

## 681191-2026 - Mise en concurrence

France – Remise en état de bâtiments dégradés – Marché public de travaux - Réhabilitation de la Résidence Cité Jardin 69007 LYON - LOT 10

OJ S 191/2026 02/10/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

### 1. Acheteur

---

#### 1.1. Acheteur

Nom officiel: GrandLyon Habitat

Adresse électronique: [marchesglh@grandlyonhabitat.fr](mailto:marchesglh@grandlyonhabitat.fr)

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

### 2. Procédure

---

#### 2.1. Procédure

Titre: Marché public de travaux - Réhabilitation de la Résidence Cité Jardin 69007 LYON - LOT 10

Description: La présente consultation a pour objet la réhabilitation de la Résidence Cité Jardin sis 57 à 65 rue Georges Gouy et 58 rue de l'Effort 69007 LYON pour le lot n°10. Une première consultation (réf. T-PF-1837556) a été lancée, en appel d'offres ouvert, le 24 Juin 2026 pour les lots n°3 à 10 sur les sites de la plateforme AWS et du JOUE (réf. 441549-2026) ; et le 26 Juin 2026 sur le site Marchés Online (réf. 4296692). Le lot n°10 a été déclaré infructueux. Les lots n°1 à 9 font l'objet d'autres consultations. Le démarrage prévisionnel du chantier est programmé pour : JANVIER 2027. Délai global de l'opération : 36 mois, période de préparation incluse (6 mois) à compter de l'ordre de service de démarrage de chantier. Il sera attribué un marché à prix mixte révisable pour le lot n°10. En cas de candidature groupée, le mandataire du groupement sera obligatoirement solidaire de chacun des membres du groupement

Identifiant de la procédure: 1bb5ccc4-3e6e-4543-b842-b4d217763919

Identifiant interne: 2026-0591O1/CITE JARDIN-LOT10/SF

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

##### 2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45262690 Remise en état de bâtiments dégradés

Nomenclature complémentaire (cpv): 45211340 Travaux de construction d'immeubles collectifs , 45454000 Travaux de restructuration

##### 2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Rhône (FRK26)

Pays: France

##### 2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Le dossier de consultation peut être téléchargé sur [www.grandlyonhabitat.fr](http://www.grandlyonhabitat.fr) -rubrique «je suis fournisseur-consultations en cours». Modalité de

paiement : Virement bancaire / Délai de paiement : 30 jours. Modalité de financement : - Subventions : Ville de Lyon (offre nouvelle + exceptionnelle), Métropole de Lyon (Ecoreno'v), Etat (offre nouvelle) - Prêts Cdc : offre nouvelle et foncier - Fonds propres Grandlyon Habitat

Le marché est soumis à une condition d'exécution sociale visant à fournir l'accès à l'emploi du public qui en est éloigné. Dans ce cadre, le titulaire doit réaliser un nombre minimum d'heures d'insertion fixé à 280 heures (cf. art 2.3 du Rc). Avance de 5 % prévue sous conditions (cf. art 2.8 du Rc). Les conditions de participation sont présentées dans l'article 4 du Rc. Les critères et sous-critères des lots sont énoncés à l'article 5.1 du Rc. Pour obtenir tous les renseignements techniques ou administratifs qui leur seraient nécessaires au cours de leur étude, les concurrents devront faire parvenir au plus tard dix (10) jours francs avant la date limite de remise des offres, une demande écrite à effectuer par le biais de la plateforme dématérialisée via notre profil d'acheteur depuis [www.marches-publics.info](http://www.marches-publics.info)

**Base juridique:**

Directive 2014/24/UE

**2.1.6. Motifs d'exclusion**

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

## 5. Lot

---

**5.1. Lot: LOT-0001**

Titre: Voiries Réseaux Divers - Aménagements extérieurs

Description: Voiries Réseaux Divers - Aménagements extérieurs

Identifiant interne: 10

**5.1.1. Objet**

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45262690 Remise en état de bâtiments dégradés

Nomenclature complémentaire (cpv): 45111291 Travaux d'aménagement du terrain, 45211340

Travaux de construction d'immeubles collectifs, 45454000 Travaux de restructuration

**5.1.2. Lieu d'exécution**

Adresse postale: 57 à 65 rue Georges Gouy et 58 rue de l'Effort

Ville: Lyon

Code postal: 69007

Subdivision pays (NUTS): Rhône (FRK26)

Pays: France

**5.1.3. Durée estimée**

Date de début: 18/01/2027

Durée: 36 Mois

**5.1.6. Informations générales**

**Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

**5.1.9. Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document de marché

**5.1.11. Documents de marché**

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1882447>

**Canal de communication ad hoc:**

Nom: AW Solutions

**5.1.12. Conditions du marché public**

**Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1882447>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variante: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 02/11/2026 11:30:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Durée de validité des offres: 4 Mois

**Informations relatives à l'ouverture publique:**

Date d'ouverture: 02/11/2026 16:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Lieu: Grandlyon Habitat

**Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

**5.1.15. Techniques**

**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Lyon

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif de Lyon

## 8. Organisations

---

**8.1. ORG-0001**

Nom officiel: Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement: 7ED018AE-0445-248F-59F631315411B3E8

Ville: Seyssinet-Pariset

Code postal: 38170

Subdivision pays (NUTS): Isère (FRK24)

Pays: France

Adresse électronique: [publications-joue@aws-france.com](mailto:publications-joue@aws-france.com)

Téléphone: +33480041260

**Rôles de cette organisation:**

**8.1. ORG-0002**

Nom officiel: GrandLyon Habitat

Numéro d'enregistrement: 4146

Adresse postale: 2 Place de Francfort Cs 13754

Ville: Lyon

Code postal: 69444

Subdivision pays (NUTS): Rhône (FRK26)

Pays: France

Point de contact: Freixinos Jean-Noël

Adresse électronique: [marchesglh@grandlyonhabitat.fr](mailto:marchesglh@grandlyonhabitat.fr)

Téléphone: 0472746800

Adresse internet: <http://www.grandlyonhabitat.fr>

Profil de l'acheteur: <http://www.grandlyonhabitat.fr>

**Rôles de cette organisation:**

Acheteur

**8.1. ORG-0003**

Nom officiel: Tribunal administratif de Lyon

Numéro d'enregistrement: 7ED018CC-C38F-BDA8-8A31D3487E73CC5E

Adresse postale: 184, rue Duguesclin

Ville: Lyon

Code postal: 69433

Subdivision pays (NUTS): Rhône (FRK26)

Pays: France

Adresse électronique: [greffe.ta-lyon@juradm.fr](mailto:greffe.ta-lyon@juradm.fr)

Téléphone: 0487635000

Télécopieur: 0487635250

Adresse internet: <http://lyon.tribunal-administratif.fr/>

**Rôles de cette organisation:**

Organisation chargée des procédures de recours

**8.1. ORG-0004**

Nom officiel: Tribunal administratif de Lyon

Numéro d'enregistrement: 7ED018DB-FFC7-926B-95D3B25B73A29F91

Adresse postale: 184, rue Duguesclin

Ville: Lyon

Code postal: 69433

Subdivision pays (NUTS): Rhône (FRK26)

Pays: France

Adresse électronique: [greffe.ta-lyon@juradm.fr](mailto:greffe.ta-lyon@juradm.fr)

Téléphone: 0478141010

Télécopieur: 0478141065

**Rôles de cette organisation:**

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

---

**Informations relatives à l'avis**

Identifiant/version de l'avis: 303cd92a-7bec-4b6f-969e-7f07458f2600 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 30/09/2026 18:10:22 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 681191-2026

Numéro de publication au JO S: 191/2026

Date de publication: 02/10/2026