693450-2026 - Mise en concurrence

Pays-Bas – Réalisation et entretien d'espaces verts – 260101DW Machinaal Wijkonderhoud
OJ S 195/2026 08/10/2026
Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Openbaar Lichaam Sociale werkvoorziening Drechtsteden - Drechtwerk
Adresse électronique: inkoop@drechtsteden.nl
Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public
Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: 260101DW Machinaal Wijkonderhoud
Description: De opdracht betreft drie integrale onderhoudsbestekken, voor Bedrijventerrein Dordt-West, Dubbeldam en begraafplaats Zuidendijk en Staart-Reeland en Wantijpark. Zie bestek.
Identifiant de la procédure: 306d0613-9c6f-4d6c-a663-82ef23bee8cb
Identifiant interne: 260101DW
Type de procédure: Ouverte
La procédure est accélérée: non
Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: Openbaar Europees

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services
Nomenclature principale (cpv): 77310000 Réalisation et entretien d'espaces verts
Nomenclature complémentaire (cpv): 77312000 Services d'enlèvement des mauvaises herbes , 77342000 Taille des haies, 85320000 Services sociaux, 90511300 Services de collecte des déchets sauvages

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)
Pays: Pays-Bas
Informations complémentaires: Dordrecht

2.1.4. Informations générales

Base juridique:
Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:
Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 3
Conditions du marché:
Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 2

2.1.6. Motifs d’exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Perceel 1: Bedrijventerrein Dordt-West
Description: Integraal onderhoudsbestek bedrijventerrein Dordt-West.
Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services
Nomenclature principale (cpv): 77310000 Réalisation et entretien d'espaces verts
Nomenclature complémentaire (cpv): 77312000 Services d'enlèvement des mauvaises herbes , 77342000 Taille des haies, 90511300 Services de collecte des déchets sauvages
Options:
Description des options: Zie leidraad

5.1.2. Lieu d’exécution

Subdivision pays (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)
Pays: Pays-Bas
Informations complémentaires: Dordrecht

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 04/01/2027
Date de fin de durée: 03/01/2033

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 1
Autres informations sur le renouvellement: Eenmaal verlengen voor 2 jaar met wederzijdse mogelijkheid tot opzegging 12 maanden van tevoren.

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:
La participation n’est pas réservée.
Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l’exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises
Projet de passation de marché non financé par des fonds de l’UE
Le marché relève de l’accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d’attribution

Critère:
Type: Prix
Nom: Gunnen op waarde
Description: De gunning van de Opdracht geschiedt op basis van het gunningscriterium "Economisch Meest Voordelige Inschrijving", gelet op de beste prijs-kwaliteitsverhouding. Dit

gunningscriterium houdt in dat naast de prijs een aantal kwalitatieve beoordelingscriteria gehanteerd worden. De Inschrijver met de (geldige) Inschrijving met de beste prijs-kwaliteitsverhouding komt in aanmerking voor gunning. Bij de beoordeling van de Kwaliteit worden een aantal kwaliteitsbepalende aspecten onderscheiden. Deze zijn uitgewerkt in de navolgende paragrafen. De beoordeling van de kwaliteitswensen geschiedt door de beoordelingscommissie op basis van de "Gunnen op Waarde"-systematiek. De extra aangeboden kwaliteit bovenop het minimaal geëiste worden "beloond" met een "fictieve" korting op de aanneemsom aangeboden door de Inschrijver middels het Inschrijvingsbiljet en de Inschrijfstaat, bijgevoegd bij het bestek in Bijlage C, D en E.
Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)
Nombre critère d'attribution: 0
Critère:
Type: Qualité
Nom: Kwalitatieve beoordelingscriteria
Description: Kwaliteitscriteria K1 – Inzet emissieloze machines en transport K2 – Kwaliteit van de werkzaamheden K3 – Biodiversiteit K4 – Voorkomen van schade en overlast Inschrijver dient de kwaliteitscriteria per perceel waarop wordt ingeschreven afzonderlijk te beantwoorden. De antwoorden mogen per perceel worden gedifferentieerd. Voor ieder perceel wordt derhalve een afzonderlijke set antwoorden verwacht. Indien op meerdere percelen wordt ingeschreven, dienen de antwoorden per perceel duidelijk herkenbaar en van elkaar gescheiden in één document te worden samengevoegd.
Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)
Nombre critère d'attribution: 100

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 29/10/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale
Adresse des documents de marché: https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/443420

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:
Soumission par voie électronique: Requise
Adresse de soumission: https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/443420
Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: néerlandais
Catalogue électronique: Non autorisée
Variantes: Non autorisée
Date limite de réception des offres: 18/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale
Durée de validité des offres: 3 Mois
Informations relatives à l'ouverture publique:
Date d'ouverture: 18/11/2026 12:05:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale
Conditions du marché:
Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non
Facturation électronique: Non autorisée
La commande en ligne sera utilisée: non
Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:
Pas d’accord-cadre
Informations sur le système d’acquisition dynamique:
Pas de système d’acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Openbaar Lichaam Sociale werkvoorziening Drechtsteden - Drechtwerk - Rechtbank Rotterdam
Organisation chargée des procédures de recours: Openbaar Lichaam Sociale werkvoorziening Drechtsteden - Drechtwerk - Rechtbank Rotterdam
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Openbaar Lichaam Sociale werkvoorziening Drechtsteden - Drechtwerk
Organisation qui fournit des précisions concernant l’introduction des recours: Openbaar Lichaam Sociale werkvoorziening Drechtsteden - Drechtwerk - Rechtbank Rotterdam
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Openbaar Lichaam Sociale werkvoorziening Drechtsteden - Drechtwerk

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: Perceel 2: Staart-Reeland en Wantijpark
Description: Integraal onderhoudsbestek Staart-Reeland en Wantijpark.
Identifiant interne: 2

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services
Nomenclature principale (cpv): 77310000 Réalisation et entretien d'espaces verts
Nomenclature complémentaire (cpv): 77312000 Services d'enlèvement des mauvaises herbes , 77342000 Taille des haies, 90511300 Services de collecte des déchets sauvages
Options:
Description des options: Zie leidraad

5.1.2. Lieu d’exécution

Subdivision pays (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)
Pays: Pays-Bas
Informations complémentaires: Dordrecht

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 04/01/2027
Date de fin de durée: 03/01/2033

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 1
Autres informations sur le renouvellement: Eenmaal verlengen voor 2 jaar met wederzijdse mogelijkheid tot opzegging 12 maanden van tevoren.

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:
La participation n’est pas réservée.
Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l’exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises
Projet de passation de marché non financé par des fonds de l’UE
Le marché relève de l’accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Gunnen op waarde

Description: De gunning van de Opdracht geschiedt op basis van het gunningscriterium "Economisch Meest Voordelige Inschrijving", gelet op de beste prijs-kwaliteitsverhouding. Dit gunningscriterium houdt in dat naast de prijs een aantal kwalitatieve beoordelingscriteria gehanteerd worden. De Inschrijver met de (geldige) Inschrijving met de beste prijs-kwaliteitsverhouding komt in aanmerking voor gunning. Bij de beoordeling van de Kwaliteit worden een aantal kwaliteitsbepalende aspecten onderscheiden. Deze zijn uitgewerkt in de navolgende paragrafen. De beoordeling van de kwaliteitswensen geschiedt door de beoordelingscommissie op basis van de "Gunnen op Waarde"-systematiek. De extra aangeboden kwaliteit bovenop het minimaal geëiste worden "beloond" met een "fictieve" korting op de aanneemsom aangeboden door de Inschrijver middels het Inschrijvingsbiljet en de Inschrijfstaat, bijgevoegd bij het bestek in Bijlage C, D en E.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 0

Critère:

Type: Qualité

Nom: Kwalitatieve beoordelingscriteria

Description: Kwaliteitscriteria K1 – Inzet emissieloze machines en transport K2 – Kwaliteit van de werkzaamheden K3 – Biodiversiteit K4 – Voorkomen van schade en overlast Inschrijver dient de kwaliteitscriteria per perceel waarop wordt ingeschreven afzonderlijk te beantwoorden. De antwoorden mogen per perceel worden gedifferentieerd. Voor ieder perceel wordt derhalve een afzonderlijke set antwoorden verwacht. Indien op meerdere percelen wordt ingeschreven, dienen de antwoorden per perceel duidelijk herkenbaar en van elkaar gescheiden in één document te worden samengevoegd.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 29/10/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Adresse des documents de marché: https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/443420

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/443420

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: néerlandais

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 18/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Durée de validité des offres: 3 Mois
Informations relatives à l'ouverture publique:
Date d'ouverture: 18/11/2026 12:05:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale
Conditions du marché:
Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non
Facturation électronique: Non autorisée
La commande en ligne sera utilisée: non
Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques
Accord-cadre:
Pas d'accord-cadre
Informations sur le système d'acquisition dynamique:
Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours
Organisation chargée des procédures de médiation: Openbaar Lichaam Sociale werkvoorziening Drechtsteden - Drechtwerk - Rechtbank Rotterdam
Organisation chargée des procédures de recours: Openbaar Lichaam Sociale werkvoorziening Drechtsteden - Drechtwerk - Rechtbank Rotterdam
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Openbaar Lichaam Sociale werkvoorziening Drechtsteden - Drechtwerk
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Openbaar Lichaam Sociale werkvoorziening Drechtsteden - Drechtwerk - Rechtbank Rotterdam
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Openbaar Lichaam Sociale werkvoorziening Drechtsteden - Drechtwerk

5.1. Lot: LOT-0003
Titre: Perceel 3: Dubbeldam
Description: Integraal onderhoudsbestek Dubbeldam
Identifiant interne: 3

5.1.1. Objet
Nature principale du marché: Services
Nomenclature principale (cpv): 77310000 Réalisation et entretien d'espaces verts
Nomenclature complémentaire (cpv): 77312000 Services d'enlèvement des mauvaises herbes , 77342000 Taille des haies, 90511300 Services de collecte des déchets sauvages
Options:
Description des options: Zie leidraad

5.1.2. Lieu d'exécution
Subdivision pays (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)
Pays: Pays-Bas
Informations complémentaires: Dordrecht

5.1.3. Durée estimée
Date de début: 04/01/2027
Date de fin de durée: 03/01/2033

5.1.4. Reconduction
Nombre maximum de reconductions: 1

Autres informations sur le renouvellement: Eenmaal verlengen voor 2 jaar met wederzijdse mogelijkheid tot opzegging 12 maanden van tevoren.

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Gunnen op waarde

Description: De gunning van de Opdracht geschiedt op basis van het gunningscriterium "Economisch Meest Voordelige Inschrijving", gelet op de beste prijs-kwaliteitsverhouding. Dit gunningscriterium houdt in dat naast de prijs een aantal kwalitatieve beoordelingscriteria gehanteerd worden. De Inschrijver met de (geldige) Inschrijving met de beste prijs-kwaliteitsverhouding komt in aanmerking voor gunning. Bij de beoordeling van de Kwaliteit worden een aantal kwaliteitsbepalende aspecten onderscheiden. Deze zijn uitgewerkt in de navolgende paragrafen. De beoordeling van de kwaliteitswensen geschiedt door de beoordelingscommissie op basis van de "Gunnen op Waarde"-systematiek. De extra aangeboden kwaliteit bovenop het minimaal geëiste worden "beloond" met een "fictieve" korting op de aanneemsom aangeboden door de Inschrijver middels het Inschrijvingsbiljet en de Inschrijfstaat, bijgevoegd bij het bestek in Bijlage C, D en E.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 0

Critère:

Type: Qualité

Nom: Kwalitatieve beoordelingscriteria

Description: Kwaliteitscriteria K1 – Inzet emissieloze machines en transport K2 – Kwaliteit van de werkzaamheden K3 – Biodiversiteit K4 – Voorkomen van schade en overlast Inschrijver dient de kwaliteitscriteria per perceel waarop wordt ingeschreven afzonderlijk te beantwoorden. De antwoorden mogen per perceel worden gedifferentieerd. Voor ieder perceel wordt derhalve een afzonderlijke set antwoorden verwacht. Indien op meerdere percelen wordt ingeschreven, dienen de antwoorden per perceel duidelijk herkenbaar en van elkaar gescheiden in één document te worden samengevoegd.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 29/10/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Adresse des documents de marché: https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/443420

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/443420

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: néerlandais

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 18/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Durée de validité des offres: 3 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 18/11/2026 12:05:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Openbaar Lichaam Sociale werkvoorziening Drechtsteden - Drechtwerk - Rechtbank Rotterdam

Organisation chargée des procédures de recours: Openbaar Lichaam Sociale werkvoorziening Drechtsteden - Drechtwerk - Rechtbank Rotterdam

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Openbaar Lichaam Sociale werkvoorziening Drechtsteden - Drechtwerk

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Openbaar Lichaam Sociale werkvoorziening Drechtsteden - Drechtwerk - Rechtbank Rotterdam

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Openbaar Lichaam Sociale werkvoorziening Drechtsteden - Drechtwerk

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Openbaar Lichaam Sociale werkvoorziening Drechtsteden - Drechtwerk

Numéro d'enregistrement: 131878319

Département: DrechtWerkGroen

Adresse postale: Kamerlingh Onnesweg 1

Ville: Dordrecht

Code postal: 3316GK

Subdivision pays (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)

Pays: Pays-Bas

Point de contact: Jesse Blok

Adresse électronique: inkoop@drechtsteden.nl
Téléphone: +31 786525911
Adresse internet: http://www.drechtwerk.nl
Autres points de contact:
Nom officiel: Rechtbank Rotterdam
Ville: Rotterdam
Code postal: 3072AK
Subdivision pays (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
Pays: Pays-Bas
Adresse électronique: rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl
Adresse internet: https://www.rechtspraak.nl
Autres points de contact:
Nom officiel: Rechtbank Rotterdam
Ville: Rotterdam
Code postal: 3311RR
Subdivision pays (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
Pays: Pays-Bas
Adresse électronique: rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl
Adresse internet: https://www.rechtspraak.nl/
Autres points de contact:
Nom officiel: Rechtbank Rotterdam
Adresse postale: Wilhelminaplein 100 - 125
Ville: Rottedam
Code postal: 3311RR
Subdivision pays (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
Pays: Pays-Bas
Point de contact: Rechtbank Rotterdam
Adresse électronique: rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl
Téléphone: +31 883626000
Adresse internet: http://www.rechtspraak.nl
Rôles de cette organisation:
Acheteur
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures
Organisation chargée des procédures de recours
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours
Organisation chargée des procédures de médiation

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 4ce539f7-f93a-48db-80ab-d4a9a5d622f1 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 07/10/2026 14:17:08 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: néerlandais
Numéro de publication de l'avis: 693450-2026
Numéro de publication au JO S: 195/2026

Date de publication: 08/10/2026