

## 695084-2026 - Mise en concurrence

Espagne – Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments – Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de los edificios de aparcamientos de titularidad municipal  
OJ S 195/2026 08/10/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire  
Services

### 1. Acheteur

---

#### 1.1. Acheteur

Nom officiel: Ayuntamiento de Bilbao - Área de Movilidad y Sostenibilidad

Adresse électronique: [contratacion@bilbao.eus](mailto:contratacion@bilbao.eus)

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

### 2. Procédure

---

#### 2.1. Procédure

Titre: Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de los edificios de aparcamientos de titularidad municipal

Description: Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de los edificios de aparcamientos de titularidad municipal

Identifiant de la procédure: be330eac-2555-40b2-81f9-ce243e3df0d3

Identifiant interne: 2025-045260

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: Abierto

##### 2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 45223300 Travaux de construction de parkings

##### 2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Bizkaia (ES213)

Pays: Espagne

##### 2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 3 094 849,58 EUR

##### 2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Manquement à des obligations liées à des motifs d'exclusion purement nationaux: Puramente nacionales

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de los edificios de aparcamientos de titularidad municipal

Description: Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de los edificios de aparcamientos de titularidad municipal

Identifiant interne: 0

#### 5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 45223300 Travaux de construction de parkings

#### 5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Bizkaia (ES213)

Pays: Espagne

#### 5.1.3. Durée estimée

Durée: 36 Mois

#### 5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 1

Autres informations sur le renouvellement: El contrato podrá prorrogarse antes de su finalización. Se prevé 1 prórroga que no podrá exceder de 12 meses. La prórroga del contrato será obligatoria para la contratista, siempre que su preaviso se realice con una antelación mínima de dos (2) meses antes de la finalización del contrato.

#### 5.1.6. Informations générales

##### Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

#### 5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Chiffre d'affaires annuel moyen spécifique

Description du critère de sélection: Volumen de negocios anual medio específico

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Referencias sobre servicios específicos

#### 5.1.10. Critères d'attribution

##### Critère:

Type: Coût

Description: Precio

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 47

##### Critère:

Type: Qualité

Description: Criterios cualitativos

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 53

#### 5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.contratacion.euskadi.eus>

#### 5.1.12. Conditions du marché public

##### Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: espagnol, basque

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 09/11/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 4 Mois

##### Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 09/09/2099 13:15:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Informations complémentaires: Apertura sobre C

##### Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

#### 5.1.15. Techniques

##### Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

##### Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Description des délais d'introduction des procédures de recours: El plazo para interposición del recurso especial será de quince (15) días hábiles contados a partir del día siguiente del envío o del aviso de notificación

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Ayuntamiento de Bilbao - Área de Movilidad y Sostenibilidad

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Nom officiel: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Numéro d'enregistrement: 124296.0

Adresse postale: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz

Ville: Vitoria-Gasteiz

Code postal: 01010

Subdivision pays (NUTS): Araba/Álava (ES211)

Pays: Espagne

Adresse électronique: [oararc@euskadi.eus](mailto:oararc@euskadi.eus)

Téléphone: +34 945019595

**Rôles de cette organisation:**

Organisation chargée des procédures de recours

**8.1. ORG-0003**

Nom officiel: Ayuntamiento de Bilbao - Área de Movilidad y Sostenibilidad

Numéro d'enregistrement: P4802400D

Adresse postale: Plza Ernesto Erekoreka 12 - 2ª A 48007 BILBAO

Ville: Bilbao

Code postal: 48007

Subdivision pays (NUTS): Bizkaia (ES213)

Pays: Espagne

Point de contact: Seccion de Infraestructuras de Aparcamientos / Aparkalekuen azpiegituren Saila

Adresse électronique: [contratacion@bilbao.eus](mailto:contratacion@bilbao.eus)

Téléphone: +34 944204974

Adresse internet: [www.bilbao.eus](http://www.bilbao.eus)

Profil de l'acheteur: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

**Rôles de cette organisation:**

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

## Informations relatives à l'avis

---

Identifiant/version de l'avis: 3cbef447-366c-4c2c-9114-9d39fd03c415 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 07/10/2026 13:30:02 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: espagnol

Numéro de publication de l'avis: 695084-2026

Numéro de publication au JO S: 195/2026

Date de publication: 08/10/2026