

696483-2026 - Mise en concurrence

France – Travaux de construction – Conception-réalisation pour la réhabilitation énergétique de 98 logements locatifs – Résidence du 4ème RI – Quartier des Rosoirs à Auxerre

OJ S 195/2026 08/10/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement
Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: AuxR_Logis

Adresse électronique: auxrlogis.marches@polylogis.fr

Forme juridique de l'acheteur: Entreprise publique

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Conception-réalisation pour la réhabilitation énergétique de 98 logements locatifs – Résidence du 4ème RI – Quartier des Rosoirs à Auxerre

Description: Conception-réalisation pour la réhabilitation énergétique de 98 logements locatifs ? Résidence du 4ème RI ? Quartier des Rosoirs à Auxerre

Identifiant de la procédure: 80a3bb77-58bd-43af-8588-9fc86bf77e1c

Identifiant interne: 2026-81

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Auxerre

Code postal: 89000

Subdivision pays (NUTS): Yonne (FRC14)

Pays: France

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Cette consultation est prise en application des dispositions du code de la commande publique et notamment ses articles L2171-2 et suivants, R 2171-15 et suivants La consultation est passée selon la procédure avec négociation en application des articles L2124-3 et R2161-12 et suivants du Code de la commande publique.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Conception-réalisation pour la réhabilitation énergétique de 98 logements locatifs – Résidence du 4ème RI – Quartier des Rosoirs à Auxerre

Description: Conception-réalisation pour la réhabilitation énergétique de 98 logements locatifs – Résidence du 4ème RI – Quartier des Rosoirs à Auxerre

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

Nomenclature complémentaire (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Yonne (FRC14)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 28 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

Information sur les fonds de l'Union européenne:

Code du programme de financement de l'UE: Fonds européen de développement régional (FEDER) (2014/2020)

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: français

Adresse des documents de marché: <https://marches.ternum-bfc.fr/entreprise>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://marches.ternum-bfc.fr/entreprise>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 09/11/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Judiciaire d'Auxerre

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé précontractuel prévu à l'article 1441-2 du Code de procédure civile, et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu à l'article 1441-3 du Code de procédure civile, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article précité.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: AuxR_Logis

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: AuxR_Logis

Numéro d'enregistrement: 93855179300012

Adresse postale: 12, avenue des Brichères

Ville: AUXERRE

Code postal: 89000

Subdivision pays (NUTS): Yonne (FRC14)

Pays: France

Point de contact: Service Achats/Marchés

Adresse électronique: auxrlogis.marches@polylogis.fr

Téléphone: 0386725900

Profil de l'acheteur: <https://marches.ternum-bfc.fr/entreprise>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunal Judiciaire d'Auxerre

Numéro d'enregistrement: 17750111100138

Adresse postale: 1 Place du Palais de Justice

Ville: Auxerre

Code postal: 89000

Subdivision pays (NUTS): Yonne (FRC14)

Pays: France

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier: 5eba666f-8f98-4ee7-b3ba-945274363c14-01

Principale raison du changement: Correction par l'acheteur

Description: La date de réception des candidatures n'est pas le 9 octobre 2026 mais le 9 novembre 2026

10.1. Changement

Identifiant de la section: LOT-0001

Description des changements: La date de réception des candidatures n'est pas le 9 octobre 2026 mais le 9 novembre 2026

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: de6ba2f7-75f6-459e-b366-ab7a06b55e13 - 02

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 07/10/2026 14:39:28 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 696483-2026

Numéro de publication au JO S: 195/2026

Date de publication: 08/10/2026