

683178-2026 - Mise en concurrence

Espagne – Services de réparation et d'entretien – Servicio de gestión y ejecución del mantenimiento correctivo y preventivo de inmuebles responsabilidad del INVIED O.A. en el Área de Patrimonio de San Fernando

OJ S 192/2026 05/10/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa

Adresse électronique: invied.subecofin@oc.mde.es

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité publique centrale

Activité du pouvoir adjudicateur: Défense

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Servicio de gestión y ejecución del mantenimiento correctivo y preventivo de inmuebles responsabilidad del INVIED O.A. en el Área de Patrimonio de San Fernando

Description: El objeto del presente contrato es la prestación de un servicio que cubra las necesidades: gestión del mantenimiento, mantenimiento correctivo y mantenimiento preventivo.

Identifiant de la procédure: 94c7183e-e723-4d80-83e7-bb8be85157e6

Identifiant interne: 202600000166

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50000000 Services de réparation et d'entretien

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Cádiz (ES612)

Pays: Espagne

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 1 691 230,64 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Corruption: artículo 3 del Convenio relativo a la lucha contra los actos de corrupción en los que estén implicados funcionarios de las Comunidades Europeas o de los Estados miembros de la Unión Europea (DO C 195 de 25.6.1997, p. 1) y en el artículo 2, apartado 1, de la

Decisión marco 2003/568/JAI del Consejo, de 22 de julio de 2003, relativa a la lucha contra la corrupción en el sector privado (DO L 192 de 31.7.2003, p. 54).

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme: artículo 1 de la Directiva 2005/60/CE del Parlamento Europeo y del Consejo, de 26 de octubre de 2005, relativa a la prevención de la utilización del sistema financiero para el blanqueo de capitales y para la financiación del terrorismo (DO L 309 de 25.11.2005, p. 15).

Fraude: artículo 1 del Convenio relativo a la protección de los intereses financieros de las Comunidades Europeas (DO C 316 de 27.11.1995, p. 48)

Participation à une organisation criminelle: artículo 2 de la Decisión marco 2008/841/JAI del Consejo, de 24 de octubre de 2008

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains: artículo 2 de la Directiva 2011/36/UE del Parlamento Europeo y del Consejo, de 5 de abril de 2011, relativa a la prevención y lucha contra la trata de seres humanos y a la protección de las víctimas

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Servicio de gestión y ejecución del mantenimiento correctivo y preventivo de inmuebles responsabilidad del INVIED O.A. en el Área de Patrimonio de San Fernando

Description: El objeto del presente contrato es la prestación de un servicio que cubra las necesidades: gestión del mantenimiento, mantenimiento correctivo y mantenimiento preventivo.

Identifiant interne: 202600000166

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50000000 Services de réparation et d'entretien

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Cádiz (ES612)

Pays: Espagne

5.1.3. Durée estimée

Durée: 24 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Chiffre d'affaires annuel général

Description du critère de sélection: Cifra anual de negocio

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: Precio.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=3413FfkoTepWhbmkn2nXQ%3D%3D

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=3413FfkoTepWhbmkn2nXQ%3D%3D

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: espagnol

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 02/11/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Durée de validité des offres: 2 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 04/11/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Lieu: GERENCIA DEL INVIED OA

Date d'ouverture: 04/11/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Lieu: GERENCIA DEL INVIED OA

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Apartado 14 del Anexo I PCAP.

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa - INVIED OA

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Según lo dispuesto en el apartado 1.1 del Anexo I, podrán, con carácter potestativo, interponer recurso administrativo especial en materia de contratación previo al contencioso-administrativo, en el plazo de quince (15) días hábiles, en los términos previstos en el artículo 50 LCSP, o bien recurso contencioso administrativo en el plazo de dos (2) meses a computar desde el día siguiente al de su notificación.

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa - Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa (INVIED)

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa

Numéro d'enregistrement: 10000140039901

Numéro d'enregistrement: Q2801824J

Ville: Madrid

Code postal: 28015

Subdivision pays (NUTS): Madrid (ES300)

Pays: Espagne

Point de contact: Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa

Adresse électronique: invied.subecofin@oc.mde.es

Téléphone: 916020612

Adresse internet: <https://www.defensa.gob.es/invied/>

Profil de l'acheteur: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=8psRz0l4qm0%3D>

Autres points de contact:

Nom officiel: Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa (INVIED)

Ville: Madrid

Code postal: 28015

Subdivision pays (NUTS): Madrid (ES300)

Pays: Espagne

Adresse électronique: invied.subecofin@oc.mde.es

Téléphone: +034 916020611

Autres points de contact:

Nom officiel: INVIED OA

Ville: Madrid

Code postal: 28015

Subdivision pays (NUTS): Madrid (ES300)

Pays: Espagne

Adresse électronique: invied.subecofin@oc.mde.es

Téléphone: +034 916020611

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 9b1378f0-ea5b-43fb-b245-9396d20eed9b - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 02/10/2026 13:48:45 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: espagnol

Numéro de publication de l'avis: 683178-2026

Numéro de publication au JO S: 192/2026

Date de publication: 05/10/2026