Πιστοποιητικό περί διαχείρισης κατά της δωροδοκίας, από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο ISO 37001 ή ισοδύναμο. 7. Πιστοποιητικό για την τήρηση Συστήματος Διαχείρισης Εγκαταστάσεων, από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, σύμφωνα με το πρότυπο ISO 41001 ή ισοδύναμο. 8. Πιστοποιητικό Συστήματος Διαχείρισης Προσωπικών Δεδομένων (ΣΔΠΔ), από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, σύμφωνα με το πρότυπο BS 10012 ή ισοδύναμο. 9. Πιστοποιητικό Συστήματος Διαχείρισης Επιχειρησιακής Συνέχειας, από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, σύμφωνα με το πρότυπο ISO 22301 ή ισοδύναμο.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: Η σύμβαση θα ανατεθεί με το κριτήριο της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς, βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: grec

Adresse des documents de marché: <https://neppssearch.eprocurement.gov.gr/actSearch/resources/search/.....>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requisite

Adresse de soumission: <https://nepps.eprocurement.gov.gr/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: grec

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Description de la garantie financière: Για την έγκυρη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης κατατίθεται από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς (προσφέροντες) εγγυητική επιστολή συμμετοχής, ποσού ίση με το 2% της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, εκτός ΦΠΑ, μη συνυπολογιζομένων των δικαιωμάτων προαίρεσης και παράτασης της σύμβασης. Συγκεκριμένα, το ύψος της εγγύησης συμμετοχής καθορίζεται, ανά Τμήμα, ως ακολούθως: -δεκαοκτώ χιλιάδες οκτακόσια εβδομήντα επτά ευρώ και εξήντα τέσσερα λεπτά (18.877,64 €), σε περίπτωση που ο οικονομικός φορέας συμμετέχει για το Τμήμα 1 «Παροχή υπηρεσιών συντήρησης και λειτουργικής υποστήριξης των κτιριακών εγκαταστάσεων, των ηλεκτρομηχανολογικών, υδραυλικών, ηλεκτρονικών εγκαταστάσεων και των εξωτερικών χώρων που περιβάλλουν τα Πανεπιστημιακά ακίνητα και τις εγκαταστάσεις του Δ.Π.Θ., στην Κομοτηνή», -έντεκα χιλιάδες τριακόσια τριάντα δύο ευρώ και εβδομήντα τρία

λεπτά (11.332,73 €), σε περίπτωση που ο οικονομικός φορέας συμμετέχει για το Τμήμα 2 «Παροχή υπηρεσιών συντήρησης και λειτουργικής υποστήριξης των κτιριακών εγκαταστάσεων, των ηλεκτρομηχανολογικών, υδραυλικών, ηλεκτρονικών εγκαταστάσεων και των εξωτερικών χώρων που περιβάλλουν τα Πανεπιστημιακά ακίνητα και τις εγκαταστάσεις του Δ.Π.Θ., στις πόλεις Ξάνθη, Καβάλα και Δράμα», -δώδεκα χιλιάδες οκτακόσια σαράντα τέσσερα ευρώ και σαράντα επτά λεπτά (12.844,47 €), σε περίπτωση που ο οικονομικός φορέας συμμετέχει για το Τμήμα 3 «Παροχή υπηρεσιών συντήρησης και λειτουργικής υποστήριξης των κτιριακών εγκαταστάσεων, των ηλεκτρομηχανολογικών, υδραυλικών, ηλεκτρονικών εγκαταστάσεων και των εξωτερικών χώρων που περιβάλλουν τα Πανεπιστημιακά ακίνητα και τις εγκαταστάσεις του Δ.Π.Θ., στις πόλεις Αλεξανδρούπολη, Ορεστιάδα και Διδυμότειχο», -σαράντα τρεις χιλιάδες πενήντα τέσσερα ευρώ και ογδόντα τέσσερα λεπτά (43.054,84 €), σε περίπτωση που ο οικονομικός φορέας συμμετέχει για το σύνολο των τμημάτων

Date limite de réception des offres: 06/10/2026 14:00:00 (UTC+03:00) Heure d'été de l'Europe orientale

Durée de validité des offres: 12 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 09/10/2026 10:00:00 (UTC+03:00) Heure d'été de l'Europe orientale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Σύμφωνα με το άρθρο 361 του Ν. 4412/2016 και την διακήρυξη: Κάθε ενδιαφερόμενος, ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η συγκεκριμένη δημόσια σύμβαση και έχει υποστεί ή ενδέχεται να υποστεί ζημία από εκτελεστή πράξη ή παράλειψη της αναθέτουσας αρχής κατά παράβαση της ευρωπαϊκής ενωσιακής ή εσωτερικής νομοθεσίας στον τομέα των δημοσίων συμβάσεων, έχει δικαίωμα να προσφύγει στην Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΑΔΗΣΥ), σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στα άρθρα 346 επ. του ν. 4412/2016 και 1 επ. του π.δ/τος 39/2017, ασκώντας προδικαστική προσφυγή κατά πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής, προσδιορίζοντας ειδικώς τις νομικές και πραγματικές αιτιάσεις που δικαιολογούν το αίτημά του. Σε περίπτωση προσβολής πράξης της αναθέτουσας αρχής, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι: (α) δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα αν η πράξη κοινοποιήθηκε με ηλεκτρονικά μέσα ή (β) δεκαπέντε (15) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης σε αυτόν αν χρησιμοποιήθηκαν άλλα μέσα επικοινωνίας, άλλως (γ) δέκα (10) ημέρες από την πλήρη, πραγματική ή τεκμαιρόμενη, γνώση της πράξης που βλάπτει τα συμφέροντα του ενδιαφερόμενου οικονομικού φορέα. Ειδικά για την άσκηση προσφυγής κατά προκήρυξης, η πλήρης γνώση αυτής τεκμαίρεται μετά την πάροδο δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευση στο ΚΗΜΔΗΣ. Σε περίπτωση παράλειψης που αποδίδεται στην αναθέτουσα

αρχή, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι δεκαπέντε (15) ημέρες από την επομένη της συντέλεσης της προσβαλλόμενης παράλειψης . Οι προθεσμίες άσκησης των προδικαστικών προσφυγών και των παρεμβάσεων αρχίζουν την επομένη της ημέρας της προαναφερθείσας κατά περίπτωση κοινοποίησης ή γνώσης και λήγουν όταν περάσει ολόκληρη η τελευταία ημέρα και ώρα 23:59:59 και, αν αυτή είναι εξαιρετέα ή Σάββατο, όταν περάσει ολόκληρη η επόμενη εργάσιμη ημέρα και ώρα 23:59:59.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Δημοκρίτειο Πανεπιστήμιο Θράκης

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Δημοκρίτειο Πανεπιστήμιο Θράκης

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Δημοκρίτειο Πανεπιστήμιο Θράκης

Organisation qui traite les offres: Δημοκρίτειο Πανεπιστήμιο Θράκης

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: Παροχή υπηρεσιών για τη συντήρηση και την τεχνική και λειτουργική υποστήριξη των υποδομών και των εξωτερικών χώρων του Δημοκριτείου Πανεπιστημίου Θράκης στις πόλεις Ξάνθη, Καβάλα και Δράμα.

Description: Παροχή υπηρεσιών για τη συντήρηση και την τεχνική και λειτουργική υποστήριξη των υποδομών και των εξωτερικών χώρων του Δημοκριτείου Πανεπιστημίου Θράκης στις πόλεις Ξάνθη, Καβάλα και Δράμα.

Identifiant interne: Τμήμα 2

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50000000 Services de réparation et d'entretien

Options:

Description des options: Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε δύο (2) έτη από την ημερομηνία υπογραφής της, με ενδεικτική ημερομηνία έναρξης την 1η Μαρτίου 2027 και λήξης την 28η Φεβρουαρίου 2029, και με δικαίωμα προαίρεσης για δύο (2) επιπλέον έτη από τη λήξη της αρχικής σύμβασης.

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Ξάνθη

Code postal: 67100

Subdivision pays (NUTS): Ξάνθη (EL512)

Pays: Grèce

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Καβάλα

Code postal: 65404

Subdivision pays (NUTS): Θάσος, Καβάλα (EL515)

Pays: Grèce

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Δράμα

Code postal: 66100

Subdivision pays (NUTS): Δράμα (EL514)

Pays: Grèce

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/03/2027

Date de fin de durée: 28/02/2029

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 1 133 273,22 EUR

5.1.6. Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Inscription à un registre du commerce

Description du critère de sélection: Παρ. 2.2.4 της διακήρυξης

Critère: Inscription à un registre professionnel pertinent

Description du critère de sélection: Παρ. 2.2.4 της διακήρυξης

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Όπως περιγράφεται στην παρ. 2.2.5 της διακήρυξης: α) Μέσο «ειδικό» ετήσιο κύκλο εργασιών, κατά τις τρεις (3) τελευταίες οικονομικές χρήσεις (2023, 2024 και 2025) ή, εφόσον δραστηριοποιούνται για μικρότερο χρονικό διάστημα, για όσο χρόνο δραστηριοποιούνται, τουλάχιστον ίσο με το 50% της ετήσιας προϋπολογισθείσας δαπάνης, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ και μη συνυπολογιζομένων των δικαιωμάτων προαίρεσης και παράτασης της σύμβασης, του τμήματος της παρούσας διακήρυξης για το οποίο υποβάλλουν προσφορά. Σε περίπτωση υποβολής προσφοράς για περισσότερα Τμήματα, ο μέσος «ειδικός» ετήσιος κύκλος εργασιών θα πρέπει να είναι τουλάχιστον ίσος με το 50% του αθροίσματος της ετήσιας προϋπολογισθείσας δαπάνης, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ και μη συνυπολογιζομένων των δικαιωμάτων προαίρεσης και παράτασης της σύμβασης, των Τμημάτων για τα οποία υποβάλλεται προσφορά. Σε κάθε περίπτωση θα πρέπει να αποδεικνύουν ότι η επιχείρηση για κάθε μία από τις χρήσεις αυτές δεν έχει ζημία.

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Όπως περιγράφεται στην παρ. 2.2.5 της διακήρυξης: β) Ασφαλιστήριο συμβόλαιο γενικής αστικής ευθύνης για κάλυψη έναντι επαγγελματικών κινδύνων: -Σε περίπτωση υποβολής προσφοράς για ένα από τα τμήματα οι υποψήφιοι ανάδοχοι θα διαθέτουν και υποχρεούνται να προσκομίσουν ασφαλιστήριο συμβόλαιο γενικής αστικής ευθύνης με ποσό ασφάλισης αθροιστικού ορίου τουλάχιστον 3.000.000,00€ με όριο ανά ζημία τα 2.000.000,00€ €. -Σε περίπτωση υποβολής προσφοράς για περισσότερα από ένα τμήματα ή για το σύνολο των τμημάτων, το όριο του ασφαλιστηρίου συμβολαίου πρέπει να ανέρχεται στο ποσό των 4.000.000,00€, με όριο ανά ζημία τα 2.000.000,00€.

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Όπως περιγράφεται στην παρ. 2.2.5 της διακήρυξης: γ) Πιστοληπτική Ικανότητα τουλάχιστον ίση με τον συνολικό προϋπολογισμό του τμήματος ή των τμημάτων, για το οποίο ή τα οποία θα υποβάλλει προσφορά, όπως ο προϋπολογισμός ορίζεται στη διακήρυξη, χωρίς Φ.Π.Α. και μη συνυπολογιζομένων των δικαιωμάτων προαίρεσης και παράτασης της σύμβασης. Θα γίνεται διάκριση του ποσού που διατίθεται για εγγυητικές επιστολές και του ποσού που διατίθεται για χρηματοδοτήσεις. Το ποσό που θα διατίθεται για χρηματοδοτήσεις πρέπει να είναι τουλάχιστον ίσο με το ήμισυ του προϋπολογισμού, χωρίς ΦΠΑ και μη συνυπολογιζομένων των δικαιωμάτων προαίρεσης και παράτασης της σύμβασης, του τμήματος ή του αθροίσματος του προϋπολογισμού, χωρίς Φ.Π.Α., των τμημάτων, για τα οποία συμμετέχει ο οικονομικός φορέας.

Critère: Références sur des services spécifiques

Description du critère de sélection: Όπως περιγράφεται στην παρ. 2.2.6 της διακήρυξης: Να διαθέτουν την κατάλληλα τεκμηριωμένη και αποδεδειγμένη εμπειρία και τεχνογνωσία στην παροχή υπηρεσιών συντήρησης σε Φορείς του Δημόσιου Τομέα ή/και σε Ιδιώτες. Συγκεκριμένα, να έχουν εκτελέσει και ολοκληρώσει κατά τα τελευταία τρία (3) έτη (2023, 2024, 2025), ή για όσο χρόνο δραστηριοποιούνται εφόσον αυτός είναι μικρότερος των τριών (3) ετών, μία (1) σύμβαση παροχής υπηρεσιών συντήρησης κτιριακών εγκαταστάσεων σε φορείς του δημοσίου ή ιδιωτικού τομέα, συμβατικού ποσού τουλάχιστον ίσο με το 50% της προϋπολογιζόμενης δαπάνης του τμήματος του υπόψη διαγωνισμού για το οποίο συμμετέχει ο οικονομικός φορέας ή σε περίπτωση συμμετοχής για περισσότερα ή όλα τα τμήματα, τουλάχιστον ίσο με το 50% της προϋπολογιζόμενης δαπάνης των τμημάτων αυτών, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.

Critère: Effectif moyen annuel

Description du critère de sélection: Όπως περιγράφεται στην παρ. 2.2.6 της διακήρυξης: Να έχουν απασχολήσει στην επιχείρησή τους, κατά το έτος 2025 και κατά το έτος 2026 έως και τον τελευταίο ολοκληρωμένο μήνα πριν από την ημερομηνία υποβολής της προσφοράς, ή, εφόσον δραστηριοποιούνται για χρονικό διάστημα μικρότερο του ενός έτους, για όσο χρονικό διάστημα δραστηριοποιούνται, αριθμό εργατοϋπαλληλικού προσωπικού, ανά ειδικότητα, τουλάχιστον ίσο με το 50% του απαιτούμενου προσωπικού της παρούσας Διακήρυξης για το εκάστοτε Τμήμα, με στρογγυλοποίηση του αποτελέσματος, εφόσον προκύπτει δεκαδικός αριθμός, στον αμέσως επόμενο ακέραιο. Σε περίπτωση υποβολής προσφοράς για περισσότερα από ένα Τμήματα, ο οικονομικός φορέας θα πρέπει να έχει απασχολήσει στην επιχείρησή του, κατά τα ανωτέρω, αριθμό εργατοϋπαλληλικού προσωπικού, ανά ειδικότητα, τουλάχιστον ίσο με το άθροισμα των ατόμων που απαιτούνται για την αντίστοιχη ειδικότητα στα επιμέρους Τμήματα για τα οποία υποβάλλει προσφορά

Critère: Autorisation ou adhésion à une organisation particulière nécessaire pour les contrats de services

Description du critère de sélection: Όπως περιγράφεται στην παρ. 2.2.6 της διακήρυξης: Γ. Να είναι σε θέση να διαθέσει το αναγκαίο προσωπικό για να καλύψει περιπτώσεις έκτακτης ανάγκης της Αναθέτουσας Αρχής. Η σχετική δαπάνη περιλαμβάνεται στην προσφερόμενη τιμή και δεν καταβάλλεται για αυτήν πρόσθετη αμοιβή στον ανάδοχο. Δ. Να είναι σε θέση να διαθέσει υπεύθυνο έργου για την οργάνωση και το συντονισμό των εργασιών και για την παρακολούθηση του συνόλου των παρεχόμενων υπηρεσιών της σύμβασης και της ορθής εκτέλεσής αυτής, καθώς και για την επικοινωνία με τα αρμόδια όργανα της αναθέτουσας αρχής.

Critère: Certificats délivrés par des organismes indépendants concernant les normes d'assurance qualité

Description du critère de sélection: Όπως περιγράφεται στην παρ. 2.2.7 της διακήρυξης: Οι οικονομικοί φορείς για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης οφείλουν να συμμορφώνονται με: 1.Πιστοποιητικό για την τήρηση Συστήματος Διαχείρισης Ποιότητας, από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο ISO 9001 ή ισοδύναμο. 2. Πιστοποιητικό για την τήρηση Συστήματος Διαχείρισης Υγείας και Ασφάλειας στους χώρους Εργασίας, από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο ISO 45001 ή ισοδύναμο. 3.Πιστοποιητικό για την τήρηση Συστήματος Περιβαλλοντικής Διαχείρισης, από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο ISO 14001 ή ισοδύναμο. 4. Πιστοποιητικό για την τήρηση Συστήματος Διαχείρισης Ασφάλειας των Πληροφοριών, από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο ISO/IEC 27001 ή ισοδύναμο. 5.Βεβαίωση ορθής εφαρμογής των κατευθυντήριων οδηγιών του προτύπου ISO 26000 για την Εταιρική Κοινωνική Ευθύνη ή ισοδύναμου, εκδοθείσα από ανεξάρτητο φορέα πιστοποίησης και ελέγχου. 6.Πιστοποιητικό περί διαχείρισης κατά της δωροδοκίας, από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο ISO 37001 ή ισοδύναμο. 7. Πιστοποιητικό για την τήρηση Συστήματος Διαχείρισης Εγκαταστάσεων, από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, σύμφωνα με το πρότυπο ISO 41001 ή ισοδύναμο. 8.Πιστοποιητικό Συστήματος Διαχείρισης Προσωπικών Δεδομένων (ΣΔΠΔ), από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, σύμφωνα με το πρότυπο BS 10012 ή ισοδύναμο. 9.Πιστοποιητικό Συστήματος Διαχείρισης Επιχειρησιακής Συνέχειας, από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, σύμφωνα με το πρότυπο ISO 22301 ή ισοδύναμο.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: Η σύμβαση θα ανατεθεί με το κριτήριο της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς, βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: grec

Adresse des documents de marché: <https://neppssearch.eprocurement.gov.gr/actSearch/resources/search/.....>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://nepps.eprocurement.gov.gr/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: grec

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Description de la garantie financière: Για την έγκυρη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης κατατίθεται από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς (προσφέροντες) εγγυητική επιστολή συμμετοχής, ποσού ίση με το 2% της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, εκτός ΦΠΑ, μη συνυπολογιζομένων των δικαιωμάτων προαίρεσης και παράτασης της σύμβασης. Συγκεκριμένα, το ύψος της εγγύησης συμμετοχής καθορίζεται, ανά Τμήμα, ως ακολούθως: -δεκαοκτώ χιλιάδες οκτακόσια εβδομήντα επτά ευρώ και εξήντα

τέσσερα λεπτά (18.877,64 €), σε περίπτωση που ο οικονομικός φορέας συμμετέχει για το Τμήμα 1 «Παροχή υπηρεσιών συντήρησης και λειτουργικής υποστήριξης των κτιριακών εγκαταστάσεων, των ηλεκτρομηχανολογικών, υδραυλικών, ηλεκτρονικών εγκαταστάσεων και των εξωτερικών χώρων που περιβάλλουν τα Πανεπιστημιακά ακίνητα και τις εγκαταστάσεις του Δ.Π.Θ., στην Κομοτηνή», -έντεκα χιλιάδες τριακόσια τριάντα δύο ευρώ και εβδομήντα τρία λεπτά (11.332,73 €), σε περίπτωση που ο οικονομικός φορέας συμμετέχει για το Τμήμα 2 «Παροχή υπηρεσιών συντήρησης και λειτουργικής υποστήριξης των κτιριακών εγκαταστάσεων, των ηλεκτρομηχανολογικών, υδραυλικών, ηλεκτρονικών εγκαταστάσεων και των εξωτερικών χώρων που περιβάλλουν τα Πανεπιστημιακά ακίνητα και τις εγκαταστάσεις του Δ.Π.Θ., στις πόλεις Ξάνθη, Καβάλα και Δράμα», -δώδεκα χιλιάδες οκτακόσια σαράντα τέσσερα ευρώ και σαράντα επτά λεπτά (12.844,47 €), σε περίπτωση που ο οικονομικός φορέας συμμετέχει για το Τμήμα 3 «Παροχή υπηρεσιών συντήρησης και λειτουργικής υποστήριξης των κτιριακών εγκαταστάσεων, των ηλεκτρομηχανολογικών, υδραυλικών, ηλεκτρονικών εγκαταστάσεων και των εξωτερικών χώρων που περιβάλλουν τα Πανεπιστημιακά ακίνητα και τις εγκαταστάσεις του Δ.Π.Θ., στις πόλεις Αλεξανδρούπολη, Ορεστιάδα και Διδυμότειχο», -σαράντα τρεις χιλιάδες πενήντα τέσσερα ευρώ και ογδόντα τέσσερα λεπτά (43.054,84 €), σε περίπτωση που ο οικονομικός φορέας συμμετέχει για το σύνολο των τμημάτων

Date limite de réception des offres: 06/10/2026 14:00:00 (UTC+03:00) Heure d'été de l'Europe orientale

Durée de validité des offres: 12 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 09/10/2026 10:00:00 (UTC+03:00) Heure d'été de l'Europe orientale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requisite

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Σύμφωνα με το άρθρο 361 του Ν. 4412/2016 και την διακήρυξη: Κάθε ενδιαφερόμενος, ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η συγκεκριμένη δημόσια σύμβαση και έχει υποστεί ή ενδέχεται να υποστεί ζημία από εκτελεστή πράξη ή παράλειψη της αναθέτουσας αρχής κατά παράβαση της ευρωπαϊκής ενωσιακής ή εσωτερικής νομοθεσίας στον τομέα των δημοσίων συμβάσεων, έχει δικαίωμα να προσφύγει στην Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΑΔΗΣΥ), σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στα άρθρα 346 επ. του ν. 4412/2016 και 1 επ. του π.δ/τος 39/2017, ασκώντας προδικαστική προσφυγή κατά πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής, προσδιορίζοντας ειδικώς τις νομικές και πραγματικές αιτιάσεις που δικαιολογούν το αίτημά του. Σε περίπτωση προσβολής πράξης της αναθέτουσας αρχής, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι: (α) δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα αν η πράξη κοινοποιήθηκε με ηλεκτρονικά μέσα ή (β) δεκαπέντε (15) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης

πράξης σε αυτόν αν χρησιμοποιήθηκαν άλλα μέσα επικοινωνίας, άλλως (γ) δέκα (10) ημέρες από την πλήρη, πραγματική ή τεκμαιρόμενη, γνώση της πράξης που βλάπτει τα συμφέροντα του ενδιαφερόμενου οικονομικού φορέα. Ειδικά για την άσκηση προσφυγής κατά προκήρυξης, η πλήρης γνώση αυτής τεκμαίρεται μετά την πάροδο δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευση στο ΚΗΜΔΗΣ. Σε περίπτωση παράλειψης που αποδίδεται στην αναθέτουσα αρχή, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι δεκαπέντε (15) ημέρες από την επομένη της συντέλεσης της προσβαλλόμενης παράλειψης. Οι προθεσμίες άσκησης των προδικαστικών προσφυγών και των παρεμβάσεων αρχίζουν την επομένη της ημέρας της προαναφερθείσας κατά περίπτωση κοινοποίησης ή γνώσης και λήγουν όταν περάσει ολόκληρη η τελευταία ημέρα και ώρα 23:59:59 και, αν αυτή είναι εξαιρετέα ή Σάββατο, όταν περάσει ολόκληρη η επόμενη εργάσιμη ημέρα και ώρα 23:59:59.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Δημοκρίτειο Πανεπιστήμιο Θράκης

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Δημοκρίτειο Πανεπιστήμιο Θράκης

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Δημοκρίτειο Πανεπιστήμιο Θράκης

Organisation qui traite les offres: Δημοκρίτειο Πανεπιστήμιο Θράκης

5.1. Lot: LOT-0003

Titre: Παροχή υπηρεσιών για τη συντήρηση και την τεχνική και λειτουργική υποστήριξη των υποδομών και των εξωτερικών χώρων του Δημοκriteίου Πανεπιστημίου Θράκης στις πόλεις Αλεξανδρούπολη, Ορεστιάδα και Διδυμότειχο.

Description: Παροχή υπηρεσιών για τη συντήρηση και την τεχνική και λειτουργική υποστήριξη των υποδομών και των εξωτερικών χώρων του Δημοκriteίου Πανεπιστημίου Θράκης στις πόλεις Αλεξανδρούπολη, Ορεστιάδα και Διδυμότειχο.

Identifiant interne: Τμήμα 3

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50000000 Services de réparation et d'entretien

Options:

Description des options: Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε δύο (2) έτη από την ημερομηνία υπογραφής της, με ενδεικτική ημερομηνία έναρξης την 1η Μαρτίου 2027 και λήξης την 28η Φεβρουαρίου 2029, και με δικαίωμα προαίρεσης για δύο (2) επιπλέον έτη από τη λήξη της αρχικής σύμβασης.

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Αλεξανδρούπολη

Code postal: 68100

Subdivision pays (NUTS): Έβρος (EL511)

Pays: Grèce

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Ορεστιάδα

Code postal: 68200

Subdivision pays (NUTS): Έβρος (EL511)

Pays: Grèce

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Διδυμότειχο
Code postal: 68300
Subdivision pays (NUTS): Έβρος (EL511)
Pays: Grèce

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/03/2027
Date de fin de durée: 28/02/2029

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 1 284 446,96 EUR

5.1.6. Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Inscription à un registre du commerce

Description du critère de sélection: Παρ. 2.2.4 της διακήρυξης

Critère: Inscription à un registre professionnel pertinent

Description du critère de sélection: Παρ. 2.2.4 της διακήρυξης

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Όπως περιγράφεται στην παρ. 2.2.5 της διακήρυξης: α) Μέσο «ειδικό» ετήσιο κύκλο εργασιών, κατά τις τρεις (3) τελευταίες οικονομικές χρήσεις (2023, 2024 και 2025) ή, εφόσον δραστηριοποιούνται για μικρότερο χρονικό διάστημα, για όσο χρόνο δραστηριοποιούνται, τουλάχιστον ίσο με το 50% της ετήσιας προϋπολογισθείσας δαπάνης, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ και μη συνυπολογιζομένων των δικαιωμάτων προαίρεσης και παράτασης της σύμβασης, του τμήματος της παρούσας διακήρυξης για το οποίο υποβάλλουν προσφορά. Σε περίπτωση υποβολής προσφοράς για περισσότερα Τμήματα, ο μέσος «ειδικός» ετήσιος κύκλος εργασιών θα πρέπει να είναι τουλάχιστον ίσος με το 50% του αθροίσματος της ετήσιας προϋπολογισθείσας δαπάνης, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ και μη συνυπολογιζομένων των δικαιωμάτων προαίρεσης και παράτασης της σύμβασης, των Τμημάτων για τα οποία υποβάλλεται προσφορά. Σε κάθε περίπτωση θα πρέπει να αποδεικνύουν ότι η επιχείρηση για κάθε μία από τις χρήσεις αυτές δεν έχει ζημία.

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Όπως περιγράφεται στην παρ. 2.2.5 της διακήρυξης: β) Ασφαλιστήριο συμβόλαιο γενικής αστικής ευθύνης για κάλυψη έναντι επαγγελματικών κινδύνων: -Σε περίπτωση υποβολής προσφοράς για ένα από τα τμήματα οι υποψήφιοι ανάδοχοι θα διαθέτουν και υποχρεούνται να προσκομίσουν ασφαλιστήριο συμβόλαιο γενικής αστικής ευθύνης με ποσό ασφάλισης αθροιστικού ορίου τουλάχιστον 3.000.000,00€ με όριο ανά ζημία τα 2.000.000,00€ €. -Σε περίπτωση υποβολής προσφοράς για περισσότερα από

ένα τμήματα ή για το σύνολο των τμημάτων, το όριο του ασφαλιστηρίου συμβολαίου πρέπει να ανέρχεται στο ποσό των 4.000.000,00€, με όριο ανά ζημία τα 2.000.000,00€.

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Όπως περιγράφεται στην παρ. 2.2.5 της διακήρυξης: γ) Πιστοληπτική Ικανότητα τουλάχιστον ίση με τον συνολικό προϋπολογισμό του τμήματος ή των τμημάτων, για το οποίο ή τα οποία θα υποβάλλει προσφορά, όπως ο προϋπολογισμός ορίζεται στη διακήρυξη, χωρίς Φ.Π.Α. και μη συνυπολογιζομένων των δικαιωμάτων προαίρεσης και παράτασης της σύμβασης. Θα γίνεται διάκριση του ποσού που διατίθεται για εγγυητικές επιστολές και του ποσού που διατίθεται για χρηματοδοτήσεις. Το ποσό που θα διατίθεται για χρηματοδοτήσεις πρέπει να είναι τουλάχιστον ίσο με το ήμισυ του προϋπολογισμού, χωρίς ΦΠΑ και μη συνυπολογιζομένων των δικαιωμάτων προαίρεσης και παράτασης της σύμβασης, του τμήματος ή του αθροίσματος του προϋπολογισμού, χωρίς Φ.Π.Α., των τμημάτων, για τα οποία συμμετέχει ο οικονομικός φορέας.

Critère: Références sur des services spécifiques

Description du critère de sélection: Όπως περιγράφεται στην παρ. 2.2.6 της διακήρυξης: Να διαθέτουν την κατάλληλα τεκμηριωμένη και αποδεδειγμένη εμπειρία και τεχνογνωσία στην παροχή υπηρεσιών συντήρησης σε Φορείς του Δημόσιου Τομέα ή/και σε Ιδιώτες. Συγκεκριμένα, να έχουν εκτελέσει και ολοκληρώσει κατά τα τελευταία τρία (3) έτη (2023, 2024, 2025), ή για όσο χρόνο δραστηριοποιούνται εφόσον αυτός είναι μικρότερος των τριών (3) ετών, μία (1) σύμβαση παροχής υπηρεσιών συντήρησης κτιριακών εγκαταστάσεων σε φορείς του δημοσίου ή ιδιωτικού τομέα, συμβατικού ποσού τουλάχιστον ίσο με το 50% της προϋπολογιζόμενης δαπάνης του τμήματος του υπόψη διαγωνισμού για το οποίο συμμετέχει ο οικονομικός φορέας ή σε περίπτωση συμμετοχής για περισσότερα ή όλα τα τμήματα, τουλάχιστον ίσο με το 50% της προϋπολογιζόμενης δαπάνης των τμημάτων αυτών, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.

Critère: Effectif moyen annuel

Description du critère de sélection: Όπως περιγράφεται στην παρ. 2.2.6 της διακήρυξης: Να έχουν απασχολήσει στην επιχείρησή τους, κατά το έτος 2025 και κατά το έτος 2026 έως και τον τελευταίο ολοκληρωμένο μήνα πριν από την ημερομηνία υποβολής της προσφοράς, ή, εφόσον δραστηριοποιούνται για χρονικό διάστημα μικρότερο του ενός έτους, για όσο χρονικό διάστημα δραστηριοποιούνται, αριθμό εργατοϋπαλληλικού προσωπικού, ανά ειδικότητα, τουλάχιστον ίσο με το 50% του απαιτούμενου προσωπικού της παρούσας Διακήρυξης για το εκάστοτε Τμήμα, με στρογγυλοποίηση του αποτελέσματος, εφόσον προκύπτει δεκαδικός αριθμός, στον αμέσως επόμενο ακέραιο. Σε περίπτωση υποβολής προσφοράς για περισσότερα από ένα Τμήματα, ο οικονομικός φορέας θα πρέπει να έχει απασχολήσει στην επιχείρησή του, κατά τα ανωτέρω, αριθμό εργατοϋπαλληλικού προσωπικού, ανά ειδικότητα, τουλάχιστον ίσο με το άθροισμα των ατόμων που απαιτούνται για την αντίστοιχη ειδικότητα στα επιμέρους Τμήματα για τα οποία υποβάλλει προσφορά

Critère: Autorisation ou adhésion à une organisation particulière nécessaire pour les contrats de services

Description du critère de sélection: Όπως περιγράφεται στην παρ. 2.2.6 της διακήρυξης: Γ. Να είναι σε θέση να διαθέσει το αναγκαίο προσωπικό για να καλύψει περιπτώσεις έκτακτης ανάγκης της Αναθέτουσας Αρχής. Η σχετική δαπάνη περιλαμβάνεται στην προσφερόμενη τιμή και δεν καταβάλλεται για αυτήν πρόσθετη αμοιβή στον ανάδοχο. Δ. Να είναι σε θέση να διαθέσει υπεύθυνο έργου για την οργάνωση και το συντονισμό των εργασιών και για την παρακολούθηση του συνόλου των παρεχόμενων υπηρεσιών της

σύμβασης και της ορθής εκτέλεσης αυτής, καθώς και για την επικοινωνία με τα αρμόδια όργανα της αναθέτουσας αρχής.

Critère: Certificats délivrés par des organismes indépendants concernant les normes d'assurance qualité

Description du critère de sélection: Όπως περιγράφεται στην παρ. 2.2.7 της διακήρυξης: Οι οικονομικοί φορείς για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης οφείλουν να συμμορφώνονται με: 1.Πιστοποιητικό για την τήρηση Συστήματος Διαχείρισης Ποιότητας, από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο ISO 9001 ή ισοδύναμο. 2. Πιστοποιητικό για την τήρηση Συστήματος Διαχείρισης Υγείας και Ασφάλειας στους χώρους Εργασίας, από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο ISO 45001 ή ισοδύναμο. 3.Πιστοποιητικό για την τήρηση Συστήματος Περιβαλλοντικής Διαχείρισης, από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο ISO 14001 ή ισοδύναμο. 4. Πιστοποιητικό για την τήρηση Συστήματος Διαχείρισης Ασφάλειας των Πληροφοριών, από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο ISO/IEC 27001 ή ισοδύναμο. 5.Βεβαίωση ορθής εφαρμογής των κατευθυντήριων οδηγιών του προτύπου ISO 26000 για την Εταιρική Κοινωνική Ευθύνη ή ισοδύναμο, εκδοθείσα από ανεξάρτητο φορέα πιστοποίησης και ελέγχου. 6.Πιστοποιητικό περί διαχείρισης κατά της δωροδοκίας, από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο ISO 37001 ή ισοδύναμο. 7. Πιστοποιητικό για την τήρηση Συστήματος Διαχείρισης Εγκαταστάσεων, από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, σύμφωνα με το πρότυπο ISO 41001 ή ισοδύναμο. 8.Πιστοποιητικό Συστήματος Διαχείρισης Προσωπικών Δεδομένων (ΣΔΠΔ), από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, σύμφωνα με το πρότυπο BS 10012 ή ισοδύναμο. 9.Πιστοποιητικό Συστήματος Διαχείρισης Επιχειρησιακής Συνέχειας, από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, σύμφωνα με το πρότυπο ISO 22301 ή ισοδύναμο.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: Η σύμβαση θα ανατεθεί με το κριτήριο της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς, βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: grec

Adresse des documents de marché: <https://neppssearch.eprocurement.gov.gr/actSearch/resources/search/.....>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requisite

Adresse de soumission: <https://nepps.eprocurement.gov.gr/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: grec

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Variante: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Description de la garantie financière: Για την έγκυρη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης κατατίθεται από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς (προσφέροντες) εγγυητική επιστολή συμμετοχής, ποσού ίση με το 2% της εκτιμώμενης αξίας

της σύμβασης, εκτός ΦΠΑ, μη συνυπολογιζομένων των δικαιωμάτων προαίρεσης και παράτασης της σύμβασης. Συγκεκριμένα, το ύψος της εγγύησης συμμετοχής καθορίζεται, ανά Τμήμα, ως ακολούθως: -δεκαοκτώ χιλιάδες οκτακόσια εβδομήντα επτά ευρώ και εξήντα τέσσερα λεπτά (18.877,64 €), σε περίπτωση που ο οικονομικός φορέας συμμετέχει για το Τμήμα 1 «Παροχή υπηρεσιών συντήρησης και λειτουργικής υποστήριξης των κτιριακών εγκαταστάσεων, των ηλεκτρομηχανολογικών, υδραυλικών, ηλεκτρονικών εγκαταστάσεων και των εξωτερικών χώρων που περιβάλλουν τα Πανεπιστημιακά ακίνητα και τις εγκαταστάσεις του Δ.Π.Θ., στην Κομοτηνή», -έντεκα χιλιάδες τριακόσια τριάντα δύο ευρώ και εβδομήντα τρία λεπτά (11.332,73 €), σε περίπτωση που ο οικονομικός φορέας συμμετέχει για το Τμήμα 2 «Παροχή υπηρεσιών συντήρησης και λειτουργικής υποστήριξης των κτιριακών εγκαταστάσεων, των ηλεκτρομηχανολογικών, υδραυλικών, ηλεκτρονικών εγκαταστάσεων και των εξωτερικών χώρων που περιβάλλουν τα Πανεπιστημιακά ακίνητα και τις εγκαταστάσεις του Δ.Π.Θ., στις πόλεις Ξάνθη, Καβάλα και Δράμα», -δώδεκα χιλιάδες οκτακόσια σαράντα τέσσερα ευρώ και σαράντα επτά λεπτά (12.844,47 €), σε περίπτωση που ο οικονομικός φορέας συμμετέχει για το Τμήμα 3 «Παροχή υπηρεσιών συντήρησης και λειτουργικής υποστήριξης των κτιριακών εγκαταστάσεων, των ηλεκτρομηχανολογικών, υδραυλικών, ηλεκτρονικών εγκαταστάσεων και των εξωτερικών χώρων που περιβάλλουν τα Πανεπιστημιακά ακίνητα και τις εγκαταστάσεις του Δ.Π.Θ., στις πόλεις Αλεξανδρούπολη, Ορεστιάδα και Διδυμότειχο», -σαράντα τρεις χιλιάδες πενήντα τέσσερα ευρώ και ογδόντα τέσσερα λεπτά (43.054,84 €), σε περίπτωση που ο οικονομικός φορέας συμμετέχει για το σύνολο των τμημάτων

Date limite de réception des offres: 06/10/2026 14:00:00 (UTC+03:00) Heure d'été de l'Europe orientale

Durée de validité des offres: 12 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 09/10/2026 10:00:00 (UTC+03:00) Heure d'été de l'Europe orientale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requisite

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Σύμφωνα με το άρθρο 361 του Ν. 4412/2016 και την διακήρυξη: Κάθε ενδιαφερόμενος, ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η συγκεκριμένη δημόσια σύμβαση και έχει υποστεί ή ενδέχεται να υποστεί ζημία από εκτελεστή πράξη ή παράλειψη της αναθέτουσας αρχής κατά παράβαση της ευρωπαϊκής ενωσιακής ή εσωτερικής νομοθεσίας στον τομέα των δημοσίων συμβάσεων, έχει δικαίωμα να προσφύγει στην Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΑΔΗΣΥ), σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στα άρθρα 346 επ. του ν. 4412/2016 και 1 επ. του π.δ/τος 39/2017, ασκώντας προδικαστική προσφυγή κατά πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής, προσδιορίζοντας ειδικώς τις νομικές και πραγματικές αιτιάσεις που δικαιολογούν το αίτημά του. Σε περίπτωση προσβολής πράξης της αναθέτουσας αρχής, η προθεσμία για την άσκηση της

προδικαστικής προσφυγής είναι: (α) δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα αν η πράξη κοινοποιήθηκε με ηλεκτρονικά μέσα ή (β) δεκαπέντε (15) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης σε αυτόν αν χρησιμοποιήθηκαν άλλα μέσα επικοινωνίας, άλλως (γ) δέκα (10) ημέρες από την πλήρη, πραγματική ή τεκμαιρόμενη, γνώση της πράξης που βλάπτει τα συμφέροντα του ενδιαφερόμενου οικονομικού φορέα. Ειδικά για την άσκηση προσφυγής κατά προκήρυξης, η πλήρης γνώση αυτής τεκμαίρεται μετά την πάροδο δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευση στο ΚΗΜΔΗΣ. Σε περίπτωση παράλειψης που αποδίδεται στην αναθέτουσα αρχή, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι δεκαπέντε (15) ημέρες από την επομένη της συντέλεσης της προσβαλλόμενης παράλειψης. Οι προθεσμίες άσκησης των προδικαστικών προσφυγών και των παρεμβάσεων αρχίζουν την επομένη της ημέρας της προαναφερθείσας κατά περίπτωση κοινοποίησης ή γνώσης και λήγουν όταν περάσει ολόκληρη η τελευταία ημέρα και ώρα 23:59:59 και, αν αυτή είναι εξαιρετέα ή Σάββατο, όταν περάσει ολόκληρη η επόμενη εργάσιμη ημέρα και ώρα 23:59:59.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Δημοκρίτειο Πανεπιστήμιο Θράκης

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Δημοκρίτειο Πανεπιστήμιο Θράκης

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Δημοκρίτειο Πανεπιστήμιο Θράκης

Organisation qui traite les offres: Δημοκρίτειο Πανεπιστήμιο Θράκης

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Δημοκρίτειο Πανεπιστήμιο Θράκης
Numéro d'enregistrement: 1020.E00289.0001
Département: Τμήμα Προμηθειών
Adresse postale: Κτίριο Διοίκησης-Πανεπιστημιούπολη
Ville: Κομοτηνή
Code postal: 69100
Subdivision pays (NUTS): Ροδόπη (EL513)
Pays: Grèce
Adresse électronique: protocol@duth.gr
Téléphone: +302531039000
Adresse internet: <https://duth.gr/>
Profil de l'acheteur: <https://duth.gr/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων
Numéro d'enregistrement: 1000.E00961.0001

Adresse postale: ΘΗΒΩΝ 196-198 (5ος ΟΡΟΦΟΣ)
Ville: ΑΓ. ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΕΝΤΗΣ – ΝΙΚΑΙΑ
Code postal: 18233
Subdivision pays (NUTS): Πειραιάς, Νήσοι (EL307)
Pays: Grèce
Adresse électronique: grafeioproedrou@aepp-procurement.gr
Téléphone: +302132141227
Télécopieur: +302132141227
Adresse internet: <https://www.aepp-procurement.gr/>
Rôles de cette organisation:
Organisation chargée des procédures de recours
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0000

Nom officiel: Publications Office of the European Union
Numéro d'enregistrement: PUBL
Ville: Luxembourg
Code postal: 2417
Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)
Pays: Luxembourg
Adresse électronique: ted@publications.europa.eu
Téléphone: +352 29291
Adresse internet: <https://op.europa.eu>
Rôles de cette organisation:
TED eSender

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier: 628075-2026
Principale raison du changement: Mise à jour d'informations
Description: 1. Τροποποίηση των όρων της διακήρυξης στην περ. Α΄ της παρ. 2.2.6 «Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα» της αριθ. 772/2026 Διακήρυξης. 2. Παράταση της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών και της ημερομηνίας ηλεκτρονικής αποσφράγισης.

10.1. Changement

Identifiant de la section: LOT-0001
Identifiant de la section: LOT-0002
Identifiant de la section: LOT-0003
Description des changements: 1. Τροποποίηση των όρων της διακήρυξης στην περ. Α΄ της παρ. 2.2.6 «Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα» της αριθ. 772/2026 Διακήρυξης. Ειδικά, η περ. Α΄ της παρ. 2.2.6 (δηλαδή το κριτήριο "Αναφορές σε καθορισμένες υπηρεσίες") μετατρέπεται σε : "Να διαθέτουν την κατάλληλα τεκμηριωμένη και αποδεδειγμένη εμπειρία και τεχνογνωσία στην παροχή υπηρεσιών συντήρησης σε Φορείς του Δημόσιου Τομέα ή/και σε Ιδιώτες. Συγκεκριμένα, να έχουν εκτελέσει κατά τα τελευταία τρία (3) έτη (2023, 2024, 2025), ή για όσο χρόνο δραστηριοποιούνται εφόσον αυτός είναι μικρότερος των τριών (3) ετών, στο πλαίσιο μίας (1) σύμβασης παροχής υπηρεσιών συντήρησης κτιριακών εγκαταστάσεων σε φορείς του δημοσίου ή ιδιωτικού τομέα, υπηρεσίες αξίας τουλάχιστον ίσης με το 50% της προϋπολογιζόμενης δαπάνης του τμήματος του υπόψη διαγωνισμού για το οποίο συμμετέχει ο οικονομικός φορέας ή, σε περίπτωση συμμετοχής για περισσότερα ή όλα τα τμήματα, τουλάχιστον ίσης με το 50% της προϋπολογιζόμενης δαπάνης των τμημάτων αυτών, μη

συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ. Εάν η σύμβαση έχει καταρτισθεί πριν από την 01.01.2023 ή η διάρκειά της εκτείνεται πέραν της 31.12.2025, λαμβάνεται υπόψη αποκλειστικά η αξία του τμήματος του συμβατικού αντικειμένου που έχει εκτελεστεί και παραληφθεί εντός της χρονικής περιόδου από 01.01.2023 έως 31.12.2025. Για την πλήρωση του κριτηρίου αυτού λαμβάνονται υπόψη τυχόν παρατάσεις και τροποποιήσεις της αρχικής σύμβασης. Στην περίπτωση αυτή ως στοιχεία τεκμηρίωσης κατατίθενται και οι σχετικές συμβάσεις." 2. Παράταση της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών και της ημερομηνίας ηλεκτρονικής αποσφράγισης: -Νέα καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών: Τρίτη 3 Νοεμβρίου 2026 και ώρα 14.00. -Νέα ημερομηνία ηλεκτρονικής αποσφράγισης: Παρασκευή 6 Νοεμβρίου 2026 και ώρα 10 π.μ.

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 09a63886-2043-4788-aaaa-a37006a7e199 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 01/10/2026 08:47:39 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: grec

Numéro de publication de l'avis: 680901-2026

Numéro de publication au JO S: 191/2026

Date de publication: 02/10/2026