

688557-2026 - Mise en concurrence

Tchéquie – Travaux de construction de bâtiments scolaires – Rekonstrukce kuchyně ZŠ a MŠO Ostrčilova, PO

OJ S 193/2026 06/10/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

Adresse électronique: stanislav.blahut@moap.ostrava.cz

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Rekonstrukce kuchyně ZŠ a MŠO Ostrčilova, PO

Description: Tato veřejná zakázka byla rozdělena a část zahrnující objekt trafostanice je zadavatelem zadáván v samostatném zadávacím řízení. Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce stávajícího objektu kuchyně, jídelny a části objektu s učebnami Základní a mateřské školy Ostrava, Ostrčilova 10, PO. Na stávající objekt bude nadstaveno podlaží pro provoz druhé výdejny jídla a zázemí výdeje. Současně bude k objektu přistavěn nový komunikační úsek s výtahem a schodištěm spojujícím všechna patra objektu. V celé budově budou nově provedeny veškeré instalace (zejména voda, kanalizace, elektro, slaboproud, vzduchotechnika) a na střeše instalována fotovoltaika. Součástí stavby je i dodávka interiérového vybavení a instalace gastrovybavení. V návaznosti na rekonstrukci objektu budou provedeny přeložky energetických sítí, terénní úpravy a úpravu okolních zpevněných ploch. Účelem stavby je zvýšení kapacity připravovaných a vydávaných jídel v kuchyni a míst v jídelně a zlepšení hygienických a technických parametrů řešených prostor. Po dobu realizace předmětu veřejné zakázky bude výdej obědů (jejichž příprava bude zajištěna externím subjektem) uskutečňován v dočasné výdejně v náhradních prostorech školy. Zadávací řízení probíhá v rámci realizace projektu „Rekonstrukce kuchyně ZŠ a MŠO, Ostrčilova 10, PO - energetické úspory“, který je zadavatelem uskutečňován v rámci 93. výzvy Operačního programu Spravedlivá transformace 2021–2027. Registrační číslo projektu: CZ.10.03.01/00/25_093/0001653.

Identifiant de la procédure: 716c81ab-1d50-46f7-acd5-ca2b101054d5

Identifiant interne: 02/2026

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45214200 Travaux de construction de bâtiments scolaires

Nomenclature complémentaire (cpv): 45454100 Travaux de réfection, 45300000 Travaux d'équipement du bâtiment, 39314000 Équipement de cuisine industrielle, 09330000 Énergie solaire, 45112000 Travaux de fouille et de terrassement

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

Pays: Tchéquie

Informations complémentaires: Ostrava, objet školní kuchyně a jídelny včetně venkovního areálu školy, Základní a mateřská škola Ostrava, Ostrčilova 10, příspěvková organizace, ulice Ostrčilova č.p. 2557/10, pozemky parc. č. 1013/1, 1013/4, 1266/1, 1266/2, katastrální území Moravská Ostrava

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 118 984 072,84 CZK

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Règlementation applicable en cas de marché transfrontalier: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Rekonstrukce kuchyně ZŠ a MŠO Ostrčilova, PO

Description: Tato veřejná zakázka byla rozdělena a část zahrnující objekt trafostanice je zadavatelem zadáván v samostatném zadávacím řízení. Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce stávajícího objektu kuchyně, jídelny a části objektu s učebnami Základní a mateřské školy Ostrava, Ostrčilova 10, PO. Na stávající objekt bude nadstavěno podlaží pro provoz druhé výdejny jídla a zázemí výdeje. Současně bude k objektu přistavěn nový komunikační úsek s výtahem a schodištěm spojujícím všechna patra objektu. V celé budově budou nově provedeny veškeré instalace (zejména voda, kanalizace, elektro, slaboproud, vzduchotechnika) a na střeše instalována fotovoltaika. Součástí stavby je i dodávka interiérového vybavení a instalace gastrovybavení. V návaznosti na rekonstrukci objektu budou provedeny přeložky energetických sítí, terénní úpravy a úpravu okolních zpevněných ploch. Účelem stavby je zvýšení kapacity připravovaných a vydávaných jídel v kuchyni a míst v jídelně a zlepšení hygienických a technických parametrů řešených prostor. Po dobu realizace předmětu veřejné zakázky bude výdej obědů (jejichž příprava bude zajištěna externím subjektem) uskutečňován v dočasné výdejně v náhradních prostorech školy. Zadávací řízení probíhá v rámci realizace projektu „Rekonstrukce kuchyně ZŠ a MŠO, Ostrčilova 10, PO - energetické úspory“, který je zadavatelem uskutečňován v rámci 93. výzvy Operačního programu Spravedlivá transformace 2021–2027. Registrační číslo projektu: CZ.10.03.01/00/25_093/0001653.

Identifiant interne: 02/2026

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45214200 Travaux de construction de bâtiments scolaires

Nomenclature complémentaire (cpv): 45454100 Travaux de réfection, 45300000 Travaux d'équipement du bâtiment, 39314000 Équipement de cuisine industrielle, 09330000 Énergie solaire, 45112000 Travaux de fouille et de terrassement

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

Pays: Tchéquie

Informations complémentaires: Ostrava, objekt školní kuchyně a jídelny včetně venkovního areálu školy, Základní a mateřská škola Ostrava, Ostrčilova 10, příspěvková organizace, ulice Ostrčilova č.p. 2557/10, pozemky parc. č. 1013/1, 1013/4, 1266/1, 1266/2, katastrální území Moravská Ostrava

5.1.3. Durée estimée

Durée: 330 Jours

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 118 984 072,84 CZK

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Réduction des incidences sur l'environnement

Description: Realizací dojde ke zlepšení tepelně technických vlastností stavebních konstrukcí obálky budovy. Součástí předmětu plnění je mj. instalace fotovoltaiky a modernizaci vnitřního osvětlení, díky kterému dojde ke snížení energetické náročnosti budovy. V rámci projektu budou realizována opatření ke snižování spotřeby vody, a to formou instalace úsporných produktů, zařizovacích předmětů a výtokových armatur. Dodavatel bude povinen při plnění předmětu plnění veřejné zakázky: - postupovat tak, aby zajistil minimalizaci vzniku odpadů, které nejsou přímým důsledkem stavebních prací při plnění veřejné zakázky a dosažení maximální možné míry materiálového využití veškerého odpadu vzniklého při plnění veřejné zakázky, - dodržovat podmínky uvedených v kapitole D.26.14 Pravidel pro žadatele a příjemce podpory v Operačním programu Spravedlivá transformace 2021-2027 vycházející z principu významného nepoškozování environmentálních cílů („Do No Significant Harm“, DNSH), vycházejícího z článku č. 17 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2020/852 ze dne 18. června 2020 o zřízení rámce pro usnadnění udržitelných investic a o změně nařízení (EU) 2019/2088. Stavební činnost nesmí významně poškodit environmentální cíl vzhledem k neohospodárnosti v použití materiálu nebo v přímém a nepřímém využívání přírodních zdrojů. Zadavatel bude po dodavateli požadovat, aby nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního materiálu či odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný (s výjimkou přirozeně se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 v Evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím 2000/532/ES) vzniklého na staveništi bylo připraveno k opětovnému použití, recyklaci, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady, Metodickým návodem MŽP pro řízení vzniku stavebních a demoličních odpadů a pro nakládání s nimi a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem, přičemž zasypávání nelze považovat za způsob využití odpadu ve smyslu přípravy k opětovnému použití nebo recyklace. Při realizaci stavebních prací bude dodavatel povinen zajistit maximální možná opatření ke snížení hluku, prachu a emisí znečišťujících látek při stavební činnosti a demoličních pracích. Objectif du marché public stratégique: Réalisation d'objectifs sociaux

Description: Zadavatel od dodavatele vyžaduje při plnění předmětu plnění veřejné zakázky zajistit legální zaměstnávání, férové pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se na plnění veřejné zakázky podílejí (dodavatel je povinen zajistit splnění tohoto požadavku i u svých poddodavatelů). Vůči poddodavatelům bude dodavatel povinen zajistit srovnatelnou úroveň zadavatelem určených smluvních podmínek s podmínkami smlouvy.

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre

Objectif social promu: Autre

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Nejnižší nabídková cena bez DPH

Description: Nabídky budou hodnoceny seřazením dle jejich cen od nejnižší (ekonomicky nejvýhodnější) po nejvyšší (ekonomicky nejméně výhodnou).

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://tenderarena.cz/dodavatel/zakazka/919761>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://tenderarena.cz/dodavatel/zakazka/919761>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: tchèque

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Description de la garantie financière: V souladu s § 41 zákona požaduje zadavatel poskytnutí jistoty ve výši 500.000,- Kč. Jistota bude poskytnuta ve lhůtě pro podání nabídek formou složení peněžní částky na účet zadavatele, nebo formou bankovní záruky, nebo formou pojištění záruky. Bližší informace v zadávací dokumentaci.

Date limite de réception des offres: 09/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Durée de validité des offres: 90 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requête

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Description des délais d'introduction des procédures de recours: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

Numéro d'enregistrement: 00845451

Adresse postale: náměstí Dr. E. Beneše 555/6

Ville: Ostrava

Code postal: 729 29

Subdivision pays (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

Pays: Tchéquie

Point de contact: Ing. Stanislav Blahut

Adresse électronique: stanislav.blahut@moap.ostrava.cz

Téléphone: +420 599442954

Adresse internet: <https://moap.ostrava.cz/cs>

Profil de l'acheteur: <https://www.tenderarena.cz/profily/moap>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Numéro d'enregistrement: 65349423

Adresse postale: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Ville: Brno

Code postal: 60200

Subdivision pays (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Pays: Tchéquie

Adresse électronique: posta@uohs.cz

Téléphone: +420 542167111

Adresse internet: <https://uohs.gov.cz>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 7b33f736-57c9-4bea-83e8-26f598379609 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 05/10/2026 14:54:27 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: tchèque

Numéro de publication de l'avis: 688557-2026

Numéro de publication au JO S: 193/2026

