

684657-2026 - Mise en concurrence

France – Travaux de construction d'immeubles collectifs et de maisons individuelles – Travaux de construction de 43 logements individuels répartis sur 3 ilots géographiques sur la Plaine Saint Martin à HAM (80)

OJ S 192/2026 05/10/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT DE LA SOMME

Adresse électronique: polemarche@amsom-habitat.fr

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Travaux de construction de 43 logements individuels répartis sur 3 ilots géographiques sur la Plaine Saint Martin à HAM (80)

Description: La présente consultation est relative à UN MARCHE UNIQUE T.C.E dont la décomposition en lots techniques est listée à l'article 2.2.1 du règlement de consultation. Elle est destinée UNIQUEMENT AUX ENTREPRISES GENERALES. Les prestations de VRD comprennent des prestations sur matériaux susceptibles de libérer des fibres (SS3): retrait de conduits de réseaux abandonnés amiantés

Identifiant de la procédure: e3ea80e9-908a-4c8e-b7c9-28ad4c1a12b1

Identifiant interne: 26FT-DPI-0176-K

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45211000 Travaux de construction d'immeubles collectifs et de maisons individuelles

Nomenclature complémentaire (cpv): 45211000 Travaux de construction d'immeubles collectifs et de maisons individuelles

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Somme (FRE23)

Pays: France

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Les variantes libres sont autorisées. Le prestataire devra obligatoirement répondre à l'offre de base. Une solution alternative (Sol-Alt-01) à l'offre de base doit être obligatoirement proposée en ce qui concerne les prestations de Chauffage et Ecs avec le remplacement des ballons thermodynamiques, radiateurs numériques et radiateurs électriques « classiques » par une pompe à chaleur de type air/eau avec unité extérieure. Les prescriptions relatives à cette solution alternative sont décrites dans le Cctp

Lot 8 au chapitre 1.3. Le marché prend effet à compter de la date de sa notification au titulaire. Il est conclu pour une durée qui va de la notification du marché à la fin de Garantie de Parfait Achèvement. Le commencement de l'exécution des travaux est fixé à compter de la date indiquée dans l'ordre de service. Le délai d'exécution du marché comprend la période de préparation et le délai d'exécution des travaux. A compter de la date fixée, par l'ordre de service de « démarrage des travaux » le délai d'exécution des travaux tous corps d'état est globalement fixé à 19 mois maximum. Les groupements d'entreprise peuvent se porter candidat. Toutefois, les candidats sont informés qu'il leur est interdit de présenter pour le présent marché plusieurs offres en agissant à la fois: - en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements. -en qualité de membre de plusieurs groupements Les candidats pourront visiter le site de l'opération. Ce dernier étant libre d'accès, les candidats pourront réaliser cette visite sans être accompagnés du maître d'oeuvre ou du maître d'ouvrage. Aucune attestation de visite ne sera fournie. Aucun renseignement complémentaire ne sera délivré lors de ces visites. Les documents à fournir, relatifs à la candidature, sont détaillés aux articles 5.1 et 5.2 du règlement de consultation. Pour le détail de la valeur technique et des caractéristiques environnementales, se référer à l'article 7.3 du règlement de consultation

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Travaux de construction de 43 logements individuels répartis sur 3 ilots géographiques sur la Plaine Saint Martin à HAM (80)

Description: La présente consultation est relative à UN MARCHE UNIQUE T.C.E dont la décomposition en lots techniques est listée à l'article 2.2.1 du règlement de consultation. Elle est destinée UNIQUEMENT AUX ENTREPRISES GENERALES. Les prestations de VRD comprennent des prestations sur matériaux susceptibles de libérer des fibres (SS3): retrait de conduits de réseaux abandonnés amiantés

Identifiant interne: T-PF-1883207

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45211000 Travaux de construction d'immeubles collectifs et de maisons individuelles

Nomenclature complémentaire (cpv): 45211000 Travaux de construction d'immeubles collectifs et de maisons individuelles

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Ham

Code postal: 80400

Subdivision pays (NUTS): Somme (FRE23)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 15/01/2027

Durée: 19 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Valeur Technique

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 45

Critère:

Type: Qualité

Description: Caractéristiques Environnementales

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Prix

Description: Valeur Financière

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 45

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1883207>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1883207>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Date limite de réception des offres: 12/11/2026 12:15:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Durée de validité des offres: 4 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 12/11/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif d'Amiens

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Cf. le greffe du Tribunal à l'adresse ci-dessus

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement: DB13C3C5-0AD4-5DAB-FD0E3D6FD807A092

Ville: Seyssinet-Pariset

Code postal: 38170

Subdivision pays (NUTS): Isère (FRK24)

Pays: France

Adresse électronique: publications-joue@aws-france.com

Téléphone: +33480041260

Rôles de cette organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nom officiel: OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT DE LA SOMME

Numéro d'enregistrement: 42373

Adresse postale: 1 Rue du Général Frère

Ville: Amiens

Code postal: 80084

Subdivision pays (NUTS): Somme (FRE23)

Pays: France

Point de contact: Le Directeur

Adresse électronique: polemarche@amsom-habitat.fr

Téléphone: 0322545000

Adresse internet: <http://www.amsom-habitat.fr/>

Profil de l'acheteur: <http://amsom-habitat.fr/appels-doffres-en-cours/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Tribunal administratif d'Amiens

Numéro d'enregistrement: DB13C3E2-9316-3717-DE0B2D1DFE1F8310

Adresse postale: 14 rue Lemerchier

Ville: Amiens

Code postal: 80011

Subdivision pays (NUTS): Somme (FRE23)

Pays: France

Adresse électronique: greffe.ta-amiens@juradm.fr

Téléphone: 0322336170

Télécopieur: 0322336171

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 98cadb6f-f814-4024-aab8-ff88d95bed9b - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 02/10/2026 13:10:16 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 684657-2026

Numéro de publication au JO S: 192/2026

Date de publication: 05/10/2026