

690979-2026 - Mise en concurrence

France – Services de maintenance préventive – Maintenance de la climatisation de la CAF
Guadeloupe
OJ S 194/2026 07/10/2026
Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: CAF GUADELOUPE

Adresse électronique: caf971-marches@caf.fr

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Protection sociale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Maintenance de la climatisation de la CAF Guadeloupe

Description: Maintenance des systèmes de climatisation et de ventilation des locaux de la CAF Guadeloupe et de Saint-Martin

Identifiant de la procédure: cbce69f0-f01d-4468-873a-5704934e1b56

Identifiant interne: 26AO0007

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50324200 Services de maintenance préventive

Nomenclature complémentaire (cpv): 42512300 Unités de climatisation

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

Pays: France

2.1.3. Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 798 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Cette procédure sera relancée

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 4

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 4

2.1.6. Motifs d'exclusion

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Maintenance et exploitation des installations de ventilation et de climatisation du Siège

Description: Maintenance et exploitation des installations de ventilation et de climatisation du Siège

Identifiant interne: 26AO0007-1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50324200 Services de maintenance préventive

Nomenclature complémentaire (cpv): 42512300 Unités de climatisation

Options:

Description des options: La durée du marché est fixée à 24 mois et est reconductible 2 fois par période de 12 mois

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: LES ABYMES

Code postal: 97139

Subdivision pays (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027

Durée: 48 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 2

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 660 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères:

Les critères d'attribution détaillés sont disponibles dans le règlement de la consultation : 1.

Prix des prestations (pondération : 50%) 2. Valeur technique et fonctionnelle (pondération : 40%) 3. Démarche environnementale et sociale (pondération : 10%)

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 12/11/2026 17:30:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Durée de validité des offres: 90 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 0

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Judiciaire de Pointe-à-Pitre

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Le délai de recours administratif de droit commun est de trois mois à compter de la notification ou de la publication de la décision contestée.

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: Maintenance de la climatisation aux centres Ep'Opé / Basse-Terre / Petit-Canal

Description: Maintenance et entretien des installations de ventilation et climatisation des centres Ep'Opé / Basse-Terre / Petit-Canal

Identifiant interne: 26AO0007-2

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50324200 Services de maintenance préventive

Nomenclature complémentaire (cpv): 42512300 Unités de climatisation

Options:

Description des options: La durée du marché est fixée à 24 mois et est reconductible 2 fois par période de 12 mois

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027

Durée: 48 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 2

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 152 400,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères:

Les critères d'attribution du marché sont disponible dans le règlement de la consultation : 1.

Coût (pondération : 60%) 2. Valeur technique et fonctionnelle (pondération : 30%) 3.

Démarche environnementale et sociale (pondération : 10%)

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 12/11/2026 17:30:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Durée de validité des offres: 90 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 0

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Judiciaire de Pointe-à-Pitre

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Le délai de recours administratif de droit commun est de trois mois à compter de la notification ou de la publication de la décision contestée.

5.1. Lot: LOT-0003

Titre: Maintenance de la climatisation au centre de Marie-Galante

Description: Maintenance et entretien des installations de ventilation et climatisation au centre de Marie-Galante

Identifiant interne: 26AO0007-3

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50324200 Services de maintenance préventive

Nomenclature complémentaire (cpv): 42512300 Unités de climatisation

Options:

Description des options: La durée du marché est fixée à 24 mois et est reconductible 2 fois par période de 12 mois

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Grand-Bourg

Subdivision pays (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027

Durée: 48 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 2

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 17 600,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères:
Les critères d'attribution du marché sont disponible dans le règlement de la consultation : 1.
Coût (pondération : 60%) 2. Valeur technique et fonctionnelle (pondération : 30%) 3.
Démarche environnementale et sociale (pondération : 10%)

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variante: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 12/11/2026 17:30:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Durée de validité des offres: 90 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 0

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Judiciaire de Pointe-à-Pitre

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Le délai de recours administratif de droit commun est de trois mois à compter de la notification ou de la publication de la décision contestée.

5.1. Lot: LOT-0004

Titre: Maintenance de la climatisation au centre de Saint-Martin

Description: Maintenance et entretien des installations de ventilation et climatisation au centre de Saint-Martin

Identifiant interne: 26AO0007-4

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50324200 Services de maintenance préventive

Nomenclature complémentaire (cpv): 42512300 Unités de climatisation

Options:

Description des options: La durée du marché est fixée à 24 mois et est reconductible 2 fois par période de 12 mois

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Saint-Martin

Code postal: 97150

Subdivision pays (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027

Durée: 48 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 2

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 20 800,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères:

Les critères d'attribution du marché sont disponible dans le règlement de la consultation : 1.

Coût (pondération : 60%) 2. Valeur technique et fonctionnelle (pondération : 30%) 3.

Démarche environnementale et sociale (pondération : 10%)

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variante: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 12/11/2026 17:30:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Durée de validité des offres: 90 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui
Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 0

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Judiciaire de Pointe-à-Pitre

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Le délai de recours administratif de droit commun est de trois mois à compter de la notification ou de la publication de la décision contestée.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: CAF GUADELOUPE

Numéro d'enregistrement: 31456082200194

Adresse postale: Parc d'activités la Providence Zac de Dothémare

Ville: LES ABYMES

Code postal: 97139

Subdivision pays (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

Pays: France

Adresse électronique: caf971-marches@caf.fr

Téléphone: +590590905389

Adresse internet: <https://www.caf.fr>

Profil de l'acheteur: <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunal Judiciaire de Pointe-à-Pitre

Numéro d'enregistrement: 179 711 114 00233

Adresse postale: 16 RUE DUGOMMIER 97110 POINTE A PITRE

Ville: POINTE A PITRE

Code postal: 97110

Subdivision pays (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

Pays: France

Point de contact: Pôle Marchés/Contrats

Adresse électronique: accueil.tj-pointe-a-pitre@justice.fr

Téléphone: +590590896950

Adresse internet: <http://www.justice.gouv.fr/>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: f02e1bc7-5bcf-421e-8804-5486dcd8c2c6 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 05/10/2026 21:43:08 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 690979-2026

Numéro de publication au JO S: 194/2026

Date de publication: 07/10/2026