

France – Services d'exploitation d'installations sportives – Délégation de service public en affermage concessif pour la réhabilitation, la gestion et l'exploitation du complexe aquatique Aquasud de la Ville de La Seyne sur Mer
OJ S 22/2025 31/01/2025
Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Ville de la Seyne sur Mer

Adresse électronique: marches-publics@la-seyne.fr

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Délégation de service public en affermage concessif pour la réhabilitation, la gestion et l'exploitation du complexe aquatique Aquasud de la Ville de La Seyne sur Mer

Description: Délégation de service public en affermage concessif pour la réhabilitation, la gestion et l'exploitation du complexe aquatique Aquasud de la Ville de La Seyne sur Mer

Identifiant de la procédure: 873df816-d276-4d4a-b43b-1c75299a2617

2.1.1. Objet

Nature du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 92610000 Services d'exploitation d'installations sportives

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Complexe aquatique Aquasud 432 avenue de Rome

Ville: LA SEYNE SUR MER

Code postal: 83500

Subdivision pays (NUTS): Var (FRL05)

Pays: France

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: La présente consultation est annulée et a été relancée en date du 28 janvier 2025 (JOUE, BOAMP, journal spécialisé Centres Aquatiques) en procédure restreinte. Le dossier de cette nouvelle procédure est disponible sur www.marches-securises.fr

La présente consultation avait été lancée en procédure ouverte avec une remise des offres prévue au 12 mai 2025. Cette procédure étant annulée, seul l'avis de publicité en date du 28 janvier 2025 avec une date limite de remise des candidatures au lundi 3 mars 2025 - 12 heures doit être prise en compte.

Base juridique:

Directive 2014/23/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale:

Faillite:

Corruption:
Concordat:
Participation à une organisation criminelle:
Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence:
Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental:
Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme:
Fraude:
Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains:
Insolvabilité:
Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail:
Biens administrés par un liquidateur:
Coupable de fausses déclarations, non-communication, n'a pas été en mesure de fournir les documents requis et a obtenu des informations confidentielles de la présente procédure:
Motifs d'exclusion purement nationaux:
Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché:
Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché:
Coupable d'une faute professionnelle grave:
Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables:
Manquement aux obligations dans le domaine du droit social:
Paiement des cotisations de sécurité sociale:
État de cessation d'activités:
Paiement d'impôts et taxes:
Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Délégation de service public en affermage concessif pour la réhabilitation, la gestion et l'exploitation du complexe aquatique Aquasud de la Ville de La Seyne sur Mer

Description: Délégation de service public en affermage concessif pour la réhabilitation, la gestion et l'exploitation du complexe aquatique Aquasud de la Ville de La Seyne sur Mer

5.1.1. Objet

Nature du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 92610000 Services d'exploitation d'installations sportives

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Complexe aquatique Aquasud 432 avenue de Rome

Ville: LA SEYNE SUR MER

Code postal: 83500

Subdivision pays (NUTS): Var (FRL05)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 25 Ans

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 65 000 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Informations complémentaires: La durée mentionnée de 25 ans (indiquée à la rubrique 5.1.3 Durée estimée) est la durée maximale. La durée doit être comprise dans une fourchette entre 20 et 25 ans maximum. Le candidat proposera et justifiera la durée choisie conformément au RC. La durée définitive sera arrêtée lors de l'attribution de la concession de service public. La valeur estimée mentionnée de 65 000 000 € (indiquée à la rubrique 5.1.5. Valeur) est la valeur estimée correspondant à la durée de 25 ans. La valeur estimée sur une durée de 20 ans est de 40 000 000 €.

5.1.9. Critères de sélection

Critère:

Type: Autre

Nom: article L 1411-5 CGCT

Description: Le candidat devra remettre les éléments listés à l'article 9.1 du RC. Les dossiers de candidature seront examinés au regard des critères suivants : les garanties professionnelles et financières pour assurer l'exploitation du service le respect de l'obligation d'emploi des travailleurs handicapés l'aptitude à assurer la continuité du service public et l'égalité des usagers devant le service public

Utilisation de ce critère: Utilisé

5.1.10. Critères d'attribution

Justification de l'absence d'indication de la pondération des critères d'attribution: Les critères d'attribution et leur pondération sont indiqués dans le règlement de la consultation.

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: www.marches-securises.fr

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de présentation:

Présentation par voie électronique: Autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées: français

Date limite de réception des offres: 12/05/2025 12:00:00 (UTC+2)

Conditions du marché:

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement en ligne sera utilisé: oui

Informations relatives aux délais de recours: Précisions concernant le(s) délai(s) d'introduction des recours : * avant la conclusion du contrat, la présente consultation peut faire l'objet d'un référé précontractuel dans les conditions des articles L.551-1 et suivants du code de justice administrative ; * à compter de sa signature, la présente consultation peut faire l'objet d'un référé contractuel dans les conditions des articles L.551-13 et suivants du code de justice administrative ; * le tribunal administratif peut en outre être saisi d'un recours en contestation de la validité du contrat dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées, dans des conditions définies par le Conseil d'Etat dans sa décision Département de Tarn-Et-Garonne du 4 avril 2014 (no358994).

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Administratif de Toulon

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Ville de la Seyne sur Mer

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Ville de la Seyne sur Mer

Numéro d'enregistrement: 21830126500011

Adresse postale: Hôtel de Ville 20 Quai Saturnin Fabre CS60226

Ville: La Seyne sur Mer

Code postal: 83507

Subdivision pays (NUTS): Var (FRL05)

Pays: France

Adresse électronique: marches-publics@la-seyne.fr

Téléphone: +33 494069593

Télécopieur: +33 494069593

Adresse internet: <https://www.marches-securises.fr>

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL): <http://www.la-seyne.fr>

Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Tribunal Administratif de Toulon

Numéro d'enregistrement: 13000525900010

Adresse postale: 5 rue Racine CS 40510

Ville: TOULON

Code postal: 83041

Subdivision pays (NUTS): Var (FRL05)

Pays: France

Adresse électronique: greffe.ta-toulon@juradm.fr

Téléphone: +33 494427930

Adresse internet: <http://toulon.tribunal-administratif.fr/>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

10. Modification

Version de l'avis antérieur à modifier: 762496-2024

Principale raison de la modification: Avis annulé

Description: La présente consultation est annulée et a été relancée en date du 28 janvier 2025 (JOUE, BOAMP, journal spécialisé Centres Aquatiques) en procédure restreinte. Le dossier de cette nouvelle procédure est disponible sur www.marches-securises.fr La présente consultation avait été lancée en procédure ouverte avec une remise des offres prévue au 12 mai 2025. Cette procédure étant annulée, seul l'avis de publicité en date du 28 janvier 2025

avec une date limite de remise des candidatures au lundi 3 mars 2025 - 12 heures doit être prise en compte.

10.1. Modification

Identifiant de la section: LOT-0001

Description des modifications: La présente consultation est annulée et a été relancée en date du 28 janvier 2025 (JOUE, BOAMP, journal spécialisé Centres Aquatiques) en procédure restreinte. Le dossier de cette nouvelle procédure est disponible sur www.marches-securises.fr

La présente consultation avait été lancée en procédure ouverte avec une remise des offres prévue au 12 mars 2025. Cette procédure étant annulée, seul l'avis de publicité en date du 28 janvier 2025 avec une date limite de remise des candidatures au lundi 3 mars 2025 - 12 heures doit être prise en compte.

11. Informations relatives à l'avis

11.1. Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 5b3575cf-0581-4cc2-8839-e856b7d470c8 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 19

Date d'envoi de l'avis: 30/01/2025 09:49:45 (UTC)

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

11.2. Informations relatives à la publication

Numéro de publication de l'avis: 69419-2025

Numéro de publication au JO S: 22/2025

Date de publication: 31/01/2025