

694650-2026 - Mise en concurrence

France – Travaux de réfection – MARCHÉ DE CONCEPTION REALISATION EN VUE DE LA REHABILITATION D'UN ENSEMBLE DE 138 LOGEMENTS SITUES A RUE ROUEN DANS LA COMMUNE DE MANTES LA VILLE (78)

OJ S 195/2026 08/10/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement
Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: LES RESIDENCES SOCIETE ANONYME D'HABITATIONS A LOYER MODERE

Adresse électronique: servicemarches@lesresidences.fr

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: MARCHÉ DE CONCEPTION REALISATION EN VUE DE LA REHABILITATION D'UN ENSEMBLE DE 138 LOGEMENTS SITUES A RUE ROUEN DANS LA COMMUNE DE MANTES LA VILLE (78)

Description: La présente consultation a pour objet la relance de la procédure à la suite d'une déclaration sans suite intervenue pour insuffisance de mise en concurrence. Elle porte sur la réalisation de travaux en conception réalisation, dans le cadre de la réhabilitation thermique de 138 logements, repartis sur un ensemble de 12 bâtiments construits en R+4 dans la rue Rouen à Mantes la Ville

Identifiant de la procédure: 35efd73c-4737-456e-8e4b-dd73c28f4f41

Identifiant interne: 26-44

Type de procédure: Dialogue compétitif

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45454100 Travaux de réfection

Nomenclature complémentaire (cpv): 45454100 Travaux de réfection

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Yvelines (FR103)

Pays: France

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 7 400 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: MARCHE DE CONCEPTION REALISATION EN VUE DE LA REHABILITATION D'UN ENSEMBLE DE 138 LOGEMENTS SITUES A RUE ROUEN DANS LA COMMUNE DE MANTES LA VILLE (78)

Description: La présente consultation a pour objet la relance de la procédure à la suite d'une déclaration sans suite intervenue pour insuffisance de mise en concurrence. Elle porte sur la réalisation de travaux en conception réalisation, dans le cadre de la réhabilitation thermique de 138 logements, repartis sur un ensemble de 12 bâtiments construits en R+4 dans la rue Rouen à Mantes la Ville

Identifiant interne: T-PF-1869656

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45454100 Travaux de réfection

Nomenclature complémentaire (cpv): 45454100 Travaux de réfection

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 18, boulevard du Midi

Ville: Mantes-La-Jolie

Code postal: 78200

Subdivision pays (NUTS): Yvelines (FR103)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 03/05/2027

Durée: 24 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 7 400 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document unique de marché européen (DUME)

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1869656>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1869656>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Date limite de réception des offres: 19/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Versailles

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Les Résidences Yvelines-Essonne

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal judiciaire de Versailles

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement: AD617AB2-D0AA-277D-E435DA41D9763718

Ville: Seyssinet-Pariset

Code postal: 38170

Subdivision pays (NUTS): Isère (FRK24)

Pays: France

Adresse électronique: publications-joue@aws-france.com

Téléphone: +33480041260

Rôles de cette organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nom officiel: LES RESIDENCES SOCIETE ANONYME D'HABITATIONS A LOYER MODERE

Numéro d'enregistrement: 44810

Adresse postale: 18 Boulevard du Midi

Ville: Mantes-la-Jolie

Code postal: 78200

Subdivision pays (NUTS): Yvelines (FR103)

Pays: France

Point de contact: LEGROS Arnaud

Adresse électronique: servicemarches@lesresidences.fr

Téléphone: 0969370370

Adresse internet: <https://www.lesresidences.fr/>

Profil de l'acheteur: <https://www.lesresidences.fr/editorial/espace-fournisseur/fournisseurs>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Les Résidences Yvelines-Essonne

Numéro d'enregistrement: AD617AE7-D6E7-92A7-499B596A340479EF

Adresse postale: 18, boulevard du Midi

Ville: Mantes-La-Jolie

Code postal: 78200

Subdivision pays (NUTS): Yvelines (FR103)

Pays: France

Adresse électronique: service.marches@lesresidences.fr

Téléphone: 0675886397

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Tribunal judiciaire de Versailles

Numéro d'enregistrement: AD617AFF-B3CE-D83F-53C074BCA8567EFC

Adresse postale: 5, place André-Mignot

Ville: Versailles

Code postal: 78000

Subdivision pays (NUTS): Yvelines (FR103)

Pays: France

Adresse électronique: tj1-versailles@justice.fr

Téléphone: (33)139073907

Télécopieur: 0139073557

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0005

Nom officiel: Tribunal judiciaire de Versailles

Numéro d'enregistrement: AD617B17-FDB7-5A31-1C20CDE2A980CCCD

Adresse postale: 5, place André-Mignot

Ville: Versailles

Code postal: 78000

Subdivision pays (NUTS): Yvelines (FR103)

Pays: France

Adresse électronique: tj1-versailles@justice.fr

Téléphone: 0139073907

Télécopieur: 0139073557

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

10. Changement

10.1. Changement

Identifiant de la section: PROCEDURE

Description des changements: Remise des offres: Au lieu du 12/10/2026 à 12h00 au plus tard.
Lire 19/10/2026 à 12h00 au plus tard.

10.1. Changement

Identifiant de la section: PROCEDURE

Description des changements: Date d'ouverture des offres: Au lieu de Date non définie. Lire 19
/10/2026 à 12h00 au plus tard.

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: c43da2bf-8513-4bf9-a99e-445e167c6939 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 06/10/2026 15:10:47 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure
d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 694650-2026

Numéro de publication au JO S: 195/2026

Date de publication: 08/10/2026