

694267-2026 - Mise en concurrence

Norvège – Travaux de construction d'écoles primaires – EL-26-08 Turnkey contract for a new extension at Vestad school.

OJ S 195/2026 08/10/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Abakus AS

Adresse électronique: post@abakus.as

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

1.1. Acheteur

Nom officiel: Elverum kommune

Adresse électronique: postmottak@elverum.kommune.no

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: EL-26-08 Turnkey contract for a new extension at Vestad school.

Description: Purpose Elverum municipality intends to enter into a contract for a turnkey contract for a new extension at Vestad School. The procurement shall cover the future need for classrooms, group rooms and special rooms for 2 parallel schools from autumn 2027. The tenderer shall further develop the project together with Elverum municipality, design and execute. Jointly a detailed project shall be prepared, which is sufficiently detailed so that work plans can be produced. The total supplier shall be the responsible company for all relevant disciplines facing the building authorities. Responsible applicant, complete engineering design services and execution are particularly mentioned. The builder will ensure the necessary independent inspections as needed. Further information on the project is in the function description. Tenderers shall use their expertise and competence to contribute to fulfilling the aim of the contract. Scope See the qualification documentation and annexes. Further requirements for the scope, functions, qualities and execution are stated in the function description and other competition documents.

Identifiant de la procédure: 090f50c7-d596-497e-8c44-0f910e3a6f56

Identifiant interne: cmulakdk6000004l2p4btvrp0

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: Up to 3 tenderers will be prequalified for participation in the competition, provided that there are 3 or more interested tenderers who submit a qualification request and fulfil the minimum qualification requirements. The selection will occur according to the selection criteria stated. Part V - EL-26-08 Turnkey contract for a new

extension at Vestad school. Minimum candidates: 3. Maximum: 3. Qualification of the up to 3 tenderers who will be able to participate in the competition will be determined on the following criteria with weighting in brackets: Previous experience projects 40%. Experience for leading personnel 60% Previous experience projects 40%: Experience projects beyond the minimum requirements set in the qualification requirements, will be assessed here. The tenderer who has the role of turnkey contractor shall be able to document equivalent roles when carrying out equivalent projects, not older than 5 years. Equivalently, assignments with a minimum value of NOK 50 million excluding VAT per assignment, where the tenderer himself has had the role of turnkey contractor. Timely experience from school buildings is not a requirement, but will be assessed as an advantage. Documented with information on the project containing contract type, value, area, type of building, date of execution, name of the contracting authority. Experience for leading personnel 60%: It is important for the contracting authority that the tenderer can document relevant experience in the requested disciplines for the offered management resources. Documentation shall be provided for the ITB manager, project manager, site manager and engineering design manager. These four people will be fixed for their function in the execution of the project. This shall be documented by presenting a CV and reference list with the contracting authority, type of assignment, size and delivery date. NB: Remember to state which person has what function. With relevant experience is in this context's experience from equivalent roles in implementing turnkey contracts. If the turnkey contract is larger than less (over 80 million excluding VAT, this will count as larger in the evaluation).

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45214210 Travaux de construction d'écoles primaires

Nomenclature complémentaire (cpv): 45214200 Travaux de construction de bâtiments scolaires, 45262800 Travaux d'extension de bâtiments, 45220000 Ouvrages d'art et de génie civil, 45000000 Travaux de construction, 45214000 Travaux de construction d'établissements d'enseignement et de centres de recherche, 45223000 Travaux de construction d'ouvrages, 45210000 Travaux de construction de bâtiments, 45200000 Travaux de construction complète ou partielle et travaux de génie civil, 45260000 Travaux de couverture et travaux d'autres corps de métier spécialisés

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Postboks 128

Ville: Elverum

Code postal: 2440

Subdivision pays (NUTS): Innlandet (NO020)

Pays: Norvège

Informations complémentaires: Vestad School

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

Anskaffelsesforskriften -

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché, Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: EL-26-08 Turnkey contract for a new extension at Vestad school.

Description: Purpose Elverum municipality intends to enter into a contract for a turnkey contract for a new extension at Vestad School. The procurement shall cover the future need for classrooms, group rooms and special rooms for 2 parallel schools from autumn 2027. The tenderer shall further develop the project together with Elverum municipality, design and execute. Jointly a detailed project shall be prepared, which is sufficiently detailed so that work plans can be produced. The total supplier shall be the responsible company for all relevant disciplines facing the building authorities. Responsible applicant, complete engineering design services and execution are particularly mentioned. The builder will ensure the necessary independent inspections as needed. Further information on the project is in the function description. Tenderers shall use their expertise and competence to contribute to fulfilling the aim of the contract. Scope See the qualification documentation and annexes. Further requirements for the scope, functions, qualities and execution are stated in the function description and other competition documents.

Identifiant interne: cmulakdlu000304l24ezne9dd

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45214210 Travaux de construction d'écoles primaires

Nomenclature complémentaire (cpv): 45214200 Travaux de construction de bâtiments scolaires, 45262800 Travaux d'extension de bâtiments, 45220000 Ouvrages d'art et de génie civil, 45000000 Travaux de construction, 45214000 Travaux de construction d'établissements d'enseignement et de centres de recherche, 45223000 Travaux de construction d'ouvrages, 45210000 Travaux de construction de bâtiments, 45200000 Travaux de construction complète ou partielle et travaux de génie civil, 45260000 Travaux de couverture et travaux d'autres corps de métier spécialisés

Options:

Description des options: The contract period will be from when the contract is signed until it is completed, as well as including the guarantee period in accordance with the current standard and the law. The price shall be fixed during the contract period. 1 November, the completion date shall be

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Postboks 128

Ville: Elverum

Code postal: 2440

Subdivision pays (NUTS): Innlandet (NO020)

Pays: Norvège

Informations complémentaires: Vestad School

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 27/11/2026

Date de fin de durée: 01/11/2027

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Réduction des incidences sur l'environnement

Description: The aim of the procurement is to reduce environmental impact.

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Price

Description: Contract period runs from signing of contract to completion as well as including the guarantee period in accordance with the current standard and legislation. The price shall be fixed during the contract period and not index regulated. The annex "Annex 1 - Tilbudsskjema.pdf" shall be completed for the award criteria "Price". THE SUM EXCLUDING VAT for items 1-7 will be transferred to the "Total Price". There are options in the competition that shall be priced. If the contracting authority considers triggering individual
 of the options, the actual price elements will be included in the evaluation sum. If the
asing options will not be taken up, it will be kept out of the evaluation sum.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

Critère:

Type: Qualité

Nom: Suitability for the offered system

Description: Under this criteria, associated requirements will be assessed.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Qualité

Nom: Climate and environment

Description: Cf. the Public Procurement Regulations § 7-9 Climate and environmental considerations in public procurements, the requirements and criteria shall aim at reducing the procurement's total climate footprint or environmental impact. In this procurement, it is the contracting authority's assessment that the goal is achieved best by setting requirements for the tenderer's qualifications for the delivery's performance. The extension shall be swan marks, which sets strict requirements for environmentally friendly material choices, energy efficiency and documented sustainability in the building process. Materials that fulfil the requirements of relevant Norwegian standards shall be used, with particular emphasis on avoiding building humidification and ensuring correct use of materials. Furthermore, the delivery shall see to the current building technical regulations, including requirements for audio conditions, in order to ensure a good indoor climate and user friendliness. In this way we do not consider it appropriate to evaluate the delivery climate and environmental performance, as this can lead to a sub-achievement of the targets. Therefore, it is clearly better to set concrete requirements.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 0

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://hyyr.no/procurement/cmula600000412p4btvrp0>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://hyyr.no/procurement/cmula600000412p4btvrp0>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: norvégien, anglais

Catalogue électronique: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 10/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: See Tender Documents

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

Arrangement financier: See tender documents

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: HEDMARKEN OG ØSTERDAL TINGRETT

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Abakus AS

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: HEDMARKEN OG ØSTERDAL TINGRETT

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Hyyr AS

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: HEDMARKEN OG ØSTERDAL TINGRETT

Numéro d'enregistrement: 935364892

Adresse postale: Østregate 41

Ville: HAMAR

Code postal: 2317

Subdivision pays (NUTS): Innlandet (NO020)

Pays: Norvège

Point de contact: HEDMARKEN OG ØSTERDAL TINGRETT

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Hyyr AS

Numéro d'enregistrement: 924998687

Adresse postale: Gaustadalléen 21

Ville: Oslo
Code postal: 0349
Subdivision pays (NUTS): Oslo (NO081)
Pays: Norvège
Point de contact: Hyyr Support
Adresse électronique: admin@hyyr.no
Téléphone: +47 90 63 65 38

Rôles de cette organisation:

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Abakus AS
Numéro d'enregistrement: 983335543
Adresse postale: Postboks 128
Ville: Engerdal
Code postal: 2440
Subdivision pays (NUTS): Innlandet (NO020)
Pays: Norvège
Point de contact: Abakus AS
Adresse électronique: post@abakus.as
Téléphone: 47476000

Rôles de cette organisation:

Acheteur
Chef de groupe
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Elverum kommune
Numéro d'enregistrement: 952857991
Adresse postale: Postboks 403 Vestad
Ville: Elverum
Code postal: 2418
Subdivision pays (NUTS): Innlandet (NO020)
Pays: Norvège
Point de contact: Elverum kommune
Adresse électronique: postmottak@elverum.kommune.no
Téléphone: 62 43 30 00

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: cd5cde56-1b43-4730-8ba7-984f1f8d9458 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 07/10/2026 11:47:16 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: anglais

Numéro de publication de l'avis: 694267-2026

Numéro de publication au JO S: 195/2026

Date de publication: 08/10/2026